

# Z Á P I S č. 23

## ze zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 07.04.2026 v 19:00 hodin v refektáři jezuitské koleje v Klatovech

Přítomno: 24 členů ZM (v 19:02 h se dostavil Mgr. Pleticha, v 19:05 h MUDr. Janek)

Omluveni: Ing. Kristová, p. Fiala, p. Pošar

Přítomno občanů: 36

### **Program:**

Zahájení jednání Zastupitelstva města Klatov

- 1) Kontrola plnění úkolů
- 2) Návrhy na majetkoprávní úkony
- 3) Závěrečný účet města za rok 2025, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025, účetní závěrka města za rok 2025
- 4) Rozpočtové opatření č. 3/2026 + dotace z Fondu dotací nad 250.000 Kč v jednotlivém případě
- 5) Úprava čerpání Sociálního fondu
- 6) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
- 7) Obecně závazná vyhláška o volném pohybu psů a jiných zvířat na veřejných prostranstvích k zajištění veřejného pořádku
- 8) Diskuse
- 9) Závěr

Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

## **ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ**

Jednání Zastupitelstva města Klatov zahájil a jednání řídil starosta města Mgr. Rudolf Salvetr, který konstatoval, že jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 01.04.2026 ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné ve všech bodech jednání, neboť při zahájení jednání je přítomno 22 členů zastupitelstva města.

Pan starosta upozornil přítomné, že jednání zastupitelstva města je přenášeno online. Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

Pan starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby se k zápisu vyjádřili: MUDr. Kuneš zápis podepsal a souhlasí. Ing. Kristová nebyla přítomna na jednání, zápis podepsala.

Novými ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: p. Pošefka a Ing. Ridzoň.

**Hlasování – p. Pošefka:** pro se vyslovilo 21 členů, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Pošefka byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

**Hlasování – Ing. Ridzoň:** pro se vyslovilo 21 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Ing. Ridzoň byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

V tuto chvíli se dostavil Mgr. Pleticha – počet zastupitelů se zvýšil na 23.

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: RNDr. Vágnerová, p. Šefl a Mgr. Šklebený.

**Hlasování – RNDr. Vágnerová:** pro se vyslovilo 22 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **RNDr. Vágnerová byla zvolena členkou návrhové komise.**

**Hlasování – p. Šefl:** pro se vyslovilo 22 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Šefl byl zvolen členem návrhové komise.**

V tuto chvíli se dostavil MUDr. Janek – počet zastupitelů se zvýšil na 24.

**Hlasování – Mgr. Šklebený:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Mgr. Šklebený byl zvolen členem návrhové komise.**

Pan starosta seznámil přítomné se způsobem jednání a konstatoval, že se bude diskutovat o každém bodu zvlášť, jak to bývá obvyklé, týká se i veřejnosti po ukončení diskuse zastupitelů.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **způsob jednání byl schválen.**

Pan starosta seznámil přítomné s programem jednání. Dal o programu hlasovat.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **program jednání byl schválen.**

## 1. KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ

S kontrolou plnění úkolů z 22. zasedání ZM konaného 24.02.2026 seznámil přítomné pan starosta. Písemné vypracování kontroly plnění je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ing. Nejdí – zdá se, dvůr funguje dobře, dokonce je i velká chvála na ochotu všech pracovníků. Mám k tomu dvě poznámky: vypadá to, že diskriminujeme osoby do 15 let s občanským průkazem, které prý nemohou složit suť na svoji občanku. Druhá se týká provozu, jestli by se tam nedalo opět jezdit dvouproudově na rampě, protože to poměrně zdržuje. Ale to je asi bezpečnostní opatření.

Ing. Skrbek – je to z bezpečnostních důvodů.

RNDr. Vágnerová – děti do 15 let mohou, nebo nemohou ukládat suť?

Ing. Skrbek – prověřím.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění úkolů z 22. zasedání ZM.

## 2. NÁVRHY NA MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

### **Část A – definitivní schválení majetkoprávních úkonů**

Majetkoprávní úkony, jejichž záměr schválilo zastupitelstvo města 24.02.2026, byly zveřejněny ve dnech 02.03.2026 až 18.03.2026 a nebyly k nim doručeny námítky.

- 1) Prodej části pozemku pp. č. 3630 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy za cenu smluvní 264,00 Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem 3 432,00 Kč bez DPH, do společného jmění manželů  
[REDACTED]
- 2) Prodej pozemku pp. č. 800 o výměře 350 m<sup>2</sup> v k. ú. Střeziměř za cenu obvyklou dle ZP ve výši 570,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 199.500,00 Kč bez DPH, do vlastnictví  
[REDACTED]
- 3) Prodej částí pozemků pp. č. 3822/11 a 3822/39 o celkové výměře cca 60 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy za cenu obvyklou dle ZP ve výši 660,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 39.600,00 Kč bez DPH, do vlastnictví  
[REDACTED]
- 4) Směna obecního pozemku pp. č. 2704/15 o výměře 7 103 m<sup>2</sup> a části obecního pozemku pp. č. 2704/16 o výměře cca 3 980 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy za soukromé id. 1/2 pozemku stp. č. 357 o výměře 196 m<sup>2</sup> vč. id. 1/2 stavby stodoly ve vlastnictví  
[REDACTED], bez finančního plnění.
- 5) Prodej pozemků pp. č. 2490/21, 2490/4, 2490/6, 2490/7, 6782, 6783, 2490/22, 2584/3, 2757 a jejich částí v k. ú. Klatovy elektronickou aukcí s vyvolávací cenou ve výši 4.500,00 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a s příhozem ve výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>, v rozsahu předpokládaných komerčních ploch dle ÚS.26 - Větrovna – lokalita 17b.

**Hlasování – úkony č. 1 až 5: pro se vyslovilo 24 členů ZM – úkony č. 1 až 5 byly schváleny.**

Majetkoprávní úkony, jejichž záměr schválila rada města 17.03.2026, není povinnost je zveřejňovat.

**6) NOVÝ ÚKON – výkup pozemků u hasičárny (Soběstice)**

k. ú. Soběstice u Klatov – pp. č. 55/12, 55/23 a stp. č. 65/2, 65/4, 65/3 včetně zem. stavby na ní umístěné, stp. č. 99 včetně zem. stavby na ní umístěné, vlastnice: [redacted] výměra 1 416 m<sup>2</sup>.

Cena: nabídka vlastnice 1.150.000,00 Kč, tj. cca 812,15 Kč/m<sup>2</sup> (prvotní nabídka činila 2.000.000,00 Kč), DPH nebude účtováno.

Město Klatovy obdrželo nabídku pro výkup pozemků nacházejících se v sousedství nově budované hasičárny v Soběticích. Na pozemky je komplikovaný přístup (3 m široká přístupová cesta od bytovek nebo svah od budované hasičárny).

Město oslovilo majitele sousedního pozemku stp. č. 65/1 (Statek Soběstice s. r. o.), který souhlasí se směnou celého pozemku o výměře 219 m<sup>2</sup> za zemědělskou půdu. Na pozemku je ale umístěna nezapsaná hospodářská stavba ve vlastnictví SPÚ. Na žádost města SPÚ sdělil, že probíhá převod hospodářské stavby na ÚZSVM. Následně město požádá ÚZSVM o převod stavby městu. Tyto úkony by proběhly následně, po získání nemovitostí od [redacted]

Dne 08.03.2026 město Klatovy obdrželo od vlastnice informaci, že od 09.03.2026 budou pozemky veřejně inzerovány za cenu 1,4 mil Kč. Pozemky budou prodány prvním zájemci, pokud jím bude město, platí cena 1.150.000,00 Kč.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemků.

Osadní výbor vyjádřil zájem o koupi. Pozemky by využili pro pořádání volnočasových akcí, zejména pro děti – např. dětský den, ukončení prázdnin, sportovní soutěže a další společenské události. Do budoucna by pozemky mohly být využity jako sportovně-relaxační areál pro obyvatele obce.

**Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu pozemků pp. č. 55/12, 55/23 a stp. č. 65/2, 65/4, 65/3 včetně zemědělské stavby na ní umístěné, stp. č. 99 včetně zemědělské stavby na ní umístěné, vše v k. ú. Soběstice u Klatov o celkové výměře 1 416 m<sup>2</sup> od [redacted] do majetku města za cenu celkem 1.150.000,00 Kč bez DPH.

JUDr. Štancl – jaký je o to zájem?

Ing. Pleskotová – zatím se nikdo nepřihlásil.

JUDr. Štancl – kdyby se náhodou stalo, že by někdo nabídl víc než 1.150 tis.? Je nějak zajištěno, že to město dostane za nižší cenu?

Pan starosta – je to cena, za kterou je ochotna se bavit s městem, ve veřejném prohlášení je cena vyšší.

JUDr. Štancl – já rozumím, ale jak máme zajištěno, že to neprodá někomu, kdo dá víc?

Pan starosta – je to na ní, je to soukromý majetek, je na vlastníkoví, jak se rozhodne.

**Hlasování:** pro se vyslovalo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

7) NOVÝ ÚKON – bezúplatný převod pozemků do majetku města (Klatovy-Chaloupky)

k. ú. Klatovy (Chaloupky) – pp. č. 2575/2 a 2575/21, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 893 m<sup>2</sup> a 94 m<sup>2</sup>, ideální 1/2 pozemků, vlastník: Česká republika, Úřad pro zastupování majetku státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, výměra 893 m<sup>2</sup> a 94 m<sup>2</sup>.

ÚZSVM zveřejnil nabídku převodu id. 1/2 pozemků č. 2575/2 a č. 2575/21 v k. ú. Klatovy v lokalitě Chaloupky v systému nabídky státního majetku a město Klatovy projevilo o tyto pozemky zájem. Pozemky se nacházejí u odbočky na Chaloupky a jsou obklopeny pozemky města. Jejich získáním by město scelilo vlastnictví pozemků v této lokalitě. Druhou polovinu pozemků vlastní Hlavní město Praha, které na opakovanou výzvu ÚZSVM nereagovalo. Na pozemcích se nachází náletové dřeviny a pozemky jsou podmáčeny. Podle územního plánu přes pozemky vede biokoridor LBC.29. Ve zrychleném systému převodů a prodeji pozemků ÚZSVM, ve kterém jsou vytipované pozemky nabízeny přímo obcím a městům a k jejich převodu není potřebné stanovisko ministerstva financí, byl tento pozemek ÚZSVM schválen k bezúplatnému převodu městu Klatovy. ÚZSVM předložil městu návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku s omezujícími podmínkami, kterými jsou:

- pozemek nebude využíván k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výtěžné činnosti, nebude pronajat ani propachtován,
- omezující podmínky platí 10 let od vložení smlouvy do KN,
- při jejich porušení se sjednává smluvní pokuta 15 % ceny obvyklé za jedno porušení,
- dále se sjednává na dobu 10 let věčné právo nezczit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věčným břemenem se zápisem do KN.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod pozemků do majetku města a schválila text smlouvy o bezúplatném převodu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu id 1/2 pozemků pp. č. 2575/2 a pp. č. 2575/21 v k. ú. Klatovy o výměře 893 m<sup>2</sup> a 94 m<sup>2</sup> od České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, do majetku města.

**Hlasování:** pro se vyslovalo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

**8) NOVÝ ÚKON – bezúplatný převod nemovitostí (Klatovy, ul. Nádražní)**

k. ú. Klatovy – stp. č. 4120, pp. č. 322/7, výměra 1 127 m<sup>2</sup> (pozemky) a cca 1 153 bm (inž. sítě, tech. infrastruktura), vlastník: Plzeňský kraj, Škroupova 18, Plzeň.

RM 30.09.2025 souhlasila s podáním žádosti na Plzeňský kraj o bezúplatný převod areálu výměňkové stanice za bývalou telefonní ústřednou na Domažl. ul. Specifikace majetku určeného k převodu na město Klatovy:

- pozemek stp. č. 4120, jehož součástí je stavba výměňkové stanice, pořizovací cena 2.999.819,00 Kč,
- pozemek pp. č. 322/7, pořizovací cena 206.904,00 Kč,
- 3 ks stožárů s výbojkami, pořizovací cena 48.984,00 Kč,
- primární tepelné rozvody Domova mládeže v čp. 823 v ul. Voříškova (235 m), potrubí kondenzátní (235 m), kolektor (143 m), vše v pořizovací ceně 1.282.051,00 Kč,
- sekundární rozvod tepla a TUV (160 m), pořizovací cena 1.256.267,00 Kč,
- kabelové rozvody (250 m), v pořizovací ceně 58.280,00 Kč,
- kanalizační přípojka (15 m), bez stanovení ceny, pro účely převodu je zahrnuto v pořizovací ceně budovy výměňkové stanice,
- vodovodní přípojka (115 m), pořizovací cena 112.814,53 Kč.

S uvedeným majetkem má právo hospodaření Střední průmyslová škola Klatovy. Nabízený majetek bude po nabytí městem Klatovy převeden dle specifikace na KLATEP a ŠVaK.

Rada PK schválila bezúplatný převod předmětného majetku do majetku města dne 16.03.2026, ZPK úkon projedná 13.04.2026.

Po realizaci daru od PK na město Klatovy bude zadáno vyhotovení GP a připravena smlouva o věcném břemeni se společností InterCora jakožto vlastníkem většiny pozemků, pod nimiž vede technická infrastruktura.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod nemovitostí do majetku města.

Klatovská teplárna vyčíslila předpokládané náklady spojené s nutnými úpravami pro standardizaci dodávek tepla na částku 582.000,00 Kč (bez DPH).

ŠVaK vyčíslil předpokládané náklady na osazení měření na částku cca 100.000,00 Kč bez DPH na přípojce pro objekt Domova mládeže a cca 50 000,00 Kč bez DPH na přípojce pro objekt výměňkové stanice, po vybudování těchto měření a po uzavření smlouvy o zřízení VB s vlastníkem pozemků převezme do provozování část vodovodního potrubí uloženého v zemi (úsek od Domažl. ul. po vstup do kolektoru).

**Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemků stp. č. 4120 o výměře 292 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp./če. (výměňková stanice) a pp. č. 322/7 o výměře 835 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Klatovy, včetně související technické infrastruktury a inženýrských sítí od Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň, do vlastnictví města.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## 9) ZNOVUPROJEDNÁNÍ, NOVÝ ÚKON

- a) výkup pozemku pod DTS Sodovkárna (Klatovy, ul. Tyršova, Balbínova, akce JOSEFINUM) – změna výše kupní ceny,
- b) prodej pozemku pod novou DTS (Klatovy, ul. Tyršova, Balbínova, akce JOSEFINUM) – změna výše kupní ceny,
- c) směna pozemku pod stávající DTS Sodovkárna za obecní pozemek pod novou DTS (Klatovy, ul. Tyršova, Balbínova, akce JOSEFINUM) – změna způsobu změny vlastnictví – NOVÝ ÚKON.

POZOR: úkony b) a c) jsou uvedeny v části A, jedná se ale o záměry, v usnesení tedy budou v části B!

k. ú. Klatovy – pp. č. 38/2, 3431/1 a stp. č. 496/2, žadatel: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín – prodávající, kupující/oprávněný z VB město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy – kupující, prodávající/povinný z VB, výměra stp. č. 496/2 – 24 m<sup>2</sup> (pozemek ČEZ pod stávající DTS), části pp. č. 38/2 a 3431/1 – cca 24 m<sup>2</sup> (obecní pozemky pod novou DTS).

Cena:

- a) 17.161,00 Kč (bez DPH) – kupní cena za pozemek pod stávající DTS,
- b) 715,00 Kč/m<sup>2</sup> (bez DPH), celkem 17.160,00 Kč – cena za pozemek pod novou DTS,
- c) bez finančního plnění.

ZM 07.10.2025 rozhodlo o:

- a) výkupu pozemku stp. č. 496/2 v k. ú. Klatovy o výměře 24 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 15.120,00 Kč (bez DPH) od ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, do vlastnictví města Klatovy a
- b) budoucím prodeji částí obecních pozemků pp. č. 38/2 a 3431/1 v k. ú. Klatovy o výměře cca 24 m<sup>2</sup> za kupní cenu dle ZP do vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, za účelem umístění stavby DTS.

### Nové skutečnosti

- a) Představenstvo ČEZ 16.02.2026 neschválilo záměr prodeje pozemku stp. č. 496/2 za kupní cenu 15.120,00 Kč městu Klatovy s odůvodněním, že aktuální účetní hodnota pozemku je 17.161,00 Kč, tedy o 2.041,00 Kč vyšší, než kolik nabízí město Klatovy. Prodej za nabízenou cenu by byl pro ČEZ ztrátový a představenstvo jej neschválí. Pozemek pod DTS byl v r. 2018 ČEZu prodán s předkupním právem města. Dle ujednání kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva č. KSK/6047/2018 z 07.12.2018 má město právo pozemek odkoupit za stejnou cenu 15.120,00 Kč (kupní cena byla stanovena ZP z 05.05.2018), za kterou město tento pozemek prodalo.
- b) Představenstvo ČEZ dále žádá pro případ prodeje kupní cenu 715,00 Kč/m<sup>2</sup> (odpovídá nynější ceně za 1 m<sup>2</sup> pozemku pod stávající DTS).
- c) ČEZ Distribuce a. s. aktuálně sdělil, že požadavek města na získání pozemku stp. č. 496/2 pod stávající trafostanicí do majetku města požadují řešit směnou pozemků ve shodných cenách, bez finančního plnění. Mají i další požadavky vůči městu, vše chtějí osobně projednat se zástupci města; jednání se uskuteční 16.04.2026.

Závěr:

Město nutně potřebuje získat do svého majetku pozemek pod stávající trafostanicí na stp. č. 496/2 v k. ú. Klatovy. Je to podmínkou poskytovatele dotace na PD JOSEFINUM, tato podmínka musí být splněna do 30.06.2026. V opačném případě bude zřejmě město povinno již vyplacenou dotaci ve výši cca 21 mil. Kč vrátit.

Z tohoto důvodu předkládáme ke schválení všechny dosud známé varianty majetkoprávního vypořádání, o konečném způsobu vypořádání bude informováno ZM následně.

Rada města 03.03.2026 doporučila ZM schválit výkup a prodej pozemků za novou cenu, směnu neprojednala.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

a) výkupu pozemku stp. č. 496/2 v k. ú. Klatovy o výměře 24 m<sup>2</sup> za smluvní kupní cenu 17.161,00 Kč (bez DPH) od ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, do vlastnictví města Klatovy.

Část B usnesení – záměry:

4b) prodeji částí obecních pozemků pp. č. 38/2 a 3431/1 v k. ú. Klatovy o výměře cca 24 m<sup>2</sup> za kupní cenu cca 715,00 Kč/m<sup>2</sup> (bez DPH), celkem cca 17.160,00 Kč do vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín,

4c) směně částí obecních pozemků pp. č. 38/2, 3431/1 v k. ú. Klatovy o výměře cca 24 m<sup>2</sup> za pozemek stp. č. 496/2 v k. ú. Klatovy o výměře 24 m<sup>2</sup> ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, bez finančního plnění.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **Část B – záměry majetkoprávních úkonů**

#### **1) Prodej obecních pozemků (Střeziměř)**

k. ú. Střeziměř – pp. č. 791 (ostatní plocha/jiná plocha), pp. č. 795 (ostatní plocha/jiná plocha) a pp. č. 370 (ostatní plocha/manipulační plocha), výměra celkem 3 836 m<sup>2</sup>, pp. č. 791 – 63 m<sup>2</sup>.

Cena nabízená žadatelem 50,00 Kč/m<sup>2</sup> (DPH nebude účtováno). ZP nebyl zadán, obdobný schválený prodej pozemku Dražkovým (ZM 24.02.2026) – pp. č. 800 v k. ú. Střeziměř: 570,00 Kč/m<sup>2</sup> (DPH nebude účtováno), žadatel

Vlastník pozemků ve Střeziměři žádá o prodej obecních pozemků pp. č. 791, 795 a 370 o celkové výměře 3 836 m<sup>2</sup>. Požadované pozemky navazují na pozemky v jeho vlastnictví. Na pozemku pp. č. 370 se dle žadatele nachází stará studna, která je jediným zdrojem užitkové vody pro objekt ve vlastnictví žadatele.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemku dle stanoviska OV za cenu 570,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Osadní výbor doporučil k prodeji pouze pozemek pp. č. 791 – ostatní plocha, sloužící pro přístup k rekreačnímu objektu žadatele a je zaplacená.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

a) prodeji pp. č. 791, 795 a 370 o celkové výměře 3 836 m<sup>2</sup> v k. ú. Střeziměř do vlastnictví za cenu dle návrhu žadatele 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 191.800,00 Kč bez DPH.

b) prodeji pp. č. 791 o výměře 63 m<sup>2</sup> v k. ú. Střeziměř do vlastnictví za cenu

b)1. dle návrhu žadatele 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.150,00 Kč bez DPH, nebo

b)2. smluvní ve výši 570,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 35.910,00 Kč bez DPH.

**Hlasování – a) prodej pp. č. 791, 795 a 370:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 24 členů – **prodej pp.č. 791, 795 a 370 nebyl schválen.**

**Hlasování – b)1 prodej pp. č. 791 o výměře 63 m<sup>2</sup> za cenu 50,00 Kč/m<sup>2</sup>:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 24 členů – **prodej pp.č. 791 o výměře 63 m<sup>2</sup> za cenu 50,00 Kč/m<sup>2</sup> nebyl schválen.**

**Hlasování – b)2 prodej pp. č. 791 o výměře 63 m<sup>2</sup> za cenu 570,00 Kč/m<sup>2</sup>:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **prodej pp. č. 791 o výměře 63 m<sup>2</sup> za cenu 570,00 Kč/m<sup>2</sup> byl schválen.**

## 2) Směna pozemků v Habarticích (lesní pozemky)

k. ú. Habartice u Obytců – soukromý – lesní pozemek s porostem smrků stáří 25 roků pp. č. 410/2 o výměře 493 m<sup>2</sup>, k. ú. Habartice u Obytců – obecní – oddělená část bezlesého lesního pozemku pp. č. 487/1 o výměře cca 650 m<sup>2</sup>, žadatel: SJM [redacted] výměra 493 m<sup>2</sup> směňovaného soukromého pozemku za část obecního pozemku o výměře cca 650 m<sup>2</sup> ve finanční protihodnotě bez doplatku.

ZP nebyl zpracován, obvyklá cena lesního pozemku s porostem se pohybuje do 30,00 Kč/m<sup>2</sup>, obvyklá cena lesního pozemku bez porostu se pohybuje do 20,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Soukromý pozemek 493 m<sup>2</sup> x 28,00 Kč = 13.804,00 Kč.

Obecní pozemek 650 m<sup>2</sup> x 20,00 Kč = 13.000,00 Kč.

Žadatel vlastní pozemky kolem obecního pozemku a na požadované části obecního pozemku (bez lesního porostu) se nachází torzo bývalého rybníčku cca 350 m<sup>2</sup>, dnes bez vody a bez přítoku. Na sousedním pozemku žadatele se nachází torzo dalšího rybníčku. Záměrem žadatele je vyčištění a obnova obou rybníčků a tím vytvoření významných prvků v krajině. Dle žadatele byla voda v těchto rybníčcích naposledy cca před 50 lety.

Výměnou nabízí svůj pozemek v kultuře les s lesním porostem.

Rada města doporučila ZM schválit směnu pozemků. Osadní výbor souhlasil. Lesy města Klatov souhlasily; požadovaná část obecního pozemku je podmáčená a nevhodná k lesnickému hospodaření s minimálním porostem náletových dřevin. Obnovení historické vodní plochy považují za vhodné.

### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně oddělené části obecního pozemku pp. č. 487/1 – lesní pozemek o výměře cca 650 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice u Obytců za pozemek pp. č. 410/2 – lesní pozemek o výměře 493 m<sup>2</sup> ve SJM manželů [redacted] bez finančního plnění.

JUDr. Štancl – máme nějak zajištěno, že žadatel to tam skutečně vytvoří? Nebo to nechceme zajišťovat a necháme to na jeho dobré vůli?

Pan starosta – pro nás je cenné to spojení lesa.

JUDr. Štancl – geometrický plán se teprve bude dělat?

Ing. Pleskotová – ano.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

3) Směna pozemků (Klatovy, ul. Plánická, Čapkova)

soukromý pozemek: k. ú. Klatovy – část pp. č. 3792/16,

obecní pozemek: k. ú. Klatovy – část pp. č. 3792/1, žadatelé: město Klatovy, nám. Míru 62, [redacted]

Výměra soukromý pozemek – cca 140 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, jiná plocha), obecní pozemek – cca 95 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, asfaltová zpevněná plocha).

Město plánuje vybudování nové autobusové zastávky v ul. Plánická u čerpací stanice K5 CZ s. r. o. Z prostorových důvodů se jedná o jediné možné místo, kde lze zastávku vybudovat. Aby nebyla zastávka v jízdním pruhu, bude třeba získat cca 140 m<sup>2</sup> z pozemku pp. č. 3792/16 v k. ú. Klatovy (zeleň) od vlastníka, který souhlasí pouze se směnou za část obecní pp. č. 3792/1 v rozsahu cca 95 m<sup>2</sup>. Tato část obecního pozemku bezprostředně navazuje na jeho pozemek, jedná se o asfaltovou plochu, na které je parkoviště pro 6 OA.

Rada města doporučila ZM schválit směnu pozemků.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně části obecní pp. č. 3792/1 o výměře cca 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy za část soukromé pp. č. 3792/16 o výměře cca 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy ve vlastnictví [redacted] bez finančního plnění.

Doc. Čerba, Ph.D. – uvažuje se o vybudování chodníku, případně přechodu přes Machníkovu ulici?

Pan starosta – o tom debata nebyla.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **3. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA ZA ROK 2025, ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ MĚSTA ZA ROK 2025, ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MĚSTA ZA ROK 2025**

#### **1) Závěrečný účet města Klatovy za rok 2025**

Dle ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, je město Klatovy povinno po skončení kalendářního roku zpracovat závěrečný účet obsahující souhrnné údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů města, údaje o hospodaření s majetkem města, včetně finančních operací, tvorby a použití jednotlivých peněžních fondů města a přehledu všech přijatých a poskytnutých dotací za rok 2025, tj. vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, státním fondům, Národnímu fondu a jiným rozpočtům.

Rozbor finančního hospodaření města Klatovy za rozpočtový rok 2025 je zveřejněn na internetových stránkách pod níže uvedeným odkazem a v elektronické podobě je k dispozici na přiloženém disku.

V souladu se zákonem byl návrh závěrečného účtu města za rok 2025 zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Klatovech a v plném rozsahu na internetových stránkách města pod záložkou Rozpočet – Návrh závěrečného účtu města za rok 2025 - <https://www.klatovy.cz/mukt/rozpocet.asp>

Výsledek hospodaření města – rozdíl příjmů a výdajů činí ke dni 31.12.2025 částku 15.474 tis. Kč. Po odečtení splátek úvěrů a po zohlednění zůstatku finančních prostředků z minulých let město Klatovy disponuje celkovým zůstatkem finančních prostředků k 31.12.2025 v rámci rozpočtové činnosti ve výši 604.413 tis. Kč.

Součástí závěrečného účtu města za rok 2025 je i zhodnocení finančního hospodaření právnických osob zřízených a založených městem. Písemný zápis z projednání výsledků hospodaření města a jeho příspěvkových organizací za rok 2025 je v elektronické podobě k dispozici na přiloženém disku. Finanční hospodaření obchodních společností města bude předmětem samostatného usnesení rady města – ve většině případů v pozici valné hromady těchto společností, jejich roční účetní závěrka bude poskytnuta na jednání zastupitelstva města po 30.06.2026.

Rozbory hospodaření města a městem zřízených organizací za rok 2025 byly projednány s vedoucími jednotlivých odborů města a řediteli příspěvkových organizací dne 10.03.2026. Finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města projednaly návrh závěrečného účtu města za rok 2025 na svém společném zasedání dne 30.03.2026 a doporučují jej radě města, resp. zastupitelstvu města ke schválení.

Závěrečný účet zahrnuje také oblast nakládání a hospodaření s majetkem města. Město nakládá se svým majetkem v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Dle vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vnitřní směrnici Městského úřadu Klatovy č. 4 o inventarizaci majetku a závazků, byla provedena řádná inventarizace. Inventarizací se zjišťují skutečné stavy veškerého majetku a závazků města k 31.12.2025 a ověřuje se, zda zjištěný skutečný stav odpovídá stavu majetku a závazků vedeném v účetnictví. Řádná fyzická inventura majetku, včetně majetku vedeného v operativní evidenci, proběhla u všech správců majetku k datu 31.10.2025, do konce roku se pak uskutečnila inventura rozdílová za účelem zjištění skutečného stavu majetku k 31.12.2025. Práce zabezpečily dílčí inventarizační komise, které předaly inventarizační zápisy spolu se soupisy inventarizovaného majetku. K 31.12.2025 byla provedena rovněž řádná dokladová inventura u pohledávek, závazků a podrozvahových účtů města. V průběhu

inventarizace za rok 2025 nebyly zjištěny inventarizační rozdíly. Podrobnější informace o provedené inventarizaci majetku a závazků města k 31.12.2025 jsou uvedeny v příloze č. 1 – Inventarizační zpráva za rok 2025 – ve zkrácené verzi, plná verze je na přiloženém disku.

## **2) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025**

Hospodaření města bylo přezkoumáno, stejně jako v předchozích letech, auditorem – Ing. Davidem Vičarem, Plzeň. Na základě provedeného přezkoumání hospodaření města Klatovy za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky a zároveň nebyla zjištěna žádná rizika, která mohou mít negativní vliv na hospodaření města v dohledné budoucnosti.

Po provedeném přezkoumání hospodaření města Klatovy za rok 2025 nebyla zjištěna žádná skutečnost, která by auditorskou společnost vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. zprávy auditorské společnosti. Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025 tvoří přílohu č. 2.

Při přezkoumání hospodaření města Klatovy za rok 2025 nebyly zjištěny žádné chyby či nedostatky.

## **3) Účetní závěrka města za rok 2025**

Za účetní období roku 2025 má město Klatovy stejně jako v předchozích letech povinnost schválit svoji účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni, tj. k 31.12.2025, stanovenou zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. V rámci procesu schvalování účetní závěrky se posuzuje úplnost a průkaznost vedení účetnictví města a vyhodnocují se předvídatelná rizika a ztráty ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace města.

Jako podklad pro schválení účetní závěrky města za rok 2025 slouží:

a) účetní výkazy města sestavené k 31.12.2025, konkrétně:

- Rozvaha obsahující porovnání změn stavu majetku, závazků a zdrojů na hodnoty minulého účetního období,
- Výkaz zisku a ztráty obsahující jednotlivé nákladové a výnosové položky v porovnání s minulým účetním obdobím,
- Příloha účetní závěrky obsahující popis významných položek rozvahy a výsledovky,
- Přehled o peněžních tocích (výkaz o cash flow),
- Přehled o změnách vlastního kapitálu,
- Výkaz FIN 2 – 12 M o hodnocení plnění rozpočtu města.

Všechny výše uvedené účetní výkazy jsou obsaženy v elektronické podobě na přiloženém disku. V příloze č. 3 této zprávy je uvedena zjednodušená Rozvaha města a Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2025, včetně uvedení stavu na počátku účetního období (k 01.01.2025),

b) Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Klatovy za rok 2025, jejímž předmětem je mj. i účetnictví vedené městem – viz příloha č. 2.,

c) Inventarizační zpráva za rok 2025 – viz příloha č. 1.

Schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření města za rok 2025 po zdanění ve výši 173.080.691,00 Kč v hlavní činnosti a ve výši 6.126.109,49 Kč v hospodářské činnosti města a jeho rozdělení. V hlavní činnosti je navrhováno dosažený hospodářský výsledek v plné výši 173.080.691,00 Kč převést na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období. V činnosti hospodářské je pak návrh na rozdělení dosaženého výsledku hospodaření ve výši 6.126.109,49 Kč převést na analytický účet 419 – Bytový a nebytový fond hospodářské činnosti a zároveň v částce 1.711.726,33 Kč převést z účtu 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období hospodářská činnost na účet 419 – Bytový a nebytový fond hospodářské činnosti.

Podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, patří schválení účetní závěrky města do výhradní pravomoci zastupitelstva města. Výsledkem je Protokol o schválení/neschválení účetní závěrky.

#### Přílohy

1. Inventarizační zpráva města Klatovy za rok 2025
2. Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025
3. Zjednodušená podoba Rozvahy a Výkazu zisku a ztráty města Klatovy k 31.12.2025
4. Disk obsahující:
  - Rozbor finančního hospodaření města Klatovy za rozpočtový rok 2025
  - Komentář k finančnímu vypořádání dotací za rok 2025
  - Rozbor hospodářské činnosti města za rok 2025 zajišťované SNK, s. r. o.
  - Inventarizační zpráva města Klatovy za rok 2025 – plný rozsah
  - Závěry z projednání výsledků hospodaření města a řízených organizací za rok 2025
  - Rozbory hospodaření jednotlivých příspěvkových organizací města za rok 2025
  - Účetní výkazy města sestavené k 31.12.2025, tj. Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu a Výkaz FIN 2 – 12 M o hodnocení plnění rozpočtu města
  - Účetní výkazy jednotlivých příspěvkových organizací města sestavené k 31.12.2025, tj. Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha účetní závěrky, včetně Závěrečné inventarizační zprávy za rok 2025

#### Návrh na usnesení

- 1) Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 17 odstavce 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, projednalo závěrečný účet města za rok 2025 a uzavřelo jej, na základě doporučení finanční komise rady města, finančního výboru zastupitelstva města a rady města, s vědomím výsledku přezkoumání hospodaření města auditorem, vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.
- 2) Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Klatovy sestavenou k 31.12.2025.

3) Zastupitelstvo města schválilo převod dosaženého výsledku hospodaření za rok 2025:

- v hlavní činnosti po zdanění ve výši 173.080.691,00 na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období,
- v činnosti hospodářské po zdanění ve výši 6.126.109,49 Kč na účet 419 – Bytový a nebytový fond hospodářské činnosti,
- a v částce 1.711.726,33 Kč převod z účtu 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období hospodářská činnost na účet 419 – Bytový a nebytový fond hospodářské činnosti.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

#### **4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 3/2026** **DOTACE Z FONDU DOTACÍ NAD 250.000 Kč V JEDNOTLIVÉM PŘÍPADĚ**

##### **1) Rozpočtové opatření č. 3/2026**

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 16.12.2025 schválilo rozpočet města pro rok 2026. Tento schválený rozpočet byl upravován rozpočtovými opatřeními č. 1/2026-2/2026.

Tímto předkládáme zastupitelstvu města rozpočtové opatření č. 3/2026.

<b>Rozpočtové opatření č. 3/2026</b>		<b>v tis. Kč</b>
Zůstatek rozpočtové rezervy města 2026		334.782
1. část	běžné provozní příjmy a výdaje roku 2026 (navýšení)	5.769
2. část	investiční příjmy a výdaje roku 2026 (snížení)	77.926
<b>Zůstatek rozpočtové rezervy města 2026</b>		<b>262.625</b>

Rozpočtové opatření č. 3/2026 bylo projednáno na jednání finanční komise a finančního výboru dne 30.03.2026 a v radě města dne 31.03.2026. Všechny orgány doporučují zastupitelstvu města předkládané rozpočtové opatření schválit.

Číslo	Text	Příjmy	Výdaje
		tis. Kč	tis. Kč
	<b>Rozpočtová rezerva 2026</b>	<b>334 782</b>	
1	Přijetí pojistného plnění z titulu náhrady nákladů za zásahy JSDHO u dopravních nehod v roce 2025 do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	22	
2	Navýšení rozpočtu neinvestičních výdajů na služby peněžních ústavů (pojištění vozidel JSDHO) pro rok 2026 (schválený rozpočet ve výši 600 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města		114
3	Navýšení mzdových prostředků aparátu a VPP pro rok 2026 (schválený rozpočet ve výši 69.355 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		8 980

4	Navýšení rozpočtu výdajů na sociální a zdravotní pojištění z navýšení mzdových prostředků aparátu a VPP pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		3 035
5	Navýšení mzdových prostředků Městské policie pro rok 2026 (schválený rozpočet ve výši 13.360 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 2 - Městská policie		1 000
6	Navýšení rozpočtu výdajů na sociální a zdravotní pojištění z navýšení mzdových prostředků Městské policie pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 2 - Městská policie		338
7	Navýšení rozpočtu příjmů z přijatých sankčních plateb ze smluvních pokut pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	182	
8	Přijetí neinvestiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci "Revitalizace Městské knihovny Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	640	
9	Zařazení neinvestičních výdajů na ošetření ocelové střešní konstrukce na zimním stadionu Klatovy do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		4 240
10	Daň z příjmů právnických osob za město Klatovy za rok 2025, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 4 - Finanční odbor MěÚ	35 485	35 485
11	Vratka poskytnuté návratné finanční výpomoci spolku TJ START Luby na akci „Modernizace víceúčelového hřiště ve sportovním areálu Luby“, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 4 - Finanční odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	2 568	
12	Přijetí neinvestiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Cyklostezky Klatovy - 5. etapa (Stežka pro chodce a cyklisty Klatovy, úsek Harfa-Na Klášterce)“ do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	1	
13	Navýšení rozpočtu příjmů z poplatku ze vstupného pro rok 2026 (schválený rozpočet ve výši 30 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 7 - Odbor školství, kultury a cestovního ruchu MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	60	
14	Přijetí neinvestiční dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Klatovy - retenční nádrže před ČOV“ (celkové způsobilé výdaje ve výši 198.510 tis. Kč, dotace ze SR 60 %) do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond retenčních nádrží	497	497
15	Navýšení přidělu Sociálního fondu pro rok 2026 z důvodu navýšení příspěvku na penzijní připojištění od 01.04.2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Sociální fond		550

16	Navýšení rozpočtu příjmů a výdajů u Fondu tepelného hospodářství pro rok 2026 z titulu přijetí nájmu movitého nemovitého majetku za prosinec 2025 od Klatovské teplárny, a.s., zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond tepelného hospodářství	605	500
17	Navýšení rozpočtu příjmů a výdajů u Vodohospodářského fondu pro rok 2026 z důvodu vyšší základny pro výpočet úroků z poskytnuté dlouhodobé zálohy (schválený rozpočet ve výši 192,5 tis. Kč, skutečnost 205,6 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Vodohospodářský fond	13	13
18	Snížení rozpočtu výdajů Zlatého fondu pro rok 2026 a převod do rozpočtové rezervy, snížení rozpočtu výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Zlatý fond, zvýšení rozpočtové rezervy města		-20 448
19	Přijetí neinvestiční dotace od Plzeňského kraje z programu „Podpora sociálních služeb dle § 101a zákona o sociálních službách, Plzeňský kraj" pro Městský ústav sociálních služeb Klatovy pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městský ústav sociálních služeb Klatovy	9 777	9 777
<b>Mezisoučet RO 3/2026 - 1. část</b>		<b>49 850</b>	<b>44 081</b>
<b>Navýšení rozpočtové rezervy města - 1. část RO 3/2026</b>			<b>5 769</b>
<b>2. část – investiční (kapitálové) výdaje</b>			
20	Navýšení rozpočtu příjmů z prodeje ostatního dlouhodobého hmotného majetku (ojetý automobil Škoda Octavia) pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	5	
21	Zařazení investičních výdajů na akci „Modernizace IT serverové infrastruktury" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		4 500
22	Snížení rozpočtu investičních výdajů na pořízení dopravního automobilu pro JSDHO Střeziměř (upravený rozpočet ve výši 1.900 tis. Kč, dotace MV-GŘ HZS ve výši 600 tis. Kč, dotace PK ve výši 400 tis. Kč) pro rok 2026, snížení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města		-500
23	Přijetí investiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Revitalizace Městské knihovny Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	1 207	
24	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „Chráněné bydlení v Aretinově ulici" (upravený rozpočet ve výši 26.624 tis. Kč) pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		1 700

25	Přijetí investiční dotace od Plzeňského kraje na akci „Josefinum - stavební úpravy" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	50 000	
26	Zařazení investičních výdajů na akci „Josefinum - stavební práce" do rozpočtu města pro rok 2026 (dotace od Plzeňského kraje ve výši 50.000 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		70 000
27	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „PD - Radniční dvorek" pro rok 2026 (upravený rozpočet ve výši 1.213 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		10 000
28	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „Rekonstrukce ubytovny Zimního stadionu Klatovy" pro rok 2026 (upravený rozpočet ve výši 10.246 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		6 500
29	Přijetí investiční dotace od Plzeňského kraje na akci „Rekonstrukce osvětlení a ozvučení Zimního stadionu Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	4 500	
30	Zařazení investičních výdajů na akci „Rekonstrukce osvětlení a ozvučení Zimního stadionu Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		4 500
31	Zařazení investičních výdajů na akci „Zimní stadion Klatovy - rekonstrukce stávajících šaten" do rozpočtu města pro rok 2026 (dotace od Plzeňského kraje ve výši 6.000 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		17 600
32	Zařazení investičních výdajů na rekonstrukci kanalizace na Zimním stadionu Klatovy do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		2 500
33	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „Výstavba požární zbrojnice Sobětice" pro rok 2026 (upravený rozpočet ve výši 19.361 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		3 200
34	Zařazení investičních výdajů na akci „Revitalizace Špalkovských rybníků" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ		100
35	Přijetí investiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na akci „Cyklostezky Klatovy - 5. etapa (Stezka pro chodce a cyklisty Klatovy, úsek Harfa - Na Klášterce)" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	10	
36	Zařazení investičních výdajů na akci „Mobiliář cyklostezek (obnova map u odpočívadel)" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ		1 500

37	Zařazení investičních výdajů na akci „MHD - autobusové zastávky (zastávka na nám. Míru)" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ		1 000
38	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „MK Nádražní - 1. část (od okružky u Billy - železniční most)" pro rok 2026 (schválený rozpočet ve výši 28.000 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ		4 000
39	Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „Stezka pro pěší a cyklisty Klatovy-Chaloupky, podél silnice II/191 a mezi polnostmi" pro rok 2026 (upravený rozpočet ve výši 11.501 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ		2 500
40	Zařazení investičních výdajů na akci „MK Točnick k železniční trati" do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ		7 500
41	Přijetí investiční dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „Klatovy - retenční nádrže před ČOV" (celkové způsobilé výdaje ve výši 198.510 tis. Kč, dotace ze SR 60 %) do rozpočtu města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond retenčních nádrží	14 192	14 192
42	Navýšení rozpočtu příjmů z prodeje ostatních nemovitých věcí a jejich částí - Hospodářská činnost města pro rok 2026, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 14 - Příspěvkové organizace města, Hospodářská činnost města, zvýšení rozpočtové rezervy města	2 952	
<b>Mezisoučet RO 3/2026 - 2. část</b>		<b>72 866</b>	<b>150 792</b>
<b>Čerpání rozpočtové rezervy města - 2. část RO 3/2026</b>			<b>77 926</b>
<b>Čerpání rozpočtové rezervy města celkem</b>			<b>72 158</b>
<b>ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2026</b>			<b>262 625</b>

**Hlasování:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **rozpočtové opatření č. 3/2026 bylo schváleno.**

## **2) Dotace z Fondu dotací pro rok 2026 nad 250.000 Kč v jednotlivém případě**

- Oblastní charita Klatovy, se sídlem Měchurova 317/16, Klatovy, IČ: 68388830, podala dne 09.02.2026 žádosti na dofinancování jednotlivých sociálních služeb:

### **a) Domov sv. Zdislavy pro matky s dětmi v tísní**

OCH Klatovy požádala o příspěvek na dofinancování provozních nákladů soc. služby azylového domu pro matky s dětmi v tísní, který poskytuje dočasné ubytování a odbornou podporu ženám s nezaopatřenými dětmi a těhotným ženám v nepříznivé soc. situaci. OCH žádá o příspěvek 180.000 Kč. Žádost byla projednána v pracovní skupině pro sociální věci a bylo doporučeno poskytnout částku 180.000 Kč.

### **b) Osobní asistence**

OCH Klatovy požádala o příspěvek na dofinancování provozních nákladů soc. služby Osobní asistence, která umožňuje osobám se zdravotním postižením žít běžným způsobem ve svém domácím a sociálním prostředí. Služba je poskytována bez časového omezení 24/7. V loňském roce ji využilo 26 klatovských občanů. OCH žádá

o příspěvek 200.000 Kč. Žádost byla projednána v pracovní skupině pro sociální věci a bylo doporučeno poskytnout částku 200.000 Kč.

c) Charitní pečovatelská služba

OCH Klatovy požádala o příspěvek na dofinancování provozních nákladů soc. služby Charitní pečovatelská služba, která zajišťuje pomoc klientům při snížení soběstačnosti a sebeobsluhy. V roce 2025 využilo službu 85 občanů Klatov. OCH žádá o příspěvek 318.500 Kč. Při výpočtu příspěvku bylo vycházeno z parametrů stejného typu služby poskytované MěÚSS Klatovy. Žádost byla projednána v pracovní skupině pro sociální věci a bylo doporučeno poskytnout částku 250.000 Kč.

d) Sociální poradna

OCH Klatovy požádala o příspěvek na dofinancování provozních nákladů soc. služby Sociální poradny, která poskytuje odbornou pomoc lidem v tíživé sociální situaci. Kromě odborného poradenství zajišťuje servis potravinové pomoci a provoz charitního šatníku. OCH žádá o příspěvek 80.000 Kč. Žádost byla projednána v pracovní skupině pro sociální věci a bylo doporučeno poskytnout částku 70.000 Kč.

e) Komunitní centrum Dotek

OCH Klatovy požádala o příspěvek na dofinancování provozních nákladů soc. služby Komunitního centra Dotek, které poskytuje sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením. Komunitní centrum poskytuje pravidelně služby 30 klientům. Služba zatím není v základní síti soc. služeb Plzeňského kraje, prostředky na provoz nejsou pokryty z dotací státu. OCH žádá o příspěvek 100.000 Kč. Žádost byla projednána v pracovní skupině pro sociální věci a bylo doporučeno poskytnout částku 70.000 Kč.

f) Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež – Klub Chapadlo

OCH Klatovy požádala o příspěvek na dofinancování provozních nákladů soc. služby Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež – Klubu Chapadlo, jehož činnost je zaměřena na děti a mládež ve věku 12-26 let. V roce 2025 využilo službu 149 dětí, kterým tak bylo umožněno trávit volný čas bezpečným a smysluplným způsobem. Klub má své nezastupitelné místo v oblasti protidrogové prevence. OCH žádá o příspěvek 100.000 Kč. Žádost byla projednána v pracovní skupině pro sociální věci a bylo doporučeno poskytnout částku 100.000 Kč.

g) Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež – Klub Budík

OCH Klatovy požádala o příspěvek na dofinancování provozních nákladů soc. služby Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež – Klubu Budík, jehož činnost je zaměřena na děti a mládež ve věku 6-26 let, kteří jsou ohroženi sociálními či patologickými vlivy společnosti. V loňském roce službu využilo 84 uživatelů, kteří dostali možností vhodným způsobem trávit volný čas. OCH žádá o příspěvek 100.000 Kč. Žádost byla projednána v pracovní skupině pro sociální věci a bylo doporučeno poskytnout částku 100.000 Kč.

- TJ START LUBY, z. s., se sídlem Luby 282, 33901 Klatovy, IČ: 49207270:

h) TJ START LUBY, z. s.

TJ START LUBY, z. s., požádal o dotaci z Plzeňského kraje v rámci dotačního programu "Podpora vybudování a modernizace sportovišť v r. 2026" na projekt „Přístavba objektu šaten ve sportovním areálu Luby“ (majetek města, výpůjčka pro TJ). Celkové náklady akce jsou rozpočtovány ve výši 7.121 tis. Kč. Dotace bude projednána v Zastupitelstvu

Plzeňského kraje na jeho dalším jednání, spolek žádal o 3 mil. Kč. Z vlastních prostředků může spolek poskytnout částku 0,5 mil. Kč. Akce má být dokončena a předána (bez kolaudace) do 31.12.2026.

Žádosti o dotace byly projednány na jednání finanční komise a finančního výboru dne 30.03.2026 a v radě města dne 31.03.2026. Všechny orgány doporučují zastupitelstvu města předkládané dotace schválit.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí následujících dotací z Fondu dotací pro rok 2026:

- Oblastní charitě Klatovy
  - a) Domov sv. Zdislavy pro matky s dětmi v tísní 180.000 Kč,
  - b) Osobní asistence 200.000 Kč,
  - c) Charitní pečovatelská služba 250.000 Kč,
  - d) Sociální poradna 70.000 Kč,
  - e) Komunitní centrum Dotek 70.000 Kč,
  - f) Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež – Klub Chapadlo 100.000 Kč,
  - g) Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež – Klub Budík 100.000 Kč,
  
- spolku TJ START LUBY, z. s.
  - h) na spolufinancování akce "Přístavba objektu šaten ve sportovním areálu Luby" 3.500.000,00 Kč.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **5. ÚPRAVA ČERPÁNÍ SOCIÁLNÍHO FONDU**

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, má město Klatovy zřízen Sociální fond. Jednotný postup při tvorbě a čerpání tohoto fondu stanoví samostatná vnitřní směrnice č. 15 – Tvorba a způsob čerpání sociálního fondu.

Předkládáme návrh na úpravu čl. II. této směrnice, který stanoví poskytování příspěvků ze sociálního fondu, konkrétně písm. f) příspěvek na penzijní připojištění. Navrhujeme zvýšit tento příspěvek z 500,00 Kč na 1.000,00 Kč za každý kalendářní měsíc trvání pracovního vztahu. Ostatní ustanovení písm. f) se beze změny přesouvají do nové přílohy č. 4 výše uvedené směrnice.

Aktuální roční příděl do sociálního fondu je dle čl. I. směrnice 4.777 mil. Kč ročně. V současné době čerpá příspěvek na penzijní připojištění 136 zaměstnanců. V souvislosti s navrhovaným navýšením příspěvku tak navrhujeme příděl pro rok 2026 zvýšit o 544 tis. Kč a pro r. 2027 a roky následující o 823 tis. Kč.

Návrh na úpravu byl projednán na jednání rady města dne 31.03.2026, rada města jej doporučuje ke schválení.

Příloha: návrh směrnice č. 15 Tvorba a způsob čerpání Sociálního fondu od 01.04.2026

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo úpravu čerpání příspěvku na penzijní připojištění ze Sociálního fondu s platností od 01.04.2026.

Ing. Chroust – bod 1 příloha č. 4 – prosím opravte si formulaci: „Příspěvek se poskytuje pravidelně, vždy jednou za kalendářní měsíc, a to ve výši 1.000 Kč (měsíčně), pokud trvá pracovněprávní vztah zaměstnance nebo výkon funkce uvolněného člena zastupitelstva, těm, kteří mají uzavřenou smlouvu o penzijním připojištění“.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **6. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O NOČNÍM KLIDU**

Na základě žádostí pořadatelů akcí je předkládán návrh akcí pro r. 2026, které pořadatelé chtějí v letošním roce zrealizovat a zkrátit přitom dobu nočního klidu od 23:00 hodin.

Dle metodiky MVČR by měly obce a města zkracování doby nočního klidu omezovat pouze na výjimečné případy a mělo by se tedy jednat jen o několik dní v roce. Za výjimečný případ je nutno považovat takovou událost, kdy je zájem na dodržení obecně závazné doby nočního klidu převážen zájmem na udržení místních tradic a upevňování mezilidských vazeb skrze hlasité noční aktivity.

Zároveň platí, že pokud obec či město zkrátí dobu nočního klidu z důvodu konání akce na jednom určitém místě, platí toto zkrácení pro celé území města.

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

#### Přílohy:

Seznam akcí konaných v roce 2026 s dobou konání po 22. hodině

Znění vyhlášky

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **7. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O VOLNÉM POHYBU PSŮ A JINÝCH ZVÍŘAT NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH K ZAJIŠTĚNÍ VEŘEJNÉHO POŘÁDKU**

Město Klatovy má původní Obecně závaznou vyhlášku o pohybu psů a jiných zvířat z roku 2005. Tato vyhláška byla následně v roce 2006 a 2024 novelizována. V průběhu používání a zejména v poslední době začala být pro městskou policii obtížně vymahatelná, neboť skutečnosti uvedené zejména v příloze č. 1 vyhlášky začaly být nepravdivé.

Problematickou se začala jevit příloha č. 1 vyhlášky, která stanovuje čísla pozemků, na kterých vyhláška platí. Ale čísla pozemků se mění, rozdělují či slučují a v takovém počtu není možné tato čísla pravidelně kontrolovat, popřípadě při každé změně přílohu novelizovat. Proto bylo ve spolupráci s odborem dozoru a kontroly MV ČR vytvořeno nové znění vyhlášky, které tuto potřebu častých kontrol a novelizací eliminuje. Místo přílohy č. 1, která specifikovala konkrétní čísla pozemků je do vyhlášky vloženo ustanovení, že se jedná o „*veřejná prostranství v zastavěném území a v zastavitelných plochách.*“, což je definice mnohem obecnější a pro město výhodnější, neboť by strážníci městské policie při vymáhání dodržování tohoto znění vyhlášky nebyli nijak závislí na správnosti čísel v příloze č. 1 vyhlášky.

Ostatní ustanovení vyhlášky byla jen formálně upravena. Jedná se zejména o nové pojmosloví, které je využíváno v aktuálně platných právních předpisech, které se za více než dvacet let měnilo či sloučení a rozdělení některých ustanovení. Obsahově zůstává vyhláška téměř totožná, jako byla doposud.

Návrh vyhlášky byl stejně jako ve všech ostatních případech zaslán MV ČR k právnímu posouzení, a to neshledalo žádný rozpor s platnými právními předpisy.

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku o pohybu psů a jiných zvířat na veřejných prostranstvích k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

Příloha: návrh vyhlášky

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku o pohybu psů a jiných zvířat na veřejných prostranstvích k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

JUDr. Štancl – veřejné prostranství – nachází se někde třeba mapa, kde se bude každý moct přesvědčit, kde to jde a kde to nejde? Třeba na městské policii?

Bc. Strolený – mapa jako taková může být někde umístěna, lze ji dát na veřejná místa, na městskou policii, úřední desku. Jedná se o místa definovaná územním plánem, je veřejně přístupné na internetu.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **8. DISKUSE**

RNDr. Vágnerová – jak si stojíme se smlouvami s developery?

Bc. Strolený – zatím máme vybrané dvě společnosti: Havel & partners a Frank Bold. Musíme se domluvit, jakou firmu vybereme. Tyto dvě společnosti s tím mají v republice největší zkušenosti.

RNDr. Vágnerová – pokácení stromů v radničním dvorku – nebylo by pro příště lepší takovéto stromy než pokácet např. přesadit? Nebo stromy nebyly zdravé?

Pan starosta – byl to požadavek architekta, protože zeď se otevře v průhledu do vedlejšího prostranství, bude tam jiná výsadba.

Ing. Hošek – zasazoval jsem se, aby stromy zůstaly. Nelze přesadit.

Ing. arch. Kovářiková – stromy nebyly v dobré kondici, koruny stromů byly vyosené kvůli zdi.

Ing. Pošarová – jak to vypadá se zřízením kočičího útulku? Sběrný dvůr – osoby do 15 let – záleží na provozním řádu, každá obec si to může zařídit podle svého, není to legislativně upraveno.

Bc. Strolený – sběrný dvůr není primárně určen k tomu, aby se staral o stavební odpad. Pokud někdo dělá větší demolici, měl by si zjistit, kam odpad uložit, na to není sběrný dvůr. Lze to tam uložit, ale nemělo by to být jediné řešení.

Kočičí útulek – povedlo se nám najít místo, které vyhovuje jak architektonicky, tak i co se týká územního plánu. Měl by být umístěn v jedné části provozní budovy vodojemu v Soběticích, nahradil by bývalé šatny a dílnu, bude stavebně oddělen, měl by vzniknout prostor zhruba 100 m<sup>2</sup>. Plzeňský kraj poskytne cca 2,5 milionu Kč.

Ing. Nejdí – pozval na akci Pecha Kucha Night Klatovy tuto sobotu od 19 h v budově bývalého Telekomu, bude se týkat architektury a veřejného prostoru.

Ing. Nový, MBA – budova bývalé porodnice – minule tady padl příslib, že bychom se dnes mohli dozvědět, jak dopadlo jednání s investorem.

Pan starosta – investor má nějaký cenový odhad pozemků, chceme k tomu ještě odhad budovy. Dle telefonické informace mají o prostor zájem, ale písemně to nemám. Každým dnem bychom měli mít jejich stanovisko.

RNDr. Vágnerová – chtěla bych se zeptat na dopis, který máme všichni na stole. Bude se tím někdo konkrétně zabývat?

Ing. Kříž – určitě. Jedná se o dvůr, který je za dvojdomem čp. 3-4 v Plánické ulici, je to bytový dům, ve spodní části jsou nebytové prostory, o objekt se stará Správa nemovitostí. Ke dvorku nemáme žádný nájemní vztah, přístup je pouze přes dům. Dvorek je města, v tuto chvíli nemáme žádnou žádost, kterou bychom mohli projednávat.

Pan starosta – další jednání zastupitelstva 30.06.2026.

## **9. ZÁVĚR**

S návrhem na usnesení tak, jak jej zpracovala návrhová komise, seznámila přítomné členka návrhové komise RNDr. Vágnerová.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí usnesení z 23. zasedání zastupitelstva města.**

Písemné znění usnesení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ve 20:15 hodin starosta města Mgr. Rudolf Salvetr ukončil 23. zasedání Zastupitelstva města Klatov.

Ze zasedání zastupitelstva města byl pořízen zvukový záznam.

Zapsala: Burešová

Starosta města:

Ověřovatelé: