

USNESENÍ č. 5

ze zasedání Rady města Klatov konaného 3. března 2026

Bod č. 93/5

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 94/5

1. a) Rada města rozhodla o pronájmu obecních pp. č. 2597/4, 2597/5, 2597/6, 2597/7 a 2597/8 o celkové výměře 10 058 m² v k. ú. Klatovy pro Autoškolu RADA Expres s. r. o., Čechova 251, 337 01 Rokycany za cenu ve výši 8.000,00 Kč/rok + DPH + inflace za účelem výcviku řidičů motorových vozidel sk. B a motocyklů sk. A na dobu neurčitou.

b) Rada města rozhodla k 31.12.2026 ukončit pronájem cvičiště autoškoly Chaloupky všem nájemcům a od 01.01.2027 uzavřít nové smlouvy o pronájmu obecních pp. č. 2597/4, 2597/5, 2597/6, 2597/7 a 2597/8 za cenu jednotlivě 6.000,00 Kč/rok + DPH + inflace za účelem výcviku řidičů motorových vozidel sk. B a 6.000,00 Kč/rok + DPH + inflace za účelem výcviku řidičů motocyklů sk. A na dobu neurčitou.
2. a) Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku stp. č. 496/2 v k. ú. Klatovy o výměře 24 m² za kupní cenu 17.161,00 Kč (bez DPH) od ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín do vlastnictví města Klatovy.

b) Rada města rozhodla o zřízení věcného břemene (služebnosti) na částech obecních pp. č. 38/2 a 3431/1 v k. ú. Klatovy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín pro umístění stavby trafostanice z důvodu jejího zřízení, úprav, oprav a provozování v rozsahu cca 24 m², na dobu neurčitou, za cenu obvyklou dle oceňovací vyhlášky.
3. Rada města rozhodla o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch města Klatovy na částech pozemků pp. č. 3409/41, 3422/34 v k. ú. Klatovy ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Praha 4 pro uložení inženýrské sítě – přípojky dešťové kanalizace z důvodu jejího zřízení, úprav, oprav a provozování v rozsahu cca 11 bm, na dobu neurčitou, za cenu 77,59 Kč/bm bez DPH.
4. a) Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním souhlasu k povolení Stavby na akci „Klatovy, KT, Pražská 159 - NN“ pro účely uložení kabelu NN v obecních pp. č. 3403/10, 3403/6 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace a s podmínkami HO.

b) Rada města rozhodla o udělení výjimky z Pravidel RM č. P1/2011 pro povolování výkopů v platném znění a souhlasila s provedením výkopových prací v obecních pp. č. 3403/10, 3403/6 v k. ú. Klatovy v období od 05.03.2026 do 27.03.2026, pro účely uložení kabelu NN za vhodných klimatických podmínek, které nebudou bránit úpravě povrchu po výkopu, dle podmínek HO.

5. Rada města rozhodla o zrušení a zániku věcného břemene ve prospěch ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP Plzeň, Radobyčická 14, Plzeň na pozemku stp. č. 483 v k. ú. Klatovy, jehož součástí je stavba čp. 66 ve vlastnictví města Klatovy.
6. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy GasNet s. r. o. v pozemku pp. č. 707/15 v k. ú. Točnick u Klatov ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav plynovodní přípojky pro čp. 121 v Točniku v rozsahu 1,25 m² ochranného pásma plynovodu.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 95/5

Rada města v souladu se Směrnicí pro zadávání VZMR města, II. kategorie, stavební práce rozhodla o ukončení zadávacího řízení na akci: „Výměna osvětlení na ZS v Klatovech“ a uložila ORM zajistit uzavření smlouvy o dílo s firmou ELEKTRO-ŠTAJF s.r.o., Pod Vysokou 434, Zruč-Senec, 330 08 za cenu 3.498.647,20 Kč bez DPH.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 96/5

Rada města vzala na vědomí informaci ohledně příslibu dotace ve výši 4.500.000,00 Kč v rámci Individuální podpory tělesné výchovy a sportu 2026 na projekt „Rekonstrukce osvětlení a ozvučení zimního stadionu v Klatovech“ formou schválené žádosti ZPK.

Rada města doporučila ZM schválit zařazení akce „Rekonstrukce osvětlení a ozvučení zimního stadionu v Klatovech“ do rozpočtu města pro r. 2026 s částkou 4.500.000,00 Kč.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 97/5

1. Rada města rozhodla o podání žádosti o dotaci do Dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2026 Plzeňského kraje, dotační titul č. 1: Kofinancování vodohospodářských projektů 2026 na akci „Kofinancování - Klatovy retenční nádrže před ČOV“ a uložila ORM zajistit podání žádosti v termínu do 20.03.2026.
2. Rada města rozhodla o podání žádosti o dotaci do Dotačního programu vodohospodářské infrastruktury 2026 Plzeňského kraje, dotační titul č. 2: Drobné vodohospodářské akce 2026 na akci „Sanace VDJ Klatovy – Plánické předměstí“ a uložila ORM zajistit podání žádosti v termínu do 20.03.2026.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 98/5

Rada města rozhodla s účinností od 04.03.2026 zřídit oddělení veřejných zakázek a dotací a vzala na vědomí, že vedoucí tohoto oddělení bude jmenována Mgr. Klára Vitáková.

Zodpovídá: Bc. D. Blatná

Bod č. 99/5

Rada města projednala zápis z bytové komise č. 2/26 z 23.02.2026 a přijala tyto závěry:

k bodu 3. 1. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 7, 1+KK s příslušenstvím na adrese Klatovy, Na Bělidle 363/IV, s [REDACTED], [REDACTED], po zaplacení kauce, na dobu určitou 1 rok, s možností automatického prodloužení o jeden rok, a to i opakovaně,

k bodu 3. 2. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 204 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s [REDACTED] na dobu neurčitou, bez finančního vyrovnání, pod podmínkou uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 209, na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III,

k bodu 3. 3. schválila uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 609 na adrese Klatovy, Podhůrecká 832/III s [REDACTED] na dobu neurčitou, pod podmínkou uzavření smlouvy o finančním vyrovnání na částku 50.000 Kč.

Zodpovídá: Ing. J. Kurcová

Bod č. 100/5

Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s pí Lucí Benianovou, Štěpánovice 18, Klatovy, IČ 87447223 na prostor Tyršova 241, Klatovy IV o velikosti 36,87 m² za cenu 2.557,00 Kč měsíčně.

Zodpovídá: Ing. J. Kurcová

Bod č. 101/5

Rada města schválila uzavření dodatku k mandátní smlouvě ze dne 15. 12. 2008 uzavřené mezi městem Klatovy a Správou nemovitostí Klatovy s.r.o. ohledně navýšení mandátní odměny dle navrhované výše a to od 01.03.2026.

Zodpovídá: Ing. J. Kurcová

Bod č. 102/5

Rada města schválila TSMK upravený ceník vstupného v Lázních a kempu dle předloženého návrhu, s účinností od 01.05.2026.

Zodpovídá: Ing. L. Hošek

Bod č. 103/5

1. Rada města rozhodla o ukončení činností souvisejících s provozováním Sběrného dvora v Klatovech společností Odpadové hospodářství Klatovy, s.r.o., která je pro město vykonávala na základě mandátní smlouvy v areálu COH Klatovy a činnostech s tím související – likvidace odpadů, doprava obsluha SD.

2. Rada města rozhodla o navrácení majetku, který má ve správě společnost Odpadové hospodářství Klatovy, s.r.o., uvedeného v Příloze č. 1 k datu 03.03.2026 a jeho nové předání do správy společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o. k datu 04.03.2026.

3. Rada města souhlasila s tím, že společnost Odpadové hospodářství Klatovy, s.r.o. ukončí činnosti související s provozem SD Klatovy a s pracovníky, kteří se stanou tímto krokem nadbytečnými uzavře dohodu o ukončení pracovní smlouvy se zákonným odstupným k datu 03.03.2026.

4. Rada města uložila starostovi města Mgr. Rudolfu Salvetrovi hlasovat na valné hromadě společnosti Odpadové hospodářství Klatovy, s.r.o., ve smyslu ukončení činností související s provozováním Sběrného dvora v Klatovech společnosti Odpadové hospodářství Klatovy, s.r.o.

Zodpovídá: Ing. M. Skrbek
Ing. V. Král, PhD.

Bod č. 104/5

Rada města schválila ZŠ Čapkova ul. 126 použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ Klatovy, Čapkova ul. ve výši 227.454,00 Kč vč. DPH, 187.975,00 Kč bez DPH na modernizaci stravovacího systému a zavedení přístupového systému do objektu školní jídelny.

Zodpovídá: PaedDr. et Mgr. D. Martinková, Ph.D.

Bod č. 105/5

Rada města vzala na vědomí informace o připravovaném zahájení nákupu elektrické energie a zemního plynu pro městem řízené organizace s fixací na rok 2027 a 2028.

Zodpovídá: Bc. M. Prášil

Bod č. 106/5

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Hromadná licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2026_19075 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (provozovatel) a spolkem OSA, z.s. Praha, zastoupeným Janou Špankovou, vedoucí oddělení zákaznického centra (OSA).

Předmět smlouvy: provozování TV přístrojů umístěných na chodbách MěÚ – poř. č. 69.

Příkazní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příkazce) a společností ŽÍZNIVEJ, s.r.o., provozovna bistro Mlsnej kozel, zastoupenou Mgr. Kateřinou Chmelíkovou (příkazník).
Předmět smlouvy: FREE WC – poř. č. 70.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou Ing. Martinou Krausovou, prokuristou (oprávněná).
Předmět smlouvy: akce č. IV-12-0023902, Beňovy, KT, p.č. 4 – NN/1 – poř. č. 71.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou Ing. Martinou Krausovou, prokuristou (oprávněná).
Předmět smlouvy: akce č. IV-12-0022163, Klatovy, KT, Akátová, p.č. 577 – NN/1 – poř. č. 72.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou Ing. Martinou Krausovou, prokuristou (oprávněná).
Předmět smlouvy: akce č. IV-12-0024012, Klatovy, KT, st. 2600/19 – NN/1 – poř. č. 73.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou Ing. Martinou Krausovou, prokuristou (oprávněná).
Předmět smlouvy: akce č. IV-12-0024281, Točník, KT, p.č. 28/3 – NN/1 – poř. č. 74.

Směnná smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (oprávněný) a společností RD LOMEČEK s.r.o. Plzeň, zastoupenou jednatelekou Veronikou Matouškovou (povinný).
Předmět smlouvy: vedení vodovodu – poř. č. 75.

Smlouva o zřízení věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (oprávněný) a společností Plánická s.r.o., zastoupenou jednatelekou Ing. Lenkou Halmlovou (povinná).
Předmět smlouvy: vedení vodovodu – poř. č. 76.

Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 00692026 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příjemce) a Plzeňským krajem, zastoupeným MUDr. Kamalem Farhanem, hejtnanem PK (poskytovatel).
Předmět smlouvy: projekt „Rekonstrukce osvětlení a ozvučení zimního stadionu v Klatovech“ – poř. č. 77.

Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a společností AgroKol s.r.o., Koloveč, zastoupenou jednatelem Josefem Kadlecem (pachtýř).
Předmět dodatku: změna bodu 1.1. a 1.2. „Smlouvy“ – poř. č. 78.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (nabyvatel) a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, zastoupeným Ing. Jaroslavou Preslovou, vedoucí odboru Odloučeného pracoviště Klatovy (převodce).
Předmět smlouvy: parcela číslo 4028/4, 4028/6, 4028/7, 4028/28, 4028/29, 4028/31 – poř. č. 79.

Dohoda o zrušení a zániku věcného břemene mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, zastoupeným JUDr. Markétou Housarovou, vedoucí samostatného oddělení Právních služeb (oprávněný).
Předmět smlouvy: parcela st. 483 k.ú. Klatovy a stavba čp. 66 – poř. ř. 80.

Pachtovní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a Statkem Sobětice, s.r.o., zastoupeným jednatelem Ing. Martinem Gubricem a Josefem Ceplechou (pachtýř).
Předmět smlouvy: zbytkové pozemky v k.ú. Dehtín a Vícenice – poř. č. 81.

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Šumavské vodovody a kanalizace a.s., zastoupenou předsedou představenstva Ing. Michalem Vlčkem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: akce „Klatovy – ul Pod Vrškem II, Lesní – výměna vodovodu, oprava kanalizace“ – poř. č. 82.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta

Bc. Pavel Strolený
místostarosta