

Usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 8.2.2011

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 2. zasedání ZM, konaného dne 7. prosince 2010 v KD v Klatovech.

II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1)

a/ rozhodlo o majetkoprávních úkonech uvedených v části A zprávy (str. 4 – 6 zprávy)

- prodej nemovitostí – úkony č. 4, 5, 6, 7, 8
- bezúplatný převod nemovitostí (pozemků a staveb) do majetku města - úkony č. 3, 10a, 10b
 - k úkonu č. 3: bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši id. 5/8 z celku nemovitostí – pp. č. 3407/15, 3407/27 a 3443/2 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 664 m² ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města; pozemky jsou situovány v Kollárově ulici jako veřejné prostranství za prodejnou
- výkup nemovitostí – úkon č. 1, 2

b/ schvaluje

- prodej bytů obálkovou metodou – úkon č. 9a) – 9c)

c/ bere na vědomí informaci o

- prodeji bytů obálkovou metodou – úkon č. 9d) – 9e)

2) k úkonům uvedeným v části B zprávy (str. 7 – 8 zprávy) zastupitelstvo města

a/ rozhodlo o záměrech majetkoprávních úkonů uvedených v části B (str. 7 zprávy)

- zřízení předkupního práva ke stavbám na dobu určitou 20 let – úkon č. 1a)

b/ rozhodlo o zamítnutí záměrů majetkoprávních úkonů uvedených v části B (str. 7 – 8 zprávy)

- prodej nemovitostí – úkony č. 2, 4
- bezúplatný převod nemovitosti z majetku města – úkon č. 1b)

c/ schvaluje úkon č. 3: Smlouvu o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemcích vlastníka – města Klatovy pp. č. 2073/3, 2445/3, 2445/4, 2446/2, 2448/5, 3405/9 a 3405/11 v k. ú. Klatovy v rozsahu dle projektové dokumentace na stavbu „I/27 Klatovy, okružní křižovatka u nemocnice“ s termínem realizace stavby v roce 2011 v předloženém znění.

III.

Zastupitelstvo města projednalo zprávu týkající se přírodní rekreační a vodní plochy v pískovně v Beňovech a schvaluje záměr výkupu pozemků dotčených II. etapou - výkup pozemků za cenu dle znaleckého posudku obvyklou 30 Kč/m² (celkem 1 797 960 Kč) do majetku města v k. ú. Bezděkov u Klatov:

- pp. č. 1028/5, 956/10, 968/8 a 1028/6 o celkové výměře 4 042 m² od ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...

- pp. č. 956/6 a 956/5 o celkové výměře 25 367 m² od spoluvlastníků ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...

- pp. č. 956/12 o výměře 8 508 m² od ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...

- pp. č. 968/7, 971/4, 971/3, 968/9, 956/17 a 956/16 o celkové výměře 6 467 m² od ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...

- pp. č. 1028/4, 956/14 a 956/15 o celkové výměře 15 548 m² od manželů ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...

Zastupitelstvo města rozhodlo o navýšení kapitoly investičních výdajů – výkupů pozemků o částku 1 800 000 Kč na úhradu kupní ceny za pozemky pro II. etapu přírodní rekreační a vodní plochy pískovny Beňovy.

IV.

Zastupitelstvo města

- 1) vzalo na vědomí informaci o stavu obsazenosti, přípravy zástavby v průmyslové zóně Pod Borem,
- 2) rozhodlo o prodloužení platnosti Smluv o budoucích smlouvách kupních na koupi pozemků v průmyslové zóně Pod Borem do 12/2011 těmito budoucím kupujícím: Kamenictví Václav Král, Klatovy, pp. č. 4186/1 a 4186/2, Oravec Marcel, Janovice nad Úhlavou, pp. č. 4188/1 a 4188/2, Elektro Group s. r. o., Dolní Lhota, pp. č. 4192/1 a 4192/2, Familia Novák a Novák, Vrhavěč, pp. č. 4191/1, 4191/2 a 4191/3 vše v k. ú. Klatovy se sankcemi v případě nedodržení termínu 31. 12. 2011 ve výši 500 Kč/den.

V.

Zastupitelstvo města rozhodlo o podání Žádosti o dotaci k připraveným projektům města do Programů vyhlášených MMR ČR pro rok 2011 pro oblast podpory bydlení:

Regenerace PS Pod Koníčky, Klatovy II. etapa – 2. část s předpokládanými celkovými náklady dle PD ve výši 12 907 000 Kč včetně DPH a max. podílem dotace ve výši 4 mil. Kč a realizací v letech 2011 – 2012.

VI.

Zastupitelstvo města

- 1) rozhodlo o přijetí dotace ve výši 6 517 EUR, tj. cca 162 900 Kč (cca 85% celkových uznatelných nákladů ve výši cca 191 700 Kč) od Euroregionu Šumava - jihozápadní Čechy v rámci Dispozičního fondu, Programu přeshraniční spolupráce Cíl 3, ČR – Svobodný stát Bavorsko na projekt „Obnova sakrálních staveb v mikroregionu Plánicko“ městem Klatovy, jako příjemcem a nositelem dotace za z.s.p.o. (zájmové sdružení právnických osob) Plánicko,
- 2) rozhodlo o zařazení akce „Obnova sakrálních staveb mikroregionu Plánicko“ do rozpočtu města pro rok 2011,
- 3) vzalo na vědomí, že po obdržení dotace z Euroregionu Šumava – jihozápadní Čechy budou činit náklady města vynaložené na část projektu – Opravu kaple Vítkovice cca 22 300 Kč,
- 4) rozhodlo o přijetí finančních prostředků od obce Bolešiny na úhradu nákladů částiprojektu - Opravu sochy sv. Jana Nepomuckého ve výši cca 6 500 Kč,
- 5) rozhodlo o budoucím bezúplatném převodu majetku města Klatov – sochy sv. Jana Nepomuckého do majetku obce Bolešiny na základě předávacího protokolu po ukončení akce.

VII.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2011.

VIII.

Zastupitelstvo města schvaluje cenu vodného v některých integrovaných obcích:

- v Drslavicích ve výši Kč 24,26 Kč za 1 m³ bez DPH
- v Kydlinech ve výši 24,10 Kč za 1 m³ bez DPH
- v Tupadlech ve výši 23,67 Kč za 1 m³ bez DPH
- v Újezdci ve výši 23,33 Kč za 1 m³ bez DPH

IX.

Zastupitelstvo města rozhodlo na základě návrhu výběrové komise a rady města o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení – XXXII. kolo dle předložené zprávy v celkové výši 95 000 Kč.

X.

Zastupitelstvo města rozhodlo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů o uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Přeštice, na základě které budou orgány města Přeštic, namísto orgánů města Klatov, vykonávat ve správním obvodu obecního stavebního úřadu Klatovy na území obce Borovy přenesenou působnost v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

XI.

Zastupitelstvo města ve smyslu § 54 a § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje vstup Města Klatov do krajského Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje coby členské město Sdružení, se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími ze stanov Sdružení měst a obcí Plzeňského kraje.

Zastupitelstvo města ukládá starostovi města provést všechny administrativní kroky potřebné ke vstupu města do Sdružení.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

XII.

Zastupitelstvo města

- 1) projednalo *žádost ...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* a nevzdalo se předkupního práva k bytové jednotce č. 810/12, Cibulkova ul. 810, 811/III,
- 2) schvaluje výjimku z bodu H. Pravidel prodeje bytů z majetku města pro manžele *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* a umožnit jim koupi bytové jednotky č. 638/10 za cenu 238 010,- Kč za podmínky, že uzavřou dohodu o ukončení nájmu stávajícího bytu v MŠ a byt uvolní nejpozději do 31. 5. 2011.

XIII.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávy vedení města.

XIV.

Zastupitelstvo města uložilo vedení města zabývat se připomínkami vznesenými v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r
starosta města

JUDr. Jiří Š t a n c l
místostarosta

Ing. Václav C h r o u s t
místostarosta

Usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 22.3.2011

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 3. zasedání ZM, konaného dne 8. února 2011 v KD v Klatovech.

II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1/ k úkonům uvedeným v části A zprávy (str. 4 zprávy) rozhodlo o majetkoprávních úkonech

- směna nemovitostí – úkon č. 3,
- zřízení předkupního práva na dobu určitou 20 let – úkon č. 1,
- výkup nemovitosti – úkon č. 2.

2/ k úkonům uvedeným v části B zprávy (str. 5 – 13 zprávy) ZM rozhodlo

a/ o záměrech majetkoprávních úkonů uvedených v části B (str. 7 zprávy)

- prodej nemovitostí – úkony č. 7,
- směna nemovitostí – úkony č. 3a), 4,
- bezúplatný převod pozemků do majetku města – úkon č. 10a),
- bezúplatný převod staveb veřejného charakteru do majetku města – úkony č. 3b), 8, 9, 10b),
- prodloužení platnosti Smluv o budoucích smlouvách kupních a darovacích – úkony č. 11a), 12.

b/ o zamítnutí záměrů majetkoprávních úkonů uvedených v části B (str. 5 – 13 zprávy)

- prodej nemovitostí - úkony č. 1, 2, 6, 13
- výkup nemovitosti – úkon č. 5.

c/ ZM schválilo – úkon č. 11b) – budoucí finanční úhradu ve výši 320 Kč/m² za části pozemků č. 4212 a č. 4213 o celkové výměře 505 m² (části původní pp. č. 2162/6 v k. ú. Klatovy) Pozemkovému fondu ČR s termínem úhrady v roce 2012.

III.

Zastupitelstvo města schválilo:

A.

- 1) Předložení projektu „Stavební úpravy objektů SDH Luby“ do ROP NUTS II JZ, prioritní osy 2 – Stabilizace a rozvoj měst a obcí, oblast podpory 2.2 Rozvojové projekty spádových center na základě výzvy ROP NUTS II JZ k předkládání žádosti č. 13/2011/2.2.
- 2) Realizaci projektu „Stavební úpravy objektů SDH Luby“.
- 3) Předfinancování projektů „Stavební úpravy objektů SDH Luby“ v celkové předpokládané výši 9 934 978 Kč z rozpočtu Města Klatov.
- 4) Dofinancování projektu „Stavební úpravy objektů SDH Luby“ v celkové předpokládané výši 1 490 300 Kč z rozpočtu Města Klatov.

B.

- 1) Předložení projektu „Zatraktivnění areálu letního kina v Klatovech“ do ROP NUTS II JZ, prioritní osy 2 – Stabilizace a rozvoj měst a obcí, oblast podpory 2.2 Rozvojové projekty spádových center na základě výzvy ROP NUTS II JZ k předkládání žádosti č. 13/2011/2.2.
- 2) Realizaci projektu „Zatraktivnění areálu letního kina v Klatovech“.
- 3) Předfinancování projektu „Zatraktivnění areálu letního kina v Klatovech“ v celkové předpokládané výši 19 158 468 Kč z rozpočtu Města Klatovy.

- 4) Dofinancování projektu „Zatraktivnění areálu letního kina v Klatovech“ v celkové předpokládané výši 2 873 780 Kč z rozpočtu Města Klatovy.

C.

- 1) Předložení projektu „Výstavba objektu SDH Štěpánovice vč. společenského zařízení“ do ROP NUTS II JZ, prioritní osy 2 – Stabilizace a rozvoj měst a obcí, oblast podpory 2. 2 Rozvojové projekty spádových center na základě výzvy ROP NUTS II JZ k předkládání žádosti č. 13/2011/2.2.
- 2) Realizaci projektu „Výstavba objektu SDH Štěpánovice vč. společenského zařízení“.
- 3) Předfinancování projektu „Výstavba objektu SDH Štěpánovice vč. společenského zařízení“ v celkové předpokládané výši 9 383 189 Kč z rozpočtu Města Klatovy.
- 4) Dofinancování projektu „Výstavba objektu SDH Štěpánovice vč. společenského zařízení“ v celkové předpokládané výši 1 407 480 Kč z rozpočtu Města Klatovy.

D.

- 1) Předložení projektu „Výstavba MK v ulici Za Čedíkem, Hálkova ulice a propojovací komunikace K1“ do ROP NUTS II JZ, prioritní osy 1 – Dostupnost center, oblast podpory 1.5 Rozvoj místních komunikací na základě výzvy ROP NUTS II JZ k předkládání žádosti č. 13/2011/1.5.
- 2) Realizaci projektu „Výstavba MK v ulici Za Čedíkem, Hálkova ulice a propojovací komunikace K1“.
- 3) Předfinancování projektu „Výstavba MK v ulici Za Čedíkem, Hálkova ulice a propojovací komunikace K1“ v celkové předpokládané výši 34 940 606 z rozpočtu Města Klatovy.
- 4) Dofinancování projektu „Výstavba MK v ulici Za Čedíkem, Hálkova ulice a propojovací komunikace K1“ v celkové předpokládané výši 5 241 090 Kč z rozpočtu Města Klatovy.

IV.

Zastupitelstvo města rozhodlo

- 1.o zapojení města Klatov v rámci z. s. p. o. do projektu „Cyklistická trasa Klatovy – Bolešiny - Pečetín – Zbyslav – Plánice – vyhledávací studie,
- 2.o zařazení akce „Cyklistická trasa Klatovy – Bolešiny – Pečetín – Zbyslav – Plánice – vyhledávací studie“ s náklady připadajícími na město Klatovy ve výši cca 10 920 Kč do rozpočtu města pro rok 2011.

V.

Zastupitelstvo města souhlasilo po projednání závěrečného účtu za rok 2010 s hospodařením města a řízených příspěvkových organizací v r. 2010, a to bez výhrad.

VI.

Zastupitelstvo města schválilo

- 1) rozpočtové opatření č. 2/2011,
- 2) text Smlouvy o poskytnutí dotace z PK týkající se projektu „Metropolitní síť Klatovy“ uzavírané mezi Plzeňským krajem jako poskytovatelem dotace a Městem Klatovy jako příjemcem dotace v předloženém znění,
- 3) poskytnutí dotace TJ Klatovy Basketbalový klub ve výši 190 000,- Kč.

VII.

Zastupitelstvo města

- 1) projednalo návrh zadání změny č. 16 ÚPN-SÚ Klatovy zpracovaného na základě požadavků ZM, konaného 7. 12. 2010, která reaguje na konkrétní požadavky občanů na využití pozemků, tj. nově vymezené plochy, plochy přestavby obsahující 3 změny.

- 2) vzalo na vědomí, že odbor výstavby a územního plánování tento návrh zadání ÚPN-SÚ Klatovy vystavil k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
- 3) konstatovalo, že v průběhu vystavení a projednání nebyly ze strany občanů, fyzických a právnických osob ve městě podnikajících, jakož i ze strany vlastníků pozemků a staveb, uplatněny připomínky k uvedenému návrhu zadání. Ze strany dotčených orgánů byly uplatněny 3 požadavky k návrhu zadání změny č. 16 – MD ČR a ŘSD ČR k lokalitě 16.1 k. ú. Soběstice a 16. 6 k. ú. Luby, dále připomínka KHSPK ú. p. Klatovy k lokalitě 16. 1 k. ú. Soběstice = stanoviska vzata na vědomí (podmínky budou uvedeny v limitech využití navrhovaných lokalit) = zadání bez úprav.
- 4) schválilo návrh zadání změny č. 16 ÚPN-SÚ Klatovy.
- 5) uložilo odboru výstavby a územního plánování zajistit zpracování návrhu změny. Vzhledem k rozsahu změny nebude zpracován koncept ani variantní řešení, bude zpracován přímo návrh řešení.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

VIII.

Zastupitelstvo města v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. r) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění rozhodlo o pojmenování ulice v bývalých kasárnách na Plánické ulici – na ulici Viléma Glose.

IX.

Zastupitelstvo města rozhodlo prominout poplatek z prodlení plynoucí z dlužného nájemného k bytu č. 3, Plánická 3-4/I, Klatovy paní ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů*... ve výši Kč 37 399,- Kč.

X.

Zastupitelstvo města schválilo rozdělení domů čp. 396 – 400/II Klatovy na jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb., a následný prodej bytových jednotek, na jejichž vybudování nebyla poskytnuta dotace.

XI.

Zastupitelstvo města uložilo vedení města zabývat se připomínkami vznesenými v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města

Ing. Václav Chroust
místostarosta

Usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 17.5.2011

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze 4. zasedání ZM, konaného dne 22. března 2011 v KD v Klatovech.

II.

Zastupitelstvo města

1/ v souladu s ustanovením § 120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů určilo složení osadních výborů ve vyjmenovaných částech města dle předloženého seznamu.

2/ v souladu s ustanovením § 120 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů zvolilo následující předsedy osadních výborů městských částí:

- Luby – Ivan Havlovic,
- Sobětice – Ludvík Vörös,
- Štěpánovice – Ing. Josef Rubáš,
- Otín – Václav Veselák,
- Tajanov – Miloslav Schejbal,
- Drslavice – Václav Kinský,
- Střeziměř – Křištín – Josef Holeček,
- Točnick – Petr Brabec,
- Dehtín - Petr Baumruk,
- Habartice – Ivan Bárta,
- Pihovice – Kateřina Kobzová,
- Vícenice – Jaromír Kudláček, "
- Kydliny – Miroslav Mazanec,
- Činov – František Kisling,
- Tupadly – Václav Kabelka.

III.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1/ k úkonům uvedeným v části A zprávy (str. 3 – 7 zprávy) rozhodlo o majetkoprávních úkonech:

- prodeje nemovitostí – úkony č. 4, 11
- směna nemovitostí – úkony č. 1, 3 (ve znění revokace)
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města - úkony č. 2, 5, 6, 7
- výkupy nemovitostí – úkony č. 12, 13, 14 – ve znění upřesněných návrhů na usnesení
- uzavření Dodatků ke Smlouvám o budoucích smlouvách kupních a darovacích - úkony č. 8, 10, 15, 16
- budoucí finanční úhrada za prodej pozemků – úkon č. 9
- Klatovy, průmyslová zóna Pod Borem, odstoupení od Smlouvy o budoucí smlouvě kupní – úkon č. 17

2/ k úkonům uvedeným v části B zprávy (str. 8 – 15 zprávy) rozhodlo o záměrech majetkoprávních úkonů uvedených v části B:

- prodej nemovitostí – úkon č. 2, 3
- výkup nemovitostí – úkony č. 1, 4, 5, 6, 7, 8, 11
- směna nemovitostí – úkon č. 12

- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 9
- bezúplatný převod nemovitostí z majetku města – úkon č. 10
- prodej bytů z majetku města dle Zásad – úkon č. 13
- ustanovení opatrovníka v procesu KPÚ Štěpánovice – úkon č. 14

IV.

Zastupitelstvo města rozhodlo o rozdělení dotace z programu regenerace MPZ Ministerstva kultury ČR pro rok 2011 takto:

- a) 150 tis. Kč na akci Oprava střešní krytiny – Okrouhlá bašta u čp. 15, Klatovy, vlastní prostředky města ve výši 181 tis. Kč,
- b) 150 tis. Kč na akci Oprava střešní krytiny – Věž ve Vrchlického sadech, Klatovy, vlastní prostředky města ve výši 209 tis. Kč.

V.

Zastupitelstvo města

- a) schválilo zřízení peněžního fondu města s názvem „Zlatý fond“,
- b) použití prostředků fondu na záštity a standardy starosty a místostarostů do výše 200 tis. Kč/rok.

VI.

Zastupitelstvo města schválilo

- 1) rozpočtové opatření č. 3/2011
- 2) poskytnutí dotací Folklornímu sdružení Šumava ve výši 80 000,- Kč, TJ Sokol Klatovy 188 188,- Kč, TJ Klatovy 257 231,- Kč, SK Klatovy 1898 – 64 155,- Kč.

VII.

Zastupitelstvo města rozhodlo na základě návrhu výběrové komise a rady města o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení XXXIII. kolo dle předložené zprávy v celkové výši Kč 908 056.

VIII.

Zastupitelstvo města schválilo

- 1) změnu obecně závazné vyhlášky města Klatovy č. 2/2005 o stanovení okruhu vzdáleností, v němž nesmí být provozování výherních hracích přístrojů povoleno.
- 2) změnu obecně závazné vyhlášky města Klatovy č. 8/2005 o zabezpečení veřejného pořádku a užívání veřejných prostranství.

IX.

Zastupitelstvo města schválilo obecně závaznou vyhlášku města Klatovy č. 1/2011 o místních poplatcích v předloženém znění s doplněním čl. 23 Sazba poplatků bod 23.4 o text „umístěných před vlastní provozovnou“ a bod 23.7.3 změna sazby na 20,-Kč/m²/den. Vypouští se bod 23.7.4 a ostatní zbylé body se přečíslovávají.

X.

Zastupitelstvo města schválilo dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací – základních škol a mateřské školy v předloženém znění.

XI.

Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění rozhodlo pojmenovat prodloužení ulice na Horažďovickém předměstí – Ječná a pro

dosud nepojmenované úseky v průmyslové zóně Pod Borem využít stávajících názvů – K Pile a Průmyslová.

XII.

Zastupitelstvo města schválilo:

- 1) rozdělení domu čp. 381/III, Masarykova ul., Klatovy na bytové jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb.,
- 2) dohodu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k domu čp. 381/III, Masarykova ul., Klatovy mezi městem Klatovy a ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...*
- 3) prodej bytových jednotek v domě čp. 381/III, Masarykova ul., Klatovy podle Zásad prodeje bytového fondu ve vlastnictví města.

XIII.

Zastupitelstvo města pověřilo Kontrolní výbor kontrolou v Městském kulturním středisku v Klatovech a uložilo vedení města předložit vysvětlení ke kontrole v o. p. s. Zimní stadion na ZM dne 28. 6. 2011.

Termín: dle textu

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

XIV.

Zastupitelstvo města uložilo vedení města zpracovat a předložit pravidla tvorby a použití prostředků „Zlatého fondu“ v termínu do 30. 6. 2011.

Termín: dle textu

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

XV.

Zastupitelstvo města uložilo vedení města zabývat se připomínkami vznesenými v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r
starosta města

JUDr. Jiří Š t a n c l
místostarosta

Ing. Václav Ch r o u s t
místostarosta

Usnesení z 6. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 28.6.2011

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 5. zasedání ZM, konaného dne 17. května 2011 v KD v Klatovech.

II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1/ k úkonům uvedeným v části A zprávy (str. 5 – 10 zprávy) rozhodlo o majetkoprávních úkonech:

- přijetí námítky (snížení kupní ceny za pozemek) – úkon č. 2 – staženo z programu
- prodej nemovitostí – úkony č. 3, 14 (v upřesněném znění), 15 (v upřesněném znění)
- směně nemovitostí – úkony č. 12
- bezúplatný převod nemovitostí (pozemků a staveb) do majetku města – úkony č. 9, 18
 - K bodu 9: bezúplatný převod pp. č. 3476/15, 4279, 3439/6, 3917/6, 3917/10, 3917/12, 3917/9, 3917/7, 3917/11, 902/2, 902/3, 902/4, 902/5, 902/6 a 902/7 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 552 m² od Plzeňského kraje do majetku města. Jedná se o vypořádání pozemků po dokončení rekonstrukce komunikací a chodníků v ulicích Puškinova, Za Čedíkem – III. etapa, Za Kasárny, Tylova nábřeží a parkoviště Na Chuchli.
- bezúplatný převod nemovitostí z majetku města – úkon č. 10
 - K bodu 10: bezúplatný převod obecních pozemků – pp. č. 3405/58 a 3206/192 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 149 m² do majetku Plzeňského kraje. Jedná se o vypořádání pozemků po dokončení výstavby komunikace v ulici Za Čedíkem – III. etapa.
- výkupy nemovitostí – úkony č. 1, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 17
 - K bodu 5: výkup pp. č. 631/4 v k. ú. Klatovy o výměře 889 m² do majetku města od ČR – ÚZSVM za cenu dle znaleckého posudku obvyklou max. 160 000 Kč. Pozemek je součástí jezdeckého kolbiště V Ráji.
 - K bodu 8: výkup pozemkové parcely č. 422/3 v k. ú. Křištín o výměře 1 286 m² do majetku města od ČR – ÚZSVM za cenu dle znaleckého posudku obvyklou max. 75 000 Kč. Pozemek je nezpevněnou cestou v obci.
 - K bodu 11: výkup spoluvlastnického podílu státu ve výši id. 5/8 z celku nemovitostí – stp. č. 3184/1, stp. č. 6083/2 a pp. č. 3407/29 v k. ú. Klatovy do majetku města od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, za celkovou kupní cenu 175 617 Kč (cena dle ZP obvyklá). Uzavření „Dohody o výkonu předkupního práva dle §140 občanského zákoníku“ mezi Městem Klatovy a ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů*... Jedná se o pozemky v Kolárované ulici.
- vzdání se vlastnického práva k nemovitostem – úkon č. 19,
- uznání vlastnického práva k nemovitosti – úkon č. 20,
- prodej bytů (a zahrady) dle Zásad – úkon č. 13

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

- informace o prodeji bytů obálkovou metodou – úkon č. 16

Zastupitelstvo města schválilo

- místní názvosloví v obci Štěpánovice pro KPÚ Štěpánovice – úkon č. 21

2/ k úkonům uvedeným v části B zprávy (str. 11 – 14 zprávy) zastupitelstvo města rozhodlo o záměrech majetkoprávních úkonů uvedených v části B:

- prodej nemovitostí – úkony č. 1, 2, 3, 4, 5, 6

III.

Zastupitelstvo města

- 1) rozhodlo o zpracování Cenové mapy města Klatov v roce 2011 s předpokládanou cenou do 500 000 Kč včetně DPH
- 2) schválilo zařazení akce „Zpracování CM města Klatov“ do rozpočtu pro rok 2011 s částkou 500 000 Kč.

IV.

Zastupitelstvo města rozhodlo

- a) zařazení akce „Regenerace panelového sídliště Pod Koníčky, II. etapa – 2. část“ do rozpočtu města s částkou 8 910 000 Kč,
- b) o přijetí dotace od ČR – MMR ve výši 4 000 000 Kč na realizaci akce.

V.

Zastupitelstvo města schválilo

- a) přijetí dotace ve výši 17 588 EUR, tj. cca 439 700 Kč (cca 85% celkových nákladů) od Euroregionu Šumava – jihozápadní Čechy v rámci Dispozičního fondu, programu přeshraniční spolupráce Cíl 3 ČR – Svobodný stát Bavorsko na projekt „Výstavba krytého odpočívadla na mezinárodní cyklotrase č. 38
- b) uzavření Smlouvy o financování projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce Cíl 3 Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2007 – 2013, Dispoziční fond,
- c) zařazení akce „Výstavba krytého odpočívadla na mezinárodní cyklotrase č. 38“ s náklady připadajícími na město Klatovy ve výši cca 3 106 EUR, tj. cca 77 650 Kč do rozpočtu města 2011.

VI.

Zastupitelstvo města schválilo

- 1) rozpočtové opatření č. 4/2011
- 2) poskytnutí finančního příspěvku 190 000 Kč Okresní hospodářské komoře Klatovy.

VII.

Zastupitelstvo města schválilo Dodatek č. 1, kterým se mění zakládací smlouva obecně prospěšné společnosti „Zimní stadion Klatovy, o. p. s.“ v předloženém znění.

VIII.

Zastupitelstvo města schválilo změnu Zásad prodeje bytového fondu z majetku města Klatov v navrhovaném znění.

IX.

Zastupitelstvo města

a/ neschválilo

- 1) žádost manželů *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* o zrušení předkupního práva k bytové jednotce č. 6/14, Vídeňská 6/IV, Klatovy
- 2) žádost manželů *...odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* o zrušení předkupního práva k bytové jednotce č. 634/6, Plzeňská 634/II, Klatovy

b/ schválilo

- 3) zřízení zástavního práva na bytovou jednotku č. 390/6 v čp. 390/II, Wolkerova ul., Klatovy ve prospěch České spořitelny za účelem poskytnutí překlenovacího úvěru pro paní ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* na koupi řadového domku
- 4) zřízení zástavního práva a uzavření zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 449/14, Pod Koníčky 449/II, Klatovy ve prospěch peněžního ústavu za účelem zajištění peněžitého závazku pana ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...*
- 5) zřízení zástavního práva a uzavření zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 294/2, Masarykova ul. 294, Klatovy II ve prospěch Českomoravské stavební spořitelny za účelem zajištění peněžitého závazku paní ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* a paní ...*odstraněno v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů...* .

X.

Zastupitelstvo města uložilo vedení města zabývat se připomínkami vznesenými v diskuzi.

Termín: ihned

Zodpovídá: p. Mgr. R. Salvetr

Mgr. Rudolf S a l v e t r

starosta města

JUDr. Jiří Š t a n c l

místostarosta

Usnesení ze 7. zasedání Zastupitelstva města Klatov ze dne 6.9.2011

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze 6. zasedání ZM, konaného dne 28. června 2011 v KD v Klatovech včetně pravidel tvorby a použití prostředků Zlatého fondu a vzoru smlouvy o spolupráci.

II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1/ k úkonům uvedeným v části A zprávy (str. 6 – 7 zprávy)

a/ rozhodlo o majetkoprávních úkonech:

- prodeje nemovitostí – úkony č. 1, 2, 3 - staženo z programu, č. 4 (ve znění UZM28. 6. 2011 s nepřijetím námitky týkající se snížení kupní ceny), č. 6
- bezúplatný převod nemovitostí (staveb) do majetku města – úkon č. 7
- výkup nemovitostí - úkon č. 8 (v upřesněném znění), č. 9 (ve znění revokace týkající se navýšení kupní ceny)

b/ vzalo na vědomí

- informace o odstoupení od záměru prodeje – úkon č. 5

2/ k úkonům uvedeným v části B zprávy (str. 8 – 11 zprávy) zastupitelstvo města rozhodlo o záměrech majetkoprávních úkonů, uvedených v části B

- prodej nemovitostí – úkony č. 1, 5, 6
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 2 (pozemky a stavby), č. 3 (pozemky), č. 4 (stavby),
- změna katastrální hranice Klatovy – Štěpánovice – úkon č. 7

III.

Zastupitelstvo města

- a) vzalo na vědomí informace o stavu přípravy projektu: přeložka I/27 – východní obchvat města
- b) rozhodlo o záměru směny pozemků – soukromých pp. č. 4242/400, 4242/394, 4242/393, 3670/3, 4242/335 a 4242/340 o celkové výměře 2 398 m² v k. ú. Klatovy ve vlastnictví Karla Hrachy, Puškinova 612, Klatovy IV za obecní pp. č. 47/2 o výměře 5 455 m² v k. ú. Sobětice, s finančním doplatkem p. H. městu Klatovy ve výši 51 827 Kč a se smluvním závazkem p. H. prodat zbývající pozemky pro stavbu obchvatu Klatov ČR-Ředitelství silnic a dálnic Plzeň.

IV.

Zastupitelstvo města

- 1) vzalo výsledky hospodaření města a řízených organizací na vědomí.
- 2) schválilo odpis nedobytných pohledávek nad 20 000,- Kč u jednotlivé pohledávky v celkové hodnotě 533 423,22, z toho úplný odpis 99 752,- Kč, odpis do podrozvahy 433 671,22 Kč.

V.

Zastupitelstvo města schválilo text Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z ROP NUTS II Jihozápad, týkající se projektu „Výstavba místní komunikace v ulici Za Čedíkem, Hálkova ulice a propojovací komunikace K1“, reg. č. CZ.1.14/1.5.00/13.02479, uzavírané mezi Regionální radou regionu soudržnosti Jihozápad jako poskytovatelem dotace a Městem Klatovy jako příjemcem dotace v předloženém znění.

VI.

Zastupitelstvo města rozhodlo na základě návrhu rady města o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení – XXXIV. kolo dle předložené zprávy v celkové výši Kč 50 000.

VII.

Zastupitelstvo města

- 1) schválilo
 - a) členství Města Klatovy v Národní síti zdravých měst
 - b) členství deklarací Zdravého města
- 2) pověřilo JUDr. Jiřího Štancla zástupcem města pro projekt Zdravé město.

VIII.

Zastupitelstvo města schválilo zřízení zástavního práva k bytové jednotce č. 493/7 k zajištění neúčelového úvěru poskytovaného bankou ke splacení neúčelových půjček pro p. SH, Pod Hůrkou 493/III, Klatovy.

IX.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávy vedení města:

- pozvánka na 19. 9. 2011 – prohlídka ČOV Klatovy
- informace o došlé petici ohledně obecně závazné vyhlášky č. 3/2011
- informace o rekonstrukci katakomb
- pozvánka na Dny evropského dědictví 10. 9. 2011 a na oslavu sv. Václava 28. 9. 2011
- pozvánka na jednání o Mercandiniho sadech dne 23. 9. 2011 v 10:00 hodin
- informace z Parlamentu ČR o projednávání loterijního zákona

Mgr. Rudolf S a l v e t r
starosta města

Ing. Václav C h r o u s t
místostarosta

U s n e s e n í

z 8. zasedání Zastupitelstva města Klatov, konaného dne 15. listopadu 2011 v 19:00 hodin v malém sále Kulturního domu v Klatovech

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahuzveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze 7. zasedání ZM, konaného dne 6. září 2011 v KD v Klatovech.

II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1/ k úkonům uvedeným v části A zprávy (str. 4 – 5 zprávy)

a) rozhodlo o majetkoprávních úkonech:

- prodeje nemovitostí – úkony č. 1, 4, 5, 7 (ve znění revokace), 8 (ve znění revokace)
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 2, 3, 14, 15, 16
- směna nemovitostí – úkon č. 6
- prodej bytů dle Zásad – úkony č. 9, 10, 11, 12
- změna katastrální hranice – úkon č. 13

2/ k úkonům uvedeným v části B zprávy (str. 6 – 16 zprávy)

a) rozhodlo o záměrech majetkoprávních úkonů uvedených v části B

- prodej nemovitostí – úkony č. 6, 7, 8, 11, 12b, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19
- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkony č. 2a, 4, 20
- výkup nemovitostí – úkony č. 1, 21
- směna nemovitostí – úkon č. 9
- snížení kupní ceny za pozemek – úkon č. 5
- prodej bytů dle Zásad – úkon č. 3

b) rozhodlo zamítnutí návrhů na majetkoprávní úkony uvedených v části B

- výkup nemovitostí – úkon 2b
- směna nemovitostí – úkony č. 10, 12a

III.

Zastupitelstvo města

1/ schválilo návrh grafické i textové části cenové mapy města Klatov

2/ schválilo obecně závaznou vyhlášku města Klatov č. 7/2011, kterou se vydává 1. cenová mapa stavebních pozemků města Klatov.

IV.

Zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení akcí do Programu regenerace MPZ pro rok 2012 v následujícím pořadí:

č. 1 – objekt čp. 63/I Klatovy – oprava hradební zdi Pod Valy

č. 2 - Arciděkanský kostel Klatovy – restaurování pískovcového zábradlí bočního schodiště

V.

Zastupitelstvo města schválilo

- 1/ dar 6 ks infoboxů pořízených v rámci projektu „Přeshraniční informační systém – INFOBOXY“ z majetku města Klatov do majetku obcí Běšiny, města Horažďovice, obce Chanovice, města Janovice nad Úhlavou, obce Netolice a města Vimperk
- 2/ návrh Darovací smlouvy o předání informačního infoboxu v předloženém znění.

VI.

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodloužení platnosti „Zásad pro poskytování příspěvku na protipovodňová a protizáplavová opatření“ do 31. 12. 2013.

VII.

Zastupitelstvo města

- 1/ schválilo návrhy na změny ÚP uvedené pod body 17.2., 17.6., 17.9., 17.10.
- 2/ rozhodlo řešit návrhy uvedené pod body 17.1., 17.5., 17.7., 17.8., 17.11. v rámci nového ÚP města
- 3/ zamítlo návrhy na změny ÚP uvedené pod body 17.3., 17.4.
- 4/ rozhodlo projednat změnu ÚP č. 17 jako poslední změnu platného územního plánu města
- 5/ souhlasilo s umístěním rodinného domu na části pozemku p. č. 3004/5, původně p. č. 3626/2 dle PK v k. ú. Klatovy „Na Klášterce“.

VIII.

Zastupitelstvo města Klatov

I. projednalo

návrh změny č. 16 ÚPN – SÚ Klatovy zpracovaného Ing. arch. Petrem Taušem, UrbioProjekt Plzeň.

II. zjistilo, že

- 1) návrh změny č. 16 ÚPN - SÚ Klatovy je v souladu s nadřazenou ÚPD – Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje, Politika územního rozvoje ČR – navrhované řešení změny nemá vliv na řešení širších územních vztahů.
- 2) návrh změny č. 16 územního plánu byl vyhotoven podle pokynů schváleného zadání, na základě výsledku z jeho projednání, provedeného podle § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/. Od zpracování konceptu řešení bylo upuštěno – v zadání změny ÚPN nebylo požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Návrh změny č. 16 Územního plánu SÚ Klatovy byl v souladu s § 50 (společné jednání) a § 52 (veřejné projednání) stavebního zákona vystaven a projednán, v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky.
- 3) vystavení návrhu změny č. 16 územního plánu bylo řádně oznámeno, v předepsané lhůtě byla uplatněna připomínka KHSPK k lokalitě 16.3 = v textové části návrhu opraveno; na základě vyjádření KHS došlo rovněž k přehodnocení stanoviska MD k lokalitě 16.3 v k. ú. Luby (MD souhlasí s návrhem funkčního využití – plochy občanské vybavenosti) bez doporučení zařazení plochy do podmíněčně přípustného využití (podmínka ochrany před hlukem není stanovena) = návrh upraven. Žádné další připomínky ani námítky převzaty nebyly.

III. vydalo

v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona změnu č. 16 Územního plánu sídelního útvaru Klatovy – Návrh změny č. 16 územního plánu sídelního útvaru Klatovy zpracovaný v říjnu 2011 je nedílnou součástí tohoto usnesení. Originály stanovisek dotčených orgánů, správců sítí a ostatních připomínek jsou uloženy u OVÚP MěÚ Klatovy.

IV. vzalo na vědomí

stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování – Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje v Plzni, ze dne 28. 7. 2011, vydané pod č.j. RR/2878/11.

V. uložilo

vedoucímu odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy

- 1) zabezpečit předání vydané změny č. 16 Územního plánu SÚ odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje
- 2) vložit data do evidence územně plánovací činnosti (registrační list)
- 3) provést záznam o vydané změně do hlavního výkresu Územního plánu SÚ Klatovy
- 4) zajistit uložení schválené územně plánovací dokumentace a archivaci dokladů o jejím pořízení na odboru výstavby a územního plánování MěÚ Klatovy.

Zodpovídá: p. Ing. P. Boublík

IX.

Zastupitelstvo města schválilo Darovací smlouvu na sochu „Spravedlnost“ umístěnou na pp. č. 227 v k. ú. Klatovy (veřejné prostranství před budovou Okresního soudu v Klatovech) se zřízením předkupního práva v předloženém znění.

X.

Zastupitelstvo města schválilo

1. rozpočtové opatření č. 6/2011
2. dotaci na pravidelnou činnost:
 - Občanskému sdružení SK Klatovy 1898 ve výši 73 423,- Kč
 - TJ Sokol Klatovy ve výši 204 227,- Kč
 - TJ Klatovy ve výši 260 374,- Kč
 - příspěvek na rekonstrukci objektu v historické části města čp. 102/I, Denisova ulice Klatovy ve výši 73 860,- Kč

XI.

Členové Zastupitelstva města obdrželi rozpočet města na rok 2012 k seznámení s tím, že 7. 12. 2011 k němu proběhne pracovní seminář a následně bude předložen na jednání ZM dne 12. prosince 2011.

XII.

Zastupitelstvo města schválilo upravenou Směrnicí města Klatov o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města Klatov s účinností od 1. 12. 2011.

XIII.

Zastupitelstvo města v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání ve znění pozdějších předpisů schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, kterou se stanoví školské obvody ZŠ zřízených městem Klatovy pro školní rok 2012/2013.

XIV.

Zastupitelstvo města

- 1/ schválilo zřízení zástavního práva a uzavření zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 351/21 ve prospěch bankovního ústavu za účelem zajištění peněžitého závazku paní MŠ z titulu poskytnutí úvěru na financování koupě této bytové jednotky.
- 2/ schválilo zřízení zástavního práva k bytové jednotce č. 88/5 k zajištění hypotečního úvěru na modernizaci a přestavbu této bytové jednotky pro p. PH, Klatovy.
- 3/ neschválilo zrušení předkupního práva města k bytové jednotce č. 88/5.

XV.

Zastupitelstvo města schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 6/2011 o stanovení veřejně přístupných míst, na kterých je provozování výherních hracích přístrojů zakázáno v předloženém znění.

XVI.

Zastupitelstvo města schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 5/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 8/2005, o zabezpečení veřejného pořádku a užívání veřejných prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 3/2011 v předloženém znění.

XVII.

Zastupitelstvo města projednalo petici za zrušení obecně závazné vyhlášky č. 3/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 8/2005 o zabezpečení veřejného pořádku a užívání veřejných prostranství a přihlédlo k ní při projednávání a schvalování obecně závazné vyhlášky č. 5/2011.

XVIII.

Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. p/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů rozhodlo o uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávním smlouvám s obcemi Javor, Ostřetice a Zborovy.

Mgr. Rudolf S a l v e t r
starosta města

JUDr. Jiří Š t a n c l
místostarosta

Ing. Václav C h r o u s t
místostarosta

U s n e s e n í

z 9. zasedání Zastupitelstva města Klatov, konaného dne 12. prosince 2011 v 19:00 hodin v malém sále KD v Klatovech

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahuzveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

I.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 8. zasedání ZM, konaného 15. listopadu 2011 v KD v Klatovech.

II.

Zastupitelstvo města projednalo ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění návrhy na majetkoprávní úkony a

1/ k úkonům uvedeným v části A zprávy (str. 4 – 8 zprávy)

a) rozhodlo o schválení následujících majetkoprávních úkonů:

- prodeje nemovitostí – úkony č. 5, 6, 7, 8, 10, 13, 14, 15, 16, 17

- výkup nemovitostí – úkony č. 1, 20

- bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkon č. 2, 4, 19, 23 a schválení omezujících podmínek a sankčních podmínek pro úkon č. 22

k úkonu č. 2: ZM rozhodlo o bezúplatném převodu pozemků č. 3666/4, 3666/2 a 4242/399 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 896 m² od ČR-Státního statku Jeneč, státního statku v likvidaci, Karlovarská 7, Jeneč do majetku města. Pozemky jsou zastavěné komunikací k Mírovce.

k úkonu č. 4: ZM rozhodlo o bezúplatném převodu pozemků č. 279/11 a 279/12 o celkové výměře 212 m² v k. ú. Klatovy do majetku města od ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město. Pozemky jsou veřejným prostranstvím – zelení u kulturního domu v Klatovech.

k úkonu č. 22: ZM schvaluje omezující a sankční podmínky pro bezúplatný převod pozemků – stp. č. 389/1, stp. č. 389/2, stp. č. 389/3, stp. č. 389/4, pp. č. 427 a pp. č. 3425/1 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 2 663 m² do majetku města od ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město.

k úkonu č. 23: ZM rozhodlo o bezúplatném převodu pp. č. 954/31 o výměře 1298 m² v k. ú. Klatovy do majetku města od ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42 Praha 2 – Nové Město. Pozemek je situován u bytových domů čp. 801 – 808/III na Domažlickém předměstí, částečně tvoří přístup k soukromým řadovým garážím a částečně je volným prostranstvím – pruhem veřejné zeleně o šíři cca 5 m se vzrostlými stromy (topoly). Vlastník nabízí městu k převodu pouze celý pozemek. Nezastavěnou část pozemku lze využít pro výstavbu parkovacích stání.

- směna nemovitostí – úkon č. 9

- prodej bytů dle Zásad – úkony č. 3, 21

- b) rozhodlo o přijetí námitek k záměrům majetkoprávních úkonů schválených ZM 15. 11. 2011, uvedeným pod poř. čísly 11, 12 tak, že záměry úkonů se zamítají.

Zastupitelstvo města nepřijalo námitku k záměru majetkoprávního úkonu č. 18 a neschválilo prodej části pozemku 456/1 o výměře 19 m² manželům K.

- c) ZM rozhodlo o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi Městem Klatovy a firmou CNC WORKING s. r. o. zast. p. M týkající se prodeje pozemku v průmyslové zóně Pod Borem a rozhodlo o vrácení poskytnuté zálohy.

2/ k úkonům uvedeným v části B zprávy (str. 9 – 14 zprávy)

- a) ZM rozhodlo o záměrech majetkoprávních úkonů uvedených v části B
- prodej nemovitostí – úkony č. 8 (se zřízením věcného břemene), č. 9 (se zřízením věcného břemene)
 - bezúplatný převod nemovitostí do majetku města – úkony č. 5, 6
 - výkup nemovitostí – úkon č. 1
 - směna nemovitostí – úkony č. 7, 10
 - uzavření Dodatku ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní na pozemek č. 4188/1 – úkon č. 11
- b) o zamítnutí návrhů na majetkoprávní úkony uvedené v části B
- prodej nemovitostí – úkony č. 2, 3 – staženo z programu jednání, 4

III.

Zastupitelstvo města schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 7/2011
2. zapracování přijatých účelových dotací do konce roku do rozpočtu města na rok 2011.

IV.

Zastupitelstvo města

a) schvaluje rozpočet města na rok 2012 takto:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. celkové příjmy rozpočtu | 310 275 tis. Kč |
| 2. celkové výdaje rozpočtu ve výši | 273 056 tis. Kč |
| 3. závazné ukazatele rozpočtu pro jednotlivé kapitoly dle tabulky č. 3 | |
| 4. rozpočet jednotlivých peněžních fondů v kapitole 13 dle tabulky č. 4 | |
| 5. rozpočet kap. č. 14 Organizace zřízené nebo vlastněné městem dle tabulky č. 5 | |
| 6. plán hospodářské činnosti města v r. 2012 a jmenovité akce z bytového a nebytového fondu dle tabulky č. 6 | |
| 7. splátky úvěrů ve výši 15 875 tis. dle tabulky č. 7 | |
| 8. limit na platy zaměstnanců MěÚ v roce 2012 dle tabulky č. 8 | |
| 9. jmenovité dotace z Fondu dotací v r. 2012: | |
| TJ Start VD Luby | 200 tis. Kč |
| Stálé divadelní scéně Klatovy | 700 tis. Kč |
| HC Klatovy – pro mládežnická družstva led. hokeje | 2 050 tis. Kč |
| SHC Klatovy na činnost HK pro družstvo mužů | 350 tis. Kč |
| SK Klatovy 1898 na pravidelnou činnost klubu | 350 tis. Kč |
| Basketbalový klub Klatovy | 260 tis. Kč |

b) bere na vědomí

aktualizovaný Rozpočtový výhled města na r. 2012 – 2016

V.

Zastupitelstvo města schvaluje od 1. 1. 2012

- cenu vodného	28,06 Kč bez DPH, která při sazbě 14% DPH činí 31,98 Kč
- cenu stočného	23,60 Kč bez DPH, která při sazbě 14% DPH činí 26,90 Kč
cenu celkem	51,66 Kč bez DPH, která při sazbě 14% DPH činí 58,88 Kč.

VI.

Zastupitelstvo města schvaluje předložený návrh témat grantů v oblasti kultury a sportu pro rok 2012.

VII.

Zastupitelstvo města schvaluje

1/ zřízení zástavního práva a uzavření zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 243/6 ve prospěch bankovního ústavu za účelem zajištění peněžitého závazku pana JP z titulu poskytnutí úvěru na financování koupě této bytové jednotky.

2/ zřízení zástavního práva a uzavření zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 484/1 ve prospěch bankovního ústavu za účelem zajištění peněžitého závazku pana KŠ a sl. MK na financování koupě této bytové jednotky.

VIII.

Zastupitelstvo města bylo informováno o ceně tepla na rok 2012.

Mgr. Rudolf S a l v e t r
starosta města

JUDr. Jiří Š t a n c l
místostarosta

Ing. Václav C h r o u s t
místostarosta