

## Usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 29.1.2008

### I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 9. zasedání ZM, konaného dne 18. prosince 2007.

### II.

Zastupitelstvo města ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

1/ rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A (str. 5-6 zprávy)

- prodej nemovitostí - úkony č. 4, 5, 6, 7 ◦ k úkonu č. 6: prodej za cenu obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 840,- Kč/m<sup>2</sup>
- výkup pozemků – úkony č. 2, 3
- výkup staveb - úkon č. 1
- převod spoluvlastnického podílu města na nemovitosti čp. 125/V – úkon č. 8

2/ schválilo

- prodej bytů obálkovou metodou – úkon č. 9 (str. 6 zprávy) ◦ k úkonu č. 9: ZM schválilo prodej bytu č. 7, I. kat., 1+1 s přísl., Rozvoj čp. 107/V, bytu č. 4, I. kat., 3+1 s přísl., Pod Koníčky čp. 452/II a bytu č. 6, I. kat., 4+1 s přísl., Suvorovova ul. čp. 624/IV vše v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 20.12.2007

3/ schválilo záměry majetkoprávních úkonů, uvedených v části B (příloha str. 7-12 zprávy)

- prodej nemovitostí - úkony č. 1, 3, 9
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkony č. 4, 5, 10, 11 ◦ k úkonu č. 1: prodej nemovitosti formou výběrového řízení s předem stanovenými podmínkami s tím, že ZM pověřuje radu města stanovením těchto podmínek.

4/ rozhodlo o zamítnutí návrhů na majetkoprávní úkony, uvedených v části B (příloha str. 7- 12 zprávy)

- prodej nemovitostí - úkony č. 2, 6, 7, 8

### III.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2008 ve výši 610.851 tis. Kč, s doplňkem rozdělení položky č. 6:

- převod zůstatků nedokončených akcí z roku 2007 .....137.353 tis. Kč
- převod zůstatků peněžních fondů města /bez FČM/ ..... 33.039 tis. Kč
- převod zůstatku FČM .....288.249 tis. Kč

### IV.

Zastupitelstvo města Klatov

#### I. projednalo

návrh změny č. 9 ÚPN – SÚ Klatovy, zpracovaného Ing. arch. Petrem Taušem, UrbioProjekt Plzeň .

## II. zjišťuje, že

1. návrh změny č. 9 Územního plánu města byl zpracován v souladu se schváleným Územním plánem velkého územního celku okresu Klatovy, řešené území není zahrnuto do Politiky územního rozvoje ČR a není v rozporu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v tomto území.
2. návrh změny č. 9 územního plánu města byl vyhotoven podle pokynů schváleného zadání, na základě výsledků z jeho projednání, provedeného podle § 47 zák. č. 183/2006 S., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Od zpracování konceptu řešení bylo upuštěno – v zadání změny ÚPN nebylo požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Návrh změny č. 9 Územního plánu SÚ Klatovy byl v souladu s § 50 (společné jednání) a § 52 (veřejné projednání) stavebního zákona vystaven a projednán, v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
3. vystavení návrhu změny č. 9 územního plánu bylo řádně oznámeno, v předepsané lhůtě bylo převzato jedno nesouhlasné stanovisko (KÚPK ŽP) na základě kterého byl návrh upraven a lokalita 9.4 z návrhu změny č. 9 ÚPN – SÚ Klatovy byla vyloučena. Připomínky ani námítky vlastníků nemovitostí, jejichž práva jsou navrhovaným řešením dotčena ani připomínky orgánů územního plánování sousedních územních obvodů nebyly uplatněny.

## III. vydává

v souladu s § 6 odst. 5 písm.a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákonů č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona změnu č. 9 Územního plánu sídelního útvaru Klatovy – Návrh změny č. 9 územního plánu sídelního útvaru Klatovy zpracovaný v říjnu 2007 je nedílnou součástí tohoto usnesení. Originály stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

## IV. bere na vědomí

stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování – Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje v Plzni, ze dne 7.11.2007, vydané pod č.j. RR/3447/07.

## V. ukládá

vedoucímu odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy

1. zabezpečit předání vydání změny č. 9 územního plánu SÚ odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje včetně registračního listu pro evidenci územně plánovací dokumentace
2. provést záznam o vydané změně do hlavního výkresu Územního plánu SÚ Klatovy
3. zajistit uložení schválení územně plánovací dokumentace a archivaci dokladů o jejím pořízení na odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

## V.

Zastupitelstvo města

1. projednalo návrh změny č. 11 ÚPN – SÚ Klatovy, zpracovaného na základě požadavků ZM, konaného 6.11.2007 spočívajících v úpravě trasy severozápadního obchvatu města (propojení II/185 a I/22) a trasy Koldinovy ulice v místě zatáčky u ČOV na silnici II/185, tj. 2 lokality řešené změnou a jejich zařazení do seznamu veřejné prospěšných staveb.
2. bere na vědomí, že odbor výstavby a územního plánování tento návrh zadání ÚPN – SÚ Klatovy vystavil k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.

3. konstatuje, že v průběhu vystavení a projednání nebyly ze strany občanů, fyzických a právnických osob ve městě podnikajících, jakož i ze strany vlastníků pozemků a staveb, uplatněny námitky k uvedenému návrhu zadání.
4. schvaluje návrh zadání změny č. 11 ÚPN – SÚ Klatovy.
5. ukládá odboru výstavby a územního plánování zajistit zpracování návrhu změny. Vzhledem k rozsahu změny nebude zpracován koncept ani variantní řešení, bude zpracován přímo návrh řešení.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

#### **VI.**

Zastupitelstvo města schválilo předložený návrh „Zásad pro poskytování finančního příspěvku na rekonstrukci objektů v historické části města (památkové zóně)“.

#### **VII.**

Zprávy vedení města

1. Zastupitelstvo města vyslechlo zprávu ředitelky Klatovské nemocnice a.s. o výhledu dalšího fungování nemocnice.
2. Zastupitelstvo města vyslechlo informaci o průběhu akce Klatovy – čisté město.

#### **VIII.**

Zastupitelstvo města uložilo vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskuzi.  
Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r  
starosta města

Mgr. Věra T o m a i e r o v á  
místostarostka

Ing. Jan V r á n a  
místostarosta

## Usnesení z 11. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 25.3.2008

### I.

Zastupitelstvo města Klatov vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 10. zasedání ZM, konaného dne 29. ledna 2008 s tím, že ukládá znovu prověřit připomínku p. Ing. Bauera k úklidu Procházkovy ulice.

Zodpovídá: p. Ing. J. Vrána

### II.

Zastupitelstvo města Klatov v souladu s ustanovením § 120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění určuje složení osadního výboru v Tupadlech dle předloženého návrhu a v souladu s ustanovením § 120 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zvolilo předsedou tohoto výboru p. Václava Kabelku.

### III.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1/ rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A (str. 4-7 zprávy)

- prodej nemovitostí - úkony č. 1, 4, 12, 13
- výkup pozemků - úkony č. 11a, 11b, 11d
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku obce – úkony č. 2, 3, 5, 6, 9

k úkonu č. 3: bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví ČR – UZSVM Praha – pp. č. 3557/15 – 127 m<sup>2</sup>, pp. č. 3557/16 – 39 m<sup>2</sup>, pp. č. 3557/18 – 59 m<sup>2</sup>, pp. č. 3557/19 – 64 m<sup>2</sup>, pp. č. 3557/20 – 63 m<sup>2</sup>, pp. č. 3557/21 – 4 m<sup>2</sup>, pp. č. 557/23 - 63 m<sup>2</sup>, pp. č. 4051/4 – 132 m<sup>2</sup>, pp. č. 4052/3 – 35 m<sup>2</sup>, pp. č. 4052/4 – 180 m<sup>2</sup>, pp. č. 4053/2 – 125 m<sup>2</sup>, pp. č. 4053/3 – 151 m<sup>2</sup>, pp. č. 4054/2 – 14 m<sup>2</sup>, pp. č. 4054/3 – 77 m<sup>2</sup>, pp. č. 4159/1 – 8 m<sup>2</sup>, pp. č. 4159/4 – 390 m<sup>2</sup>, pp. č. 4159/7 – 162 m<sup>2</sup>, pp. č. 4159/12 – 26 m<sup>2</sup> a pp. č. 4159/13 – 113 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Klatovy do majetku města. Jedná se o chodníky a odstavné plochy v ul. Pod Koníčky a Koldinova.

k úkonu č. 9: bezúplatný převod pozemků pp. č. 3475/34, 3475/35, 3475/36, 3475/37, 4001/3, 4002/3, 4003/2, 4004/2 v k.ú. Klatovy a pp. č. 811/17, 811/18, 811/19, 811/22, 811/29, 811/31, 811/32, 811/33, 811/34, 811/35, 811/36, 811/37, 811/38, 811/39, 811/41, 811/42, 811/43, 811/44, 811/45, 811/46, 811/47, 811/48, 811/49, 811/50, 811/51 v k.ú. Luby od ČR – ŘSD Plzeň do majetku města - směny pozemků – úkony č. 10, 11c

- prodej bytů v obecních domech dle Zásad – úkon č. 7

2/ schválilo

prodej bytů obálkovou metodou – úkon č. 8 (str. 5 zprávy)

Prodej bytu č. 4, I. kat., 3+1 s přísl., Suvorovova ul. čp. 620/IV v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 7.2.2008.

Prodej bytu č. 8, I. kat., 1+1 s přísl., Za Beránkem 763/II v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 7.2.2008.

Prodej bytu č. 7, I. kat., 2+1 s přísl., Koldinova ul. čp. 436/II v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 7.2.2008.

3/ schválilo záměry majetkoprávních úkonů, uvedených v části B (příloha str. 8 -13 zprávy)

- prodej nemovitostí - úkony č. 4, 11
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 1
- výkupy pozemků - úkon č. 2, 6
- směny pozemků – úkony č. 3, 7

4/ rozhodlo o zamítnutí návrhů na majetkoprávní úkony, uvedených v části B /příloha č. 8 – 13 zprávy)

- prodej nemovitostí – úkony č. 8, 9a
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku SBD Klatovy – úkon č. 9b
- výkup nemovitostí – úkon č. 5, 10

5/ vzalo na vědomí

informaci o zahájení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Štěpánovice dle úkonu č. 12, část B (strana č. 13 zprávy)

#### **IV.**

Zastupitelstvo města rozhodlo ve smyslu § 84 odst. 2 písm. b/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích o zařazení následujících návrhů změn do změny ÚP města Klatov č. 13:

##### **č. 1**

dotčené pozemky: pp. č. 47/2, k.ú. Soběstice

změna ÚP: z území určeného jako veřejná zeleň – stav na plochu pro dopravu a garáže a zařazení stavby parkoviště a garáží do seznamu veřejně prospěšných staveb

##### **č.2**

dotčené pozemky:

2a/ část pp. č. 879/2, pp. č. 879/32, pp. č. 879/15

2b/ část pp. č. 879/2, 879/11, 879/10, část 879/32, 879/5 – část 879/9, 879/33, 879/34, 879/35, 879/36, 879/37, 879/45, 879/46, stp. č. 2531, 4720, 4721, 4722, 4723, 4724, 4725, 4726, 4727, 4728

2c/ část pp. č. 879/2, 879/13, 942 dle PK, 879/1 dle PK, stp. č. 2533, stp. č. 4668, 879/32 – část, 879/31, 879/30, 879/48, 879/5 – část, stp. č. 2740, stp. č. 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2939/4

změna ÚP:

2a/ část pp. č. 879/2, pp. č. 879/32, pp. č. 879/15 – z území se smíšenou funkcí na plochu pro dopravu, parkoviště včetně obslužných ploch a zařazení staveb pro dopravu a parkování včetně obslužných ploch do Seznamu veřejně prospěšných staveb

2b/ část pp. č. 879/2, 879/11, 879/10, část 879/32, 879/5 – část, 879/9, 879/33, 879/34, 879/35, 879/36, 879/37, 879/45, 879/46, stp. č. 2531, 4720, 4721, 4722, 4723, 4724, 4725, 4726, 4727, 4728 z území se smíšenou funkcí na plochy pro sport a rekreaci a zařazení stavby občanské vybavenosti pro výchovu a sport – sportoviště, sadových úprav a veřejného prostranství včetně parkovacích a obslužných ploch na vyjmenovaných pozemcích do Seznamu veřejně prospěšných staveb.

2c/ část pp. č. 879/2, 879/13, 942 dle PK, 879/1 dle PK, stp. č. 2533, stp. č. 4668, 879/32 – část, 879/31, 879/30, 879/48, 879/5 – část, stp. č. 2740, stp. č. 2939/1, 2939/2, 2939/3, 2939/4 z území se smíšenou funkcí na území pro bydlení

### **č. 3**

dotčené pozemky: část PK č. 1172/2 PK, k.ú. Kal  
změna ÚP: z území neřešeného v ÚP na území se smíšenou funkcí využití

Zastupitelstvo města vyřadilo návrh změny č. 4 ze změny ÚP č. 13  
dotčené pozemky: pp. č. 273/16, č. 288, č. 289/1, k.ú. Tajanov  
změna ÚP: z území neřešeného v ÚP na území se smíšenou funkcí využití

### **V.**

Zastupitelstvo města rozhodlo

1. rozdělení státní dotace v celkové výši 530 tis. Kč pro rok 2008 z Programu regenerace MPZ Ministerstva kultury ČR takto:
  - a. 330 tis. Kč na akci „Oprava fasády, výměna a oprava oken – Denisova čp.148/I“
  - b. 200 tis. Kč na akci „Oprava fasády objektu fary – Jirsíkova čp. 9, Klatovy I“
2. o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města ve výši 20% z celkových předpokládaných nákladů ve výši 2 003 tis. Kč, tj. cca 400 tis. Kč na realizaci akce „Oprava fasády objektu fary čp. 9, Jirsíkova ulice, Klatovy I“ Římskokatolické církvi.

### **VI.**

Zastupitelstvo města rozhodlo vypsát soutěž o architektonický návrh řešení Parkovacího domu na pozemcích č. č. stp. 840, st. 343, st. 344, st. 345, pp. č. 3409/10, pp. č. 3409/11, pp. č. 3430, pp. č. 279/10, pp. č. 279/5 v kat. území Klatovy.

### **VII.**

Zastupitelstvo města po projednání závěrečného účtu za rok 2007 souhlasí s celoročním hospodařením města a řízených příspěvkových organizací, a to bez výhrad.

### **VIII.**

Zastupitelstvo města schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 2/2008 ve výši 74 130 tis. Kč
2. jmenovité akce z Fondu tepelného hospodářství, z Vodohospodářského fondu, z Bytového a nebytového fondu a plán hospodářské činnosti města na rok 2008.

### **IX.**

Zastupitelstvo města projednalo a vzalo na vědomí hospodaření občanského sdružení Klatovské katakomby za rok 2007.

### **X.**

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí Výroční zprávu KLATOVSKÉ TEPLÁRNY a.s. za rok 2007.

### **XI.**

Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. n/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Nařízením vlády č. 37/2003, ve znění pozdějších předpisů stanovuje měsíční odměnu neuvolněným členům zastupitelstva města od 1.3.2008 v následující výši:

Člen zastupitelstva bez dalších funkcí 830,- Kč, zastávající funkci člena výboru 1920,- Kč, předseda výboru nebo komise 2250,- Kč, člen rady města 2440,- Kč. Rada města doporučila zastupitelstvu města, aby u neuvolněných členů ZM, členů a ostatních předsedů komisí rady byla měsíční částka

navýšena o 200,- Kč s tím, že pokud je předseda komise zároveň členem RM bude měsíční odměna povýšena o 400,- Kč. Tato odměna bude vyplácena v závislosti na činnosti komise. Rada města doporučila ZM stanovit měsíční odměnu p. Mgr. Vlastimilu Zwiefelhoferovi ve výši 1230,- Kč.

#### **XII.**

Zastupitelstvo města schvaluje prominutí poplatků prodlení plynoucích z dluhů na nájemném pí *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...*, pí *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* a p. *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* za byt č. 4 na adrese Klatovy, Vančurova 58/I, ve výši 65.069,- Kč.

#### **XIII.**

Zastupitelstvo města vyslechlo zprávy vedení města.

#### **XIV.**

Zastupitelstvo města ukládá vedení města zabývat se připomínkami z diskuze.

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf Salvetr  
starosta města

Mgr. Věra Tomaierová  
místostarostka

Ing. Jan Vrána  
místostarosta

## Usnesení z 12. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 6.5.2008

### I.

Zastupitelstvo města Klatov vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 11. zasedání ZM, konaného dne 25. března 2008 s úpravou textu spočívající ve vypuštění slova „konečný“ a upřesnění odpovědí ohledně cesty k Lomečku a platového zařazení v Klatovské teplárně a.s.

### II.

Zastupitelstvo města

1/ rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A (str. 5 – 6 zprávy)

- prodej nemovitostí – úkony č. 4, 7
- výkup pozemků – úkony č. 2, 5, 8

k úkonu č. 5: Výkup části pozemku č. 2056/2 o výměře cca 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy do majetku města od Plzeňského kraje, za cenu smluvní ve výši 225,- Kč/m<sup>2</sup>

- bezúplatný převod nemovitostí do majetku obce – úkon č. 1

k úkonu č. 1: Bezúplatný převod pozemkových parcel č. 793/24, 793/25 a 793/27 v k.ú. Habartice u Obytců o celkové výměře 479 m<sup>2</sup> z vlastnictví Plzeňského kraje do majetku města Klatovy

- směny pozemků – úkony č. 3, 6

2/ schválilo

- prodej bytů obálkovou metodou dle Zásad: - úkon č. 10 (strana 6 zprávy)

Prodej bytu č. 8, II. kat., 1+1 s přísl., Dukelská ul. čp. 227/II v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 28.3.2008

3/ vzalo na vědomí informaci o vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitostí – domu čp. 57 v Klatovech I se stavební parcelou č. 498 o výměře 308 m<sup>2</sup> formou veřejné obchodní soutěže se stanovenými podmínkami a ukládá RM předložit ZM na jeho zasedání v září 2008 výsledek soutěže a návrh na schválení prodeje předmětných nemovitostí navrhovateli, který podal nejvhodnější nabídku – úkon č. 9 (str. 6 zprávy)

4/ schválilo záměry majetkoprávních úkonů uvedených v části B (příloha str. 7 – 13 zprávy)

- prodej nemovitostí – úkony č. 4, 6, 7
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkony č. 9b
- výkupy pozemků – úkon č. 3, 8, 9a
- směny pozemků – úkony č. 1, 2
- vzdání se vlastnického práva k pozemku - úkon č. 10

k úkonu č. 10: ZM rozhodlo o vzdání se vlastnického práva města Klatov k pozemku č. 809/9 o výměře 110 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 6107 pro obec Klatovy, k.ú. Luby ve prospěch ÚZSVM.

5/ rozhodlo o zamítnutí návrhů na majetkoprávní úkony, uvedených v části B (příloha č. 7 – 13 zprávy)

- výkup nemovitostí – úkon č. 5



### III.

Zastupitelstvo města

1. schválilo majetkoprávní vypořádání Severozápadního obchvatu města formou výkupů a směn dle přílohy. Celkem se jedná o výkup pozemků o výměře cca 91 472 m<sup>2</sup> v katastrálních územích Klatovy, Tajanov a Kal za cenu obvyklou 270,- Kč/m<sup>2</sup> pro stavbu a výkup zbytkových částí pozemků za cenu obvyklou 20,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 1 500 m<sup>2</sup> x 20,- Kč = 30 000,- Kč. Celkové předpokládané náklady na výkup činí 25 000 000,- Kč. V současnosti budou uzavřeny smlouvy o budoucích smlouvách kupních či směnných, nejpozději do 31.12.2008 budou uzavřeny smlouvy kupní či směnné a město se stane výlučným vlastníkem pozemků, dotčených obchvatem.
2. rozhodlo
  - a. o poskytnutí obecních pozemků o celkové výměře cca 13 101 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy, Tajanov a Kal pro stavbu severozápadního obchvatu.
  - b. o zařazení akce „Severozápadní obchvat města – výkupy pozemků“ s částkou 25 mil. Kč do rozpočtu města pro rok 2008.
3. ukládá vedení města  
projednat s Plzeňským krajem podmínky odkupu pozemků, dotčených stavbou SZ obchvatu a zajištění financování stavby SZ obchvatu.

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

### IV.

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod silnice III/18515A v ulicích Nádražní a Franty Šumavského v Klatovech, a to pozemků p. č. 3408/1 o výměře 10 006 m<sup>2</sup> a p. č. 3547/3 o výměře 1 436 m<sup>2</sup> spolu se stavbou silnice o celkové délce 1,289 km z vlastnictví Plzeňského kraje do vlastnictví města Klatovy.

### V.

Zastupitelstvo města schvaluje převzetí zrekonstruovaných i nově vybudovaných chodníků včetně ochranných ostrůvků v rámci stavby „Silnice I/22 Klatovy – Puškinova ulice“ od Ředitelství silnic a dálnic ČR do majetku a správy města.

### VI.

Zastupitelstvo města

1. schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2008 ve výši 90 965,5 tis. Kč s doplněním řádku 14b/ o financování projektové dokumentace vodovod a kanalizace v obci Beřovy
2. schvaluje upravený rozpočet vodohospodářského fondu.

### VII.

Zastupitelstvo města

1. bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru o výsledku kontroly týkající se likvidace Správy bytového hospodářství Klatovy k 31.12.2005.
2. ukládá vedení města předložit zprávu na jednání ZM 1.7.2008 o ukončení činnosti jím zřizované organizace v daném období /SBH Klatovy/

Termín: dle textu

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

3. ukládá Finančnímu výboru projednat zprávu Kontrolního výboru.

Zodpovídá: p. Ing. J. Kalivoda

#### **VIII.**

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh na postup při zřizování osadních výborů a neschválilo jej.

#### **IX.**

Zastupitelstvo města rozhodlo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů o uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Švihov pro výkon státní správy na úseku přestupkové agendy v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích ve znění pozdějších předpisů.

#### **X.**

Zastupitelstvo města ve věci žádosti pí *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* a p. *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* schválilo zřízení věcného břemene a rozhodlo o neuplatnění smluvní pokuty pro případ zřízení věcného břemene doživotního užívání k bytu č. 12 v domě čp. 435/II v Klatovech ve prospěch pí *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...*

#### **XI.**

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města jednat o možnosti přednostního přidělení dvou bytů pro nastupující lékaře do Klatovské nemocnice a.s.

#### **XII.**

Zastupitelstvo města ukládá vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r  
starosta města

Mgr. Věra T o m a i e r o v á  
místostarostka

Ing. Jan V r á n a  
místostarosta

## Usnesení z 13. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 27.5.2008

### I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 12. zasedání ZM, konaného dne 6. května 2008.

### II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. návrhy na majetkoprávní úkony města a rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A (str. 4-9 zprávy):

- prodej nemovitostí - úkon č. 4 za cenu smluvní 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>
- dále úkony č. 5, 6, 11
- výkup pozemků – úkony č. 3, 7, 8
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku obce – úkon č. 9

k úkonu č. 9: Bezúplatný převod částí pozemků pp. č. 707/1 a 710/1 v k. ú. Točnick u Klatov od Plzeňského kraje do majetku obce, dotčených výstavbou chodníku v obci Točnick, o celkové výměře cca 2814 m<sup>2</sup>

- směny pozemků – úkony č. 1, 2, 12
- vzdání se vlastnického práva města k nemovitosti – úkon č. 10

k úkonu č. 10: Vzdání se vlastnického práva města Klatovy k pozemku pp. č. 809/9 o výměře 110 m<sup>2</sup>, zapsaného na LV č. 6107 pro obec Klatovy a k.ú. Luby, ve prospěch ČR-ÚZSVM z důvodu nesplnění podmínek zák. č. 172/1991 Sb.

- majetkoprávní vypořádání trasy SZ obchvatu v k. ú. Klatovy, Tajanov a Kal formou výkupů, bezúplatných převodů a směn – úkon č. 13

k úkonu č. 13: celkem výkup či směna pozemků pro SZ obchvat o výměře cca 91 472 m<sup>2</sup> za cenu obvyklou 270,- Kč/m<sup>2</sup> celkem výkup zbytkových pozemků o výměře cca 1500 m<sup>2</sup> za cenu obvyklou 20,-Kč/m<sup>2</sup>

Zastupitelstvo města schválilo záměr majetkoprávního úkonu, a sice směnu pozemků: obecní pp. č. 1972/62 a 1972/63 o celkové výměře 428 m<sup>2</sup> /dle geometrického plánu č. 4582-2142-2008 se jedná o část stávající pp. č. 1972/6/ za pozemek ve vlastnictví Jitony a.s. Soběslav – pp. č. 1975/7 o vým. 428 m<sup>2</sup> /dle geometrického plánu č. 4562-2095-2008 se jedná o část stávající pp. č. 1975/4/ bez finančního plnění. V současné době bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě směnné, vlastní směnná smlouva bude uzavřena po definitivním schválení směny pozemků ZM.

### III.

Zastupitelstvo města

#### A. projednalo

návrh změny č. 11 ÚPN – SÚ Klatovy, zpracovaného Ing. arch. Petrem Taušem, UrbioProjekt Plzeň.

#### B. zjišťuje, že

1. návrh změny č. 11 ÚPN - SÚ Klatovy vychází z řešení územního plánu velkého územního celku okresu Klatovy a z Politiky územního rozvoje ČR a není v rozporu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v tomto území.
2. návrh změny č. 11 územního plánu byl vyhotoven podle pokynů schváleného zadání, na základě výsledků z jeho projednání, provedeného podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o

územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/. Od zpracování konceptu řešení bylo upuštěno – v zadání změny ÚPN nebylo požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Návrh změny č. 11 Územního plánu SÚ Klatovy byl v souladu s § 50 (společné jednání) a § 52 (veřejné projednání) stavebního zákona vystaven a projednán, v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.

3. vystavení návrhu změny č. 11 územního plánu bylo řádně oznámeno, v předepsané lhůtě nebyly převzaty žádné připomínky ani námítky = návrh bez úprav.

### **C. vydává**

v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona změnu č. 11 Územního plánu sídelního útvaru Klatovy (jako veřejně prospěšné stavby) – Návrh změny č. 11 územního plánu sídelního útvaru Klatovy zpracovaný v únoru 2008 je nedílnou součástí tohoto usnesení. Originály stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

### **D. bere na vědomí**

stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování – Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje v Plzni, ze dne 11.4. 2008, vydané pod č.j. RR/1457/08.

### **E. ukládá**

vedoucímu odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy

1. zabezpečit předání vydané změny č. 11 územního plánu SÚ odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje včetně registračního listu pro evidenci územně plánovací dokumentace
2. provést záznam o vydané změně do hlavního výkresu Územního plánu SÚ Klatovy
3. zajistit uložení schválené územně plánovací dokumentace a archivaci dokladů o jejím pořízení na odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

## **IV.**

Zastupitelstvo města

1. projednalo návrh zadání změny č. 12 ÚPN SÚ Klatovy, zpracovaného na základě požadavků ZM, konaného 18.12.2007, která reaguje na konkrétní požadavky majitelů pozemků a zájmů města na změnu využití území, tj. nové vymezené plochy a plochy přestavby obsahující 6 změn.
2. bere na vědomí, že odbor výstavby a územního plánování tento návrh zadání ÚPN – SÚ Klatovy vystavil k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
3. konstatuje, že v průběhu veřejného projednání nebyly ze strany občanů, fyzických a právnických osob ve městě podnikajících, jakož i ze strany vlastníků pozemků a staveb, uplatněny námítky k uvedenému návrhu zadání.
4. schvaluje návrh zadání změny č. 12 ÚPN - SÚ Klatovy vyjma lokality 12.4. Ukládá odboru výstavby a územního plánování zajistit zpracování návrhu změny. Vzhledem k rozsahu změny nebude zpracován koncept ani variantní řešení, bude zpracován přímo návrh řešení.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

**V.**

Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o zřízení zástavních práv k věcem nemovitým pro pí  
*...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...*, trvale bytem Rozvoj čp. 107/V v  
Klatovech.

**VI.**

Zastupitelstvo města schválilo

1. přihlášku do výběrového řízení na pořádání Konference SHSČMS v r. 2009
2. vyčlenit v návrhu rozpočtu na r. 2009 částku 365.000,- Kč na tuto akci.

**VII.**

Zastupitelstvo města ukládá vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r  
starosta města

Ing. Jan V r á n a  
místostarosta

## Usnesení z 14. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 1.7.2008

### I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 13. zasedání ZM, konaného dne 27. května 2008.

### II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1. rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A (str. 4 – 5 zprávy)
  - prodej nemovitostí – úkon č. 7

k úkonu č. 7: Zastupitelstvo města Klatov schvaluje prodej pozemků v katastrálních územích Klatovy, Tajanov a Kal, které budou zastavěny silnicí II. třídy č. II/185A v rámci stavby „III/0228 přeložka Klatovy, Pod Borem – Tajanov“ (severozápadní obchvat) a jsou specifikované v záborovém elaborátu „Klatovy – severozápadní obchvat“ zpracovaném Ing. Petrem Zítkem – IP – PROJEKT, do vlastnictví Plzeňského kraje za kupní cenu 270,- Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo města schválilo smlouvu o budoucí smlouvě kupní mezi městem Klatovy a Plzeňským krajem týkající se pozemků pod severozápadním obchvatem.

- výkup pozemků - úkon č. 2
- směna pozemků – úkon č. 1

2. schválilo

- prodej bytů obálkovou metodou dle Zásad – úkony č. 3 – 6 (str. 4 – 5 zprávy)

k úkonu č. 3: Prodej bytu č. 5, I. kat., 2+1 s přísl., Prusíkova ul. čp. 480/III v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 9.5.2008.

k úkonu č. 4: Prodej bytu č. 5, I. kat., 2+1 s přísl., Plzeňská ul. čp. 634/II v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 9.5.2008.

k úkonu č. 5: Prodej bytu č. 11, I. kat., 2+1 s přísl., Plzeňská ul. čp. 633/II v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, který byla vyhodnocena dne 9.5.2008.

k úkonu č. 6: Prodej bytu č. 7, I. kat. 2+1 s přísl., Vaňkova ul. čp. 430/II v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 4.6.2008.

3. schválilo záměry majetkoprávních úkonů, uvedených v části B (příloha str. 7 – 9 zprávy)

- prodej nemovitostí - úkon č. 5
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 4a
- výkupy pozemků – úkon č. 2, 7
- směnu pozemků – úkon č. 8
- vzdání se vlastnického práva k pozemku – úkon č. 1
- prodej pozemků dle Zásad prodeje bytového a nebytového fondu – úkon č. 6

4. rozhodlo o zamítnutí návrhů na majetkoprávní úkony, uvedených v části B (příloha str. 7 – 9)
  - prodej nemovitostí – úkony č. 3, 4b

### III.

Zastupitelstvo města Klatov rozhodlo,

1. že nejvhodnější nabídkou, podanou v rámci obchodní veřejné soutěže na prodej nemovitostí – částí pozemků č. 1465/1, 1465/2, st. 4022, 4023 a 2498 v k. ú. Klatovy, je nabídka firmy STAFIN a.s. Plzeň
2. o záměru prodeje částí nemovitostí č. 1465/1, 1465/2, st. 4022, 4023 a 2498 v k. ú. Klatovy o výměře cca 3 880 m<sup>2</sup> za účelem výstavby bytových domů firmě STAFIN a.s. Plzeň za cenu 1.450,- Kč/m<sup>2</sup>. V současnosti bude s kupujícím uzavřena smlouva o budoucí smlouvě se stanovenými podmínkami, vlastní kupní smlouva bude podepsána po úplném dokončení výstavby její kolaudací a po uzavření smlouvy o bezúplatném převodu staveb technické infrastruktury veřejného charakteru do majetku města, současně nejpozději do 6 let od podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

### IV.

Zastupitelstvo města rozhodlo o revokaci usnesení ze dne 27. 5. 2008, čl. IV, bod 4 a schvaluje návrh uvedený pod č. 12.4 jako součást zadání změny ÚP č. 12.

### V.

Zastupitelstvo města

1. projednalo návrh zadání změny č. 13 ÚPN – SÚ Klatovy, zpracovaného na základě požadavků ZM, konaného 25.3.2008. Změna reaguje na konkrétní zájmy města Klatov na využití pozemků, tj. 2 lokality řešené změnou, z toho lokality 13.1 a 13.2 zařazené do seznamu veřejně prospěšných staveb.
2. vzalo na vědomí, že odbor výstavby a územního plánování tento návrh zadání ÚPN – SÚ Klatovy vystavil k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
3. konstatovalo, že v průběhu vystavení a projednání nebyly ze strany občanů, fyzických a právnických osob ve městě podnikajících, jakož i ze strany vlastníků pozemků a staveb, uplatněny námitky k uvedenému návrhu zadání. Ze strany dotčených orgánů byla uplatněna 1 námitka – nesouhlas KÚPK ŽP odboru ZPF s lokalitou 13.3 k. ú. Kal = zadání bylo upraveno.
4. schválilo návrh zadání změny č. 13 ÚPN – SÚ Klatovy. Ukládá odboru výstavby a územního plánování zajistit zpracování návrhu změny. Vzhledem k rozsahu změny nebude zpracován koncept ani variantní řešení, bude zpracován přímo návrh řešení.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

### VI.

Zastupitelstvo města schválilo

1. rozpočtové opatření č. 4/2008 bod 1 – 4 s tím, že na finanční krytí schválených akcí budou použity prostředky z rozpočtové rezervy, fondu tepelného hospodářství a fondu dotací.
2. dotaci pro Klatovské folklorní sdružení Šumava Klatovy ve výši 80.000,- Kč.
3. dodatek rozpočtového opatření č. 4/2008 bod 6 – 11 ve výši 6 263 tis. Kč.

### VII.

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí s účinností od 1. 1. 2009.

#### **VIII.**

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu vedení města a Finančního výboru k plnění usnesení ZM z 6. 5. 2008, bod VII – zpráva Kontrolního výboru k výsledku kontroly týkající se likvidace SBH Klatovy k 31. 12. 2004.

#### **IX.**

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informativní zprávu o aktuálním stavu při dokončování akce Klatovy – čisté město.

#### **X.**

Zastupitelstvo města zamítlo prominutí poplatku z prodlení plynoucí z dlužného nájemného bytu č. 9 v čp. 468/III panu ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů... ve výši 115.906,- Kč.

#### **XI.**

Zastupitelstvo města zamítlo přiznání slevy z ceny garáže č. 116/7 manželům ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...*, bytem 116/V, Měchurova ul. Klatovy.

#### **XII.**

Zastupitelstvo města neschválilo prodej bytů v domě čp. 800/II, Gorkého ulice současným nájemníkům.

#### **XIII.**

Zastupitelstvo města ukládá vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r  
starosta města

Mgr. Věra T o m a i e r o v á  
místostarostka

Ing. Jan V r á n a  
místostarosta



## Usnesení z 15. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 9.9.2008

### I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze 14. zasedání ZM, konaného dne 1. července 2008.

### II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1. rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A (str. 3 – 5 zprávy)
  - prodej nemovitostí – úkon č. 4, 5, 8b
  - výkup pozemků – úkony č. 2, 6
  - směna pozemků – úkon č. 7
  - bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 3
  - vzdání se předkupního práva k nemovitostem – úkony č. 1, 13
2. rozhodlo o zamítnutí návrhu na majetkoprávní úkon, uvedeného v části A (str. 4 zprávy)
  - prodej nemovitostí – úkon č. 8a
3. schválilo
  1. prodej bytů obálkovou metodou dle Zásad – úkony č. 9 – 12 (str. 4 zprávy)
    - k úkonu č. 9: prodej bytu č. 4, I. kat., 1+1 s přísl., Pod Hůrkou čp. 550/III v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 26.6.2008.
    - k úkonu č. 10: prodej bytu č. 22, I. kat., 1+0 s přísl., Pod Hůrkou čp. 485/III v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 26.6.2008.
    - k úkonu č. 11: prodej bytu č. 5, I. kat., 2+1 s přísl., Pod Hůrkou čp. 492/III v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 26.6.2008.
    - k úkonu č. 12: prodej bytu č. 14, I. kat., 2+1 s přísl., Plzeňská ul. čp. 641/II v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 5.8.2008.
  2. záměry majetkoprávních úkonů, uvedených v části B (příloha str. 6 – 9 zprávy)
    - bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkony č. 2, 3, 5, 6
    - výkupy pozemků – úkon č. 1
    - ustanovení opatrovníka v rámci KPÚ Klatovy – Luby jihozápad – úkon č. 9
4. rozhodlo o zamítnutí návrhů na majetkoprávní úkony, uvedených v části B (příloha str. 6 - 9 zprávy)
  - prodej nemovitostí - úkon č. 4, 8
  - výkup staveb do majetku města – úkon č. 7

### III.

Zastupitelstvo města

1. schválilo
  - a. založení obecně prospěšné společnosti spolu s druhým zakladatelem SENIOR HC Klatovy s.r.o. pod názvem Zimní stadion Klatovy o.p.s.
  - b. zakládací smlouvu Zimní stadion Klatovy o.p.s. včetně zapracovaných připomínek z diskuze
  - c. zástupce města do orgánů této společnosti dle předloženého návrhu
2. ukládá vedení města
  - a. provést veškeré administrativně právní úkony, vedoucí k založení této společnosti.
  - b. zahrnout do rozpočtu r. 2009 dotaci na provoz ve výši příspěvku na provoz ZS v r. 2008 poskytnutého TSMK, tj. 4 280 000,- Kč.

Zodpovídá: p. Mgr. R.Salvetr

### IV.

Zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení akce „Zatraktivnění městských lázní v Klatovech a Zwieselu“ do rozpočtu města v letech 2009 – 2011 s celkovými předpokládanými náklady ve výši 135 000 000,- Kč a celkovým předpokládaným podílem města ve výši 21 000 000,- Kč se zachováním 50 metrového bazénu se současnými rozměry.

### V.

Zastupitelstvo města rozhodlo

1. že nejvhodnější nabídkou, podanou v rámci veřejné obchodní soutěže na prodej nemovitostí – domu čp. 57 se stavební parcelou č. 498 o výměře 308 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy, je nabídka společnosti Úhlava o.p.s. Klatovy
2. o prodeji domu čp. 57 se stavební parcelou č. 498 o výměře 308 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy za účelem vybudování výukového minipivovaru společnosti Úhlava o.p.s. Klatovy za cenu 4 152 000,- Kč.

V současnosti bude s kupujícím uzavřena smlouva o budoucí smlouvě se stanovenými podmínkami (včetně zřízení věcného břemene průchodu domem čp. 57/I na parkány), vlastní kupní smlouva bude uzavřena po úplném dokončení stavebních úprav kolaudací, současně nejpozději do 3 let od podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

### VI.

Zastupitelstvo města vzalo výsledky finančního hospodaření města a řízených organizací za 1. pololetí 2008 na vědomí.

### VII.

Zastupitelstvo města schválilo

1. rozpočtové opatření č. 5/2008
2. mimořádnou dotaci pro TJ Klatovy, oddíl kopané ve výši 150 tis. Kč.

### VIII.

Zastupitelstvo města schválilo změnu plánu hospodářské činnosti města na rok 2008.

### IX.

Zastupitelstvo města schválilo

- a. úplný odpis nedobytných pohledávek města ve výši 401 689,20 Kč.
- b. odpis pohledávek do prozvahové evidence ve výši 518 696,30 Kč.

## X.

Zastupitelstvo města Klatov

### 1. projednalo

návrh změny č. 10 ÚPN – SÚ Klatovy, zpracovaného Ing. arch. Petrem Taušem, UrbioProjekt Plzeň.

### 2. zjistilo, že

- a) návrh změny č. 10 ÚPN - SÚ Klatovy vychází z řešení územního plánu velkého územního celku okresu Klatovy a z Politiky územního rozvoje ČR a není v rozporu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v tomto území.
- b) návrh změny č. 10 územního plánu byl vyhotoven podle pokynů schváleného zadání na základě výsledků z jeho projednání, provedeného podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/. Od zpracování konceptu řešení bylo upuštěno – v zadání změny ÚPN nebylo požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Návrh změny č. 10 Územního plánu SÚ Klatovy byl v souladu s § 50 (společné jednání) a § 52 (veřejné projednání) stavebního zákona vystaven a projednán, v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
- c) vystavení návrhu změny č. 10 územního plánu bylo řádně oznámeno, v předepsané lhůtě nebyly převzaty žádné připomínky ani námítky. V průběhu zpracování změny bylo doplněno řešení lokality 10.3 (k.ú. Tajanov – Husín) o návrh opatření na ochranu před přívalovými srážkami = návrh upraven (lokality 10.5).

### 3. vydává

v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona změnu č. 10 Územního plánu sídelního útvaru Klatovy – Návrh změny č. 10 územního plánu sídelního útvaru Klatovy zpracovaný v říjnu 2007 je nedílnou součástí tohoto usnesení. Originály stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

### 4. bere na vědomí

stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování – Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje v Plzni, ze dne 11.4.2008, vydané pod č.j. RR/1462/08.

### 5. ukládá vedoucímu odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy

- a. zabezpečit předání vydané změny č. 10 územního plánu SÚ odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje včetně registračního listu pro evidenci územně plánovací dokumentace.
- b. provést záznam o vydané změně do hlavního výkresu Územního plánu SÚ Klatovy.
- c. zajistit uložení schválené územně plánovací dokumentace a archivaci dokladů o jejím pořízení na odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík "

## XI.

Zastupitelstvo města schválilo

1. Smlouvu o zřízení zástavních práv k věcem nemovitým pro pí ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...*, trvale bytem Sídliště U Pošty čp. 671/III v Klatovech.
2. Smlouvu o zřízení zástavních práv k věcem nemovitým pro p. ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...*, trvale bytem Sobětice čp. 66.

## **XII.**

Zprávy vedení města

1. Zastupitelstvo města bylo informováno o získání ocenění „Město pro byznys“ v rámci Plzeňského kraje.
2. Zastupitelstvo města bylo seznámeno s doplněním výsledků hospodaření o.s. Klatovské katakomby.

## **XIII.**

Zastupitelstvo města uložilo vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r  
starosta města

Ing. Jan V r á n a  
místostarosta

## Usnesení z 16. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 4.11.2008

### I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 15. zasedání ZM, konaného dne 9. září 2008.

### II.

Zastupitelstvo města ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění rozhodlo

1. majetkoprávních úkonech uvedených v části A (str. 5 - 6 zprávy)
  - prodej nemovitostí - úkon č. 6
  - výkup pozemků – úkon č. 1
  - prodej bytů v obecním domě dle Zásad prodeje – úkon č. 7
  - bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkony č. 2, 3, 4, 5

K úkonu č. 2: Bezúplatný převod části pp. č. 745/3 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> od vlastníka ČR – Pozemkového fondu do majetku města.

K úkonu č. 3: Bezúplatný převod pozemků od ČR – ÚZSVM do majetku města:

- a. pp. č. 1381/2, 1381/9, 1381/29 v k.ú. Klatovy o celkové výměře 999 m<sup>2</sup> – pozemky pod komunikacemi v Nerudově a Máchově ulici
- b. stp. č. 2648, 2673, 2671, 2672 a pp. č. 1381/1 v k.ú. Klatovy o celkové výměře 4630 m<sup>2</sup>

- pozemky v areálu mateřské školy v Máchově ulici

2. o zamítnutí návrhu na zvýšení kupní ceny za pozemky v k.ú. Klatovy – úkon č. 11, část A (str. 6 zprávy)
3. o prodeji bytů obálkovou metodou dle Zásad – úkony č. 8 – 10 (str. 6 zprávy)

K úkonu č. 8: Prodej bytu č. 17. I. kat., 1+1 s přísl., Plzeňská ul. čp. 640/II v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 2.10.2008.

K úkonu č. 9: Prodej bytu č. 6, I. kat., 2+1 s přísl., Prusíkova ul. čp. 482/III v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 2.10.2008.

K úkonu č. 10: Prodej bytu č. 11, I. kat., 2+1 s přísl., Plzeňská ul. čp. 643/II v Klatovech s příslušným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a na stavebním pozemku, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 2.10.2008.

4. záměrech majetkoprávních úkonů, uvedených v části B (příloha str. 7 – 12 zprávy)
  - prodej nemovitostí – úkon č. 1, 5, 7, 8, 10a
  - výkup pozemků – úkon č. 6
  - směny nemovitostí – úkony č. 2, 4
  - bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 9
  - prodej bytů v obecních domech dle Zásad prodeje – úkon č. 11

5. zamítnutí návrhů na majetkoprávní úkony, uvedených v části B (příloha str. 7 – 12 zprávy)
- prodej nemovitostí – úkon č. 3, 10b

### III.

Zastupitelstvo města

1/ rozhodlo ve smyslu § 84 odst. 2 písm. b/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích o zařazení následujících návrhů změn do změny ÚP města Klatovy č. 14:

č. 14. 1.

Dotčené pozemky: pp. č. 273/16, 288, 289/1, 287 dle KN v k.ú. Tajanov u Tupadel

Změna ÚP: z území neřešeného v ÚP na území se smíšenou funkcí.

č. 14. 3.

Dotčené pozemky: pp. č. 853 dle PK v k.ú. Klatovy (lokality Kal)

Změna ÚP: z území neřešeného ÚP na území pro výrobu s vymezením účelu umístění fotovoltaické elektrárny.

č. 14. 4.

Dotčené pozemky: pp. č. 3034 dle PK v k.ú. Klatovy (Činov, směr Slavošovice)

Změna ÚP: z území neřešeného ÚP na území se smíšenou funkcí pouze v rozsahu cca 1/3 pozemku v severní části pozemku.

č. 14. 5. a/

Dotčený pozemek: 13/8 dle KN v k.ú. Štěpánovice

Změna ÚP: z plochy pro sport a rekreaci na území se smíšenou funkcí (venkovského typu).

č. 14. 5. b/

Dotčený pozemek: 203/2 dle KN v k. ú. Štěpánovice

Změna ÚP: z plochy veřejné zeleně na plochu se smíšenou funkcí využití – pouze části plochy mimo koridor ochranné zeleně

č. 14. 8.

I) dotčené pozemky: u Hypernovy – pp. č. 684/24, pp. č. 684/1, stp. č. 6024, stp. č. 917/1, stp. č. 917/3, stp. č. 917/2, pp. č. 684/57, pp. č. 684/25, pp. č. 689/1, pp. č. 697/3, pp. č. 688/2, pp. č. 684/47, pp. č. 684/8, stp. č. 5881, stp. č. 6063 dle KN v k.ú. Klatovy

Změna ÚP: z území neřešeného ÚP na území se smíšenou funkcí

II) dotčené pozemky: Luby – Lubska ul. – pp. č. 139/8, pp. č. 135/1, pp. č. 135/5 v k.ú. Luby

Změna ÚP: z území neřešeného ÚP na území pro bydlení

č. 14. 9.

Dotčené pozemky: pp. č. 2785/5, pp. č. 2775/1, stp. č. 4603, pp. č. 4604, pp. č. 3792/2, pp. č. 3792/11, pp. č. 3792/36, stp. č. 4312, stp. č. 4311, pp. č. 3792/101, pp. č. 3792/100, pp. č. 4634, pp. č. 3775/31, pp. č. 3792/3, pp. č. 3792/39, pp. č. 3792/41, pp. č. 2775/34, stp. č. 4361, stp. č. 4360, stp. č. 4605, pp. č. 3792/40, stp. č. 4606, pp.č. 2782/3, pp. č. 3792/3, pp. č. 3792/40, stp. č. 4365, pp. č. 2782/7, pp. č. 4366, pp. č. 2782/4, pp. č. 3792/1 dle KN v k.ú. Klatovy

Změna ÚP: z území pro bydlení na území se smíšenou funkcí.

č. 14. 10. Oprava chyby ÚP

Dotčené pozemky: části pp. č. 3197/2, 3197/4, 3197/73, 3237/1, 3237/2 dle KN v k.ú. Klatovy

Změna ÚP: oprava dle změny č. 3: z území pro bydlení na území se smíšenou funkcí.

č. 14. 11. Zavedení pojmu aglomerace do textové části ÚP

Změna ÚP: zavedení pojmu aglomerace města Klatovy do ÚP; aglomerace bude zahrnovat území integrovaných obcí města Klatovy.

2/ rozhodlo ve smyslu § 84 odst. 2 písm. b/ zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění o zamítnutí zařazení návrhů změn do změny ÚP města Klatovy č. 14

č. 14. 2.

Dotčené pozemky: pp. č. 853 dle PK v k.ú. Klatovy

Změna ÚP: z území neřešeného ÚP na území se smíšenou funkcí, popřípadě území pro bydlení nebo plochy pro sport a rekreaci.

č. 14. 6.

Dotčené pozemky: pp. č. 684/10, 673/2 dle KN v k.ú. Klatovy

Změna ÚP: z území pro výrobu na území se smíšenou funkcí

č. 14. 7.

Dotčené pozemky: pp. č. 139/10, 139/11 v k.ú. Luby

Změna ÚP: z území veřejné zeleně na území pro bydlení, popřípadě na území se smíšenou funkcí.

#### IV.

Zastupitelstvo města Klatov

1. rozhodlo o přijetí dotace ve výši 18.058 €, tj. cca 456.234,- Kč (cca 85% celk. nákladů) od Euroregionu Šumava – jihozápadní Čechy v rámci Dispozičního fondu, Programu přeshraniční spolupráce Cíl 3 ČR – Svobodný stát Bavorsko na projekt „Vybavení turistických stezek“ městu Klatovy jako příjemci a nositeli dotace za z.s.p.o. mikroregionu Plánicko.
2. rozhodlo o zařazení akce „Vybavení turistických stezek“ s náklady připadajícími na město Klatovy ve výši 133.339,50 Kč do rozpočtu 2008
3. vzalo na vědomí, že po obdržení dotace z Euroregionu Šumava – jihozápadní Čechy budou činit náklady města vynaložené na realizaci projektu 20.002,- Kč.
4. rozhodlo o přijetí finančních prostředků od obcí Bolešiny, Číhaň, Hnačov, Nalžovské Hory, Zavlekou a města Plánice na úhradu vlastních nákladů projektu „Vybavení turistických stezek“ v mikroregionu Plánicko, v celkové výši 60.513,- Kč.
5. rozhodlo o budoucím bezúplatném převodu majetku – odpočívadla, stojany, mapy, informační tabule do majetku obcí Bolešiny, Číhaň, Hnačov, Nalžovské Hory, Zavlekou a města Plánice na základě předávacího protokolu.

#### V.

Zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení akcí do Programu regenerace MPZ pro rok 2009 v následujícím pořadí:

č. 1 – ZŠ Plánická čp. 133/IV Klatovy – odvlhčení a oprava soklu

č. 2 – Fara čp. 9/I Klatovy – oprava fasády a výměna oken –II. etapa

č. 3 – Bašta v Hostašových sadech – oprava střešní krytiny, výměna klempířských prvků, provedení zástřešku nad vstupem

#### VI.

Zastupitelstvo města schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 6/2008
2. definitivní odpis pohledávek výživného v celkové výši 515 279,- Kč.

## VII.

Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o zřízení zástavních práv k věcem nemovitým pro manžele *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...*, trvale bytem Vrbova ul. čp. 463/IV v Klatovech.

## VIII.

Zastupitelstvo města schvaluje udělení výjimky z ustanovení písm. H bodu I. Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Klatovy k obnovení nájemního vztahu panu *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* k bytu č. 17 v ulici Pod Koníčky čp. 452/II.

## IX.

Zastupitelstvo města schvaluje předložený návrh témat grantů v oblasti kultury a sportu pro rok 2009.

## X.

Zastupitelstvo města v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2008, o spádových obvodech pro umístění žáků do 1. tříd ZŠ v Klatovech pro školní rok 2009/2010.

## XI.

Zastupitelstvo města rozhodlo prominout panu *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* poplatky z prodlení plynoucí z dlužného nájemného bytu č. 12 v čp. 299/II Klatovy ve výši 38 880,- Kč.

## XII.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu starosty města o návštěvě delegace města v Polevském a možnosti další spolupráce a uložilo starostovi města připravit návrh znění partnerské smlouvy na jednání ZM 16.12.2008.

Termín: dle textu

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

## XIII.

Zastupitelstvo města ve smyslu §84 odst. 2 písm. s/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění uděluje čestné občanství města Klatov p. Františku Wiendlovi u příležitosti jeho významného životního jubilea a udělení vyznamenání.

## XIV.

Zastupitelstvo města uložilo starostovi města, aby navštívil p. Jakuba Blackého a jménem ZM mu poblahopřál k udělení státního vyznamenání a poděkoval mu za jeho činnost.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

## XV.

Zastupitelstvo města uložilo vedení města předložit na příští jednání ZM zprávu týkající se kauzy demolice budovy klatovské Škodovky.

Termín: ZM 16.12.2008

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr



**XVI.**

Zastupitelstvo města uložilo vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r  
starosta města

Mgr. Věra T o m a i e r o v á  
místostarostka

Ing. Jan V r á n a, v. r.  
místostarosta

## Usnesení ze 17. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 16.12.2008

### I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 16. zasedání ZM, konaného dne 4.11.2008 v KD v Klatovech.

### II.

Zastupitelstvo města vyslechlo informaci ředitele Klatovské nemocnice a.s. p. Bc. Jiřího Vlčka.

### III.

Zastupitelstvo města ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění k úkonům uvedeným v části A zprávy

1/ rozhodlo

a/ o majetkoprávních úkonech (str. 3 – 4 zprávy)

- prodej nemovitostí – úkon č. 1, 4, 6, 7, 9
- výkup pozemků - úkon č. 5
- prodej bytů v obecním domě dle Zásad prodeje – úkon č. 10
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 8

k úkonu č. 8: Bezúplatný převod pozemků zastavěných veřejných chodníkem v obci Dehtín do majetku města: pp. č. 990/21 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú. Dehtín od Plzeňského kraje a pp. č. 983/38, 983/49, 983/50, 983/51, 983/52 a 983/53 o celkové výměře 767 m<sup>2</sup> v k.ú. Dehtín od ŘSD ČR.

- směna nemovitostí - úkony č. 2, 3

b/ o prodeji garáží obálkovou metodou dle Zásad – úkony č. 11 – 12 (str. 4 zprávy)

k úkonu č. 11: Prodej garáže č. 627/13 v domech čp. 627 – 628/II v Klatovech s příslušnými podíly na stavebních parcelách a na společných částech domu, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 26. 9. 2008.

k úkonu č. 12: Prodej garáže č. 628/13 v domech čp. 627 – 628/II v Klatovech s příslušnými podíly na stavebních parcelách a na společných částech domu, a to na základě obálkové metody, která byla vyhodnocena dne 26. 9. 2008.

2/ schválilo Dohodu o zrušení a vzájemném vypořádání podílového spoluvlastnictví – úkon č. 13, str. 4, evid. č. 818312694, kterou se převádí id. spoluvlastnický podíl ve výši ¾ na pp. č. 1927/8 v k.ú. Klatovy ve prospěch města Klatovy za částku 42 915,- Kč.

K úkonům uvedeným v části B zprávy:

Zastupitelstvo města rozhodlo

a/ o záměrech majetkoprávních úkonů, uvedených v části B (str. 5 – 9 zprávy)

- prodej nemovitostí – úkony č. 3, 5, 6, 9
- výkup nemovitostí – úkony č. 1, 7 – za podmínky, že VO bude provedeno dle technické dokumentace, 8 – s tím, že kupní cena bude kupujícím složena do notářské úschovy. Z této úschovy bude 50% uvolněno při podpisu smlouvy a dalších 50% po vkladu do KN.
- směna nemovitostí – úkon č. 2

b/ o zamítnutí návrhů na majetkoprávní úkony, uvedených v části B (strana č. 6 zprávy)

- prodej nemovitostí – úkon č. 4

#### IV.

Zastupitelstvo města

- a. schválilo upřesnění formulace úkonu, schváleného v ZM dne 4. 11. 2008 pod poř. č. 14.3, které se týká změny číselného označení schváleného pozemku č. 853 PK na č. 1101/2, vše v k.ú. Kal.
- b. rozhodlo ve smyslu § 84 odst. 2 písm. b/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích o zamítnutí zařazení návrhu změny č. 14.12. do změny ÚP města Klatov y č. 14.

#### V.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2008.

#### VI.

Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Rozpočet města v příjmové části pro jednotlivé kapitoly dle rozpisu v celkové výši 339 164 tis.
2. Rozpočet neinvestičních výdajů pro kapitoly 1 – 13 dle rozpisu v celkové výši 155 692 tis.
3. Rozpočet neinvestičních výdajů kapitoly 14 Příspěvkové a ostatní organizace města 116 346 tis.
4. Rozpočet kapitálových výdajů dle návrhu rozpočtu 53 006 tis. z toho:
  - a. kapitálové výdaje peněžních Fondů 5 980 tis.
  - b. jmenovité investiční akce 47 026 tis.
5. Splátky úvěrů a půjček 14 120 tis.
6. Limit na platy zaměstnanců MěÚ v r. 2009 49 921 tis.
7. Plán hospodářské činnosti města v r. 2009 a akce financované
  - a. z bytového fondu 6 850 tis.
  - b. z nebytového fondu 5 900 tis.
8. Jmenovité dotace poskytnuté v r. 2009 z Fondu dotací:

Stálé divadelní scéně Klatovy na provoz včetně úhrady nájemného 600 tis.

PAMK na Rallye Šumava 750 tis.

TJ Klatovy oddíl kopané na mládež (je sníženo o vratku z r. 2008) 300 tis.

TJ Klatovy oddíl kopané muži 350 tis.

HC Klatovy – ledová plocha a šatny mládež 1 250 tis.

HC Klatovy na činnost mládeže 500 tis.

HC Klatovy na činnost juniorů 150 tis.

SHC na činnost 350 tis.

LTK TJ Klatovy – dostavba tenisových kurtů 300 tis.

Příspěvek na zimní výcvikový kurz pro žáky ZŠ ve výši 100,-Kč/den, max. 600,-Kč/žáka s tím, že příspěvek bude poskytnut pouze 1x za docházku na 2. stupeň ZŠ 150 tis.

9. zvýšení nájemného pro TSMK za rozšířená parkoviště – ve výdajích do rozpočtové rezervy 320 tis.

ZM ukládá místostarostovi města prověřit výši příspěvku na provoz pro příspěvkové organizace města na r. 2009.

Termín: při fin. vypořádání r. 2008

Zodpovídá: p. Ing. J.Vrána

#### VII.

Zastupitelstvo města schválilo cenu vodného a stočného pro Klatovy na rok 2009 ve výši:

vodné – 24,51 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 26,71 Kč/m<sup>3</sup> s DPH

stočné – 21,06 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 22,96 Kč/m<sup>3</sup> s DPH

Zastupitelstvo města schválilo cenu vody pitné u některých integrovaných obcí na r. 2009 takto:  
Drslavice - 18,50 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 20,17 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH  
Kydliny - 18,08 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 19,70 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH  
Tupadly - 16,92 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 18,44 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH  
Újezdec - 16,03 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH, tj. 17,47 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH

## VIII.

Zastupitelstvo města

### I. projednalo

návrh změny č. 12 ÚPN – SÚ Klatovy, zpracovaného Ing. arch. Petrem Taušem, UrbioProjekt Plzeň.

### II. zjišťuje, že

1. návrh změny č. 12 ÚPN SÚ Klatovy vychází z řešení územního plánu velkého územního celku okresu Klatovy a z Politiky územního rozvoje ČR a není v rozporu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v tomto území.
2. návrh změny č. 12 územního plánu byl vyhotoven podle pokynů schváleného zadání, na základě výsledku z jeho projednání, provedeného podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Od zpracování konceptu řešení bylo upuštěno – v zadání změny ÚPN nebylo požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Návrh změny č. 12 Územního plánu SÚ Klatovy byl v souladu s § 50 (společné jednání) a § 52 (veřejné projednání) stavebního zákona vystaven a projednán, v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
3. vystavení návrhu změny č. 12 územního plánu bylo řádně oznámeno, v předepsané lhůtě nebyly převzaty žádné připomínky ani námítky.

### III. vydává

v souladu s § 6 odst. 5 písm. a/ zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona změnu č. 12 Územního plánu sídelního útvaru Klatovy – Návrh změny č. 12 územního plánu sídelního útvaru Klatovy zpracovaný v srpnu 2008 je nedílnou součástí tohoto usnesení. Originály stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

### IV. bere na vědomí

stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování – Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje v Plzni, ze dne 24.11.2008, vydané pod č.j. RR/3757/08.

### V. ukládá

vedoucímu odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy

1. zabezpečit předání vydané změny č. 12 územního plánu SÚ odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje.
2. vložit data do evidence územně plánovací činnosti (registrační list)
3. provést záznam o vydané změně do hlavního výkresu Územního plánu SÚ Klatovy
4. zajistit uložení schválené územně plánovací dokumentace a archivaci dokladů o jejím pořízení na odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

## IX.

Zastupitelstvo města

### I. projednalo

návrh změny č. 13 ÚPN – SÚ Klatovy, zpracovaného Ing. arch. Petrem Taušem, UrbioProjekt Plzeň

### II. zjišťuje, že

1. návrh změny č. 13 ÚPN SÚ Klatovy vychází z řešení územního plánu velkého územního celku okresu Klatovy a z Politiky územního rozvoje ČR a není v rozporu s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v tomto území.
2. návrh změny č. 13 územního plánu byl vyhotoven podle pokynů schváleného zadání, na základě výsledků z jeho projednání, provedeného podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Od zpracování konceptu řešení bylo upuštěno – v zadání změny ÚPN nebylo požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Návrh změny č. 13 Územního plánu SÚ Klatovy byl v souladu s § 50 (společné jednání) a § 52 (veřejné projednání) stavebního zákona vystaven a projednán, v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
3. vystavení návrhu změny č. 13 územního plánu bylo řádně oznámeno, v předepsané lhůtě byl převzat požadavek Ministerstva dopravy ČR na řešení dopravního napojení navrhované lokality 13.3 Kal na silnici I/22 mimo stávající připojení silnice III/0228 a nesouhlas Policie ČR-DI Klatovy s napojením lokality 13.2 Klatovy = návrh upraven a 13.3 Kal = dohoda, návrh bez úprav. Žádné další připomínky ani námítky převzaty nebyly.

### III. vydává

v souladu s § 6 odst. 5 písm. a/ zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona změnu č. 13 Územního plánu sídelního útvaru Klatovy – Návrh změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Klatovy zpracovaný v srpnu 2008 je nedílnou součástí tohoto usnesení. Originály stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

### IV. bere na vědomí

Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování – Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje v Plzni, ze dne 27.11.2008, vydané pod č.j. RR/3831/08.

### V. ukládá

vedoucímu odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy

1. zabezpečit předání vydané změny č. 13 územního plánu SÚ odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje
2. vložit data do evidence územně plánovací činnosti (registrační list)
3. provést záznam o vydané změně do hlavního výkresu Územního plánu SÚ Klatovy
4. zajistit uložení schválení územně plánovací dokumentace a archivaci dokladů o jejím pořízení na odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

## X.

Zastupitelstvo města schválilo změny Směrnice č. 1/2006, o hospodaření s byty ve vlastnictví města Klatovy v navrhovaném rozsahu.

#### **XI.**

Zastupitelstvo města rozhodlo prominout paní ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů*... poplatky z prodlení plynoucí z dlužného nedoplatku vyúčtování služeb v bytě č. 14 v čp. 299/II Klatovy ve výši Kč 28 915,- Kč.

#### **XII.**

Zastupitelstvo města schválilo novelizované znění Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Klatov s následujícími změnami:

Bod 5 – Všeobecné podmínky – bezdlužnost vůči městu dokládá žadatel formou potvrzení E – prodej garáží – garáže budou nabízeny zájemcům v tomto pořadí:

1. obálkovou metodou se prodávají garáže všem nájemcům, kteří se stanou nabyvateli bytových jednotek s min. cenou 5.500,- Kč/m<sup>2</sup>
2. u těžce zdravotně postižených občanů, kteří jsou nájemci garáže, bude ponechána možnost určení slevy městskému zastupitelstvu
3. prodej třetí osobě dražbou s vyvolávací cenou dle znaleckého posudku, min. však 5.500,- Kč/m<sup>2</sup>.

#### **XIII.**

Zastupitelstvo města ukládá vedení města zabývat se připomínkami vznesenými členy ZM v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r  
starosta města

Mgr. Věra T o m a i e r o v á  
místostarostka

Ing. Jan V r á n a  
místostarosta