

USNESENÍ č. 8

ze zasedání Rady města Klatov konaného 14. dubna 2026

Bod č. 158/8

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 159/8

1. Rada města doporučila ZM schválit změnu katastrální hranice mezi k. ú. Klatovy a k. ú. Luby přesunutím pozemku pp. č. 677/3 o výměře 555 m² ve vlastnictví MUDr. Jany Vlčkové z k. ú. Klatovy do k. ú. Luby a novou hranici k. ú. Klatovy a k. ú. Luby vést po hranici pozemku pp. č. 677/3.
2. Rada města zamítla pronájem části obecní pp. č. 756/1 o výměře cca 1 360 m² v k. ú. Klatovy pro JB-TS, s. r. o., Černíkov 12, 345 06 Kdyně, za cenu 30,00 Kč/m²/rok, tj. celkem 40.800,00 Kč/rok + inflace + DPH na dobu neurčitou.
3. Rada města rozhodla o pronájmu části obecní pp. č. 15/2 o výměře cca 230 m² v k. ú. Točnick u Klatov pro [REDAKCE] za cenu 10,00 Kč/m²/rok, tj. celkem 2.300,00 Kč/rok + inflace na dobu neurčitou.
4. a) Rada města souhlasila s podnájmem části obecního pozemku pp. č. 3044/1 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 64 m² třetí společnosti, tj. T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha.
b) Rada města zamítla zřízení věcného břemene (služebnosti) na části obecní pp. č. 3044/1 v k. ú. Klatovy ve prospěch Vantage Towers s. r. o., Závišova 502/5, 140 00 Praha pro umístění základové stanice v rozsahu cca 64 m², na dobu určitou 15 let, za cenu 280.000,00 Kč bez DPH.
5. Rada města rozhodla o pronájmu části obecní pp. č. 396 o výměře cca 45 m² v k. ú. Luby za účelem umístění mobilní obytné buňky pro Českomoravskou mysliveckou jednotu, z. s., Okresní myslivecký spolek Klatovy, Denisova 212/1, 339 01 Klatovy, za cenu 50,00 Kč/m²/rok + inflace, na dobu neurčitou a zamítla výpůjčku předmětného pozemku.
6. Rada města rozhodla o výpůjčce části obecní pp. č. 3935/3 v k. ú. Klatovy o celkové výměře cca 18 m² pro společnost U 7 koulí s. r. o., Nádražní 185, 339 01 Klatovy, za účelem vytvoření parkovacího stání pro sanitní vůz, na dobu neurčitou, za prováděnou údržbu s podmínkami HO.
7. Rada města udělila povolení k umístění předzahrádky před hotelem ENNIUS v ulici Randova před čp. 111 na pp. č. 3403/15 v k. ú. Klatovy dle předloženého návrhu a požadavků DI PČR. Toto povolení je uděleno pro období od 01.04.2024 do 31.12.2026 s tím, že v kalendářním roce je možné předzahrádku umístit v období od 01.03. do 31.10. roku.
8. Rada města udělila povolení k vyhrazení parkovacího místa pro parkování vozidla RZ [REDAKCE] na pp. č.

1410/2 – parkoviště před bytovým domem čp. 481 v ulici Prusíkova v k. ú. Klatovy od 01.07.2026 na dobu 4 let.

9. Rada města udělila povolení k vyhrazení parkovacího místa pro parkování vozidla RZ [REDAKCE] na pp. č. 3537/2 – parkoviště před bytovým domem čp. 484 v ulici Cibulka v k. ú. Klatovy od 01.07.2026 na dobu 4 let.
10. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním povolení stavby „Klatovy metropolitní síť 12. etapa – přípojka pro zbrojnici HZS Soběstice“ pro účely umístění optického kabelu do obecních pp. č. 55/82, 55/84, 55/81, 55/13, 44/2, 55/79, 55/87, 55/116, 55/80, 41/3, 265/14, 305/17, 647, 43 a 266 v k. ú. Soběstice u Klatov dle předložené dokumentace a požadavků HO.
11. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním souhlasu k povolení odstranění stavby na akci „Odstranění staveb, k. ú. Klatovy, stp. č. 4198/1, 4198/2, 2328, 2979, 2327/4, 943, parc. č. 1431/4, 316/3, 316/7, 6666, 1430/1, 1430/5, 317/2“ dle předložené dokumentace a stanoviska architektky města.
12. Rada města jako 100% vlastník společnosti KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a. s. souhlasila s případným uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností Klatovy Energy s. r. o. na pozemcích pp. č. 1971/1, 1971/4 v k. ú. Klatovy v rozsahu dle předložené dokumentace, za dodržení všech zákonných podmínek, zejména podmínek ochranného pásma dotčených inženýrských sítí na dobu určitou 15 let s možností prodloužení o dalších max. 5 let. Další podmínkou uzavření SoBSVB je písemný souhlas banky ČS a. s., která pozemky teplárny má zastaveny dle smlouvy o zastavení nemovitosti ZN 23/25/LGL.
13. Rada města souhlasila s vybudováním nového sjezdu a úpravou připojení na MK v ul. Dr. Riegra pozemků stp. č. 2416, 2578 a pp. č. 3209/51 a 3209/52 v k.ú. Klatovy dle předložené dokumentace a stanoviska HO, TSMK a DI PČR.
Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 160/8

1. Rada města rozhodla o ukončení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., otevřená výzva na akci „Teleskopický manipulátor“. Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka výběrového řízení – ARBO, spol. s r.o., Hřbitovní 757, 339 01 Klatovy II, IČ: 40522172.
2. Rada města uložila řediteli TSMK ukončit výběrové řízení a uzavřít s vybraným účastníkem výběrového řízení kupní smlouvu za cenu 2.353.000,00 Kč bez DPH, 2.847.130,00 Kč vč. DPH.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová
Ing. L. Hošek

Bod č. 161/8

1. Rada města rozhodla o ukončení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., uzavřená výzva na akci „Metropolitní síť – 12. etapa“.
Rada města se ztotožnila s doporučením hodnotící komise a rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka účastníka výběrového řízení – INVEST TEL s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, IČ 49193503.
2. Rada města uložila starostovi města ukončit výběrové řízení zákonem stanoveným způsobem a uzavřít s vybraným účastníkem výběrového řízení smlouvu o dílo za cenu 852.185,96 Kč bez DPH, 1.031.145,02 Kč vč. DPH.
Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová
Ing. R. Klemsa

Bod č. 162/8

1. Rada města vzala na vědomí informaci ohledně příslibu dotace ve výši 250.000,00 Kč v rámci titulu Program stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2026 na projekt „Přístavba skladu inventáře – hasičská zbrojnice Tupadly“ formou schválené žádosti RPK.
2. Rada města doporučila ZM schválit zařazení akce „Přístavba skladu inventáře – hasičská zbrojnice Tupadly“ do rozpočtu města pro rok 2026 s částkou 550.000,00 Kč.
Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 163/8

Rada města vzala na vědomí zápis z majetkové komise z 30.03.2026.

Bod č. 164/8

Rada města schválila Zprávu o provozování vodovodu a kanalizace města Klatovy za období 01.01.2025 – 31.12.2025, zpracovanou provozovatelem na základě koncesní smlouvy, v předloženém znění.

Zodpovídá: Ing. M. Vlček

Bod č. 165/8

1. Rada města rozhodla o uzavření smlouvy o dílo mezi městem Klatovy a firmou Macán projekce DS, s.r.o. Předmětem SoD je výše podílu na úhradě za zpracování PD na akci "III/1861 průtah Habartice, rekonstrukce", která zahrnuje opravu chodníků, výměnu VO a odvodnění.
2. Rada města uložila HO zajistit uzavření SoD v předloženém znění.
Zodpovídá: Mgr. M. Nový

Bod č. 166/8

1. Rada města schválila realizaci akce „Přeložka sítě ČEZ VN a NN z důvodu rekonstrukce mostu KT-07 u kulturního domu v Klatovech“.
2. Rada města schválila uzavření smlouvy o přeložce se společností ČEZ Distribuce, a.s.
3. Rada města vzala na vědomí, že finanční krytí akce ve výši 1.508.000,00 Kč bez DPH bude zajištěno v rámci schváleného rozpočtu na rekonstrukci mostu KT-07 u kulturního domu v Klatovech.

Zodpovídá: Mgr. M. Nový

Bod č. 167/8

1. Rada města schválila změnu termínů realizace stavby „Pátevní cyklostezka č. 38, dílčí úsek Beňovy-Bezděkov“.
2. Rada města schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 01/HO-INV/2026 se společností ROBSTAV k.s., jehož předmětem je úprava termínů plnění díla.
3. Rada města vzala na vědomí, že změna termínů nemá vliv na cenu díla.

Zodpovídá: Mgr. M. Nový

Bod č. 168/8

Rada města schválila přijetí dotace od Plzeňského kraje ve výši 80.000,00 Kč na projekt „Mezinárodní festival komorní hudby Klatovy 2026“.

Zodpovídá: Ing. A. Kunešová

Bod č. 169/8

Rada města schválila v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů poskytnutí dotace z Fondu dotací pro rok 2026 Oblastní charitě Klatovy na provoz Domova pokojného stáří Naší Paní za období od 01.01.2026 do 31.03.2026 ve výši 70.412,00 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

Zodpovídá: J. Zedlová

Bod č. 170/8

Rada města projednala zápis z komise pro nebytové prostory č. 2/2026 z 08.04.2026 a přijala tyto závěry:

1. a) schválila ukončení nájemní smlouvy na objekt v Plzeňské ulici č.p. 831 v Klatovech II s výrobním družstvem VKUS dohodou ke dni 30.04.2026,
b) schválila uzavření nájemní smlouvy na objekt v Plzeňské ulici č.p. 831 v Klatovech II se společností FlexMade s.r.o., IČ 24646792 ke dni 01.05.2026,

2. schválila automatické prodloužení nájemní smlouvy na část plochy střechy objektu č.p. 516/III na Hůrce se společností T-Mobile a.s., se sídlem Praha 4, Tomičkova 2144/1, IČ 6494681, beze změn na další 3 roky, tj. do 31.12.2029,
3. rozhodla znovu oslovit všechny zájemce o nájem prostor Kollárova 400 v Klatovech II, o velikosti 57,08 m² (před úpravami) s tím, že si prostor upraví na své náklady a jejich investice bude zohledněna v nájemném.
4. schválila nájemci Úhlava, o.p.s., uzavřít podnájemní smlouvu na kancelář č. 4 v objektu Plánická 174, Klatovy I, s novým podnájemcem Euroregion Šumava – jihozápadní Čechy, z.s., IČ 47261102, za cenu 520,00 Kč měsíčně.

Zodpovídá: Ing. J. Kurcová

Bod č. 171/8

Rada města se seznámila s informací o plánovaných investicích spol. KLATOVSKÁ TEPLÁRNA a.s. pro rok 2027 a souhlasila se součinností ORM pro zpracování veřejné soutěže.

Zodpovídá: Bc. M. Prášil

Bod č. 172/8

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc březen 2026.

Bod č. 173/8

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv: Dodatek č. 11 k nájemní smlouvě uzavřené 30.12.2004 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajimatel) a společností Lesy města Klatov, s.r.o., zastoupenou jednatelem Alešem Potužákem (nájemce). Předmět smlouvy: změna přílohy č. 1 – poř. č. 115.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024863/VB/001 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností Senergos, a.s., zastoupenou Evou Kaňákovou (oprávněná).
Předmět smlouvy: akce Štěpánovice, KT, p. č. 49/4 - NN – poř. č. 116.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024519/VB/002 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností Senergos, a.s., zastoupenou Evou Kaňákovou (oprávněná).
Předmět smlouvy: akce K_Tupadly, KT, p. č. 531/1 – NN – poř. č. 117.

Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (odběratel) a společností Šumavské vodovody a kanalizace a.s., zastoupenou předsedou představenstva Ing. Michalem Vlčkem (dodavatel) a společností HM Drilling s.r.o., zastoupenou jednatelkou Helenou Matějkovou (plátce).
Předmět smlouvy: číslo parcelní 2615/32 – poř. č. 118.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností ROBSTAV k.s., zastoupenou Ing. Radkem Kozákem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: změna čl. 4.1. a 4.2. „smlouvy“ – poř. č. 119.

Smlouva o dílo – DPS mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel č. 2) a organizací Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., zastoupenou Radkem Kadlecem (objednatel č. 1) a společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., zastoupenou Ing. Tomášem Macánem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: akce „III/1861 průtah Habartice, rekonstrukce“ – poř. č. 120.

Smlouva mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (žadatel) a společností ČEZ Distribuce, a.s., (provozovatel).

Předmět smlouvy: přeložka sítě v rámci rekonstrukce mostu u KD – poř. č. 121.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvě o právu provést stavbu mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností HG elektro, spol. s.r.o., zastoupenou jednatelkou Ing. Alenou Sýkorovou (budoucí oprávněná).

Předmět smlouvy: akce č. IV-12-.0023379/2 – poř. č. 122.

Bod č. 174/8

1. Rada města rozhodla o revokaci usnesení rady města z 31.03.2026 bod č. 146/7.
2. Rada města schválila valorizaci mzdového katalogu městem založených společností s ručením omezeným s účinností od 01.04.2026.
3. Rada města schválila změnu smlouvy o výkonu funkce jednatele městem založených společností z důvodu valorizace měsíční odměny s účinností od 01.04.2026.

Zodpovídá: Bc. P. Strolený

Bod č. 175/8

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta

Bc. Pavel Strolený
místostarosta