

Z Á P I S č. 17

ze zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 29.06.2021 v 19:00 hodin v refektáři jezuitské koleje v Klatovech

Přítomno: 21 členů ZM

Omluveni: Ing. Baroch, RNDr. Haviar, Ph.D., MUDr. Jelínek, p. Mašek, p. Papež,
Mgr. Pleticha

Přítomno občanů: 27

Program:

Zahájení jednání Zastupitelstva města Klatov

- 1) Kontrola plnění usnesení
- 2) Volba přísedících Okresního soudu v Klatovech
- 3) Návrhy na majetkoprávní úkony
- 4) Společný návrh zástupců zastupitelských klubů na poskytnutí finančního daru
- 5) Rozpočtové opatření č. 3/2021 + dotace nad 50 000 Kč v jednotlivém případě
- 6) Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů uzavíraná s městem Švihov
- 7) Návrh na založení Společenství vlastníků jednotek 132/V Klatovy, návrh na schválení stanov
- 8) Zrušení jednotek Sboru dobrovolných hasičů Kydliny a Otín
- 9) Doplnění jednacího řádu zastupitelstva města o on-line přenos
- 10) Zprávy vedení města
- 11) Diskuse
- 12) Usnesení a závěr

Zastupitelé obdrželi Výroční zprávu Šumavských vodovodů a kanalizací a.s. za rok 2020.

ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Jednání Zastupitelstva města Klatov zahájil a jednání řídil starosta města Mgr. Rudolf Salvetr, který konstatoval, že jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 23.06.2021 ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné ve všech bodech jednání, neboť při zahájení jednání je přítomno 21 členů zastupitelstva města.

Pan starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby se k zápisu vyjádřili: p. Buriánek zápis podepsal a souhlasí. RNDr. Haviar, Ph.D., nebyl přítomen na jednání, zápis podepsal.

Novými ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: p. Fiala a p. Šafránek.

Hlasování – p. Fiala: pro se vyslovalo 20 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Fiala byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Hlasování – p. Šafránek: pro se vyslovalo 20 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Šafránek byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: Ing. Frydrych, JUDr. Štancl a MUDr. Janek.

Hlasování – Ing. Frydrych: pro se vyslovalo 20 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Ing. Frydrych byl zvolen členem návrhové komise.**

Hlasování – JUDr. Štancl: pro se vyslovalo 20 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **JUDr. Štancl byl zvolen členem návrhové komise.**

Hlasování – MUDr. Janek: pro se vyslovalo 20 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **MUDr. Janek byl zvolen členem návrhové komise.**

JUDr. Štancl – navrhuji před závěrečným usnesením udělat přestávku, aby se mohla sejít návrhová komise.

Pan starosta seznámil přítomné se způsobem jednání a konstatoval, že se bude diskutovat o každém bodu zvlášť, jak to bývá obvyklé, týká se i veřejnosti po ukončení diskuse zastupitelů.

Hlasování: pro se vyslovalo 21 členů ZM - **způsob jednání byl schválen.**

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Navrhl změnu programu: před rozpočtové opatření zařadit bod Společný návrh zástupců zastupitelských klubů na poskytnutí finančního daru – tornádo na Moravě. Dal o programu hlasovat.

Hlasování: pro se vyslovalo 21 členů ZM - **program jednání byl schválen.**

1. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

S kontrolou plnění usnesení z 16. zasedání ZM konaného 20.04.2021 seznámil pan starosta. Písemné vypracování kontroly plnění je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 16. zasedání ZM.**

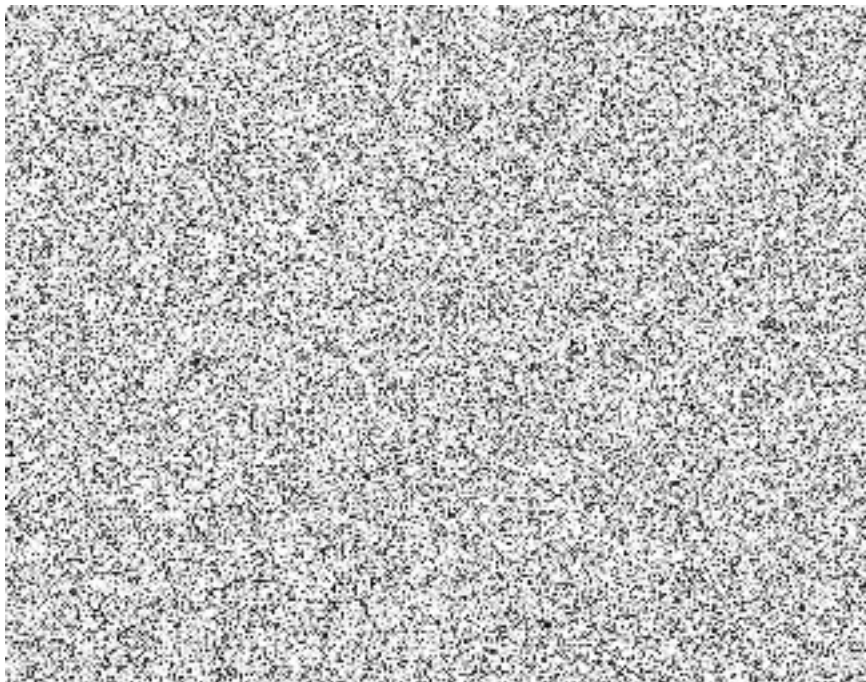
2. VOLBA PŘÍSEDÍCÍCH OKRESNÍHO SOUDU V KLATOVECH

Městský úřad Klatovy obdržel žádost Okresního soudu v Klatovech o provedení volby přísedících soudu, kterým končí v letošním roce volební období a kteří projeví zájem vykonávat tuto funkci i nadále a dále požadavek na doplnění dalších kandidátů, kteří by rozšířili stávající počet přísedících.

Přísedící okresních soudů volí podle zákona zastupitelstvo obce v obvodu příslušného okresního soudu na dobu 4 let. Počet přísedících, kteří mají být pro příslušný soud zvoleni, stanoví předseda soudu. Předseda soudu se rovněž k jednotlivým kandidátům vyjadřuje.

Rada města doporučila zastupitelstvu města zvolit přísedící soudu dle předloženého seznamu.

Seznam přísedících k provedení volby



Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města v souladu s ust. § 64 odst. 1 zák. č. 6/2002 Sb., o soudech a soudcích, ve znění pozdějších předpisů, zvolilo přísedící Okresního soudu v Klatovech dle předloženého seznamu.

Hlasování: pro se vyslovilo 19 členů ZM, proti byl 1 člen a 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

3. NÁVRHY NA MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

Část A:

Majetkoprávní úkony č. 1 až 3, jejichž záměr schválilo zastupitelstvo města 20.04.2021, byly zveřejněny ve dnech 04.05.2021 až 20.05.2021 a nebyly k nim doručeny námitky.

Úkon č. 4 byl zveřejněn ve dnech 18.12.2020 až 05.01.2021.

Úkon č. 5 byl zveřejněn ve dnech 18.12.2020 až 05.01.2021.

Úkony č. 6 až 9 nebyly zveřejněny, zákon to nevyžaduje.

Hlasování – úkony č. 1 až 3: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **úkony č. 1 až 3 byly schváleny.**

4) Upřesnění UZM

ZM 09.02.2021 rozhodlo o výkupu části pp.č. 3104/10 o výměře cca 30 m² v k.ú. Klatovy do majetku města od [redacted], [redacted], [redacted], za cenu obvyklou 150,00 Kč/m², tj. celkem cca 4.500,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno). Jedná se o část veřejného prostranství u rybníka v Čínově, na pozemku je umístěn elektro pilíř a přípojka pro obecní zvoníčku. Po vyhotovení geometrického plánu došlo k upřesnění výměry pozemku převáděného městu na 21 m² a zároveň k upřesnění prodávajících – [redacted]

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu pp.č. 3104/19 o výměře 21 m² v k.ú. Klatovy, v hranicích geometrického plánu č. 7024-2055/2021, do majetku města od [redacted], [redacted], [redacted], za cenu obvyklou 150,00 Kč/m², tj. celkem cca 3.150,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

5) NOVÝ ÚKON – prodej stavebního pozemku města v elektronické aukci vydražiteli

k.ú. Otín u Točnicku – pp.č. 147/10, výměra pp.č. 147/10 o výměře 5 104 m², pp.č. 147/10 – vyvolávací cena 700,00 Kč/m² vč. DPH, cena dosažená v aukci 705,00 Kč/m² vč. DPH, celkem 3.598.320,00 Kč vč. DPH

Elektronická aukce uvedeného stavebního pozemku města proběhla 26.05.2021. Dle schválené aukční vyhlášky a aukčního řádu bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní na prodávaný pozemek na období dvou let s podmínkami – zasíťování pozemku, vybudování přístupové komunikace a rozdělení pozemku minimálně na 4 stavební parcely, na prodávaný pozemek s vítězem aukce.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemku vydražiteli.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji stavebního pozemku pp.č. 147/10 v k.ú. Otín u Točnicku o výměře 5 104 m² za cenu dosaženou v elektronické aukci ve výši 3.598.320,00 Kč vč. DPH společnosti [redacted], [redacted], [redacted].

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

6) NOVÝ ÚKON – výkup pozemků (Domažlická ulice)

k.ú. Klatovy

a) část pp.č. 960/7 a stp.č. 826/2 ve vlastnictví

b) část pp.č. 960/1 ve vlastnictví

c) část pp.č. 960/2 v podílovém spoluvlastnictví

a arch.

žadatel: město Klatovy,

výměra a) 24 m²

b) 12 m²

c) 29 m².

Znalecký posudek nebyl zadán, cena obdobných pozemků dle ZP z roku 2020 (pod chodníkem v Koldinově ulici) – obvyklá 275,00 Kč/m², administrativní 260,00 Kč/m² – nebylo schváleno, cena schválená ZM 30.06.2020 činila 50,00 Kč/m², tj. celkem

a) 1.200,00 Kč

b) 600,00 Kč

c) 1.450,00 Kč.

V rámci geometrického zaměření chodníku v Domažlické ulici (vlevo nad viaduktem) bylo zjištěno, že tímto chodníkem jsou zastavěny části soukromých pozemků ve vlastnictví majitelů sousedních nemovitostí. Vlastníci jsou ochotni městu pozemky odprodat za navrženou cenu 50,00 Kč/m².

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemků pod chodníkem.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu částí pozemků dle geometrického plánu č. 7048-2090/2021 do majetku města:

a) části stp.č. 826/2 a pp.č. 960/7 o celkové výměře 24 m² v k.ú. Klatovy (dle GP se jedná o pp.č. 6890 a 960/9) do majetku města od , za cenu smluvní 50,00 Kč/m², tj. celkem 1.200,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),

b) části pp.č. 960/1 o výměře 12 m² v k.ú. Klatovy (dle GP se jedná o pp.č. 960/8) od , za cenu smluvní 50,00 Kč/m², tj. celkem 600,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),

c) části pp.č. 960/2 o výměře 29 m² v k.ú. Klatovy (dle GP se jedná o pp.č. 960/10) od a arch. , za cenu smluvní 50,00 Kč/m², tj. celkem 1.450,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

7) NOVÝ ÚKON – bezúplatný převod pozemku do majetku města (Plzeňská ulice)

k.ú. Klatovy – část pp.č. 11/1 vč. stavby hradební zdi, žadatel: ČR-ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město, výměra cca 150 m².

Z důvodu sjednocení vlastnictví veřejného prostranství mezi městskými hradbami a Plzeňskou ulicí, jehož většinovým vlastníkem je město Klatovy, je možné získat bezúplatně částí pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM vč. hradební zdi do majetku města (bez přístupového chodníku).

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod částí pozemku vč. hradeb.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu části pp.č. 11/1 o výměře cca 150 m² v k.ú. Klatovy vč. stavby hradební zdi do majetku města od ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

8) NOVÝ ÚKON – bezúplatný převod pozemku do majetku města (Voříškova ulice – chodník)

k.ú. Klatovy – pp.č. 3935/5 ve vlastnictví Správy železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, Praha 1, žadatel: město Klatovy, výměra 59 m².

Z důvodu sjednocení vlastnictví pozemku a stavby byl požádán vlastník pozemku pod stavbou chodníku před objektem veterinární ordinace u železniční trati ve Voříškově ulici o bezúplatný převod do majetku města. V pozemku jsou umístěny inženýrské sítě – vodovod, elektro vedení, plynovod.

V minulosti bylo neúspěšně jednáno o bezúplatném převodu pozemku (v roce 2008 požadoval vlastník – SŽDC – kupní cenu dle ZP cca 220,00 Kč/m², tj. 13.000,00 Kč), dle sdělení SŽ je v současné době bezúplatný převod reálný s podmínkou schválení vládou ČR.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatné převzetí pozemku do majetku města.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pp.č. 3935/5 o výměře 59 m² v k.ú. Klatovy do majetku města od Správy železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, Praha 1.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

9) NOVÝ ÚKON – bezúplatný převod/výkup pozemků do majetku města (Klatovy, Luby) – cyklotrasa č. 38

a) bezúplatný převod – k.ú. Klatovy – pp.č. 3933/11 a část pp.č. 3933/4, k.ú. Luby – pp.č. 872/18, 879/8, 804/5

b) výkup – k.ú. Klatovy – části pp. č. 3933/3 a 3933/5, k.ú. Luby – pp.č. 879/4, 804/7, vlastník: Správa železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha-Nové Město, výměra: a) bezúplatný převod cca 735 m², b) výkup cca 1 806 m².

Znalecký posudek nebyl zadán. Použitelnost znaleckého posudku pro vládu ČR je jeden rok. Odsouhlasení technických podmínek prodeje je jen dílčí krok potřebný pro schvalovací proces prodeje. Znalecký posudek bude vyhotoven po získání všech podkladů pro prodej.

Správa železnic, s.o., po prověření žádostí města o bezúplatné převody vybraných pozemků sdělila, že některé pozemky nesplňují podmínky bezúplatného převodu (neleží na nich těleso komunikace). Jedná se o pozemek u nádraží ČD v Lubech (pp.č. 879/4 v k.ú. Luby) a prostranství po obou stranách cyklostezky mezi železniční tratí a areálem firmy Silnice Klatovy a.s. (pp.č. 3933/3 a 3933/5 v k.ú. Klatovy a pp.č. 804/7 v k.ú. Luby). Uvedené pozemky vlastník může převést městu úplatně.

Bezúplatný převod lze realizovat u pozemků zastavěných cyklostezkou v Lubech pp.č. 872/18, 879/8, 804/5 v k.ú. Luby a pp.č. 3933/11 a části pp.č. 3933/4 v k.ú. Klatovy.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod a výkup pozemků.
Osadní výbor souhlasil s převodem pozemků městu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

- a) bezúplatném převodu pozemků pp.č. 3933/11 a části pp.č. 3933/4 v k.ú. Klatovy o celkové výměře cca 656 m² a pp.č. 872/18, 879/8 a 804/5 o celkové výměře 79 m² v k.ú. Luby do majetku města od Správy železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, Praha-Nové Město,
- b) výkupu části pozemků pp.č. 3933/3 a 3933/5 v k.ú. Klatovy o celkové výměře cca 1.380 m² a pp.č. 879/4 a 804/7 o celkové výměře 426 m² v k.ú. Luby do majetku města od Správy železnice, s.o., Dlážďená 1003/7, Praha-Nové Město, za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

Část B: záměry majetkoprávních úkonů

1) Směna pozemků (Klatovy, Podhůrecká ulice)

k.ú. Klatovy – obecní pp.č. 1410/68, 1410/69, část pp.č. 1410/66; část soukromé stp.č. 2952, žadatel: Klatovské reality s.r.o., Karla Kryla 2679/7, Praha 5, výměra obecní cca 59 m², soukromý cca 67 m².

Znalecký posudek nebyl zadán, směna bez finančního plnění.

V rámci dokončení úprav veřejných prostranství v sídlišti Pod Hůrkou je navrženo umístění přístupového chodníku na pozemku u severní strany objektu čp. 531/III (bývalá „Sparta“) v místě stávající vyšlapané pěšiny ve vlastnictví společnosti Klatovské reality s.r.o., která navrhuje směnu části předmětného pozemku za obecní pozemky – zeleň mezi chodníkem v Podhůrecké ulici a nemovitostmi navrhovatele tak, aby vznikla ucelená plocha ke snadnější údržbě, existenci sítí respektuje.

Rada města doporučila ZM schválit směnu pozemků.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně části obecních pp.č. 1410/68, 1410/69 a části pp.č. 1410/66 o celkové výměře cca 59 m² za část soukromé stp.č. 2952 o výměře cca 67 m² ve vlastnictví společnosti Klatovské reality s.r.o., Karla Kryla 2679/7, Praha 5, vše v k.ú. Klatovy bez finančního plnění, s věcnými břemeny na existující inž. sítě.

Hlasování: pro se vyslovilo 18 členů ZM, 3 členové se zdrželi hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

2) Prodej části pozemku (Klatovy, Neumannova ulice)

k.ú. Klatovy – část pp.č. 2758/1, žadatelé: [obraz] a [obraz], [obraz] II, výměra cca 45 m².

ZP nebyl zadán, cena obvyklá obdobných pozemků v jiných lokalitách á 1.120,00 Kč/m² (Rolní ul. - VI. [obraz], Školní ul. - P+P, v.o.s., Spojovací ul. – [obraz], tj. celkem cca 50.400,00 Kč, á 1.000,00 Kč/m² (Zahradní ul.

– [REDACTED], Tyršova ul. – [REDACTED], U Slunce – [REDACTED], tj. celkem cca 45.000,00 Kč.

Vlastníci RD čp. 754/II žádají o prodej části sousedního obecního pozemku – slepé části účelové komunikace u Neumannovy ulice, která slouží zároveň jako vjezd k nemovitostem žadatelů. Pozemek by využili pro parkování osoby ZTP, kterou je p[REDACTED]. V pozemku je uložen vodovod, veřejné osvětlení, plynovod a kabel elektro. Žadatel má souhlas sousedů z jedné strany komunikace, kteří užívají část příjezdové cesty k vjezdu na zahradu, vlastnice pozemku z druhé strany souhlas nevydala, žadatelé respektují existenci sítí.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej části obecního pozemku žadatelům – žadatelé mají dostatečný prostor pro parkování na svém pozemku, obecně se cesty neprodávají.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pp.č. 2758/1 o výměře cca 45 m² v k.ú. Klatovy [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] II, za cenu smluvní (obvyklou) á 1.120,00 Kč/m², tj. celkem cca 50.400,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Hlasování: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 19 členů a 2 členové se zdrželi hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

3) Prodej pozemků (U Čedíku)

k.ú. Klatovy – pp.č. 3224/26, část pp.č. 3224/11, žadatel: [REDACTED], [REDACTED] V, výměry: pp.č. 3224/26 – 201 m², část pp.č. 3224/11 - 110 m².

Znalecký posudek nebyl zadán, KC schválená ZM 16.11.2020 pro sousední stavební parcely činila 2.500,00 Kč/m²; ceny dosažené v aukci byly od 2.700,00 Kč/m² vč. DPH do 3.260,00 Kč/m² vč. DPH,

- cena obvyklá obdobných pozemků (zbytkových) v jiných lokalitách – á 1.120,00 Kč/m² bez DPH (Rolní ul. - VI. [REDACTED], Školní ul. - P+P, v.o.s., Spojovací ul. – M. [REDACTED], tj. celkem cca 348.320,00 Kč - á 1.000,00 Kč/m² bez DPH (Zahradní ul. – [REDACTED], Tyršova ul. – [REDACTED], U Slunce – [REDACTED], tj. celkem cca 311.000,00 Kč.

Smluvní dle návrhu RM – 2.700,00 Kč vč. DPH, smluvní dle návrhu žadatele – 1.180,00 Kč/m² bez DPH, 1.427,80 Kč/m² vč. DPH, tj. celkem 286.988,00 Kč vč. DPH.

Vlastník stavební parcely žádá o prodej sousedního obecního pozemku mezi rybníkem Čedík a svou zahradou (201 m²) a dále o prodej části sousedního obecního pozemku – zeleně mezi svou parcelou a cestou k řadovým garážím (cca 110 m²). V pozemcích nejsou umístěny inženýrské sítě. Prodejem pozemku u rybníku Čedík by došlo k zarovnání hranic soukromých pozemků.

RM 08.06.2021 doporučila ZM schválit prodej pp. č. 3224/26 o výměře 201 m² v k.ú. Klatovy za smluvní cenu (v místě obvyklou) 2.700,00 Kč/m² vč. DPH, tj. celkem 542.700,00 Kč vč. DPH a nedoporučila schválit prodej části pp.č. 3224/11 o výměře cca 110 m² v k.ú. Klatovy.

Žadatel s navrženou kupní cenou 2.700,00 Kč vč. DPH nesouhlasil a navrhl cenu 1.180,00 Kč/m² bez DPH, tj. 1.427,80 Kč/m² vč. DPH, tj. celkem 286.988,00 Kč vč. DPH. Dle jeho názoru se jedná o malý pozemek s omezeným využitím, kterým by chtěl rozšířit svou zahradu u nového RD, nejedná se o stavební parcelu.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pouze pozemku u rybníku Čedík (pp.č. 3224/26) pro zarovnání hranic s ostatními soukromými pozemky, a to za cenu smluvní 2.700,00 Kč/m², nedoporučila schválit prodej části pozemku u komunikace (část pp.č. 3224/11) – prodejem a následným zaplacením by došlo ke zhoršení rozhledových a šířkových poměrů, pozemek může být v budoucnu využit pro případné odvodnění komunikace ke garážím.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

a) prodeji části pozemků [redacted] V:

a.1) pp.č. 3224/26 o výměře 201 m² v k.ú. Klatovy za smluvní cenu 1.427,80 Kč/m² vč. DPH, tj. celkem 286.988,00 Kč vč. DPH,

nebo

a.2) pp. č. 3224/26 o výměře 201 m² v k.ú. Klatovy za smluvní cenu 2.700,00 Kč/m² vč. DPH, tj. celkem 542.700,00 Kč vč. DPH.

b) prodeji části pozemků [redacted] – části pp.č. 3224/11 o výměře cca 110 m² v k.ú. Klatovy za cenu smluvní (obvyklou) 1.120,00 Kč/m², tj. celkem cca 123.200,00 Kč bez DPH (DPH bude účtováno).

JUDr. Štancl – v pravidlech je, že volné pozemky se prodávají dražbou. Zkusme udělat dražbu, když žadatel s cenou nesouhlasí.

Pan starosta – není to samostatný stavební pozemek.

Hlasování – a.1) prodej pp.č. 3224/26 za cenu 1.427,80 Kč/m²: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 19 členů, 2 členové se zdrželi hlasování – **prodej za cenu 1.427,80 Kč/m² nebyl schválen.**

Hlasování – a.2) prodej pp.č. 3224/26 za cenu 2.700 Kč/m²: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **prodej za cenu 2.700 Kč/m² byl schválen.**

Hlasování – b) prodej pozemku pp.č. 3224/11: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 20 členů a 1 člen se zdržel hlasování – **prodej pozemku nebyl schválen.**

4) Dar nemovitostí do majetku města (Hálkova ulice, Pod Vrškem)

k.ú. Klatovy

a) pp.č. 3792/41 – zbytkový pozemek u objektu skladu v Hálkově ulici

b) stp.č. 4093, 4094, 1308/2 vč. staveb a pp.č. 2064/2, 2064/3, 2064/4, 2064/5, 2064/6, 2064/7, 2064/12 – tenisové kurty u bývalé porodnice,

žadatel: město Klatovy a Plzeňský kraj, zast. KÚPK, výměry: a) 784 m², b) celkem 5 658 m², z toho zast. plocha cca 200 m², bezúplatný převod.

V rámci inventarizace byly vytipovány nemovitosti ve vlastnictví Plzeňského kraje k možnému převodu městu Klatovy. Jedná se o areál tenisových kurtů u bývalé porodnice a zbytkový pozemek v Hálkově ulici u objektu skladu ve vlastnictví města.

Pozemky v areálu tenisových kurtů jsou historickým majetkem města, pozemky v Hálkově ulici jsou potenciální manipulační plochou u objektu a jsou

výhledově určeny ke stavbě propojovací komunikace z areálu bývalých kasáren do sousední rozvojové lokality.

Rada města doporučila ZM schválit dar nemovitostí do majetku města.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o daru nemovitostí ve vlastnictví Plzeňského kraje do majetku města:

- a) pp.č. 3792/41 výměře 784 m² v k.ú. Klatovy (zbytkový pozemek u objektu skladu v Hálkově ulici),
- b) stp.č. 4093, 4094, 1308/2 vč. staveb a pp.č. 2064/2, 2064/3, 2064/4, 2064/5, 2064/6, 2064/7, 2064/12 v k.ú. Klatovy o celkové výměře 5 658 m² (tenisové kurty u bývalé porodnice).

5) Dar nemovitostí z majetku města (Pod Nemocnicí)

k.ú. Klatovy – stp.č. 3752, 3457, 3456, 3455, 4293, pp.č. 2050/5, 2050/6, 2050/19, 2050/20, 2050/21, 2056/13, 2056/14, část pp.č. 2050/1 a část pp.č. 2093/3, žadatel: město Klatovy a Plzeňský kraj, zast. KÚPK, výměra celkem cca 5 500 m², z toho zastavěná plocha 2 317 m², nezast. plocha cca 3 183 m². Cena - bezúplatný převod.

Město je vlastníkem pozemků zastavěných objekty polikliniky a ZZSPK čp. 683, 788, 789 a 790/II v ul. Pod Nemocnicí, vlastníkem staveb je Plzeňský kraj. Užívání obecních pozemků je řešeno výpůjčkou z roku 2013, která končí 30.06.2021. Z důvodu sjednocení vlastnictví pozemků a staveb požádal PK o převod, popř. dlouhodobou výpůjčku na min. 30 let, obecních pozemků. V objektech hodlá provozovat výhradně zdravotnické služby (poliklinika, ZZSPK), tj. zajišťovat služby veřejného zájmu zejm. ve prospěch obyvatel města a okolí.

Následnými jednáními byl dohodnut převod nejen zastavěných pozemků, ale i pozemků souvisejících – parkovacích a manipulačních ploch, vjezdů, zeleně, na existující inž. sítě bude zřízeno věcné břemeno.

Část pp.č. 2093/3 je v oplocení objektu ubytovny nemocnice čp. 684/II.

Rada města doporučila ZM schválit dar pozemků zastavěných a sousedících s poliklinikou a pp.č. 2093/3 v oplocení bývalé ubytovny.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o daru obecních nemovitostí do majetku Plzeňského kraje – stp.č. 3752, 3457, 3456, 3455, 4293, pp.č. 2050/5, 2050/6, 2050/19, 2050/20, 2050/21, 2056/13, 2056/14, část pp.č. 2050/1 a část pp.č. 2093/3, vše v k.ú. Klatovy o celkové výměře cca 5 500 m², se zřízením věcných břemen na existující inž. sítě.

Hlasování úkon č. 4) a 5): pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

6) Prodej pozemků (u Tajanova)

k.ú. Klatovy – části pp.č. 3547/9 a 3991/1 (dle GP č. 7021-2047/2021 se jedná o pp.č. 3547/50 a 3991/4), žadatel: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha 5, výměra celkem 328 m², cena dle ZP – cena administrativní i obvyklá cca 182,68 Kč/m², celkem 59.920,00 Kč.

Cenu obvyklou stanovil znalec ve výši ceny administrativní z důvodu absence sjednaných cen obdobných pozemků v místě.

Jedná se o vypořádání obecních pozemků v areálu Povodí Vltavy, s.p., u Tajanova pod opěrnou zdí po dokončení výměny oplocení.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemků.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji částí obecních pp.č. 3547/9 a 3991/1 (dle GP č. 7021-2047/2021 – pp.č. 3547/50 a 3991/4) o celkové výměře 328 m² v k.ú. Klatovy společnosti Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha 5, za cenu obvyklou cca 182,68 Kč/m², tj. celkem 59.920,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Hlasování: pro se vyslovilo 20 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

7) Směna pozemků (Předslav) – znovuprojednání

vlastnictví města – k.ú. Předslav, původní pp.č. 113/3, 126/1, 161/1 (dle GP pp.č. 773/28, 773/25, 773/26, 773/21); vlastnictví obce Předslav – k.ú. Předslav, původní pp.č. 773/2 (dle GP pp. č. 773/29, 773/27, 773/22), žadatel: obec Předslav, Předslav čp. 53, zast. starostou Bc. Miloslavem Kreuzerem, výměra do majetku města 582 m², do majetku obce Předslav 1.222 m².

Finanční doplatek 50,00 Kč/m² (obvyklá cena pro vypořádání komunikací).

Obec Předslav provádí majetkoprávní vypořádání komunikace z Předslavi do Otína z důvodu její připravované rekonstrukce a navrhuje směnu pozemků tak, aby obec získala pozemky pod komunikací a město Klatovy pozemky mimo komunikaci, které navazují na další lesní pozemky města. Obec navrhuje směnu s finančním doplatkem. Úkon schválen ZM 28.01.2020. Katastrální úřad vydal 01.01.2020 novou katastrální mapu, čímž došlo k přečíslování pozemků a upřesnění jejich výměry.

Rada města doporučila ZM schválit majetkoprávní vypořádání pozemků dle návrhu.

Lesy města Klatov souhlasily s majetkoprávním vypořádáním.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně pp.č. 773/28, 773/25, 773/26, 773/21 o celkové výměře 1 222 m² vše v k.ú. Předslav ve vlastnictví města Klatovy do vlastnictví obce Předslav, Předslav 53, za pp.č. 773/29, 773/27, 773/22 o celkové výměře 582 m², vše v k.ú. Předslav, ve vlastnictví obce Předslav, vše v hranicích GP č. 368-24/2020, do vlastnictví města Klatovy s finančním doplatkem městu ve výši 50,00 Kč/m², tj. celkem 32.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

8) Prodej pozemku (Kydliny)

k.ú. Kydliny – pp.č. 772, žadatel: [REDAKCE], výměra 147 m².

Znalecký posudek nebyl zadán, obdobný prodej – 250,00 Kč/m² (Vítkovice – P. [REDAKCE] J. [REDAKCE] – 220,00 Kč/m², Soběstice – J. [REDAKCE] – 250,00 Kč/m², Soběstice u Klatov – F. [REDAKCE] – 200,00 Kč/m²).

Pan [REDAKCE] žádá o prodej obecního pozemku pp.č. 772 v k.ú. Kydliny o výměře 147 m², který navazuje na jeho nemovitost.

Rada města doporučila ZM zamítnout prodej, pozemek navazuje na úzkou komunikaci a může být v budoucnu využit pro její rozšíření.

Osadní výbor souhlasil s prodejem.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 772 v k.ú. Kydliny o výměře 147 m² do vlastnictví [REDACTED], [REDACTED], za cenu 250,00 Kč/m², tj. celkem 36.750,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Hlasování: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 21 členů ZM – **usnesení nebylo schváleno.**

9) Prodej pozemku (Vícenice)

k.ú. Vícenice u Klatov – pp.č. 47/16, trvalý travní porost, část, žadatel: [REDACTED], [REDACTED], výměra cca 320 m².

Cena - dle znaleckého posudku cena administrativní i obvyklá: 203,00 Kč/m² bez DPH, celkem cca 64.960,00 Kč (DPH bude účtováno). Cenu obvyklou stanovil znalec ve výši ceny administrativní z důvodu absence sjednaných cen obdobných pozemků v místě.

Smluvní cena stanovená radou města 550,00 Kč/m² bez DPH, celkem cca 176.000,00 Kč (DPH bude účtováno).

Žadatel je vlastníkem pozemku pp.č. 47/15 v k.ú. Vícenice, na jehož části by chtěl postavit dva RD k trvalému bydlení pro sebe a pro svoji sestru. Pro zařazení této části svého pozemku do zastavitelného území obce požádal o změnu územního plánu (změna č. 3 ÚP). Protože by na svůj pozemek vjížděl přes uvedenou část obecního pozemku, požádal o její odkoupení.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemku.

Osadní výbor souhlasil s prodejem pozemku žadateli.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pp.č. 47/16 o výměře cca 320 m² v k.ú. Vícenice u Klatov vlastníku sousedního pozemku, [REDACTED], [REDACTED], za cenu smluvní 550,00 Kč/m², tj. celkem cca 176.000,00 Kč bez DPH (DPH bude účtováno).

Hlasování: pro se vyslovilo 19 členů ZM, proti byl 1 člen a 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

10) Prodej pozemku (Křištín)

k.ú. Křištín – pp.č. 445, 46 část a 413/1 část, žadatel: [REDACTED], [REDACTED], p. [REDACTED], výměra celkem cca 885 m².

ZP nebyl zadán, cena obvyklá pozemků pod cestami je 50,00 Kč/m² bez DPH, celkem cca 44.250,00 Kč bez DPH.

Žadatel je novým spoluvlastníkem (od 03/2021) pozemku s chatou pp.č. 51/1 v k.ú. Křištín. Nyní požádal o prodej, případně pronájem nebo výpůjčku sousedních obecních pozemků a jejich částí zarostlých náletovými dřevinami z důvodu jejich zkulturnění a následné údržby. Jedním z těchto obecních pozemků a jejich částí – pp.č.413/1 je katastrálně existující, ale nepoužívaná cesta, která může sloužit k přístupu na pozemky nacházející se nad pozemkem žadatele. Všechny požadované pozemky jsou dlouhodobě neudržované a zarostlé náletovými dřevinami.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej pozemků, neschválila pronájem ani výpůjčku pozemků a rozhodla o provedení údržby pozemků.

Osadní výbor nedoporučil prodej (pronájem, výpůjčku) pozemků žadateli, na pozemcích se nacházejí jediné přístupové cesty k dalším soukromým pozemkům, i když momentálně nepoužívané.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pozemkových parcel pp.č. 445 o výměře 140 m², pp.č. 46 – část o výměře cca 350 m² a pp.č. 413/1 – část o výměře cca 395 m² vše v k.ú. Křístín p. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] za cenu smluvní ve výši 50,00 Kč/m², celkem cca 44.250,00 Kč bez DPH (DPH bude účtováno).

Hlasování: pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 15 členů ZM a 6 členů se zdrželo hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

11) Prodej obecních pozemků (Štěpánovice)

k.ú. Štěpánovice u Klatov – pp.č. 13/1 a 449/5, žadatel: [REDACTED] a [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], výměra: část pp. č. 13/1 – 34 m², část pp.č. 449/5 – 18 m².

Cena dle znaleckého posudku cena administrativní = cena obvyklá

pp.č. 13/1	430,20 Kč/m ²	celkem	14.626,80 Kč
pp.č. 449/5	200,76 Kč/m ²	celkem	3.613,68 Kč
		celkem	18.240,48 Kč

Při stanovení odhadu ceny vycházel znalec zejména z místních podmínek na trhu s nemovitostmi. Hodnotí se zejména poloha a umístění pozemků v k.ú. Štěpánovice skutečnost, že pozemky jsou využitelné dle ÚP zejména jako plochy rekreační (pp.č. 13/1) a zastavěné stabilizované (pp.č. 449/5, dle skutečného stavu veřejná komunikace).

Na základě upozornění osadního výboru, že je prováděno nové oplocení zahrady na zadní straně pozemku žadatelů bez souhlasu města na obecním pozemku (plocha za hřištěm a hasičárnou), bylo provedeno vytýčení hranic a zjištěno, že oplocení je skutečně umístěno na obecní pp.č. 13/1 - zábor o výměře 34 m²; dále bylo zaměřeno i oplocení při silnici I/27 a zjištěn zábor obecního pozemku u chodníku o výměře 18 m² (pp.č. 449/5). Žadatelé uvedli, že plot v přední části měnili na jaře 2016, snažili se oplocení umístit tak, jak nejlépe jim to místní okolnosti a vlastnosti použitého materiálu dovolily s přihlédnutím k existenci původních podzemních konstrukcí. Při stavbě plotu v zadní části zahrady v r. 2020 se žadatelé snažili kopírovat trosky původního oplocení a vzrostlé stromy tak, aby nemusely být pokáceny. Dále uvedli, že stráž je nevyužívaná, hraničí se hřištěm (není jeho využitelnou součástí), v minulých letech ji obhospodařovali pouze žadatelé, před tím nikdo.

Rada města doporučila ZM schválit prodej zaplacených částí obecních pozemků; v době stavby oplocení (zejména v zadní části zahrady) byli žadatelé upozorňováni osadním výborem, že oplocení je umísťováno na obecním pozemku.

Osadní výbor nesouhlasil s případným odprodejem obecních pozemků vzhledem k tomu, že i po upozornění došlo k zabrání obecních pozemků. V místech u hlavní silnice jsou před plotem, který už tak přesahuje povolené hranice, ještě umístěny sloupky elektřiny a plynu, které by měly být součástí oplocení a ne na obecním pozemku.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 13/1 o výměře 34 m² za cenu dle ZP obvyklou 430,20 Kč/m² a pp.č. 449/5 o výměře 18 m² za cenu dle ZP obvyklou 200,76 Kč/m², celkem 18.240,48 Kč bez DPH (DPH bude účtováno), vše v k.ú. Štěpánovice u Klatov, do vlastnictví [REDACTED] a [REDACTED], [REDACTED]

JUDr. Štancl – žadatelé byli osadním výborem upozorňováni, že jsou na obecním pozemku – neměli bychom to schvalovat.

Pan starosta – šlo o nešťastnou komunikaci v obci.

P. Hrdlička – došlo k upozornění, že část plotu je na obecním pozemku, ale plot byl již hotový.

JUDr. Štancl – měli bychom mít správné informace.

Ing. Pleskotová – osadní výbor upozornil v okamžiku, kdy plot nebyl dokončen, byl rozestavěný.

P. Hrdlička – zbývala postavit poslední dvě pole plotu.

P. Bouřil (předseda OV) – upozorňovali jsme v průběhu stavby, ze strany pana Hrdličky nebyla žádná snaha to nějak řešit.

P. Rehák – bylo to projednáno s městem jako sousedem? Odsouhlasilo to město?

P. Hrdlička – byla to výměna plotu, ne nový plot. Je to u silnice, z důvodu prachu a hluku jsme postavili tento plot.

Pan starosta – bylo žádáno o změnu plotu?

Ing. Pleskotová – pokud vím, tak nebylo.

P. Rehák – navrhuji stáhnout tento bod z programu jednání, neprošlo to orgány města.

Pan starosta – stáhnout bod z jednání a doplnit informace.

Hlasování: pro se vyslovilo 19 členů ZM, 2 členové se zdrželi hlasování – **stažení bodu z jednání bylo schváleno.**

4. SPOLEČNÝ NÁVRH ZÁSTUPCŮ ZASTUPITELSKÝCH KLUBŮ NA POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO DARU

Dne 24.06.2021 byla část Jihomoravského kraje zasažena mimořádnou živelnou pohromou, kdy několik obcí či jejich částí bylo zničeno bouřemi a tornádem. Navrhujeme tak schválit poskytnutí finančního daru ve výši 400.000 Kč, který by byl zaslán Jihomoravskému kraji jako koordinátorovi pomoci na obnovu infrastruktury jednotlivých potřebných obcí.

Příloha: návrh darovací smlouvy

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 400.000 Kč Jihomoravskému kraji na obnovu veřejné infrastruktury a veřejných prostranství v obcích zasažených ničivými bouřemi dne 24.06.2021.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 3/2021 **DOTACE NAD 50 000 Kč V JEDNOTLIVÉM PŘÍPADĚ**

1) Rozpočtové opatření č. 3/2021

Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 15.12.2020 schválilo rozpočet města pro rok 2021. Jeho výsledkem je provozní přebytek ve výši 78.198 tis. Kč. Se započtením zůstatku finančních prostředků města ke konci roku 2020 ve výši 288.083 tis. Kč se pro rok 2021 jedná o rozpočtovou rezervu v celkové výši **366.281 tis. Kč**, která může být použita na financování jednotlivých akcí města v roce 2021. V rámci rozpočtových opatření za rok 2021 z ní bylo využito 158.161 tis. Kč. Návrh jejího dalšího použití obsahuje předkládané rozpočtové opatření č. 3/2021.

Vliv rozpočtového opatření č. 3/2021 na rozpočet města pro rok 2021 je pak následující:

Zůstatek finančních prostředků města k 31.12.2020	288.083 tis. Kč
Rozpočtový přebytek 2021	78.198 tis. Kč
Rozpočtová rezerva 2021 celkem	366.281 tis. Kč
Čerpání v rámci RO č. 1/2021	- 133.491 tis. Kč
Čerpání v rámci RO č. 2/2021	- 24.670 tis. Kč
Čerpání v rámci RO č. 3/2021	- 25.465 tis. Kč
Zůstatek rozpočtové rezervy 2021	182.655 tis. Kč

Rozpočtové opatření č. 3/2021 projednaly na svém společném jednání finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města dne 21.06.2021, následně rada města dne 21.06.2021. Všechny orgány doporučují schválení rozpočtového opatření č. 3/2021.

Číslo	Text	Příjmy	Výdaje
		tis. Kč	tis. Kč
	Zůstatek rozpočtové rezervy 2021	208 121	
1	Příspěvek obcím ze státního rozpočtu ke zmírnění dopadů zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2021, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 4 - Finanční odbor MěÚ	1 024	1 024
2	Účelová finanční dotace Plzeňského kraje určená na poskytování základních činností sociálních služeb pro Městský ústav sociálních služeb Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, MěÚSS	15 901	15 901
3	Přijetí finančních prostředků Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát, za IV. čtvrtletí 2020, snížení rozpočtu výdajů kap. 5 - Odbor životního prostředí MěÚ		-453
3	Čerpání finančních prostředků Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát, za IV. čtvrtletí 2020, zvýšení rozpočtu výdajů kap. 5 - Odbor životního prostředí MěÚ		453
4	Dotace ze SFŽP ČR na projektovou přípravu akce „Vodovodní přivaděč Točnick - Otín“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ	248	248
5	Refundace pohřebného od Ministerstva pro místní rozvoj ČR, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ a zvýšení rozpočtové rezervy města	100	
6	Rozhodnutí MPSV ČR o poskytnutí neinvestiční účelové dotace na výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2021 - 1. splátka dotace, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ	3 936	3 936
7	Přijetí dotace z rozpočtu MPSV ČR na výkon sociální práce v souladu s ustanovením § 92 a § 93a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ	1 023	1 023
8	Dotace z rozpočtu MPSV ČR na mimořádné finanční ohodnocení zaměstnanců v souvislosti s epidemií COVID-19 pro Městský ústav sociálních služeb Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, MěÚSS	7 725	7 725
9	Dotace z rozpočtu MPSV ČR na úhradu výdajů vzniklých v důsledku povinného testování návštěv klientů a klientů vracejících se z vycházek v období 12/2020 - 02/2021 pro Městský ústav sociálních služeb Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, MěÚSS	296	296
10	Dotace z rozpočtu Odboru umění, literatury a knihoven Ministerstva kultury ČR v rámci programu Veřejné informační služby knihoven na projekt „Pořízení dotykového elektronického katalogu“ pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, MěK	45	45
11	Dotace z rozpočtu Odboru umění, literatury a knihoven Ministerstva kultury ČR v rámci programu Knihovna 21. století na projekt „Obrázky zblízka i z dále“ pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, MěK	10	10
12	Dotace Plzeňského kraje v rámci programu Podpora kultury v Plzeňském kraji na projekt „BB400: Ó, krásno Země české, vlastenče náš“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, MěK	60	60
13	Dotace Plzeňského kraje v rámci programu Podpora kultury v Plzeňském kraji na projekt „Barokní růže květ“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, MěK	50	50

14	Navýšení rozpočtu běžných výdajů na podporu softwarové části odbavovacího systému TELMAX (dopravní obslužnost města), čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 6 - Hospodářský odbor MěÚ		260
15	Přijetí dotace z OPŽP (Žádost o platbu č. 2) na dotační projekt „Dehtín - vodovod“, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 13 - Peněžní fondy města, Fond Vodovod a kanalizace Dehtín, zvýšení rozpočtové rezervy města	2 580	
16	Příspěvek Úřadu práce ČR na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací pro rok 2021, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ	1 010	1 010
16	Dofinancování výdajů na veřejně prospěšné pracovníky, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		100
17	Příspěvek Úřadu práce ČR na vyhrazení společensky účelného pracovního místa (2 pracovní místa) pro rok 2021, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ	235	235
17	Dofinancování výdajů na vyhrazená společensky účelná pracovní místa, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		50
18	Finanční vypořádání dotace z roku 2020 týkající se přípravných prací na Sčítání lidí, domů a bytů v roce 2021 v celkové výši 302 Kč, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí, zvýšení rozpočtové rezervy města	0	0
19	Korekce dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR na projekt „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, Klatovy - etapa 7. - Podhůrecká ulice“, snížení rozpočtu příjmů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, snížení rozpočtové rezervy města	-1 059	
20	Navýšení rozpočtu daně z přidané hodnoty pro rok 2021 (schválený rozpočet ve výši 15.000 tis. Kč), čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 4 - Finanční odbor MěÚ		2 500
21	Dobropis za realizované stavební práce z roku 2020 u dotačního projektu „Protipovodňová opatření Luby v lokalitě za bytovkami“, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 5 - Odbor životního prostředí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	64	
22	Dotace z rozpočtu MPSV ČR na zvýšené provozní náklady v souvislosti s epidemií COVID-19 (program podpory E) pro Městský ústav sociálních služeb Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, MěÚSS	462	462
23	Navýšení kapitálových příjmů z prodeje pozemků v roce 2021, upravený rozpočet pro rok 2021 ve výši 7.000 tis. Kč, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	3 600	
24	Dotace MPSV ČR na podporu mimořádného finančního ohodnocení sociálních pracovníků na krajských a obecních úřadech v souvislosti s epidemií COVID-19 v období II. vlny epidemie, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ	88	88
25	Dotace z OPŽP na projekt „Podzemní kontejnery u soudu“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ	935	935
25	Dofinancování výdajů na projekt „Podzemní kontejnery u soudu“ z rozpočtu pro rok 2021 (v celkové výši 2.100 tis. Kč), čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		1 165
26	Zařazení investiční akce „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou III. etapa - I. část do rozpočtu města pro rok 2021, navýšení rozpočtu výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města		11 000

27	Zařazení investiční akce „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou II. etapa (parkoviště u MŠ)" do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		3 600
27	Zařazení investiční akce "Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou II. etapa (dokončení - zeleň, chodníky)" do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		1 700
28	Zařazení investiční akce „Průmyslová zóna Chaloupky - zpracování projektové dokumentace" do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		710
29	Dotace z IROP na projekt „Vybavení refektáře jezuitské koleje", zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ	1 134	1 134
29	Dofinancování výdajů na projekt „Vybavení refektáře jezuitské koleje" z rozpočtu pro rok 2021 (v celkové výši 1.260 tis. Kč), čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		126
30	Dotace Plzeňského kraje na projekt „Víceúčelové hřiště Točnick", zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ	400	400
30	Dofinancování výdajů na projekt „Víceúčelové hřiště Točnick" z rozpočtu 2021 (schválený rozpočet ve výši 1.900 tis. Kč, potřeba dofinancování ve výši 1.020 tis. Kč), čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		620
31	Dotace Plzeňského kraje na projekt "Víceúčelové hřiště Tupadly", zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ	280	280
31	Dofinancování výdajů na projekt „Víceúčelové hřiště Tupadly" z rozpočtu města pro rok 2021 (v celkové výši 1.900 tis. Kč), čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		1 620
32	Dofinancování akce „Husovy sady - Vodojem" z příjmů od projektantů, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ	315	315
33	Navýšení rozpočtu běžných výdajů Odboru rozvoje města MěÚ z příjmů za vypracování znaleckých posudků a geometrických plánů, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ	45	45
34	Zařazení investiční akce „Workout hřiště u ZŠ Tolstého" do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		550
35	Zařazení investiční akce „Boulderová stěna za TSMK" do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		3 650
36	Zařazení investiční akce „Pumptrack u BMX" do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		3 200
37	Zařazení investiční akce „Herní prvky hřiště Plánické předměstí" do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		430
38	Zařazení akce „Herní prvky Chaloupky" do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		150

39	Zařazení akce „Hůrka, kaple sv. Anny nádvoří - dlažba“ do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, podána žádost o dotaci z Plzeňského kraje ve výši 500 tis. Kč (žádost o dotaci je zařazena do seznamu náhradníků)		1 200
40	Zařazení akce „Křížová cesta - zastavení, renovace“ do rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ		205
41	Navýšení rozpočtu výdajů na krizová opatření v souvislosti s epidemií COVID-19 pro rok 2021 (schválený rozpočet ve výši 500 tis. Kč), čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		500
42	Navýšení rozpočtu na náhrady mezd v době nemoci pro rok 2021 (schválený rozpočet ve výši 250 tis. Kč), čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		200
43	Navýšení rozpočtu na náhrady mezd v době nemoci pro rok 2021 (schválený rozpočet ve výši 30 tis. Kč), čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 2 - Městská policie		70
44	Přijetí dotace z OPŽP na dotační projekt „Obnova aleje Křížová cesta, město Klatovy“, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 5 - Odbor životního prostředí, zvýšení rozpočtové rezervy města	18	
45	Přijetí dotace (4. část dotace ex-ante) z MPSV ČR na projekt „Efektivní řízení města Klatovy“, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 3 - Odbor rozvoje města, zvýšení rozpočtové rezervy města	2 245	
46	Vratky nevyčerpaných dotačních prostředků v souvislosti s finančním vypořádáním dotací za rok 2020 v rámci Fondu dotací, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 13 - Peněžní fondy města, zvýšení rozpočtové rezervy města	210	
47	Rozpočtování uložených pokut v oblasti odpadového hospodářství, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 13 - Peněžní fondy města, Fond nakládání s odpady, zvýšení rozpočtové rezervy města	31	
48	Příspěvek na opravy místních komunikací za rok 2020, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 6 - Hospodářský odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města	330	
49	Dotace z dotačního programu „Individuální dotace OŠMS 2021“ na projekt "Zajištění péče o děti v době nouzového stavu" pro Základní školu Plánická, Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, ZŠ Plánická	25	25
50	Dotace z dotačního programu „Individuální dotace OŠMS 2021“ na projekt "Zajištění péče o děti v době nouzového stavu" pro Mateřskou školu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 14 - Řízené organizace města, MŠ Klatovy	35	35
51	Snížení rozpočtu příjmů z místního poplatku z pobytu pro rok 2021 (schválený rozpočet ve výši 700 tis. Kč) z důvodu pandemie COVID-19 a s tím souvisejících restrikcí v oblasti cestovního ruchu, snížení rozpočtu příjmů kap. 13 - Peněžní fondy města, Fond cestovního ruchu, snížení rozpočtové rezervy města	-200	
51	Snížení rozpočtu příjmů ze vstupného na Ples města pro rok 2021 (schválený rozpočet ve výši 100 tis. Kč) z důvodu pandemie COVID-19, snížení rozpočtu příjmů kap. 13 - Peněžní fondy města, Fond cestovního ruchu, snížení rozpočtové rezervy města	-100	
51	Snížení rozpočtu výdajů na Ples města pro rok 2021 (schválený rozpočet ve výši 300 tis. Kč) z důvodu jeho nekonání, snížení rozpočtu výdajů kap. 13 - Peněžní fondy města, Fond cestovního ruchu, zvýšení rozpočtové rezervy města		-300

51	Navýšení rozpočtu Fondu cestovního ruchu pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 13 - Peněžní fondy města, Fond cestovního ruchu		850
52	Dotace z Plzeňského kraje z programu Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje na akci „Klatovy, ul. Plánická - Vídeňská, soubor městských domů čp. 3 a 4“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ - převod do hospodářské činnosti města	150	150
53	Dotace z Plzeňského kraje z programu Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje na akci „Klatovy, nám. Míru 62, radnice“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ	200	200
53	Dofinancování výdajů na akci „Klatovy, nám. Míru 62, radnice“ z rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		400
54	Dotace z Plzeňského kraje z programu Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje na akci „Klatovy, Václavská - Pražská ul., městský dům čp. 122“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ	90	90
55	Dotace z Plzeňského kraje z programu Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje na akci „Klatovy, Vídeňská ul., městský dům čp. 9/IV.“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 3 - Odbor rozvoje města MěÚ - převod do hospodářské činnosti města	50	50
56	Dotace Plzeňského kraje z programu Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2021 na akce „Věcné vybavení pro JSDHO Klatovy, Luby, Dehtín, Střeziměř, Štěpánovice, Tajanov, Točnick a Tupadly“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ	206	206
56	Dofinancování výdajů na akci „Věcné vybavení pro JSDHO Klatovy, Luby, Dehtín, Střeziměř, Štěpánovice, Tajanov, Točnick a Tupadly“ z rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ		209
57	Dotace Plzeňského kraje z programu Odstraňování havarijních stavů a naléhavé potřeby obcí Plzeňského kraje 2021 na akci „Dlouhodobá degradace střešního pláště bývalé uhelny kotelný 106/V. na sídlišti Rozvoj, Klatovy“, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 13 - Peněžní fondy města, Fond tepelného hospodářství, zvýšení rozpočtové rezervy města	300	
58	Dotace Plzeňského kraje z programu Vodohospodářská infrastruktura 2021 na akci „DJ Klatovy - elektrolytická výroba a dávkování chlornanu sodného“, zvýšení rozpočtu příjmů kap. 13 - Peněžní fondy města, Vodohospodářský fond, zvýšení rozpočtové rezervy města	2 481	
59	Dotace Plzeňského kraje z programu Podpora výstavby cyklostezek, cyklotras a doprovodné cyklistické infrastruktury v Plzeňském kraji 2021 na akci „Stezka pro pěší a cyklisty v obci Štěpánovice“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 6 - Hospodářský odbor MěÚ	2 500	2 500
59	Dofinancování akce „Stezka pro pěší a cyklisty v obci Štěpánovice“ z rozpočtu města pro rok 2021, zvýšení rozpočtu výdajů kap. 6 - Hospodářský odbor MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města		1 250
60	Dotace Plzeňského kraje z programu Adaptační opatření v ochraně přírody 2021 na akci „Ošetření dřevin: Klatovy - nábr. Kpt. Nálepky - II. etapa“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů kap. 5 - Odbor životního prostředí MěÚ	50	50

60	Dofinancování akce „Ošetření dřevin: Klatovy - náběž. Kpt. Nálepky - II. etapa“ z rozpočtu města pro rok 2021, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů kap. 5 - Odbor životního prostředí MěÚ		50
Celkem		49 127	74 593
	Čerpání rozpočtové rezervy města	25 465	
	ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2021	182 655	

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 3/2021.

JUDr. Štancl – boulderová stěna, pumptrack u BMX – co to je?

Ing. Chroust – sportovní aktivity, boulderová stěna je na lezení.

Pan starosta – chceme podpořit aktivity při cyklostezce. Pumptrack – pro zdokonalení jízdy na kole, nácvik jízdy v terénu.

JUDr. Štancl – to platíme z vlastních peněz?

Pan starosta – v tuto chvíli ano.

Ing. Chroust – do rozpočtového opatření se doplní ještě položka č. 61 – finanční dar pro Jihomoravský kraj ve výši 400 tis. Kč, rozpočtová rezerva bude ve výši 25 865 tis. Kč, zůstatek rozpočtové rezervy ve výši 182 255 tis. Kč.

Bc. Strolený – finanční výbor projednal 60 bodů rozpočtového opatření č. 3/2021 na svém jednání 21.06.2021 a doporučuje ZM ke schválení.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **rozpočtové opatření č. 3/2021 bylo schváleno.**

2) Dotace nad 50 000 Kč v jednotlivém případě

a) Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let za 1. pololetí 2021

Rada města na svém zasedání dne 11.05.2021 rozhodovala o poskytnutí dotací z programu „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací za 1. pololetí 2021“ do částky nad 50.000 Kč v jednotlivém případě. O schválení dotací nad 50.000 Kč je nutné rozhodnout na úrovni zastupitelstva města.

Konkrétně se jedná o následující žadatele:

Žadatel	Počet oprávněných členů	Návrh dotace
Diamond Dance Klatovy	55	71.445 Kč
Mgr. M. Zámečníková	55	71.445 Kč
Junák – středisko Královák Klatovy	98	127.302 Kč
Sbor dobrovolných hasičů Točnick	47	61.053 Kč
Judo Klatovy	51	66.249 Kč
Atletika Klatovy	122	158.478 Kč
Volejbal Klatovy	78	101.322 Kč

LTK Klatovy	70	90.930 Kč
SK Klatovy 1898	81	105.219 Kč
TJ Sokol Klatovy	167	216.933 Kč
BK Klatovy	59	76.641 Kč
Millenium gym o. s.	55	71.445 Kč

Výše příspěvku na jednoho člena za 1. pololetí 2021 činí 1.299 Kč. Dotace bude vyplacena, po schválení v zastupitelstvu města, z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2021.

b) Žádost SK Klatovy 1898, z.s.

Rada města na svém zasedání dne 08.06.2021 projednala žádost spolku SK Klatovy 1898, z.s., o poskytnutí dotace ve výši 300.000 Kč na náklady spojené s účastí A mužstva mužů v divizi pro soutěžní ročník 2021-2022, které zahrnují zejména startovné, cestovní výdaje hráčů, náklady na dopravu k přípravným a mistrovským utkáním, úhrady za hrací pomůcky a dresy, úpravu hrací plochy apod. Rada města doporučila schválení dotace v zastupitelstvu města z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2021.

c) Žádost České basketbalové federace

Česká basketbalová federace byla pověřena organizací turnaje FIBA U18 Women's European Challenger – Mistrovství Evropy dívek v kategorii U18. Na základě dlouhodobých vynikajících zkušeností s organizací a basketbalovou tradicí se jeden z turnajů uskuteční v Klatovech. Turnaj FIBA U18 Women's European Challenger se uskuteční v termínu od 27.07.2021 do 01.08.2021 a zúčastní se ho týmy z Litvy, Maďarska, Turecka, Srbska, Irska a ČR. Finanční podpora města Klatovy bude využita na pokrytí částečných nákladů turnaje s tím, že celkové náklady na akci činí 3.400 tis. Kč. Město Klatovy je žádáno o částku 200.000 Kč. Rada města tuto žádost projednala a doporučuje zastupitelstvu schválit dotaci ve výši 150.000 Kč, která bude po schválení v zastupitelstvu města proplacena z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2021.

Návrh na usnesení

a) Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotací z programu „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací za 1. pololetí 2021“ následujícím subjektům:

• Diamond Dance Klatovy	ve výši	71.445 Kč
• Mgr. M. Zámečnicková	ve výši	71.445 Kč
• Junák – stř. Královák Klatovy	ve výši	127.302 Kč
• Sbor dobrovolných hasičů Točnick	ve výši	61.053 Kč
• Judo Klatovy	ve výši	66.249 Kč
• Atletika Klatovy	ve výši	158.478 Kč
• Volejbal Klatovy	ve výši	101.322 Kč
• LTK Klatovy	ve výši	90.930 Kč
• SK Klatovy 1898	ve výši	105.219 Kč
• TJ SOKOL Klatovy	ve výši	219.633 Kč
• BK Klatovy	ve výši	76.641 Kč
• Millenium gym o. s.	ve výši	71.445 Kč

- b) SK Klatovy 1898, z.s., ve výši 300.000 Kč na náklady spojené s účastí A mužstva mužů v divizi pro soutěžní ročník 2021-2022
 - c) České basketbalové federaci na pokrytí částečných nákladů turnaje FIBA U18 Women's European Challenger v Klatovech ve výši 150.000 Kč
- a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

Hlasování: pro se vyslovilo 20 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

6. DOHODA O ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ MEZI VLASTNÍKY PROVOZNĚ SOUVISEJÍCÍCH VODOVODŮ UZAVÍRANÁ S MĚSTEM ŠVIHOV

Na základě § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou vlastníci vodovodů nebo kanalizací provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, povinni upravit svá vzájemná práva a povinnosti písemnou dohodou tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu nebo kanalizace.

Z tohoto důvodu je po dokončení stavby vodovodu do Švihova nutné uzavřít Dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů s městem Švihov, aby bylo zajištěno řádné provozování vodovodu Klatovy-Švihov.

Vodovody Klatov a Švihova mají odlišné provozovatele, proto bude přílohou Dohody kupní smlouva o dodávce vody podepisovaná mezi provozovateli, včetně kalkulace ceny vodného.

Zastupitelstvem města Švihov byla dohoda schválena dne 11.05.2021.
Rada města doporučuje návrh schválit.

Příloha: návrh Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo Dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů s městem Švihov.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

7. NÁVRH NA ZALOŽENÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK 132/V KLATOVY, NÁVRH NA SCHVÁLENÍ STANOV

V současné době město Klatovy v zastoupení Správy nemovitostí Klatovy s.r.o. připravuje prodej bytů v bytovém domě Klatovy čp. 132/V dle Zásad prodeje bytového fondu platných do 30.09.2019. Prodej bytů v uvedeném bytovém domě byl schválen ZM dne 20.04.2021.

K 01.07.2020 byl novelizován občanský zákoník, z čehož vyplývá, že musí být založeno Společenství vlastníků (dále jen „SVJ“), jako podmínka převodu vlastnictví páté a další jednotky (odlišnému vlastníkovi). V uvedeném domě prodejem bytů budou více než čtyři vlastníci a z toho plyne povinnost založení SVJ.

Pro založení SVJ není dostačující schválení prodeje bytů zastupitelstvem města, ale schválení založení SVJ a schválení stanov musí být realizováno samostatně dle ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona o obcích.

Dokumenty byly připraveny notářem.

Rada města usnesením ze dne 25.05.2021 doporučila ZM:

- schválit založení Společenství vlastníků jednotek 132/V Klatovy, se sídlem Klatovy, Hálkova 132, PSČ 339 01,
- schválit stanovy Společenství vlastníků jednotek 132/V Klatovy, se sídlem Klatovy, Hálkova 132, PSČ 339 01.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo:

- založení Společenství vlastníků jednotek 132/V Klatovy, se sídlem Klatovy, Hálkova 132, PSČ 339 01,
- stanovy Společenství vlastníků jednotek 132/V Klatovy, se sídlem Klatovy, Hálkova 132, PSČ 339 01.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

8. ZRUŠENÍ JEDNOTEK SBORU DOBROVOLNÝCH HASIČŮ KYDLINY A OTÍN

Obec v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, má povinnost zřizovat jednotku sboru dobrovolných hasičů obce (JSDHO). Město Klatovy má v současné době zřízeno 14 jednotek, které využívají aktivní členy SDH v obcích.

Velitel JSDHO Kydliny zažádal o zrušení jednotky z důvodu nedostatečného počtu členů, kteří by mohli aktivně plnit úkoly jednotky a v případě vyhlášení poplachu by tak jednotka nebyla schopna výjezdu.

Končící velitel JSDHO Otín zažádal o zrušení z důvodu nedostatečného počtu členů a z důvodu neobsazení pozice velitele.

Podle vyjádření Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje o situaci v obou jednotkách ví a JSDHO Otín již mají vyřazenu z poplachového plánu právě z důvodu propadlého osvědčení velitele. HZS PK se zrušením jednotek Kydliny, ev. č. 322199 a Otín, ev. č. 322 251, souhlasí.

Jednotku sboru dobrovolných hasičů podle § 29 odst. 1 zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zřizuje a tedy i ruší obec v samostatné působnosti.

Rada města na svém zasedání dne 21.06.2021 doporučila zastupitelstvu města zrušit JSDHO Kydliny a JSDHO Otín.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, rozhodlo o zrušení jednotek Sboru dobrovolných hasičů obce Kydliny, ev. č. 322 199 a Otín, ev. č. 322 251.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

9. DOPLNĚNÍ JEDNACÍHO ŘÁDU ZASTUPITELSTVA MĚSTA O ON-LINE PŘENOS

ZM 20.04.2021 přerušilo projednání bodu „Doplnění jednacího řádu ZM o on-line přenos“ s tím, že k věci proběhne pracovní seminář. Ten se uskutečnil 14.06.2021.

Základní aspekty on-line přenosu:

- na veřejné zasedání zastupitelstva může přijít kdokoliv a může si pořídit zvukový i obrazový záznam
- neexistuje žádný právní předpis, který by to zakazoval
- nelze to ani zakázat v jednacím řádu
- výjimkou je případ, kdyby nahráváním byl znemožněn průběh jednání
- takže i obec může nahrávat jednání, aniž by potřebovala souhlas zúčastněných osob
- povaha veřejného zasedání zastupitelstva vylučuje, aby projevy přítomných na zasedání bylo možné považovat za projevy osobní povahy
- není tedy nutné jakýmkoliv způsobem anonymizovat cokoli o vystupujících a zaměstnancích obce
- projevy zastupitelů, úředníků, ředitelů organizací na zastupitelstvu souvisí s jejich úřední činností
- obdobně to platí o diskutujících osobách z řad veřejnosti
- on-line přenos (probíhající v reálném čase bez záznamu) nepodléhá ochraně osobních údajů (viz stanovisko ÚOOÚ ke zpřístupňování záznamů z jednání zastupitelstev č. 2/2013).
- při přímém přenosu jednání nedochází vůbec ke zpracování osobních údajů (tj. k systematické operaci s osobními údaji)

Doporučení pro on-line přenos:

- úprava jednacího řádu
- informování přítomných o on-line přenosu před zahájením ZM
- minimalizace záběrů do publika, které nejsou nutné pro zachycení veřejných vystoupení
- vyhnout se používání osobních údajů (místo jména a příjmení použít žadatel/žadatelka)

Nově je tedy do čl. 14 doplněn odstavec 6) tohoto znění:

Jednání zastupitelstva města je on-line přenášeno na internet (bez následné archivace). Odkaz na přenos bude uveřejněn na webových stránkách města Klatovy (www.klatovy.cz) spolu s pozvánkou na zasedání zastupitelstva.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo doplnění jednacího řádu ZM o přenos jednání ZM on-line na internet.

JUDr. Štancl – měli bychom respektovat to, že bychom měli na začátku jednání oznámit, že se jednání nahrává. V odůvodnění zprávy nedává smysl slovo „obdobně“, neboť diskutování osob z řad veřejnosti nemá souvislost s úřední činností.

Tajemník – slovo obdobně se vztahuje k tomu, že i vystoupení veřejnosti jsou veřejná a nevztahuje se na ně ochrana osobních údajů.

Ing. Frydrych – vhodnější by bylo doplnit, že se to vztahuje k veřejnému zasedání.

Bc. Strolený – jedná se o veřejný přenos.

Ing. Zavřel – schvalujeme jen změnu jednacího řádu, toto je odůvodnění zprávy. RNDr. Haviar, Ph.D., vám zasílal upozornění o pořizování on-line přenosu mailem. Považuji to za zbytečné, je to veřejné zasedání.

Mgr. Šustrová – ani příspěvky veřejnosti nemohou mít osobní povahu, protože jsou v rámci veřejného zasedání zastupitelstva.

JUDr. Štancl – trval bych na tom, aby se na začátku jednání veřejnost upozornila na on-line přenos.

Pan starosta – ano, s tím souhlasím.

Pan tajemník – ani vystoupení z řad veřejnosti není nutné anonymizovat.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

10. ZPRÁVY VEDENÍ MĚSTA

Pan starosta

- sledujeme vývoj pandemické situace,
- testování od září ve školách – čekáme na vyjádření ministerstva školství a PK,
- proběhne Klatovská pouť bez folklorního festivalu,
- nebyly žádné větší problémy při bouřkách – protipovodňová opatření fungují.

Ing. Chroust – poldr Luby funguje.

Ing. Kříž – na léto připravujeme kulturní akce – koncerty na náměstí.

Pan starosta – rozbor hospodaření za 1. pololetí 2021 se uskuteční 25.08.2021; další jednání zastupitelstva města bude 21.09.2021.

11. DISKUSE

Ing. Zavřel – chtěl bych poděkovat MěKS za live streamy v době covidu.

P. Fiala – firma Accolade – měli reagovat do čtvrtka. Jaká je situace?

Ing. Chroust – odpověděli, bude k tomu diskuse a projednáme v zářijovém zastupitelstvu.

P. Fiala – musíme to prodlužovat? Nelíbí se mi postup firmy.

Ing. Chroust – bude rozumné, když to projednáme.

Ing. Janča – vznesl jsem několik dotazů na vedení města ohledně vodného, stočného a vodohospodářské infrastruktury. Chtěl bych tuto diskusi ukončit, bylo by možné tyto věci prodiskutovat na nějakém pracovním jednání se zastupiteli?

Pan starosta – není problém se potkat.

Ing. Zavřel – děkuji za Výroční zprávu ŠVaK za rok 2020, poprosil by ji dát ještě na internet a chybí také zveřejnění na portálu Justice.cz . Chybí tam také i rok 2019.

Pan starosta – pan Vlček prověří.

12. USNESENÍ A ZÁVĚR

S návrhem na usnesení tak, jak jej zpracovala návrhová komise, seznámil přítomné člen návrhové komise, Ing. Frydrych.

Hlasování: pro se vyslovilo 21 členů ZM - **usnesení ze 17. zasedání Zastupitelstva města Klatov bylo schváleno.**

Písemné znění usnesení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ve 20.30 hodin starosta města Mgr. Rudolf Salvetr ukončil 17. zasedání Zastupitelstva města Klatov.

Zapsala: Burešová

Starosta města:

Ověřovatelé:

Připomínky z diskuse ZM

- 1) Ing. Zavřel – zveřejnit na internetových stránkách a na Justice.cz Výroční zprávu ŠVaK za rok 2019 a 2020.