

Z Á P I S č. 18

ze zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 01.07.2025 v 19:00 hodin v refektáři jezuitské koleje v Klatovech

Přítomno: 23 členů ZM (v 19:06 h se dostavil p. Fiala)

Omluveni: Ing. Kristová, Mgr. Šlajsová, Ing. Pohanka, Ing. Pošarová

Přítomno občanů: 28

Program:

Zahájení jednání Zastupitelstva města Klatov

- 1) Kontrola plnění úkolů
- 2) Návrhy na majetkoprávní úkony
- 3) Dílčí územní studie – Bytové domy Atrium park Dvořákova Klatovy – lokalita 21a, P.K2a, US.6a a plánovací smlouva PS.27
- 4) Rozpočtové opatření č. 4/2025 a č. 5/2025
- 5) Rozpočtové opatření č. 6/2025
- 6) Dotace nad 250.000 Kč v jednotlivém případě
- 7) Aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Klatovy na období 2026-2030
- 8) Návrh změny zřizovací listiny dodatkem č. 5 ke zřizovací listině Městského ústavu sociálních služeb Klatovy, p.o.
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Jednání Zastupitelstva města Klatov zahájil a jednání řídil starosta města Mgr. Rudolf Salvetr, který konstatoval, že jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 25.06.2025 ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné ve všech bodech jednání, neboť při zahájení jednání je přítomno 22 členů zastupitelstva města.

Pan starosta upozornil přítomné, že jednání zastupitelstva města je přenášeno online. Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

Pan starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby se k zápisu vyjádřili: Mgr. Kopecký i Ing. Nejdli zápis podepsali a souhlasí.

Novými ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: p. Pošar a p. Šefl.

Hlasování – p. Pošar: pro se vyslovilo 21 členů, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Pošar byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Hlasování – p. Šefl: pro se vyslovilo 21 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Šefl byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: Ing. Nový, MBA, Ing. Ridzoň, Mgr. Šklebený.

Hlasování – Ing. Nový, MBA: pro se vyslovilo 22 členů ZM – **Ing. Nový, MBA, byl zvolen členem návrhové komise.**

Hlasování – Ing. Ridzoň: pro se vyslovilo 21 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Ing. Ridzoň byl zvolen členem návrhové komise.**

Hlasování – Mgr. Šklebený: pro se vyslovilo 22 členů ZM – **Mgr. Šklebený byl zvolen členem návrhové komise.**

Pan starosta seznámil přítomné se způsobem jednání a konstatoval, že se bude diskutovat o každém bodu zvlášť, jak to bývá obvyklé, týká se i veřejnosti po ukončení diskuse zastupitelů.

Hlasování: pro se vyslovilo 22 členů ZM – **způsob jednání byl schválen.**

Pan starosta seznámil přítomné s programem jednání. Dal o programu hlasovat.

Hlasování: pro se vyslovilo 22 členů ZM – **program jednání byl schválen.**

1. KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ

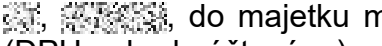
S kontrolou plnění úkolů ze 17. zasedání ZM konaného 08.04.2025 seznámil přítomné pan starosta. Písemné vypracování kontroly plnění je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: pro se vyslovilo 22 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění úkolů ze 17. zasedání ZM.**

2. NÁVRHY NA MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

Část A – definitivní schválení majetkoprávních úkonů

Majetkoprávní úkony, které definitivně schválilo zastupitelstvo města 11.02.2025 a následně došlo ke zpřesnění výměr dle vyhotovených geometrických plánů.

- 1) Prodej pozemku pp. č. 793/57 v k. ú. Habartice u Obytců o výměře 57 m² (odděleno z pp. č. 793/4 dle GP 270-2025/2025), do vlastnictví , , za cenu smluvní 3 900,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).
- 2) Výkup pozemku pp. č. 336/198 v k. ú. Habartice u Obytců o výměře 78 m² (odděleno z pp. č. 336/114 dle GP 271-2026/2025) od , , do majetku města Klatovy za cenu smluvní 3.900,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Majetkoprávní úkony, jejichž záměr schválilo zastupitelstvo města 08.04.2025, byly zveřejněny ve dnech 15.04.2025 až 02.05.2025 a nebyly k nim doručeny námítky.

- 3) Prodej pozemků pp. č. 991/7, 991/8, 986/7 a 3499/1 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 679 m² do vlastnictví společnosti Statek Beňovy s.r.o., Beňovy 4, Klatovy, za cenu smluvní 105,38 Kč/m², tj. celkem 71.550,00 bez DPH (DPH nebude účtováno).
- 4) Směna části pp. č. 2335/4 v k. ú. Klatovy o výměře cca 3 140 m² ve vlastnictví Karla Duchka, Červené Poříčí 35, za obecní pozemek pp. č. 706/2 o výměře 314 m² v k. ú. Točnick u Klatov ve vlastnictví města Klatovy bez finančního doplatku.
- 5) Prodej pp. č. 598/19 v k. ú. Kydliny o výměře 133 m² za cenu smluvní 123.424,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), do vlastnictví , .
- 6) Prodej části pp. č. 887 v k. ú. Kydliny o výměře 157 m² za cenu obvyklou dle ZP ve výši 47.100,00 Kč bez DPH (DPH bude účtováno), do vlastnictví , .

Hlasování – úkony č. 1 až 6: pro se vyslovilo 22 členů ZM – **úkony č. 1 až 6 byly schváleny.**

V tuto chvíli se dostavil p. Fiala – počet zastupitelů se zvýšil na 23.

Majetkoprávní úkony, jejichž záměr schválila rada města 14.04.2025, byly zveřejněny ve dnech 28.04.2025 až 14.05.2025 a nebyly k nim doručeny námitky.

7) NOVÝ ÚKON – Směna pozemků (Klatovy-Čertovka, Soběstice)

soukromé pozemky: k. ú. Klatovy – pp. č. 2615/20, 3591/3 a 3591/16,

soukromý pozemek: k. ú. Soběstice u Klatov – pp. č. 115/12,

obecní pozemek: k. ú. Soběstice u Klatov – pp. č. 55/79,

žadatelé: město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy, STATEK SOBĚSTICE s.r.o., Soběstice 75, Klatovy,

výměra: soukromé pozemky – 492 m² (27 m² vodní plocha, 119 m² ostatní plocha a 346 m² lesní pozemek); obecní pozemek – 459 m² orná půda.

Cena: bez finančního plnění.

Město hodlá získat tři pozemky v rozsahu 146 m² v k.ú. Klatovy v blízkosti lokality Čertovka pro vybudování smíšené stezky z Rozhrání na Chaloupky. Vlastník pozemků souhlasil se směnou svých pozemků za obecní pozemek v k. ú. Soběstice u Klatov. K dorovnání výměry směňovaných pozemků nabízí městu ještě pp. č. 115/12 o výměře 346 m² (lesní pozemek – sousedí s obecním lesním pozemkem pp. č. 115/10). Jedná se o celé pozemky, nebude tedy třeba vypracovat GP. Výsledkem směny bude + 33 m² ve prospěch města.

Rada města doporučila ZM schválit směnu pozemků. Lesy města Klatov souhlasily.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně obecní pp. č. 55/79 o výměře 459 m² v k. ú. Soběstice u Klatov za soukromé pp. č. 2615/20, 3591/3 a 3591/16 o celkové výměře 146 m² v k. ú. Klatovy a pp. č. 115/12 o výměře 346 m² v k. ú. Soběstice u Klatov ve vlastnictví společnosti STATEK SOBĚSTICE s.r.o., Soběstice 75, Klatovy, bez finančního plnění.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

Majetkoprávní úkony, jejichž záměr schválila rada města 09.06.2025, není povinnost je zveřejňovat.

8) NOVÝ ÚKON – Přijetí daru části soukromého pozemku (Klatovy, ul. Václavská)

k. ú. Klatovy – část pp. č. 72/1, výměra cca 37 m², bezúplatně, vlastník: Římskokatolická farnost Klatovy, Jirsíkova 9, Klatovy.

Město hodlá získat část pozemku pp. č. 72/1 v k. ú. Klatovy v rozsahu cca 37 m², na níž se nachází chodník spojující ul. Václavskou s Hostašovými sady vedoucí průchodem v historických městských hradbách, a to z důvodu sjednocení vlastnictví stavby chodníku a pozemku pod ním. Vlastník pozemku – Římskokatolická farnost Klatovy, resp. Biskupství plzeňské, souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku do vlastnictví města s tím, že město ponese všechny náklady s tím spojené (GP, poplatek na KÚ).

Rada města doporučila ZM schválit přijetí daru části soukromého pozemku.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o přijetí daru části soukromé pp. č. 72/1 v k. ú. Klatovy o výměře cca 37 m² od Římskokatolické farnosti Klatovy, Jirsíkova 9, Klatovy, do majetku města.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

Majetkoprávní úkony, jejichž záměr schválila rada města 24.06.2025, není povinnost je zveřejňovat.

9) NOVÝ ÚKON – Účast v elektronické aukci pozemků ÚZSVM (Štěpánovice)

k. ú. Štěpánovice u Klatov – pp. č. 14/3 a 14/4 – zahrady, žadatel: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Klatovy, výměra: pp. č. 14/3 – 1 984 m², pp. č. 14/4 – 1 976 m².

Cena dle obdržené informace o připravovaném prodeji je u každého z pozemků stanovena dle znaleckého posudku 6.600.000,00 Kč (3.327,00 a 3.340,00 Kč/m²) ÚZSVM v souladu se závěry dohody MF a zástupců samospráv ve věci zajištění informovanosti o majetkových převodech na území obce informoval město o prodeji dvou pozemků v k. ú. Štěpánovice u Klatov formou elektronických aukcí s vyvolávací cenou 6.600.000,00 Kč u každého z pozemků. Aukční vyhlášky na uvedené elektronické aukce byly zveřejněny 23.06.2025, aukce proběhnou ve dnech 23.07-24.07.2025. Kauce je požadována ve výši 10 % vyvolávací ceny, tj. 660.000,00 Kč (kauce propadá, pokud vydražitel nepodepíše kupní smlouvu) u obou aukcí a příhoz je stanoven ve výši 30.000,00 Kč. Oba pozemky se nachází v zastavitelném území obce s možnými přípojkami sítí v sousední obecní komunikaci. Pozemky jsou dle platného územního plánu určeny k zástavbě pro bydlení venkovské.

Rada města nedoporučila ZM účast v el. aukci.

Osadní výbor vydal stanovisko, že nemá o uvedené pozemky zájem.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o účasti města ve vyhlášených elektronických aukcích na prodej pozemků pp. č. 14/3 a 14/4 v k. ú. Štěpánovice u Klatov s vyvolávací cenou 6.600.000,00 Kč u každého pozemku a předpokládaným příhozem 30.000,00 Kč u obou aukcí.

Hlasování: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 22 členů a 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

10) NOVÝ ÚKON – Bezúplatný převod/výkup pozemků do majetku města (Klatovy, Luby) – cyklotrasa č. 38 – doplnění informací

a) bezúplatný převod – k. ú. Klatovy – pp. č. 3933/11, 601/3, 3933/15, 3933/4, 3933/22, k. ú. Luby – pp. č. 872/18, 879/8, 804/5,

b) výkup – k. ú. Klatovy – pp. č. 3933/3, 3933/21, 3933/23, 601/2, k. ú. Luby – 879/4, 804/7,

vlastník: Správa železnic, s. o., Dlážďená 1003/7, Praha-Nové Město,

výměra a) bezúplatný převod 856 m²,

b) výkup 1 882 m².

Kupní cena je navržena na základě určení ceny obvyklé dle ZP s připočtením nákladů SŽ spojených s prodejem pozemků.

Výpočet kupní ceny pozemku p.č. 879/4 a p.č. 804/7, v k.ú. Luby, a p.č. 3933/3, 3933/21, 3933/23 a 601/2 v k.ú. Klatovy	
Cena obvyklá dle ZP - p.p.č. 3933/3, k.ú. Klatovy	157 080,00 Kč
Cena obvyklá dle ZP - p.p.č. 3933/21, k.ú. Klatovy	80 190,00 Kč
Cena obvyklá dle ZP - p.p.č. 3933/23, k.ú. Klatovy	76 890,00 Kč
Cena obvyklá dle ZP - p.p.č. 601/2, k.ú. Klatovy	15 120,00 Kč
Cena obvyklá dle ZP - p.p.č. 879/4, k.ú. Luby	156 510,00 Kč
Cena obvyklá dle ZP - p.p.č. 804/7, k.ú. Luby	105,00 Kč
Znalecký posudek (díl 7/8)	4 725,00 Kč
Geometrický plán (díl 4/5)	6 873,00 Kč
LV	500,00 Kč
Vklad VB	3 168,00 Kč
Konverze dokladů	240,00 Kč
Součet	501 401,00 Kč
Zaokrouhleno	502 000,00 Kč

Ke kupní ceně může být účtováno DPH v platné zákonné výši. Rozhodné posouzení případného uplatnění a realizace DPH bude provedeno v rámci procesu uzavírání kupní smlouvy, tj. v okamžiku po vydání souhlasného usnesení vlády ČR k prodeji majetku státu, se kterým má Správa železnic, s.o., právo hospodařit.

ZM 29.06.2021 schválila bezúplatný převod pozemků zastavěných cyklostezkou z Klatov do Lub a souhlasila s výkupem pozemků podél cyklostezky. Následně byl vyhotoven geometrický plán pro oddělení jednotlivých částí pozemků. Nyní SŽ nechala vyhotovit znalecký posudek pro výkup pozemků podél cyklostezky z Klatov do Lub. Dříve schválený převod pozemku pp. č. 3933/5 v k. ú. Klatovy byl nyní zamítnut z důvodu, že se na něm nachází část tělesa a zařízení dráhy, což bylo prokázáno až po oddělení zbývajících částí.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod a výkup pozemků. Osadní výbor souhlasil s převodem pozemků městu. ORM doporučil RM schválit usnesení dle návrhu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

- bezúplatném převodu pozemků pp. č. 3933/11, 601/3, 3933/15, 3933/4 a 3933/22 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 777 m² a pp. č. 872/18, 879/8 a 804/5 v k. ú. Luby o celkové výměře 79 m² do majetku města od Správy železnic, s. o., Dlážďená 1003/7, Praha-Nové Město,
- výkupu pozemků pp. č. 3933/3, 3933/21, 3933/23 a 601/2 v k. ú. Klatovy o celkové výměře 1 456 m² a pp. č. 879/4 a 804/7 o celkové výměře 426 m² v k. ú. Luby do majetku města od Správy železnic, s. o., Dlážďená 1003/7, Praha-Nové Město, za cenu smluvní 502.000,00 Kč bez DPH.

P. Fiala – za kolik je metr?

Pan starosta – necelých 250 Kč.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

11) NOVÝ ÚKON – Bezúplatný převod pozemku do majetku města (Štěpánovice)

k. ú. Štěpánovice u Klatov – pp. č. 450/4, vlastník: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, výměra 172 m².

Město Klatovy požádalo ÚZSVM o převod pozemku, který je veřejným prostranstvím a je umístěn uprostřed obecních pozemků v místě nad bývalou školou, do svého vlastnictví. ÚZSVM bezúplatný převod odsouhlasil s podmínkou zřízení věcného práva zákazu zcizení a zatížení po dobu 10 let.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod pozemku. Osadní výbor souhlasil s převodem na město.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemku pp. č. 450/4 v k. ú. Štěpánovice u Klatov o výměře 172 m² od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, s podmínkou zřízení věcného práva zákazu zcizení a zatížení po dobu 10 let.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

Část B – záměry majetkoprávních úkonů

1) Prodej části obecního pozemku (Otín)

k. ú. Otín u Točnicku – pp. č. 106/29, žadatelé: manželé [REDAKCE], výměra cca 43 m².

ZP nebyl zadán, obdobný prodej pozemku Ing. Jan Binder z r. 2024 pp. č. 98/31 v k. ú. Luby: 500,00 Kč/m².

Vlastníci RD čp. 42 v Otíně žádají o odprodej části sousedního obecního pozemku pp. č. 106/29 v k. ú. Otín u Točnicku. Jedná se o zelenou plochu za oplocením žadatelů, na které se nachází lampa VO a kabel NN pro VO.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej pozemku. Osadní výbor nesouhlasil s prodejem. Travnatou plochu chce ponechat do budoucna pro případné vedení inženýrských sítí.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pp. č. 106/29 o výměře cca 43 m² v k. ú. Otín u Točnicku za cenu smluvní 500,00 Kč/m², tj. celkem 21.500,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), do vlastnictví [REDAKCE].

Hlasování: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 23 členů – **usnesení nebylo schváleno.**

2) Prodej části obecního pozemku (Otín)

k. ú. Otín u Točnicku – pp. č. 106/29, žadatelé: manželé [REDAKCE], výměra cca 136 m².

ZP nebyl zadán, obdobný prodej pozemku Ing. Jan Binder z r. 2024 pp. č. 98/31 v k. ú. Luby: 500,00 Kč/m².

Vlastníci RD čp. 43 v Otíně žádají o odprodej části sousedního obecního pozemku pp. č. 106/29 v k. ú. Otín u Točnicku. Jedná se částečně o zelenou plochu za oplocením žadatelů, ve které je uložen kabel NN pro VO a částečně o komunikaci. Rada města nedoporučila ZM schválit prodej pozemku. Osadní výbor nesouhlasil s prodejem. Travnatou plochu chce ponechat do budoucna pro případné vedení inženýrských sítí.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pp. č. 106/29 o výměře cca 136 m² v k. ú. Otín u Točnicku za cenu smluvní 500,00 Kč/m², tj. celkem 68.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), do vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE].

Hlasování: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 23 členů – **usnesení nebylo schváleno.**

3) Směna pozemků (Soběstice)

obecní pozemek: k. ú. Soběstice u Klatov – pp. č. 278/1; soukromý pozemek pro směnu: k. ú. Soběstice u Klatov – pp. č. 344/2, žadatel: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] výměra obecní pozemek cca 15 m², soukromý pozemek cca 66 m².

Vlastník pozemku v Soběsticích má v části/na hranici svého pozemku pp. č. 344/2 uložený kanalizační řad. V minulosti nesouhlasil s uzavřením věcného břemene. Nyní žádá o směnu části pozemku, ve kterém je uložen kanalizační řad za část obecního pozemku pp. č. 278/1 v k. ú. Soběstice u Klatov, který je před jeho RD čp. 30 a žadatel by ho využil pro parkování. V požadované části obecního pozemku pp. č. 278/1 v k. ú. Soběstice u Klatov je uložen kanalizační řad a plynovodní řad.

Rada města nedoporučila ZM schválit směnu pozemků dle stanoviska OV. Osadní výbor nesouhlasil z důvodu, že komunikace vedle domu žadatele je úzká a směnou by došlo k dalšímu jejímu zúžení.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně části pp. č. 344/2 o výměře cca 66 m² v k. ú. Soběstice u Klatov ve vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], za část obecního pozemku pp. č. 278/1 o výměře cca 15 m² v k. ú. Soběstice u Klatov ve vlastnictví města Klatovy bez finančního doplatku.

Hlasování: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 23 členů – **usnesení nebylo schváleno.**

4) Prodej části obecního pozemku (Klatovy, ul. Puškinova)

k. ú. Klatovy – část pp. č. 3387/3, výměra cca 88 m², ZP nebyl zadán, obdobný prodej pozemku v r. 2022 za kasárny, ul. Gorkého, 800,00 Kč/m² bez DPH (DPH nebude účtováno), žadatelka: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE].

Žadatelka jako vlastnice pp. č. 3388/3 (kde je vydáno OVUP povolení s novostavbou RD) žádá o prodej části sousedního obecního pozemku o výměře cca 22 m x 4 m, tj. cca 88 m² (obecní pozemek má celkem 8 565 m²). Obecní pozemek je v KN veden jako ovocný sad, ale je užíván jako pole. Požadovaná část obecního pozemku je zemědělsky nevyužívaná z důvodu rohové polohy v blízkosti oplocených sousedních pozemků, je zde travní porost. Dle územního plánu je pozemek součástí plochy, pro jejíž zástavbu musí být zpracována územní studie ÚS.12, která navrhne mimo jiné dopravní infrastrukturu řešené plochy a která může zasahovat i do požadované části pozemku.

Rada města nedoporučila RM schválit prodej částí obecního pozemku.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části obecní pp. č. 3387/3 v k. ú. Klatovy o celkové výměře cca 88 m² za cenu smluvní 800,00 Kč/m², celkem cca

70.400,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), do vlastnictví   .

Hlasování: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 23 členů – **usnesení nebylo schváleno.**

5) Prodej částí obecních pozemků (Klatovy, ul. Pod Vrškem)

k. ú. Klatovy – části pp. č. 2015/20 a 2015/1, výměra cca 90 m², cena dle ZP obvyklá 1.150,00 Kč/m² bez DPH (DPH nebude účtováno), dle ZP cena zjištěná dle cenového předpisu 800,00 Kč/m² bez DPH (DPH nebude účtováno), žadatel: vlastníci domů čp. 702 až 712 v ul. Pod Vrškem, Klatovy.

Při kontrole hranic pozemků v souvislosti s přípravou projektové dokumentace pro rekonstrukci místní komunikace v ul. Pod Vrškem v Klatovech bylo zjištěno, že části obecní pp. č. 2015/20 a část obecní pp. č. 2015/1 v k. ú. Klatovy se nacházejí v oplocení domů čp. 702 až 712. Dle návrhu GP se jedná o výměry převážně 3 m²-5 m², dále 1 x 18 m² a 1 x 35 m². Řešením této situace je prodej připločených částí obecních pozemků vlastníkům domů.

Rada města doporučila RM schválit prodej částí obecních pozemků.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji částí obecní pp. č. 2015/20 a části obecní pp. č. 2015/1 v k. ú. Klatovy o celkové výměře cca 90 m² za cenu smluvní 1.150,00 Kč/m², celkem cca 100.050,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) do vlastnictví vlastníkům domů čp. 702 až 712 v ul. Pod Vrškem v Klatovech:



Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

3. DÍLČÍ ÚZEMNÍ STUDIE „BYTOVÉ DOMY ATRIUM PARK DVOŘÁKOVA KLATOVY“ lokalita 21a, P.K2a, US.6a a plánovací smlouva PS.27

K. ú. Klatovy, lokalita Za Retexem, dílčí územní studie k ověření možnosti realizace stavebního záměru v transformačních plochách ÚP Klatovy 21a, P.K2a, US.6a, PS.27/SC a s požadavkem ÚP na uzavření plánovací smlouvy PS.27, žadatel: STAFIN Klatovy s. r. o., Edvarda Beneše 590/31, Plzeň, zastoupená jednatelem Ing., Ing. Lukášem Novým.

Žadatel předkládá ke schválení dílčí územní studii – bytové domy Atrium park Dvořákova Klatovy na lokalitu č. 21a dle platného územního plánu zpracovanou Ing. arch. Richardem Pavlíkem ve spolupráci s Ing. Karlem Kučerou, ověřenou autorizovaným architektem Ing. arch. Pavlem Riegerem.

V řešené lokalitě má žadatel uzavřenu SoBK s vlastníkem pozemků a staveb INTERTELL spol. s r. o. na odkoupení pozemků pro realizaci stavebního záměru, který řeší výstavbu bytového domu a nutné dopravní infrastruktury s pátevní komunikací

MOK24, která bude propojovat ulice Dvořákova a U Retexu (vstup do ulice U Retexu může být omezen nebo zcela uzavřen).

Propojovací komunikace respektuje stávající územní studii s šířkou koridoru místní komunikace 25,50 m. Součástí dílčí územní studie je také dopravně inženýrské posouzení, které v obou etapách řeší předpokládaný nárůst dopravy v dané lokalitě a posuzuje kapacitně stávající křižovatky. Výsledkem posouzení křižovatek je, že stávající křižovatky vyhoví i pro předpokládaný nárůst dopravy po stavbě bytového domu ATRIUM PARK DVOŘÁKOVA. Stávající napojení lokality na silniční dopravní síť křižovatkou ulic Dvořákova a Voříškova bude zachováno. Křižovatka ulic U Retexu a Nádražní bude stavebně upravena při modernizaci Nádražní ulice v roce 2026 pro zvýšení bezpečnosti dopravy.

V areálu je navržena zástavba BD tvaru U, s výškou 4NP-6NP, celkem 120 bytů, parkování na terénu navrženo s koeficientem 1,5. Studie řeší prostor pro služby i dostatek zeleně ve veřejném prostoru.

Východní část transformačního území

Dopravní řešení respektuje stávající územní studii, s propojením komunikací do ulice Budovcova a Kollárova. Tato část bude podrobněji zpracována v další možné etapě předpokládané přestavby dané lokality. Je zde nereálné, aby Budovcova ulice byla obousměrně průjezdná s oboustranným chodníkem dle ÚS6 vzhledem k šířce místní komunikace 9,25 m a výstavbě nového objektu v roce 2025. Předpoklad je jednosměrný provoz, změna režimu na obytnou zónu anebo pouze možnost průchodu územím pro pěší.

Pro výhledové řešení /„východní“ část / se předpokládá cca 70 % množství parkovacích stání z projektu ATRIUM PARK.

Parkovací stání obecně budou provedena primárně s krytem se zatravnovacími rošty, alternativně ze zatravnovací dlažby. Při parkovacích místech budou v předepsaném poměru provedena nabíjecí rozhraní pro elektromobily. Křižovatky v současném stavebním uspořádání kapacitně vyhovují na návrhové intenzity dopravy roku 2045, a to včetně přetížení dopravou generovanou záměrem výstavby bytových domů. Dopravní řešení lokality bylo zpracované jako podklad dopravním specialistou, projekční společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Chudenice.

Rada města doporučila schválit usnesení podle návrhu.

Příloha: hlavní výkres záměrů v území, vizualizace
plánovací smlouva PS.27

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo dílčí územní studii „Bytové domy Atrium park Dvořákova Klatovy“ – lokalita 21a dle ÚP Klatovy a plánovací smlouvu PS.27 s firmou STAFIN Klatovy s. r. o. na výstavbu Atrium Parku Dvořákova Klatovy a uložilo OVÚP MěÚ vložit tuto územní studii do evidence územně plánovací činnosti.

MUDr. Tuček – bydlím ve Dvořákově ulici a chápu, že se tam musí postavit, je to chvályhodné 120 bytových jednotek, tak se pouze chci zeptat, jakým způsobem bude zajištěna dopravní obslužnost a výstavba, pokud by k tomu měla být určena pouze Dvořákova ulice? Myslím si, že je to neprůchodné. Hlavní komunikace, pokud vím, je navrhována od Billy směrem vzhůru, ale tam jsou objekty, které jsou tak říkajíc ještě šedivé, takže to je možná nějaká druhá etapa výstavby. Jenom chci upozornit, že v této

oblasti skutečně jezdí ve Voříškově a Dvořákově ulici velmi těžká vozidla, provoz je tam značně hustý, už i pro výstavbu objektu, který je v blízkosti Českých drah, resp. železnice a objekty nám tam svým způsobem praskají, protože v době výstavby objektů tam jezdí těžká auta, na která nejsou komunikace stavěné.

Ing. arch. Kovářiková – nechali jsme projektanty zpracovat rozklad křižovatek Voříškova Dvořákova a ostatní křižovatky, zda vyhoví, nebo nevyhoví. Rozklady křižovatek jsou zpracovány i na kompletní kapacitu, nejen na jeden záměr. Rozklad křižovatek vyšel.

Ing. Kučera – samozřejmě jsme si uvědomovali, že dopravní obslužnost může být velkou třecí plochou, proto jsme nechali zpracovat studii. Firma EDIP počítala četnost výjezdů ve stávajícím stavu, počítala automobily na křižovatce u Grandu, posuzovali potencionální výjezd u Billy a u Retexu. Vyšlo z toho, že stávající komunikace vyhovují pro několikanásobně vyšší zatížení, než se kterým jsme počítali my, tzn. 120 bytů, které jsou záměrem Stafinu. Hlavní příjezd bude veden Dvořákovou ulicí, tzn. vjezd i výjezd. Výjezd z lokality je umožněn dále okolo Retexu.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

4. a) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 4/2025

b) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 5/2025

a) Rozpočtové opatření č. 4/2025

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 10.12.2024 schválilo rozpočet města pro rok 2025. Tento schválený rozpočet byl upravován rozpočtovými opatřeními č. 1/2025, 2/2025 a 3/2025.

Rozpočtové opatření č. 4/2025 bylo schváleno radou města dne 14.04.2025 v souladu s pověřením zastupitelstva města dle čl. VIII usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 23.04.2024.

Rozpočtové opatření č. 4/2025 projednaly na svém společném jednání finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města dne 23.06.2025. Finanční komise doporučuje předat radou města schválené rozpočtové opatření č. 4/2025 na vědomí zastupitelstvu v tomto znění:

Rozpočtové opatření č. 4/2025		v tis. Kč
Zůstatek rozpočtové rezervy města 2025		168.238
1. část	běžné provozní příjmy a výdaje roku 2025 (navýšení)	17
Zůstatek rozpočtové rezervy města 2025		168.255

Číslo	Text	Příjmy	Výdaje
		tis. Kč	tis. Kč
	Rozpočtová rezerva 2025	168 238	
1	Navýšení rozpočtu příjmů z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku za ojetý vůz pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	17	

2	Daň z příjmů právnických osob za město Klatovy za rok 2024, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 4 - Finanční odbor MěÚ	75 158	75 158
	Mezisoučet RO 4/2025 - 1. část	75 175	75 158
	Navýšení rozpočtové rezervy města celkem		17
	ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2025		168 255

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2025.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

b) Rozpočtové opatření č. 5/2025

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 10.12.2024 schválilo rozpočet města pro rok 2025. Tento schválený rozpočet byl upravován rozpočtovými opatřeními č. 1/2025, 2/2025, 3/2025 a 4/2025.

Rozpočtové opatření č. 5/2025 projednaly na svém společném jednání finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města dne 23.06.2025. Finanční komise doporučila radě města toto rozpočtové opatření ke schválení. Finanční výbor doporučil zastupitelstvu města vzít toto rozpočtové opatření na vědomí. Rozpočtové opatření č. 5/2025 schválila rada města v souladu s pověřením zastupitelstva města dle čl. VIII usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 23.04.2024 a předkládá jej zastupitelstvu města na vědomí v tomto znění:

Rozpočtové opatření č. 5/2025		v tis. Kč
Zůstatek rozpočtové rezervy města 2025		168.255
1. část	běžné provozní příjmy a výdaje roku 2025 (navýšení)	957
Zůstatek rozpočtové rezervy města 2025		169.212

Číslo	Text	Příjmy	Výdaje
		tis. Kč	tis. Kč
	Rozpočtová rezerva 2025	168 255	
1	Navýšení rozpočtu příjmů z neinvestičních příspěvků a náhrad za přefakturaci elektrické energie u výstavby hasičské zbrojnice Štěpánovice dodavateli stavby (upravený rozpočet 38,6 tis. Kč) pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	34	
2	Navýšení rozpočtu příjmů z pojistných plnění (přijetí náhrady od pojišťovny za odcizený SETTOPBOX) pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	5	
3	Navýšení rozpočtu příjmů z přijatých sankčních plateb ze smluvních pokut (upravený rozpočet 165,5 tis. Kč) pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	45	
4	Navýšení rozpočtu ostatních nedaňových příjmů z důvodu nalezené hotovosti z roku 2021, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 4 - Finanční odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	21	

5	Přijetí finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 4. čtvrtletí 2024, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	408	
6	Čerpání finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 4. čtvrtletí 2024, snížení rozpočtu příjmů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ	-408	
7	Přijetí finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 1. čtvrtletí 2025, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	398	
8	Čerpání finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 1. čtvrtletí 2025, snížení rozpočtu příjmů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ	-398	
9	Přijetí finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na podporu výsadby minimálního podílu melioračních zpevňujících dřevin za 1. pololetí 2024, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	140	
10	Čerpání finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na podporu výsadby minimálního podílu melioračních zpevňujících dřevin za 1. pololetí 2024, snížení rozpočtu příjmů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ	-140	
11	Navýšení rozpočtu příjmů z poplatků za odnětí pozemků podle lesního zákona (schválený rozpočet 5 tis. Kč) pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	20	
12	Navýšení rozpočtu příjmů z poplatku ze vstupného (schválený rozpočet 30 tis. Kč) pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 7 - Odbor školství, kultury a cestovního ruchu MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	47	
13	Přijetí neinvestiční dotace od Plzeňského kraje na projekt „Mezinárodní festival komorní hudby Klatovy 2025“, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 7 - Odbor školství, kultury a cestovního ruchu MěÚ	60	60
14	Navýšení rozpočtu příjmů z neinvestičních přijatých transferů od obcí (příspěvek na zajištění sběru odpadu ve sběrném dvoře Klatovy od cizích obcí, schválený rozpočet pro rok 2025 ve výši 115 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města MěÚ, Fond nakládání s odpady	2	2
15	Navýšení rozpočtu příjmů z pronájmu automobilu Mercedes Technickým službám města Klatov, p.o., pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 14 - Řízené organizace města, Technické služby města Klatov, p.o., zvýšení rozpočtové rezervy města	785	
16	Přijetí dotace od Plzeňského kraje na pokrytí nákladů spojených s opravou venkovních boxů v psím útulku ve správě Technických služeb města Klatov pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, TSMK	200	200

17	Přijetí neinvestiční dotace od Plzeňského kraje z dotačního titulu Podpora mezinárodní spolupráce dětí a mládeže 2025 pro Základní školu Klatovy, Čapkova ul. 126, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Základní škola Klatovy, Čapkova ul. 126	85	85
18	Vratka dotace z Operačního programu Jan Amos Komenský Plzeňskému kraji od Mateřské školy Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Mateřská škola Klatovy	1	1
19	Vratka dotace z Operačního programu Jan Amos Komenský Plzeňskému kraji od Základní školy Klatovy, Plánická ul. 194, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Základní škola Klatovy, Plánická ul. 194	100	100
Mezisoučet RO5 - 2025 - 1.část		1 405	448
Navýšení rozpočtové rezervy města - 1. část RO 5/2025			957
Navýšení rozpočtové rezervy města celkem			957
ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2025			169 212

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2025.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 6/2025

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 10.12.2024 schválilo rozpočet města pro rok 2025. Tento schválený rozpočet byl upravován rozpočtovými opatřeními č. 1/2025-5/2025.

Tímto předkládáme zastupitelstvu města rozpočtové opatření č. 6/2025.

Rozpočtové opatření č. 6/2025		v tis. Kč
Zůstatek rozpočtové rezervy města 2025		169.212
1. část	běžné provozní příjmy a výdaje roku 2025 (navýšení)	8.768
2. část	investiční příjmy a výdaje roku 2025 (navýšení)	14.832
Zůstatek rozpočtové rezervy města 2025		192.813

Rozpočtové opatření č. 6/2025 projednaly na svém společném jednání finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města dne 23.06.2025. Rozpočtové opatření č. 6/2025 bylo projednáno v radě města dne 24.06.2025, rada města doporučuje zastupitelstvu města předkládané rozpočtové opatření schválit.

1.část – neinvestiční výdaje

Číslo	Text	Příjmy	Výdaje
		tis. Kč	tis. Kč
	Rozpočtová rezerva 2025	169 212	
1	Přijetí neinvestiční dotace od Ministerstva vnitra na akci „Zásahy SDH při mimořádných událostech v roce 2024 (BORIS) - Klatovy-Luby", zvýšení rozpočtu příjmů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	46	
2	Navýšení rozpočtu neinvestičních výdajů na náhrady za nezpůsobenou újmu pro rok 2025 (náhrada za vypravení sociálních pohrbů), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		150
3	Navýšení rozpočtu závazného ukazatele Limitu na platy pro zastupitele v roce 2025 (původní rozpočet 6 130 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		382
4	Navýšení odvodu zdravotního pojištění ze zvýšeného ukazatele Limitu na platy pro zastupitele pro rok 2025 (původní rozpočet 827,55 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		52
5	Zařazení neinvestičních výdajů na paušální platby IT systému základních škol v Klatovech do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		304
6	Navýšení rozpočtu neinvestičních výdajů na zajištění akce „Den se složkami Integrovaného záchranného systému" pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		115
7	Navýšení rozpočtu neinvestičních výdajů na havarijní pojištění nových cisternových automobilových stříkaček CAS 30 Tatra Terra 6x6 pořízených pro JSDHO Klatovy a JSDHO Luby pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		236
8	Zařazení neinvestičních výdajů na nákup pěnídla do nových cisternových automobilových stříkaček CAS 30 Tatra Terra 6x6 pořízených pro JSDHO Klatovy a JSDHO Luby do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		75
9	Přijetí neinvestiční dotace od Plzeňského kraje na „Vybavení a opravy neinvestiční povahy" pro rok 2025 pro JSDHO Klatovy, Luby, Dehtín, Habartice, Sobětice, Střeziměř, Štěpánovice, Tajanov, Točnick a Tupadly, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ	314	314
10	Dofinancování výdajů z rozpočtu města na dotační projekt „Vybavení a opravy neinvestiční povahy" pro rok 2025 pro JSDHO Klatovy, Luby, Dehtín, Habartice, Sobětice, Střeziměř, Štěpánovice, Tajanov, Točnick a Tupadly, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		314
11	Zařazení neinvestičních výdajů na opravu fasády jižního průčelí budovy čp. 62/I do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		270
12	Zařazení neinvestičních výdajů na pořízení mobilní aplikace pro turisty a občany města od společnosti APPSISTO s.r.o. do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		100

13	Přijetí neinvestiční dotace od Ministerstva životního prostředí z programu OPŽP na akci „Rekonstrukce kuchyně v Domově pro seniory v Klatovech" (celkové náklady 34.277 tis. Kč, dotace EU 11.258 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	406	
14	Zařazení neinvestičních výdajů na akci „Oprava povrchu hřiště Masarykovy základní školy Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		260
15	Přijetí neinvestiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu IROP na akci "Cyklostezky Klatovy - 3. etapa" (celkové realizační výdaje 2.579 tis. Kč, dotace EU 1.877 tis. Kč, dotace SR 402 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	149	
16	Přijetí neinvestiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu IROP na akci "Cyklostezky Klatovy - 2. etapa" (celkové realizační výdaje 3.868 tis. Kč, dotace EU 1.133 tis. Kč, dotace SR 243 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	90	
17	Navýšení rozpočtu příjmů na akci „Oprava povrchu komunikace v Klatovech 2025, 3. část (Hammerschmiedtova ulice)" a neinvestičních výdajů odboru pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ	17	17
18	Přijetí neinvestiční dotace od Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí na rok 2025 (schválený rozpočet 9.476,6 tis. Kč, skutečně poskytnutá dotace 9.819,6 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	343	
19	Navýšení rozpočtu výdajů na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2025 (schválený rozpočet 9.476,6 tis. Kč, skutečně poskytnutá dotace 9.819,6 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ		343
20	Podíl na zisku od společnosti Klatovská teplárna a.s. za rok 2024, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond tepelného hospodářství	2 500	
21	Podíl na zisku od společnosti Šumavské vodovody a kanalizace a.s. za rok 2024, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 13 - Peněžní fondy města, Vodohospodářský fond	6 000	
22	Navýšení rozpočtu příjmů ze sankčních plateb přijatých od jiných osob pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond nakládání s odpady	28	28
23	Navýšení rozpočtu příjmů z přijatých neinvestičních příspěvků a náhrad pro rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond nakládání s odpady	67	67
24	Snížení příspěvku na provoz pro Městský ústav sociálních služeb Klatovy pro rok 2025 z důvodu přiznání dotace na energie ze státního rozpočtu, snížení rozpočtu výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, MěÚSS		-1 834

25	Přijetí neinvestiční dotace od Plzeňského kraje na projekt „Non in solo pane vivit homo" pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna Klatovy	70	70
Mezisoučet RO 6/2025 - 1.část		10 030	1 262
Navýšení rozpočtové rezervy města - 1. část RO 6/2025			8 768

2. část – investiční (kapitálové) výdaje

Číslo	Text	Příjmy	Výdaje
		tis. Kč	tis. Kč
26	Zařazení investičních výdajů na pořízení nového vozidla pro Městský úřad Klatovy do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		481
27	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na dofinancování rozšíření městského kamerového systému (upravený rozpočet 350 tis. Kč) pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		200
28	Zařazení investičních výdajů na akci „Metropolitní síť - XI. etapa" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		572
29	Přijetí investiční dotace od Ministerstva životního prostředí ČR z programu OPŽP na akci "Rekonstrukce kuchyně v Domově pro seniory v Klatovech" (celkové náklady 34.277 tis. Kč, dotace EU 11.258 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	10 852	
30	Přijetí investiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu v Klatovech - adaptace objektu čp. 59", zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	2 258	
31	Zařazení investičních výdajů na akci „Revitalizace veřejného dětského hřiště, Čínov u Klatov" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		450
32	Zařazení investičních výdajů na akci „Černá věž - zajištění ochozu a nasvícení" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		2 600
33	Zařazení investičních výdajů na akci „Rekonstrukce lávky Mercandinovy sady" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		570
34	Zařazení investičních výdajů na akci „PD, Krytý plavecký bazén - stavební úpravy" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		3 580
35	Zařazení investičních výdajů na akci „Revitalizace sportovního areálu Na Vodojemu" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		950
36	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „Demolice stavby veřejných WC na st. p. č. 488/2, k. ú. Klatovy" (upravený rozpočet ve výši 1.000 tis. Kč) pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		1 022

37	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „Zimní stadion Klatovy, stavební úpravy ubytovny" (upravený rozpočet ve výši 10.267 tis. Kč) do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		4 700
38	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu ZŠ Plánická v Klatovech" (upravený rozpočet ve výši 843,5 tis. Kč) pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		15 100
39	Snížení rozpočtu investičních výdajů na akci „Dostavba zázemí u venkovního 2m bazénu - 2. etapa" (upravený rozpočet ve výši 66.806 tis. Kč) pro rok 2025, snížení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		-40 000
40	Zařazení investičních výdajů na akci „Retenční nádrž Výhořice - Luby" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ		48
41	Zařazení investičních výdajů na akci „Zpracování plánu Územního systému ekologické stability krajiny (ÚSES) pro ORP Klatovy, mimo CHKO a NP Šumava" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ		2 904
42	Přijetí investiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu IROP na akci "Cyklostezky Klatovy - 3. etapa" (celkové realizační výdaje 2.579 tis. Kč, dotace EU 1.877 tis. Kč, dotace SR 402 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	2 130	
43	Přijetí investiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu IROP na akci "Cyklostezky Klatovy - 2. etapa" (celkové realizační výdaje 3.868 tis. Kč, dotace EU 1.133 tis. Kč, dotace SR 243 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	1 286	
44	Přijetí investiční dotace od Plzeňského kraje z programu Podpory rozvoje cykloturistiky a cyklistické dopravy v Plzeňském kraji v roce 2025 na akci „Budování doprovodné cykloinfrastruktury - Klatovy 2025", zvýšení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	110	
45	Zařazení investičních výdajů na komplexní projektovou dokumentaci včetně autorského dozoru na akci „Parkovací dům Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ		6 000
46	Navýšení investičních výdajů na akci „Veřejné osvětlení Klatovy - Čínov" (upravený rozpočet 3.500 tis. Kč) pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ		2 000
47	Navýšení investičních výdajů o valorizační náklady na akci „Stavební práce související s přeložkou Klatovy I/27 1. stavba" pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ		402
48	Zařazení investičních výdajů na nákup venkovního informačního panelu do rozpočtu města pro rok 2025, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 7 - Odbor školství, kultury a cestovního ruchu MěÚ		224
Mezisoučet RO 6/2025 - 2.část		16 636	1 803
Navýšení rozpočtové rezervy města - 2. část RO 6/2025			14 832

	Navýšení rozpočtové rezervy města celkem		23 601
	ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2025		192 813

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 6/2025.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

6. DOTACE NAD 250.000,00 Kč V JEDNOTLIVÉM PŘÍPADĚ

1) Dotace z fondu dotací

Rada města dne 14.04.2025 schválila dotace z programu „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací“ na 1. pololetí r. 2025. Rada města rozhodla o přidělení dotací, které jsou nižší než 250 tis. Kč. O dotacích (viz tabulka) nad 250 tis. Kč rozhoduje zastupitelstvo města.

	žadatel	počet oprávněných členů	zákl. výše příspěvku v Kč x 2	počet oprávněných členů	zákl. výše příspěvku v Kč x 3	návrh dotace v Kč
1	SK Klatovy 1898, z.s.	28	55 104,00	83	245 016,00	300 120,00
2	TJ START Luby, z.s.	63	123 984,00	70	206 640,00	330 624,00
	CELKEM	x	179 088,00	x	451 656,00	630 744,00

Základní výše příspěvku pro 1. pololetí 2025 činí 984,00 Kč/oprávněný.

2) Dotace ze Zlatého fondu

Dále rada města dne 09.06.2025 doporučila zastupitelstvu města schválit dotaci ze Zlatého fondu pro Pošumavský auto moto klub v AČR na zajištění prezentace města Klatovy, přípravu organizace soutěže, pořadatelské a bezpečnostní zajištění rally a přípravu zázemí pro účastníky etapy Central European Rally, zařazené do seriálu Mistrovství světa v rally, konané ve dnech 17.-18.10.2025 ve výši 700.000,00 Kč.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádných dotací přesahujících v jednotlivém případě částku 250.000,00 Kč:

1) z programu „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací za 1. pololetí 2025“ z Fondu dotací pro rok 2025 následujícím subjektům:

- SK Klatovy 1898, z.s. 300.120,00 Kč,
- TJ Start Luby, z.s. 330.624,00 Kč,

2) ze Zlatého fondu pro rok 2025

- Pošumavskému auto moto klubu v AČR 700.000,00 Kč
(Central European Rally)

a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí uvedeným subjektům.

Hlasování: pro se vyslovilo 22 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

7. AKTUALIZACE PROGRAMU REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY KLATOVY NA OBDOBÍ 2026-2030

OŠKCR předkládá zastupitelstvu města ke schválení aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Klatovy na období 2026-2030. Zpracování tohoto dokumentu je nutností k vyplnění anketních dotazníků a následnému podání žádostí o finanční příspěvky na obnovu kulturních památek v zónách z Programu regenerace Ministerstva kultury České republiky.

Dne 12.05.2025 byla s aktualizací Programu regenerace městské památkové zóny Klatovy na období 2026-2030 seznámena Komise pro územní rozvoj, urbanismus a regeneraci městské památkové zóny.

Dne 26.05.2025 rada města na svém zasedání doporučila schválit zastupitelstvu města aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Klatovy na období 2026-2030.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Klatovy na období 2026-2030.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

8. ZMĚNA ZŘIZOVACÍ LISTINY MĚSTSKÉHO ÚSTAVU SOCIÁLNÍCH SLUŽEB KLATOVY, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE, DODATKEM Č. 5 KE ZŘIZOVACÍ LISTINĚ

Městský ústav sociálních služeb Klatovy, p. o., žádá o doplnění zřizovací listiny v předmětu činnosti o službu chráněného bydlení, která bude od 01.01.2026 poskytována v Klatovech, Aretinova ul. (číslo popisné není zatím přiděleno, až po kolaudaci stavby).

Jedná se o zařazení nové sociální služby-chráněného bydlení do zřizovací listiny Městského ústavu sociálních služeb Klatovy.

Záměr města Klatovy realizovat výstavbu objektu pro poskytování sociální služby chráněného bydlení s kapacitou 7 lůžek – Zastupitelstvo Plzeňského kraje usnesením č. 1617/24 ze dne 08.04.2024 schválilo předběžné potvrzení, že sociální služba bude po ukončení realizace projektu zařazena do sítě sociálních služeb (splní-li všechny podmínky) a poskytovateli sociální služby bude na provoz udělena provozní podpora.

Poskytovatel sociální služby: Městský ústav sociálních služeb Klatovy, p.o., aby splnil uvedené podmínky, musí tuto službu zaregistrovat na MPSV a požádat o poskytnutí dotace Krajský úřad Plzeňského kraje v druhé polovině roku 2025 tak, aby nová služba mohla být zahájena od 01.01.2026.

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit dodatek č. 5 ke zřizovací listině Městského ústavu sociálních služeb Klatovy, příspěvkové organizace, na svém zasedání dne 29.04.2025 (bod č. 197/10).

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo dodatek č. 5 ke zřizovací listině Městského ústavu sociálních služeb Klatovy, příspěvkové organizace, v předloženém znění.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

9. DISKUSE

Pan starosta – 26.08.2025 proběhnou rozborů hospodaření. Navrhuji termín jednání zastupitelstva města 7. října 2025. Ptám se vás na to s tím, že dnes je 1. července, ono to není pod žádnou sankcí, ale o 6 dní oproti 3 měsícům posunujeme zastupitelstvo. Dělá to někomu z vás problém? Je nějaká námitka?

Žádná námitka nebyla vznesena, tak dal pan starosta o návrhu hlasovat.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí konání dalšího jednání 07.10.2025.**

Pan starosta pozval na Klatovskou pouť, 13.07.2025 představení nového karafiátu.

Mgr. Kopecký pozval zastupitele na oslavy 100 let Masarykovy ZŠ – pátek 26.09. a sobota 27.09.2025.

Ing. Švarc – pane starosto, jsem člověk, který je označován za problémového, přestupkoví úředníci, není to komise, policisté se často pletou, že něco pošlou na přestupkovou komisi, my tady komisi nemáme, přesto že jsme obec s rozšířenou působností a vyřizuje klatovský městský úřad přestupkové záležitosti i pro řadu okolních obcí za úplatu, tak nemáme komisi. Je to z nějakých důvodů historicky, kdy paní Jandová byla předsedkyní komise, pak došlo k úpravě předpisů, neměla na to kvalifikaci, byla potřebná úroveň bakalářského vzdělání, takže jsou tady sólisté, kteří se jmenují Bc. Jandová a Bc. Kovářík, k tomu přibyla bývalá kriminalistka Turhobrová, nevím, z jakého důvodu je v podřadné pozici s magisterským vzděláním jako zapisovatelka. Zjistil jsem, že městský úřad, respektive úředníci odboru vnitřních věcí, mají se mnou takový problém, že mě fotí z okna, kde se pohybuji v úrovni nějakých veřejných akcí v blízkosti radnice a sledují, kterým směrem se dívám, to považuji za ubohé, naprosto krajně podezřelé, kde je mně vyčítáno i to, že chodím číst vývěsky do radnice tady do průjezdu za účelem sledování pana Kováříka. Prosím, dejte tomu člověku nějaké poučení, že se jedná o veřejný prostor, že tam můžu docházet, kdykoliv mě napadne. Děkuji.

Pan starosta – připomínka je k paní tajemnici, která zodpovídá z přestupkáře, za výkon státní správy. Paní tajemnice, předpokládám, že poučíte svoje lidi, aby pana Švarce nechali v klidu číst nástěnky. Chodíte si je číst třeba každý den, je to vaše právo.

10. ZÁVĚR

S návrhem na usnesení tak, jak jej zpracovala návrhová komise, seznámil přítomné člen návrhové komise Ing. Nový, MBA.

Hlasování: pro se vyslovilo 23 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí usnesení z 18. zasedání zastupitelstva města.**

Písemné znění usnesení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ve 20:00 hodin starosta města Mgr. Rudolf Salvetr ukončil 18. zasedání Zastupitelstva města Klatov.

Ze zasedání zastupitelstva města byl pořízen zvukový záznam.

Zapsala: Burešová

Starosta města:

Ověřovatelé: