

USNESENÍ č. 10

ze zasedání Rady města Klatov konaného 13. května 2026

Bod č. 194/10

Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění svých dříve přijatých usnesení.

Bod č. 195/10

Rada města vzala na vědomí rozbor hospodaření společnosti Odpadové hospodářství Klatovy, s.r.o., za rok 2025 a zápis z jednání dozorčí rady ze dne 10.04.2026.

Rada města uložila starostovi města hlasovat na valné hromadě společnosti ve smyslu diskuse z rady města a závěrů ze zápisu z jednání dozorčí rady, a to:

- a) schválit účetní závěrku společnosti za rok 2025,
- b) přidělit hospodářský výsledek ve výši 5.864.053,22 Kč po zdanění do fondu rozvoje společnosti,
- c) vyplatit mimořádnou odměnu jednateli společnosti dle předloženého návrhu.

Bod č. 196/10

Rada města se seznámila s výsledky hospodaření společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o. za rok 2025.

Rada města doporučila starostovi města a ve vazbě na stanovisko dozorčí rady společnosti k roční účetní závěrce hlasovat na jednání valné hromady společnosti pro schválení roční účetní závěrky a pro zúčtování zisku společnosti ve výši 8.918.375,27 Kč na účet nerozděleného zisku.

Bod č. 197/10

1. Rada města doporučila ZM schválit prodej části obecní pp. č. 3626/1 v k. ú. Klatovy o výměře cca 80 m² za kupní cenu 1.150,00 Kč/m², celkem cca 92.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) do vlastnictví [redacted]
2. Rada města nedoporučila ZM schválit prodej obecní pp. č. 4387 v k. ú. Klatovy o výměře 19 m² za cenu smluvní 1.150,00 Kč/m², celkem 21.850,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) do vlastnictví [redacted]
3. Rada města doporučila ZM schválit výkup částí pp. č. 2176/8, 2176/9, 2176/10, 2176/11 v k. ú. Klatovy o celkové výměře cca 300 m² za kupní cenu 50,00 Kč/m², celkem cca 15.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) od [redacted] do vlastnictví města Klatovy.
4. Rada města neschválila výpůjčku části obecní pp. č. 2751/32 a 2751/3 o výměře cca 130 m² v k. ú. Klatovy za účelem výsadby živého plotu pro [redacted] na dobu neurčitou, za údržbu.
5. Rada města rozhodla o pachtu části obecní pp. č. 86/2 v k. ú. Točnick u Klatov o výměře cca 950 m² pro [redacted] za cenu 3.500,00 Kč/ha/rok + inflace na dobu neurčitou.

6. Rada města rozhodla o pachtu pp. č. 720/1, 720/31, 726/2, 876/39, 866/5, 695/7, 866/3, 945/74, 945/116 a částí pp. č. 720/14, 945/36, 945/35 a 945/34 vše v k. ú. Luby o celkové výměře cca 7 392 m² pro Farmu Neznašovy s. r. o., Soběstice 75, 339 01 Klatovy, za cenu 3.500,00 Kč/ha/rok + inflace, na dobu neurčitou.
7. Rada města rozhodla o pachtu pp. č. 2335/31 v k. ú. Klatovy o výměře 3 140 m² a pp. č. 422/3 v k. ú. Křištín o výměře cca 51 m² pro Statek SOBĚTICE s. r. o., Soběstice 75, 339 01 Klatovy, za cenu 3.500,00 Kč/ha/rok + inflace, na dobu neurčitou.
8. Rada města nesouhlasila se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro vozidlo p. č. 709/10 – před domem čp. 122 v k. ú. Luby od 01.06.2026 na dobu 2 let s možností prodloužení.
9. Rada města udělila povolení ke zřízení parkovacího místa pro parkování vozidla ZTP/P bez registrační značky na pp. č. 3912/10 – parkoviště v ulici Měchurova v k. ú. Klatovy.
10. Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním souhlasu k povolení stavby na akci „Klatovy, Dobrovského, parkoviště VO“ pro účely uložení kabelu NN pro veřejné osvětlení v obecních pp. č. 3405/3 a 191/2 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace s podmínkami HO.
11. a) Rada města souhlasila s realizací akce a s vydáním souhlasu k povolení Stavby na akci „IV. etapa výstavby – bytový dům A, areál bývalé mlékárny Klatovy, k.ú. Klatovy parc. č. 6647/1, 6647/45“ pro účely novostavby bytového domu na pp. č. 6647/1, 6647/45 dle předložené dokumentace a stanoviska MA, DI PČR, podmínkami HO.
b) Rada města souhlasila s úpravou sjezdu na obecní pp. č. 3466/4 v k. ú. Klatovy pro vjezd k parkovacím stáním na pp. č. 6647/1 v k. ú. Klatovy dle předložené dokumentace s podmínkami HO a stanoviska DI PČR.
12. a) Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení Věcného břemene (služebnosti) ve prospěch firmy CETIN a. s. v pozemcích pp. č. 4046/4, 4048/3, 4280 v k. ú. Klatovy ve vlastnictví města Klatovy pro umístění, přístup k zařízení z důvodu provozování, údržby a oprav zařízení ve vlastnictví CETIN a. s. pro akci „VPIK Klatovy, Nádražní ulice“ v rozsahu cca 160 bm datových kabelů a chrániček pro optiku.
b) Rada města rozhodla o udělení výjimky spočívající ve výši úhrady za zřízení věcného břemene a souhlasila s cenou 500,00 Kč + DPH za celou trasu.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 198/10

Rada města schválila text předložené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavírané mezi městem Klatovy jako budoucím povinným a firmou ČEZ Distribuce a. s. jako budoucím oprávněným.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 199/10

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Areál městských lázní – venkovní 2 m plavecký bazén – statické zajištění bazénu, dokončení nezbytných stavebních úprav“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, úřední desce a webu města.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.
2. Rada města schválila text Výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Jana Valečková a Mgr. Klára Vitáková.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Bc. Pavel Strolený
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Kateřina Götz
Ing. Jiří Kučera
Ing. Libor Hošek
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM v předpokládaném termínu 6/2026 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová
Ing. L. Hošek

Bod č. 200/10

1. Rada města rozhodla o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení na akci „Úpravy nádvoří Městského úřadu Klatovy“ formou zveřejnění na profilu zadavatele, úřední desce a webu města.
2. Rada města rozhodla o základním hodnotícím kritériu pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky hodnocená podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH za předmět plnění.

3. Rada města schválila text Výzvy k podání nabídek (zadávací podmínky) dle přílohy.
4. Rada města určila osoby oprávněné k úkonu otevření nabídek a zpřístupnění jejich obsahu zadavateli v elektronickém nástroji E-ZAK bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Těmito osobami jsou Jana Valečková a Mgr. Klára Vitáková.
5. Rada města jmenovala komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení:
Ing. Václav Chroust
Ing. Martin Kříž
Bc. Pavel Strolený
Ing. Daniela Pleskotová
Mgr. Kateřina Götz
Luděk Černík
a uložila jejím členům zúčastnit se na výzvu jejího zasedání v kanceláři vedoucí ORM.
6. Rada města uložila ORM předložit RM v předpokládaném termínu 6/2026 zprávu hodnotící komise s návrhem na přidělení veřejné zakázky.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 201/10

Rada města vzala na vědomí informaci ohledně příslibu dotací v rámci 64. výzvy Ministerstva životního prostředí, z programu OPŽP, Specifický cíl 1.1, Energetické úspory, formou vydaného Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akce:

- „Snížení energetické náročnosti gastro provozu v ZŠ Klatovy, Čapkova ul. 126“
- „Snížení energetické náročnosti gastro provozu v ZŠ Klatovy, Tolstého 765“
- „Snížení energetické náročnosti gastro provozu v Masarykově ZŠ Klatovy, tř. Národních mučedníků 185“
- „Snížení energetické náročnosti gastro provozu v MŠ Luby, Klatovy“
- „Snížení energetické náročnosti gastro provozu v MŠ Podhůrecká, Klatovy“
- „Snížení energetické náročnosti gastro provozu v MŠ U Pošty, Klatovy“,
- „Snížení energetické náročnosti gastro provozu v MŠ Národních mučedníků, Klatovy“
- „Snížení energetické náročnosti gastro provozu v MŠ Máchova ul., Klatovy“

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 202/10

Rada města vzala na vědomí informaci o příslibu dotace z Ministerstva zemědělství ČR prostřednictvím SZIF v rámci 5. kola příjmu žádostí do Strategického plánu SZP 2023–2027, na Intervenci 43.73 – Neproduktivní investice v lesích na akci „Lesní cesta Hůrka, Klatovy“ formou Dohody o poskytnutí dotace.

Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 203/10

1. Rada města rozhodla o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ORM/10/2026/Su ze dne 23. 3. 2026, uzavřené mezi městem Klatovy a společností ŠVaK a.s. na akci „Sanace VDJ Klatovy – Plánické předměstí – starý“. Předmětem dodatku č. 1 je změna ceny díla a doplnění seznamu poddodavatelů.
2. Rada města uložila ORM uzavření dodatku č.1 v předloženém znění.
Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová
Ing. M. Vlček

Bod č. 204/10

1. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. OŽP/Pe z 21.10.2025 uzavřené mezi městem Klatovy a „Project plus Klatovy, spol. s r.o.“ na akci „Malá vodní nádrž Klatovy Luby - Výhořice“.
Předmětem dodatku č. 2 je změna ceny díla a změna termínu pro úplné dokončení díla.
2. Rada města uložila ORM a OŽP zajistit uzavření Dodatku č. 2.
Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová
Ing. I. Pecl

Bod č. 205/10

1. Rada města doporučila ZM schválit zařazení následujících žádostí do změny územního plánu města Klatov č. 4:
žádosti pod čísla 13, 15, 17, 18 částečně, 21 částečně, 23 částečně, 25 částečně, 28, 31 částečně, 32 částečně.
2. Rada města doporučila ZM zamítnout zařazení následujících žádostí do změny územního plánu města Klatov č. 4:
žádosti pod čísla 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 19, 20, 22, 24, 26, 27, 29, 30.
Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová

Bod č. 206/10

1. Rada města rozhodla o výjimce z Pravidel pro zadávání VZMR města na akci „oprava havarijního stavu kanalizace – zimní stadion Klatovy“ a o uzavření SoD s firmou ŠVaK a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy za cenu 1.518.129,44 Kč bez DPH.
2. Rada města uložila ORM uzavřít s vybranou firmou Smlouvu o dílo.
Zodpovídá: Ing. D. Pleskotová
Ing. M. Vlček

Bod č. 207/10

Rada města vzala na vědomí zápis z majetkové komise ze 04.05.2026.

Bod č. 208/10

Rada města schválila Základní škole Klatovy, Plánická 194, podání žádosti o nadační příspěvek z grantového programu „Wellbeing ve vzdělávání“ Nadace ČEZ.
Zodpovídá: Mgr. Y. Nováková

Bod č. 209/10

Rada města doporučila ZM schválit přijetí dotace MK ČR z programu regenerace a její rozdělení takto:

- a) 280.000,00 Kč na obnovu střešního pláště objektu čajovny, Klatovy,
- b) 220.000,00 Kč na restaurování kamenných prvků na objektu kostela Narození Panny Marie.

Rada města doporučila ZM schválit příspěvek města Římskokatolické farnosti Klatovy ve výši 51.000,00 Kč.

Zodpovídá: Ing. A. Kunešová

Bod č. 210/10

Rada města schválila revokaci usnesení RM ze dne 14.04.2026, bod č. 170/8, odst. 3. Rada města schválila uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s [redacted] na prostor Kollárova 400, Klatovech II, o velikosti 57,08 m² (před úpravami) za cenu dle schváleného ceníku.

Zodpovídá: Ing. J. Kurcová

Bod č. 211/10

Rada města vzala na vědomí svodku událostí městské policie za měsíc duben 2026.

Bod č. 212/10

Rada města v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schválila texty předložených uzavíraných smluv:

Smlouva o dílo mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (kupující) a [redacted] (prodávající).

Předmět smlouvy: nákup „Interního infopanelu“ – poř. č. 132.

Smlouva o zajištění uměleckého programu mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pořadatel) a společností SÁGL PRODUCTION s.r.o., zastoupenou jednatelem Tomášem Ságlem (agentura).

Předmět smlouvy: umělecké vystoupení na Barokní svatojánské noci – poř. č. 133.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na řešitelský servis č. RS1/23/R1498/1109 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností ORTEX spol. s r.o., zastoupenou jednatelem Ing. Janem Vaňkem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: rozšíření programu na OSVZ – poř. č. 134.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. ORM/31/2025/Če z 31.07.2025 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností BIS, a.s., zastoupenou Ing. Tomášem Pohankou (zhotovitel).

Předmět smlouvy: akce Chráněné bydlení v Aretinově ulici, Klatovy – poř. č. 135.

Kupní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (prodávající) a [redacted] (kupující).

Předmět smlouvy: hrobové zařízení – poř. č. 136.

Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (propachtovatel) a [redacted] (pachtýř).

Předmět smlouvy: změna bodu 4.1. „smlouvy“ – poř. č. 137.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. ORM/10/2026/Su mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností Šumavské vodovody a kanalizace a.s., zastoupenou předsedou představenstva Ing. Michalem Vlčkem, (zhotovitel).

Předmět smlouvy: akce „Sanace VDJ Klatovy – Plánické předměstí – starý“ – poř. č. 138.

Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023 – 2027 mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (příjemce dotace) a Státním zemědělským intervenčním fondem Praha, zastoupeným ředitelkou RO SZIF Ing. Drahoslavou Brabcovou (poskytovatel dotace).

Předmět smlouvy: projekt Lesní stezka Hůrka, Klatovy – poř. č. 139.

Dodatek č. 18 ke Smlouvě o dílo mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem a Vlastivědným muzeem Dr. Hostaše, Klatovy, zastoupeným Mgr. Jiřím Boudou.

Předmět smlouvy: změna čl. III „smlouvy“ – poř. č. 140.

Nájemní smlouva mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (pronajimatel) a společností Klatovy Energy, s.r.o. Plzeň, zastoupenou jednatelem Martinem Otýsem (nájemce).

Předmět smlouvy: pp. č. 1972/3 k.ú. Klatovy – poř. č. 141.

Smlouva o zřízení služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (povinný) a společností T-Mobile Czech Republic a.s., zastoupenou Evou Zímovou (oprávněný).

Předmět smlouvy: akce č. 86005/VB13/FTTH-000/2026 – poř. č. 142.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (obtěžený) a společností CETIN a.s., zastoupenou Jaroslavem Černým (oprávněný).

Předmět smlouvy: akce VPIC Klatovy, Nádražní ulice – poř. č. 143.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo mezi městem Klatovy, zastoupeným starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem (objednatel) a společností PROJEKT PLUS Klatovy, spol. s r.o., zastoupenou Michalem Schneedorflerem (zhotovitel).

Předmět smlouvy: změna čl. 4 a čl. 5 „smlouvy“ – poř. č. 144.

Bod č. 213/10

Rada města uložila starostovi města zabývat se připomínkami z diskuse.

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Ing. Martin Kříž
místostarosta

Bc. Pavel Strolený
místostarosta