

## **Z Á P I S č. 4**

### **ze zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 28.02.2023 v 19:00 hodin v refektáři jezuitské koleje v Klatovech**

Přítomno: 25 členů ZM

Omluveni: p. Fiala, Mgr. Kopecký

Přítomno občanů: 44

#### **Program:**

Zahájení jednání Zastupitelstva města Klatov

- 1) Složení slibu zastupitelky
- 2) Složení osadních výborů, volba předsedů
- 3) Kontrola plnění úkolů
- 4) Návrhy na majetkoprávní úkony
- 5) Rozpočtové opatření č. 1/2023 + dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě
- 6) Změna obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
- 7) Ukončení členství města Klatovy ve Stavebním a nájemním družstvu Klatovy – Plánická 125/V, družstvo
- 8) Změna územního plánu č. 3
- 9) Návrh na delegování nového zástupce včetně náhradníka k zastupování města Klatovy – spolek Partnerství pro městskou mobilitu, z.s.
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

Příloha k bodu 2) až 9)

Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

## **ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ**

Jednání Zastupitelstva města Klatov zahájil a jednání řídil starosta města Mgr. Rudolf Salvetr, který konstatoval, že jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 22.02.2023 ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné ve všech bodech jednání, neboť při zahájení jednání je přítomno 25 členů zastupitelstva města.

Pan starosta upozornil přítomné, že jednání zastupitelstva města je přenášeno on-line. Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

Pan starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby se k zápisu vyjádřili: RNDr. Vágnerová i Ing. Votípka zápis podepsali a souhlasí.

Novými ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: MUDr. Janek a Mgr. Pavlas, Ph.D.

**Hlasování – MUDr. Janek:** pro se vyslovilo 25 členů – **MUDr. Janek byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

**Hlasování – Mgr. Pavlas, Ph.D.:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Mgr. Pavlas, Ph.D., byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: Mgr. Pleticha, Ing. Pohanka a Ing. Ridzoň.

**Hlasování – Mgr. Pleticha:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Mgr. Pleticha byl zvolen členem návrhové komise.**

**Hlasování – Ing. Pohanka:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Ing. Pohanka byl zvolen členem návrhové komise.**

**Hlasování – Ing. Ridzoň:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Ing. Ridzoň byl zvolen členem návrhové komise.**

Pan starosta seznámil přítomné se způsobem jednání a konstatoval, že se bude diskutovat o každém bodu zvlášť, jak to bývá obvyklé, týká se i veřejnosti po ukončení diskuse zastupitelů.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **způsob jednání byl schválen.**

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Dal o programu hlasovat.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **program jednání byl schválen.**

## 1. SLOŽENÍ SLIBU ZASTUPITELKY

Mgr. Věra Šlajsová složila slib členky Zastupitelstva města Klatov. Nastoupila po rezignaci paní Miloslavy Šeflové.

## 2. SLOŽENÍ OSADNÍCH VÝBORŮ A VOLBA PŘEDSEDŮ

Předkládáme zastupitelstvu města složení osadních výborů v obcích, kde již proběhly volby a návrh na jejich předsedy. Složení osadních výborů Drslavice a Habartice bude předloženo na další zasedání zastupitelstva města.

### Návrh na usnesení

- 1) Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, určilo složení osadních výborů ve vyjmenovaných částech města dle předloženého seznamu.
- 2) Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 120 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zvolilo předsedy osadních výborů: **Čínov** – Květa Bačová, **Dehtín** – Josef Bastl ml., **Kal** – Miroslav Timko, **Kydliny** – Pavel Mazanec, **Luby** – Ivan Havlovic, **Otín** – Zdeňka Šizlingová, **Pihovice** – Ing. Jana Blahníková, **Sobětice** – Jiří Vondráček, **Střeziměř**, **Křištín** – Josef Holeček, **Štěpánovice** – Josef Bouřil ml., **Tajanov** – Miloslav Schejbal, **Točnick** – Jaroslav Rehák, **Tupadly** – Miroslav Bohatý, **Věckovice** – Ing. Magdalena Tůmová, **Vícenice** – Jaromír Kudláček.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## 3. KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ

S kontrolou plnění úkolů z 3. zasedání ZM konaného 20.12.2022 seznámil pan starosta. Písemné vypracování kontroly plnění je nedílnou součástí tohoto zápisu.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění úkolů z 3. zasedání ZM.**

## 4. NÁVRHY NA MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

### Část A – finální schválení majetkoprávních úkonů

Nové majetkoprávní úkony, u kterých není povinnost před schválením zveřejňovat je jako záměr

Pan starosta – žádám o stažení úkonu č. 4, protože včera přišla od SPÚ žádost o doplnění některých věcí. Pak to dostaneme v definitivní podobě.

- 1) Směna části obecní pp.č. 399/1 o výměře 150 m<sup>2</sup> v k.ú. Habartice u Obytců do podílového spoluvlastnictví (každému id. 1/2) [redacted], [redacted], [redacted] za soukromé pp.č. 80/8, 684/5, 791/5, 792/7, 792/11, 90/5, 399/3 - část o celkové výměře 150 m<sup>2</sup> v k. ú. Habartice

u Obytců do vlastnictví města Klatovy, bez finančního plnění.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

**2) Výkup pozemků (cesta Habartice-Barák)**

k.ú. Habartice u Obytců – pp.č. 800 – část 5 m<sup>2</sup>, žadatel: město Klatovy, výměra 5 m<sup>2</sup>.

ZP nebyl zadán, město vykupuje pozemky pod komunikacemi v integrovaných obcích za cenu 50,00 Kč/m<sup>2</sup> (DPH nebude účtováno).

Město Klatovy ve spolupráci s mikroregionem Plánicko připravuje záměr vybudování cyklotras na Plánicku. Součástí záměru je rekonstrukce cesty z Habartic kolem vysílače Barák k hájovně Na Chuchli. Podmínkou provedení rekonstrukce s využitím vhodného dotačního titulu je vlastnictví pozemků pod cestou. Za tímto účelem již byly v roce 2019 ZM schváleny výkupy a směna pozemků. Jediný soukromý vlastník vypořádání pozemků neodsouhlasil, k dohodě o směně pozemků došlo až v 08/2022. Při geometrickém zaměření bylo zjištěno, že do cesty zasahuje ještě část vedlejšího soukromého pozemku, vlastníci souhlasili s prodejem pozemku za cenu obvyklou.

Rada města doporučila ZM schválit výkup.

**Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu části pp.č. 800 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Habartice u Obytců do majetku města od [redacted], [redacted], [redacted], za cenu smluvní 250,00 Kč (DPH nebude účtováno).

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

**3) Jednoduchá pozemková úprava („JPÚ“) v k.ú. Kydliny a k.ú. Kosmáčov, lokalita na rozhraní uvedených k.ú. při silnici Kydliny-Kosmáčov**

žadatel: město Klatovy, Státní pozemkový úřad, pobočka Klatovy („SPÚ“), manželé Ing. [redacted], [redacted].

SPÚ Klatovy informoval město o možnosti provedení JPÚ na rozhraní k.ú. Kydliny a k.ú. Kosmáčov s účelem zadržení vody v krajině. V daném místě se nachází na soukromých pozemcích [redacted] zdroj povrchové vody – mokřina, ze které voda přetéká komunikací, v níž není žádný propustek. Tato situace působí zejména v zimním období vznik náledí s nebezpečím vzniku dopravních nehod. V rámci JPÚ by došlo k výměně potřebných částí pozemků manželů Maršíkových a části pozemku další fyzické osoby za pozemky SPÚ a pozemky města. V rámci plánu společných zařízení by se v JPÚ vybudovala tůň s přepadem, propustek pod silnicí a zatrubnění odvodu nadbytečných vod s jejich zaústěním do hlavního odvodňovacího zařízení (meliorace), které se nachází v pozemku v řešeném území. [redacted] souhlasí s poskytnutím svých pozemků pro JPÚ.

Rada města doporučila ZM schválit podání žádosti o JPÚ.

**Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o podání žádosti o provedení JPÚ v k.ú. Kydliny a k.ú. Kosmáčov na Státní pozemkový úřad za účelem realizace opatření pro zadržení vody v krajině.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

4) Plán společných zařízení („PSZ“) pro jednoduchou pozemkovou úpravu („JPÚ“) v k.ú. Luby

žadatel: SPÚ, pobočka Klatovy, Čapkova 127, výměra 48,4581 ha.

SPÚ na žádost města Klatovy 09.11.2019 zahájil řízení o jednoduché pozemkové úpravě v k.ú. Luby za účelem navrzení a realizace protipovodňových opatření. Následně proběhly standardní úkony jako shromáždění vlastníků pozemků (celkem 30 vlastníků s 61 pozemkovými parcelami), zjištění přesného obvodu JPÚ, ustanovení sboru zástupců pro JPÚ, vysoutěžení zpracovatele JPÚ atd. Zpracovatel JPÚ předložil sboru zástupců zpracovaný návrh plánu společných zařízení a po jeho odsouhlasení jej nyní předkládá městu. PSZ navrhuje vybudování suchého poldru s kapacitou 12 tis. m<sup>3</sup> (Q 100) s přejezdnou hrází s max. výškou 3,5 m opatřenou výpustí o průměru 60 cm. Maximální plocha zátopy poldru je 8.460 m<sup>2</sup>. Pod poldrem bude vybudován průleh se zpevněným dnem až k suchému poldru vybudovanému městem. Součástí PSZ je i cesta přes hráz poldru a cesta na hranici k.ú. Luby a k.ú. Lomec spojující asfaltovou polní cestu vybudovanou SPÚ v KPÚ v k.ú. Luby se silnicí Luby-Lomec.

Rada města doporučila ZM schválit navržený PSZ pro JPÚ v k.ú. Luby.

OV Luby souhlasil s navrženým PSZ.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo plán společných zařízení pro jednoduchou pozemkovou úpravu v k.ú. Luby dle předloženého návrhu.

**Bod č. 4 byl stažen z programu jednání.**

5) Bezúplatný převod pozemků do majetku města (Za Beránkem)

k.ú. Klatovy – pp.č. 97/3, 97/30 a 97/32, žadatel: ČR-ÚZSVM, Randova 167, Klatovy, výměra 287 m<sup>2</sup>.

Jedná se o 3 pozemky – veřejné prostranství bezprostředně navazující na bytové domy čp. 811 a 813 (dvůr ve vnitrobloku a plocha u domu) využívané převážně jako parkovací plocha.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod pozemků do majetku města.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemků pp.č. 97/3 o výměře 282 m<sup>2</sup>, pp.č. 97/30 o výměře 3 m<sup>2</sup> a pp.č. 97/32 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy od ČR-ÚZSVM, Randova 167, Klatovy, do vlastnictví města.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

6) Výkup části pozemku (Obytce)

k.ú. Obytce – část pp.č. 522/1, vlastníci:

  
výměra cca 104 m<sup>2</sup>, cena 50,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Spolumajitelé pozemku souhlasí s prodejem části pozemku, na kterém se nachází stavba vodojemu pro obec Kydlín městu za navrženou cenu.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku.

OV Kydlín souhlasil s výkupem.

### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu části pp.č. 522/1 v k.ú. Obytce o výměře cca 104 m<sup>2</sup> od [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 5.200,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### 7) Prodej pozemku – prodloužení lhůty v SoBK (PZ Čertovka)

k.ú. Klatovy – pp.č. 2615/32 v průmyslové zóně Čertovka Klatovy, žadatel: MS Drilling s.r.o., Pod Hůrkou 607, Klatovy, zastoupená jednatelem Petrem Sýkorou. Prodej obecních pozemků budoucímu investorovi – prodloužení lhůty sjednané v SoBK o 12 měsíců, výměra 3 252 m<sup>2</sup>.

Cena smluvní 320,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, celkem 1.040.640,00 Kč + DPH. Záloha ve výši 1/3 ceny – 361.067,00 Kč + DPH byla uhrazena 15.01.2020.

Investor pro realizaci svého podnikatelského záměru – provozovny se zázemím pro zemní práce a montáže komunikačních zařízení a slaboproudých sítí uzavřel s městem SoBK 15.01.2020 na koupi pozemku v PZ Čertovka. Dle SoBK měla být uzavřena kupní smlouva na pozemek p.č. 2615/32 v k.ú. Klatovy do 30 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí o užívání stavby provozovny, kterou se investor ve smlouvě zavázal vybudovat a zkolaudovat do 3 let od uzavření SoBK. Sjednaná lhůta 15.01.2023 nebyla dodržena a investor 09.01.2023 požádal o její prodloužení o 24 měsíců. Žadatel zdůvodnil potřebu prodloužení zpožděním výstavby přístupové komunikace podáním námítky sousedního vlastníka cca o 6 měsíců, přičemž přístupová komunikace je podmínkou obdržení stavebního povolení na výstavbu provozovny, o které má žadatel požádáno od března 2022. (RM 17.08.2021 odsouhlasila akci Dopravní a TI Čertovka; 9.3.2022 Odbor dopravy vydal společné povolení na akci Dopravní a TI Čertovka, proti kterému vnesl námítku vlastník sousedního pozemku p. Kanta; 05.09.2022 vydal KÚPK jako odvolací orgán zamítavé stanovisko k námítce p. Kanty; celkové zdržení z tohoto objektivního důvodu bylo tedy 6 měsíců). Jako další důvod žadatel uvádí zpoždění ve vybudování elektrické přípojky cca o 6 měsíců z důvodu neuzavření budoucí smlouvy o VB mezi městem a ČEZem. (11.12.2020 vydalo město souhlasné stanovisko projektantovi ČEZu k elektro přípojce pro PZ Čertovka; 23.02.2021 město informovalo projektanta o neuzavření SOB VB s ČEZem; 11.08.2021 informoval ČEZ město, že nesplní termín připojení elektro z důvodu neuzavření SOB VB s městem; 14.09.2021 RM rozhodla o uzavření SOB VB s ČEZem na akci elektropřípojka pro PZ Čertovka; celkové zdržení z tohoto objektivního důvodu bylo tedy min. 7 měsíců). Žadatel považuje uvedené důvody za objektivní dle uzavřené SoBK, kde je sjednána možnost prodloužení SoBK z objektivních důvodů bez sankcí. V současné době již probíhá ve spolupráci s dalšími dvěma investory výstavba společné cesty, která je nutná pro povolení výstavby jejich vyprojektovaných provozoven, pro které již byly vybudovány elektrické a vodovodní přípojky. V případě nedodržení prodloužené lhůty bude účtována investorovi pokuta 500,00 Kč/den prodlení.

Rada města doporučila ZM prodloužení SoBK o jeden rok, zároveň doporučila ZM schválit změnu podmínek v SoBK na prodej pozemků investorům s platností od 01.03.2023 tak, že:

- a) pokud budou žadatelem předloženy objektivní příčiny pro prodloužení termínu, bezsankční období se může prodloužit maximálně o 6 měsíců a od 1. dne 7. měsíce může být termín prodloužen se sankcí 1.000 Kč/den,
- b) bez objektivních příčin pro prodloužení může být termín prodloužen se sankcí 1.000 Kč/den na 12 měsíců a od 1. dne 13. měsíce se sankcí 2.000 Kč/den.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodloužení lhůty k uzavření kupní smlouvy sjednané ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní z 15.01.2020 o 12 měsíců pro kupujícího MS Drilling s.r.o., Pod Hůrkou 607, Klatovy. Nedodržení stanoveného termínu bude sankcionováno smluvní pokutou 500,00 Kč/den prodlení. Úkon bude zajištěn dodatkem č. 1 k uzavřené SoBK.

#### 8) Prodej pozemku – prodloužení lhůty v SoBK (PZ Čertovka)

k.ú. Klatovy – pp.č. 2615/33 v průmyslové zóně Čertovka Klatovy, žadatel: Ekointerier s.r.o., Dr. Sedláka 763, Klatovy, zastoupená jednatelem Viktorem Fedákem. Prodej obecních pozemků budoucímu investorovi – prodloužení lhůty sjednané v SoBK o 12 měsíců, výměra 2 054 m<sup>2</sup>.

Cena smluvní 320,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, celkem 657.280,00 Kč + DPH. Záloha ve výši 1/3 ceny – 224.000,00 Kč + DPH byla uhrazena 31.12.2019.

Investor pro realizaci svého podnikatelského záměru – truhlářské dílny uzavřel s městem SoBK 31.12.2019 na koupi pozemku v PZ Čertovka. Dle SoBK měla být uzavřena kupní smlouva na pozemek p.č. 2615/33 v k.ú. Klatovy do 30 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí o užívání stavby provozovny, kterou se investor ve smlouvě zavázal vybudovat a zkolaudovat do 3 let od uzavření SoBK. Původní lhůta 31.12.2022 nebyla dodržena a investor 28.12.2022 požádal o prodloužení o 24 měsíců.

Zdůvodnění je stejné jako u předchozího bodu.

Rada města doporučila RM prodloužení SoBK o jeden rok.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodloužení lhůty k uzavření kupní smlouvy sjednané ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní z 31.12.2019 o 12 měsíců pro kupujícího Ekointerier s.r.o., Dr. Sedláka 763, Klatovy. Nedodržení stanoveného termínu bude sankcionováno smluvní pokutou 500,00 Kč/den prodlení. Úkon bude zajištěn dodatkem č. 1 k uzavřené SoBK.

#### 9) Prodej obecních pozemků budoucímu investorovi – prodloužení lhůty sjednané v SoBK o 12 měsíců

k.ú. Klatovy – pp.č. 2615/34 v průmyslové zóně Čertovka Klatovy, žadatel: ALKAL BATERIE spol. s r.o., Železniční 2662/15, Plzeň, zastoupená jednatelem Ing. Vojtěchem Petrem, výměra 1.811 m<sup>2</sup>. Cena smluvní 320,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, celkem 579.520,00 Kč + DPH. Záloha ve výši 1/3 ceny – 224.000,00 Kč + DPH byla uhrazena 10.08.2020.

Investor pro realizaci svého podnikatelského záměru – provozovny se službami, servisem a opravami hnacích a hnaných kolejových vozidel včetně zázemí uzavřel s městem SoBK 06.08.2020 na koupi pozemku v PZ Čertovka. Dle SoBK

měla být uzavřena kupní smlouva na pozemek p.č. 2615/34 v k.ú. Klatovy do 30 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí o užívání stavby provozovny, kterou se investor ve smlouvě zavázal vybudovat a zkolaudovat do 3 let od uzavření SoBK. Sjednaná lhůta 06.08.2023 nebude dodržena a investor 17.02.2023 požádal o její prodloužení o 12 měsíců.

Zdůvodnění je stejné jako u bodu č. 7.

Rada města doporučila ZM schválit prodloužení lhůty o 12 měsíců.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodloužení lhůty k uzavření kupní smlouvy sjednané ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní z 06.08.2020 o 12 měsíců pro kupujícího ALKAL BATERIE spol. s r.o., Železniční 2662/15, Plzeň. Nedodržení stanoveného termínu bude sankcionováno smluvní pokutou 500 Kč/den prodlení. Úkon bude zajištěn dodatkem č. 1 k uzavřené SoBK.

**Hlasování: úkony č. 7) až 9):** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

JUDr. Štancl – my tu vždycky máme větu, že investor byl zavázán do 3 let postavit a zkolaudovat, pak je tady, že lhůta nebyla dodržena. Bylo by zajímavé vědět, jak se kdo snažil. To bych byl rád, kdybychom toto věděli před hlasováním.

Ing. Pleskotová – došlo ke zdržení v povolení přístupové cesty na pozemky, takže nebylo možné získat povolení ani na vlastní provozovny. Dokud není cesta, nemůže být ani povolení na provozovny. Teď začala velmi intenzivně stavba komunikace. Všichni mají vyprojektované provozovny.

#### 10) Změna podmínek uzavíraných smluv o budoucích smlouvách kupních (SoBK)

Dosud uzavírané SoBK na prodej pozemků investorům mají standardně sjednanou dobu platnosti smlouvy 3 roky od jejího podpisu s možností bezsankčního období o 1 rok v případě objektivních příčin a řádného zdůvodnění. Navrhujeme upravit tyto podmínky.

Rada města doporučila ZM schválit úpravu podmínek.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o změně podmínek pro prodloužení platnosti SoBK na prodej pozemků investorům s platností od 01.03.2023 tak, že:

- 1) pokud budou žadatelem předloženy objektivní příčiny pro prodloužení termínu, bezsankční období se může prodloužit maximálně o 6 měsíců a od 1. dne 7. měsíce může být termín prodloužen se sankcí 1.000 Kč/den,
- 2) bez objektivních příčin pro prodloužení může být termín prodloužen se sankcí 1.000 Kč/den na 12 měsíců a od 1. dne 13. měsíce se sankcí 2.000 Kč/den.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

#### 11) Dar budoucí spojovací komunikace a vodovodního řadu městu (Markyta)

k.ú. Klatovy – část pp.č. 2203/16, orná půda, pp.č. 2215, orná půda, část pp.č. 2203/13, orná půda, žadatelé: IMPORTO Estate s.r.o., IČ 08939268, Puškinova 663, Klatovy, zastoupená Ing. Petrem Boušou, jednatelem a město Klatovy, výměra cca 1 600 m<sup>2</sup>, 194 bm komunikace s odbočkou od I/27, vodovodní řad cca 90 bm.

IMPORTO je vlastníkem pozemků v lokalitě mezi zahrádkářskou kolonií Markyta a silnicí I/27 Klatovy-Štěpánovice. Na využití pozemků dle ÚP žadatel zpracoval územní studii ÚS.9 – Markyta, která byla schválena RM 22.12.2020 a vložena do územně plánovací dokumentace OVÚP. Dle schválené ÚS a PD na výstavbu své provozovny na sousedních pozemcích žadatel připravuje výstavbu propojovací komunikace mezi silnicí I/27 a komunikací vedoucí kolem kolonie Markyta. Ta bude využitelná i pro přístup do kolonie. Žadatel vybuduje komunikaci a vodovodní řad zhruba do poloviny délky komunikace, dále jsou pro jeho provozovnu nepotřebné. Město přispěje žadateli na výstavbu cca 1/2 propojovací komunikace a vybudovaného vodovodního řadu, které po kolaudaci žadatel daruje městu. ZM dne 20.04.2021 schválilo přijetí daru pozemku a stavby komunikace do majetku města, nyní dochází k upřesnění rozsahu daru.

Rada města doporučila ZM schválit přijetí daru.

#### Návrh na usnesení

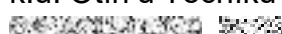
Zastupitelstvo města rozhodlo o přijetí daru propojovací komunikace mezi silnicí I/27 a zahrádkářskou kolonií Markyta na částech pp.č. 2203/16, 2215, 2203/13 v k.ú. Klatovy vč. daru vodovodního řadu s požárním hydrantem na části pp.č. 2203/13 tamtéž od firmy IMPORTO Estate s.r.o., Puškinova 663, Klatovy, zastoupené Ing. Petrem Boušou, jednatelem.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

JUDr. Štancl – kolik nás stojí 1 km<sup>2</sup> darovaných cest, pokud jde o údržbu?

Pan starosta – zjistíme.

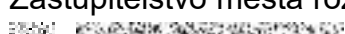
#### 12) Dar pozemku do majetku města (Otín)

k.ú. Otín u Točníku – pp.č. 146/1, žadatel: , , , , , výměra cca 1 237 m<sup>2</sup>.

Žadatel předložil PD pro ÚR na dopravní infrastrukturu pro výstavbu RD s napojením na místní komunikaci včetně nového vedení VO. Nabízí VO, přístupovou komunikaci s obratištěm a pozemek pod komunikací převést bezúplatně městu.

Rada města souhlasila s realizací akce, rozhodla o přijetí daru stavby komunikace vč. VO a doporučila ZM schválit dar pozemku pod komunikací.

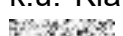
#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o přijetí daru pp.č. 146/1 v k.ú. Otín u Točníku od , , , , do majetku města.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

#### Část B – záměry majetkoprávních úkonů

##### 1) Prodej části pozemku (ul. K Letišti)

k.ú. Klatovy – pp.č. 2448/5, žadatel: , , , , jednatelka autoservisu a STK RAMALE, s.r.o., výměra cca 35 m<sup>2</sup>.

ZP nebyl zadán, obdobný prodej 800,00 Kč/m<sup>2</sup> (předzahrádky na Domažl. předměstí).

Žadatelka žádá o prodej části obecního pozemku v rozsahu 3 parkovacích stání,

cca 35 m<sup>2</sup> pro účely parkování pro zaměstnance nebo zákazníky autoservisu. Jedná se o část veřejného parkoviště pro cca 12 OA. Důvodem žádosti je změna parkovacích možností v místě, kdy došlo k oplocení soukromé pp.č. 2448/34 u čp. 848 a nelze tedy již využívat podélné stání na obecní pp.č. 2448/44 (příjezd k autoservisu) klienty autoservisu a STK.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej části pozemku.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pp.č. 2448/5 o výměře cca 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy za cenu smluvní 800,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 28.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) do vlastnictví [REDACTED].

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, 24 členů bylo proti a 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

### 2) Prodej pozemků (Kydliny, u cihelny)

k.ú. Kydliny – pp.č. 830 – 462 m<sup>2</sup>, 831 – 199 m<sup>2</sup> a 833 – 272 m<sup>2</sup>, žadatel: [REDACTED], výměra 933 m<sup>2</sup>.

ZP nebyl zadán, obdobný prodej 50,00 Kč/m<sup>2</sup> (Habartice – prodej Bárta 50,00 Kč/m<sup>2</sup>).

[REDACTED], nájemce obecních pp. č. 830, 831 a 833 o celkové výměře 933 m<sup>2</sup> v Kydlíněch u bývalé cihelny, žádá o jejich prodej. Pozemky užívá pro pěstování travního porostu na krmivo pro koně.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej obecních pozemků.

OV nedoporučil prodej; na pozemky navazuje křížová cesta Kydliny, která je hojně navštěvována a město by do budoucna mohlo tyto pozemky využít jinak.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 830, 831 a 833 v k.ú. Kydliny o celkové výměře 933 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 46.650,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), do vlastnictví [REDACTED].

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, 23 členů bylo proti a 2 členové se zdrželi hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

### 3) Prodej části pozemku (Čínovské hájiště)

k.ú. Klatovy – pp.č. 3044/1 – část, žadatel: Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4-Nusle, výměra cca 64 m<sup>2</sup>.

ZP nebyl zadán, nabídka žadatele: smluvní cena 200.000,00 Kč.

Nájemce obecního pozemku (Vantage Towers) požádal o prodej části obecní pp.č. 3044/1 v k.ú. Klatovy na Čínovském hájišti, na kterém se nachází základová stanice veřejné sítě elektronických komunikací o výměře cca 64 m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.12.2024 (v r. 2022 bylo nájemné ve výši 17.055,54 Kč). Za odkup oplocené části pozemku nabízí částku 200.000,00 Kč. Důvodem žádosti je zajištění dlouhodobého právního užívání pozemku vzhledem ke snahám společnosti Telecom Infrastructure Partners převzít nájemní smlouvy po celé ČR.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej části obecního pozemku a neschválila zřízení VB.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pp.č. 3044/1 v k.ú. Klatovy o výměře cca 64 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 200.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), do vlastnictví Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, Praha 4-Nusle.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 25 členů – **usnesení nebylo schváleno.**

#### 4) Prodej pozemku (Drslavice)

k.ú. Drslavice u Tupadel – pp.č. 13 rybník a 14/1 ostatní plocha, žadatel: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], výměra: rybník 961 m<sup>2</sup> a břeh 524 m<sup>2</sup>.

Cena dle znaleckého posudku cena obvyklá:

|                |                         |                     |
|----------------|-------------------------|---------------------|
| - rybník       | 93,00 Kč/m <sup>2</sup> | celkem 90.000,00 Kč |
| - břeh rybníka | 20,00 Kč/m <sup>2</sup> | celkem 10.480,00 Kč |

(DPH bude účtováno)

Žadatel je vlastníkem pozemků a budov sousedících s „nebeským“ rybníkem v Drslavicích. O rybník se žadatel již řadu let stará, aby byla zachována v rybníce voda a byly upravené jeho břehy. V roce 2022 provedl na své náklady revitalizaci zeleně na březích rybníka a vyčištění rybníka od napadaného listí a vodních porostů. Protože má k rybníku od dětství citový vztah, požádal opětovně o prodej rybníka včetně jeho břehu. Jeho minulou žádost zamítlo ZM 20.04.2021 a RM 08.06.2021 rozhodla o výpůjčce rybníka včetně břehu žadateli za jeho údržbu. Žadatel si nechal v roce 2021 zpracovat znalecký odhad ceny rybníka, cena obvyklá činí 100.480,00 Kč.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemků.

OV souhlasil s prodejem pozemků žadateli s podmínkou zachování vodní plochy a volného přístupu k rybníku (to nelze zaručit, muselo by být věčné břemeno).

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji obecních pp.č. 13 o výměře 961 m<sup>2</sup> a pp.č. 14/1 o výměře 524 m<sup>2</sup> v k.ú. Drslavice u Tupadel [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], za cenu obvyklou ve výši 100.480,00 Kč bez DPH (DPH bude účtováno).

**Hlasování:** pro se vyslovilo 18 členů ZM, 7 členů se zdrželo hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

JUDr. Štancl – u stanoviska rady města je v závorce, že by muselo být věčné břemeno, nelze zaručit volný přístup k rybníku. Návrh na usnesení je formulován tak, že s věčným břemenem neuvažuje.

Pan starosta – myslím, že by tam věčné břemeno přístupu mělo být.

JUDr. Štancl – pak by se mělo doplnit do usnesení.

Pan starosta – samozřejmě chceme, aby tam byl přístup zajištěn. Usnesení musí obsahovat věčné břemeno přístupu.

JUDr. Štancl – s tím pánem je to věčné břemeno dojednáno?

Ing. Pleskotová – ano, souhlasí s ním.

JUDr. Štancl – existuje jiný důvod, než že k tomu má citový vztah?

Pan starosta – požádal o to, udržuje to, domluvil se tak s osadním výborem. Musí tam být věcné břemeno.

**5) Prodej pozemku (Habartice u Obytců)**

k.ú. Habartice u Obytců – část pp.č.100/3 a část 101, lesní pozemek, žadatel: [REDAKCE], výměra 247 m<sup>2</sup>.

Cena obvyklá městem vykupovaných pozemků pod cestami je 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 12.350,00 Kč (DPH nebude účtováno).

Žadatelé jsou vlastníky nemovitostí v Habarticích. Přístup na tyto pozemky zahrnuté v územním plánu jako zastavitelné je pouze po lesní cestě, která zpřístupňuje i nemovitosti dalších vlastníků, byť se nejedná o hlavní přístup k nim. Žadatelé by mohli přístup k nemovitostem zřídit i z hlavní obecní komunikace (směr vysílač Barák), přístup by ale vyžadoval složité terénní úpravy, neboť mezi cestou a jejich pozemky je svah.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej pozemků.

OV souhlasil s prodejem pozemků.

**Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji částí obecních pozemků pp.č. 100/3 a 101, lesních pozemků, o celkové výměře 247 m<sup>2</sup> v k.ú. Habartice u Obytců [REDAKCE], za cenu obvyklou ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 12.350,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, 22 členů bylo proti a 3 členové se zdrželi hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

**5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 1/2023**

**DOTACE NAD 50 000 Kč V JEDNOTLIVÉM PŘÍPADĚ**

**1) Rozpočtové opatření č. 1/2023**

Předkládáme rozpočtové opatření č.1/2023, které je členěno do tří částí, jimi jsou:

- a) převody zůstatků fondů a nedočerpaných projektů a akcí roku 2022,
- b) běžné provozní příjmy a výdaje roku 2023,
- c) investiční výdaje roku 2023.

Do roku jsme vstoupili s finančními prostředky (rezervou) ve výši 529.610 tis. Kč, na převody zúčtujeme částku 130.055 tis. Kč, na běžné provozní příjmy a výdaje částku 11.457 tis. Kč, investiční výdaje činí 166.960 tis. Kč.

Přebytek rozpočtu schváleného na rok 2023 činí 131.035 tis. Kč. Po zahrnutí všech příjmů a výdajů je rozpočtová rezerva po 1. RO částkou 352.173 tis. Kč.

| <b>Rozpočtové opatření č.1/2023</b>           |                                                                  | <b>v tis. Kč</b> |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------|
| Stav finančních prostředků k 01.01.2023       |                                                                  | 529 610          |
| 1. část                                       | Převody zůstatků fondů a nedočerpaných projektů a akcí roku 2022 | -130 055         |
| 2. část                                       | Běžné provozní příjmy a výdaje roku 2023                         | -11 457          |
| 3. část                                       | Investiční výdaje roku 2023                                      | -166 960         |
| Přebytek rozpočtu schváleného na rok 2023     |                                                                  | 131 035          |
| <b>Zůstatek rozpočtové rezervy města 2023</b> |                                                                  | <b>352 173</b>   |

Rozpočtové opatření na svém jednání projednaly finanční výbor a finanční komise a rada města.

| Číslo | Text                                                                                                                                                                                                                                     | Příjmy          | Výdaje  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                          | tis. Kč         | tis. Kč |
|       | <b>Stav finančních prostředků k 1.1.2023</b>                                                                                                                                                                                             | <b>529 610</b>  |         |
|       | <b>"Převody zůstatků" (rezervace zdrojů) roku 2022 do 2023</b>                                                                                                                                                                           | <b>-130 055</b> |         |
|       | Rozpočtová rezerva – schválený rozpočet 2023                                                                                                                                                                                             | 131 035         |         |
|       | <b>Rozpočtová rezerva 2023</b>                                                                                                                                                                                                           | <b>530 590</b>  |         |
|       |                                                                                                                                                                                                                                          |                 |         |
| 1     | Přijetí příspěvku od Úřadu práce ČR na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací pro rok 2023, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                               | 1 017           | 704     |
| 2     | Dofinancování výdajů na veřejně prospěšné pracovníky, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                 |                 | 350     |
| 3     | Snížení rozpočtu příjmů u Fondu dešťové kanalizace na KAP 13 z důvodu vydání mimořádného opatření SFŽP (z 798 tis. Kč na 774 tis. Kč vč. DPH), snížení rozpočtu příjmů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond dešťové kanalizace             | -24             |         |
| 4     | Navýšení rozpočtu neinvestičních výdajů na akci „Revitalizace Husových sadů v Klatovech – Vodojem“ pro rok 2023, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ |                 | 204     |
| 5     | Přijetí neinvestiční účelové dotace v souvislosti s volbou prezidenta ČR v roce 2023, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                  | 1 096           | 1 096   |
| 6     | Vratka dotace v souvislosti s volbou prezidenta ČR v roce 2023, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                             |                 | 278     |
| 7     | Vratka dotace z operačního programu Jan Ámos Komenský pro Mateřskou školu Klatovy, Studentská 601, p.o., zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, MŠ Studentská                                                | 43              | 43      |
| 8     | Vratka dotace, výdaje spojené s činností jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                     |                 | 26      |
| 9     | Vratka dotace z voleb do zastupitelstev obcí v roce 2022 ve dnech 23.09.2022 - 24.09.2022, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                            |                 | 140     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |        |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| 10 | Přijetí finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 3. čtvrtletí 2022, snížení rozpočtu výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                                                                                       |     | -403   |
| 11 | Čerpání finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 3. čtvrtletí 2022, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                                                                                       |     | 403    |
| 12 | Navýšení rozpočtu výdajů na služby energetického managementu společnosti ENESA pro rok 2023, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                               |     | 430    |
| 13 | Přijetí prostředků ze státního rozpočtu z kapitoly 313 - MPSV na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2023, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                     | 141 |        |
| 14 | Přijetí dotace od Státního zemědělského intervenčního fondu z programu rozvoje venkova ČR na akci „Herní prvky v obci Dehtín“, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                      | 320 |        |
| 15 | Rozpočtování schválené rezervy Zlatého fondu pro rok 2023 na stranu výdajů v celkové výši 10 780 tis. Kč, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Zlatý fond                                                                                   |     | 10 780 |
| 16 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „PD Retenční nádrž Výhořice-Luby“ pro rok 2023 (celkové náklady 225 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                   |     | 225    |
| 17 | Zařazení investiční akce „Rozšíření systému vysílaček – zesílení signálu“ (celkové náklady 180 tis. Kč vč. DPH) do rozpočtu města pro rok 2023, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 2 - Městská policie                                     |     | 180    |
| 18 | Zařazení investiční akce "3 digitálních kamer" (celkové náklady 450 tis. Kč vč. DPH) do rozpočtu města pro rok 2023, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 2 - Městská policie                                                                |     | 450    |
| 19 | Zařazení investiční akce „Fotovoltaická elektrárna pro centrum odpadového hospodářství - PD" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 260 tis. Kč bez DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ          |     | 260    |
| 20 | Zařazení investiční akce „Fotovoltaická elektrárna pro KD Družba - PD" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 315 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                                |     | 315    |
| 21 | Navýšení rozpočtu akce „Architektonická soutěž na výběr zpracovatele PD k objektu čp 58/I, Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 1 200 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ |     | 1 000  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|
| 22 | Zařazení investiční akce „Herní prvky v obci Dehtín" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 400 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                                 |  | 400    |
| 23 | Zařazení investiční akce „PD Fotovoltaická elektrárna pro ZŠ Tolstého" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 423 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ               |  | 323    |
| 24 | Zařazení investiční akce „Fotovoltaická elektrárna pro ZŠ Tolstého" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 8.923 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                |  | 8 500  |
| 25 | Zařazení investiční akce „Rekonstrukce veřejného osvětlení v Klatovech - 4. etapa" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 3.500 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ |  | 3 500  |
| 26 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů na akci „Byty Klatovy 363/IV - bývalá vojenská ubytovna" pro rok 2023 (celkové náklady 76.911 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ      |  | 75 400 |
| 27 | Stavba komunikace a vodovodního řadu mezi I/27 a ZK Markyta (podíl města, finanční příspěvek, celkové náklady 2 505 tis. Kč bez DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                      |  | 2 505  |
| 28 | Zařazení investiční akce „Úprava vnitrobloku čp. 468 a 469 nábřeží Kpt. Nálepky" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 800 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ     |  | 800    |
| 29 | Zařazení investiční akce „Kaple Kydliny Křížová cesta" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 500 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                               |  | 500    |
| 30 | Zařazení investiční akce „VO Cibulkova ul. před BD" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 405 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                                  |  | 405    |
| 31 | Zařazení investiční akce „Restaurování obrázků z Křížové cesty" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 250 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                      |  | 250    |
| 32 | Cibulkova RPS 8. etapa - 1. část - rekonstrukce MK (Podhůrecká-Nádražní), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor                                                                                        |  | 11 000 |
| 33 | Pořízení nového služebního auta pro úřad, zařazení do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 1.000 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                |  | 1 000  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                            |                |        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|
| 34 | Projektové dokumentace (3x) – „Polní cesty - Luby, Klášterka, Čínov“                                                                                                                                                                       |                | 545    |
| 35 | Rozpočtování schválené rezervy Vodohospodářského fondu pro rok 2023 na stranu výdajů v celkové výši 54 060 tis. Kč, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Vodohospodářský fond            |                | 54 060 |
| 36 | Rozpočtování schválené rezervy Fondu tepelného hospodářství pro rok 2023 na stranu výdajů v celkové výši 4 182 tis. Kč, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond tepelného hospodářství |                | 4 182  |
| 37 | Rozpočtování schválené rezervy Fondu dešťové kanalizace pro rok 2023 na stranu výdajů v celkové výši 1 160 tis. Kč, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond dešťové kanalizace         |                | 1 160  |
|    | <b>Čerpání rozpočtové rezervy města celkem</b>                                                                                                                                                                                             | <b>178 417</b> |        |
|    | <b>ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2023</b>                                                                                                                                                                                              | <b>352 173</b> |        |

### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 1/2023.

Ing. Nový, MBA – bod 21 – architektonická soutěž na budovu bývalé sodovkárny – na pracovním semináři, ale i veřejně, jsme vyjádřili názor, že nejsme příliš nadšeni z toho plánovaného spojení Galerie s rekonstrukcí této budovy. Obdrželi jsme dnes od paní ředitelky tyto nádherné katalogy. Děkujeme. V tomto bodě budeme hlasovat souhlasně i proto, že nám pan místostarosta Chroust přislíbil, že se pokusí soutěž otevřít tak, aby zpracovatelé mohli případně přijít i s jinými návrhy než spojenými s Galerií.

Ing. Chroust – to je pravda, chtěli bychom, aby podmínky soutěže byly otevřené, aby mohli přicházet s různými návrhy. Mohou přijít i s jinými nápady, není to důvod vyloučení ze soutěže. Stále platí to, že záměrem města je to, co je deklarováno v podmínkách.

Ing. Ridzoň – finanční výbor na svém zasedání 20.02.2023 projednal rozpočtové opatření č. 1/2023 a doporučil ZM ke schválení.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **2) Dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě**

Město Klatovy obdrželo koncem roku 2022 žádost o dotaci pro rok 2023 od HC Klatovy ve výši 3.000.000,00 Kč, schválena byla částka ve výši požadavku roku 2022, a to 2.250.000,00 Kč. Vzhledem k růstu cen energií doporučuje finanční komise a finanční výbor doplatit požadavek dotace, tj. schválit navýšení dotace o 750.000 Kč. Po schválení zastupitelstvem města by navýšení dotace ve výši 750.000,00 Kč bylo vyplaceno z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2023.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádné dotace HC Klatovy z.s. ve výši 750.000 Kč z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2023 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o jejím poskytnutí.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **6. ZMĚNA OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH**

Město Klatovy má platnou a účinnou obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, o místních poplatcích. Vyhláška upravuje podrobnosti při správě poplatku ze psů, poplatku za užívání veřejného prostranství, poplatku ze vstupného a poplatku z pobytu.

Vyhláška byla zatím jednou novelizována, a to v roce 2021, v reakci na změnu zákonné úpravy poplatku z pobytu.

Koncem minulého roku se na město obrátili zástupci dozorového orgánu – ministerstva vnitra s požadavkem na úpravu několika bodů vyhlášky zejména z důvodu změn textu zákona o místních poplatcích a daňového řádu. Proto navrhujeme vydání novely, která pouze reaguje na požadavek MV ČR.

Změnová vyhláška neobsahuje žádné zásahy do výše vybíraných poplatků.

Rada města doporučila schválit vyhlášku v předloženém znění.

Příloha: návrh vyhlášky

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo obecně závaznou vyhlášku města Klatov, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2019, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 1/2021, v předloženém znění.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **7. UKONČENÍ ČLENSTVÍ MĚSTA KLATOVY VE STAVEBNÍM A NÁJEMNÍM DRUŽSTVU KLATOVY – PLÁNICKÁ 125/V, DRUŽSTVO**

Město Klatovy je členem Stavebního a nájemního družstva Klatovy – Plánická 125/V, družstvo, IČ:26333651, které bylo z důvodu poskytnutí dotace na rekonstrukci domu čp. 125/V Klatovy založeno dne 20.08.2001. Dům byl v podílovém spoluvlastnictví družstva (49/100) a města Klatovy (51/100). V průběhu roku 2022 došlo vypořádání všech majetkových vztahů mezi městem, družstvem a nájemníky. V domě městu zůstaly tři bezbariérové nájemní byty, bylo založeno SVJ, jehož město je členem.

Družstvo v současné době pozbylo svého účelu, bude rušeno a bude probíhat jeho likvidace. Kromě schváleného zůstatku na účtu ve výši cca 130 tis. Kč jsou všechny majetkové vztahy vyřešeny. Ostatní finanční prostředky byly převedeny do fondu oprav SVJ, jehož je město členem.

Pro město je v tomto okamžiku nežádoucí, aby dále setrvalo členem družstva, členský podíl nebude již z čeho vypořádat, neboť prostředky byly převedeny do fondu oprav SVJ, zbylá částka je určena na náklady spojené s likvidací družstva.

Rozhodování o účasti města v právnických osobách spadá dle ustan. § 84 odst. 2 písm. e) zákona o obcích do vyhrazené pravomoci zastupitelstva.

Z výše uvedených důvodů navrhujeme ZM schválení ukončení členství města Klatovy ve Stavebním a nájemním družstvu Klatovy – Plánická 125/V, družstvo, a to vystoupením člena družstva bez majetkového vypořádání členského podílu.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo vystoupení města Klatovy ze Stavebního a nájemního družstva Klatovy – Plánická 125/V, družstvo, IČ:26333651, bez majetkového vypořádání.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **8. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU č. 3**

Do změny č. 3 územního plánu Klatov bylo podáno celkem 60 žádostí. Tyto byly projednány v pracovní skupině místostarosty města a pověřeného zastupitele ve věci územního plánu Ing. V. Chrousta. Následně proběhly individuální schůzky s některými žadateli k upřesnění jejich žádostí. Dále byly žádosti projednány v komisi pro územní rozvoj, urbanismus a RMPZ a radě města. 15.11.2022 se v přednáškovém sále Městské knihovny v Klatovech konal seminář ke změně č. 3 územního plánu Klatov za účasti zastupitelů města a pracovníků města.

#### Další postup

Schválené žádosti budou předány k další administraci zpracovateli ÚP, kterým je na základě výběrového řízení Ing. arch. Jakub Fišer a odboru výstavby a územního rozvoje MěÚ (dále jen OVÚP).

Po vyhotovení zadání změny ÚP č. 3 zadministruje OVÚP proces jejího projednání s dotčenými orgány státní správy a předloží ZM odpřípomínkované zadání ke schválení.

Následovat bude 2. fáze projednávání, tzv. návrh změny ÚP č. 3, která probíhá ve stejném konceptu, jako zadání.

Pan starosta – návrh na usnesení je členěn do tří bodů (a, b, c):

- Bod a) – rozhodlo o zařazení a jsou tam vyjmenovány s podmínkami plochy, na kterých byla dlouhodobě shoda.
- Bod b) – jsou zde změny, na kterých jsme viděli shodu, že by být zařazeny neměly. Usnesení musí být kladné, tedy: zastupitelstvo města rozhodlo nikoliv o zamítnutí, ale rozhodlo o zařazení.
- Bod c) – je to, kde nebyla úplná shoda. Zde bychom měli o každém bodu hlasovat zvlášť.

JUDr. Štancl – byl bych rád, abychom si ujasnili, jestli budeme hlasovat o každé položce zvlášť, nebo jestli je plán hlasovat u bodu a) en bloc?

Ing. Chroust – u bodu a) je plán hlasovat en bloc. To jsou položky, kde doporučuje rada města zařadit, stejně tak i seminář zastupitelů.

JUDr. Štancl – můj návrh je, aby se hlasovalo jednotlivě o každé položce. Z toho důvodu, že některé formulace v návrhu na usnesení jsou ne úplně přesné, např. skupina a zpracovatel ÚP doporučili řadu opatření s redukcí plochy – viz bod 1 – tam je 10 000 m<sup>2</sup>, co si pod tou redukcí máme představit?

Ing. Chroust – klíč k řešení je v materiálech, které vám byly zaslány. Tam je vše popsáno, proto jsou ty materiály součástí dnešního jednání. My, když dnes rozhodneme o tom, že bude zařazeno do zpracování změny ÚP, neznamená to, že až to proběhne celým kolečkem, kde se budou vyjadřovat dotčené orgány, že to automaticky tak skončí.

Ing. arch. Fišer – pokud by měl někdo dotaz, promítneme, vysvětlíme.

#### Návrh na usnesení

a) Zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení do zadání změny č. 3 územního plánu Klatov žádostí uvedených pod čísly: 1 (s redukcí plochy), 2, 3, 5, 8, 10, 11 (s redukcí plochy), 12 (s redukcí plochy), 16, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 37, 38, 39 b), 40, 42, 43 (s redukcí plochy), 44, 45, 46, 48 (s redukcí plochy), 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 59, 60.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

b) Zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení do zadání změny č. 3 územního plánu Klatov žádostí uvedených pod čísly: 7, 9, 18, 19, 20, 32, 33, 39 a), 41.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 23 členů a 2 členové se zdrželi hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

#### Samostatné hlasování o bodech: 4, 6, 13, 14, 15, 17, 30, 34, 35, 36, 47, 56, 58.

**1. DEHTÍN – lokalita Jatka – Maso West s.r.o.** – žádal o zařazení pp.č. 62/1, 67, 70/1, 70/2, 70/3, 70/4, 70/7, 70/8, 989 a 70/5 o celkové výměře 10.726 m<sup>2</sup> do zastavitelného území pro umístění staveb při předpokládaném rozvoji provozovny.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila s redukcí plochy, aby areál respektoval existující hranici zastavěného území obce a prostorové uspořádání v lokalitě.

Stanovisko komise výstavby: doporučila s redukcí plochy.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP s redukcí plochy.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP s redukcí plochy.

**2. DEHTÍN – lokalita střed obce – město Klatovy** – žádalo o úpravu regulativu plochy u hasičské zbrojnice na pp.č. 981/1 tak, aby bylo možno přistavět k objektu garáž pro techniku a sociální zařízení pro konané akce a pro sousední dětské hřiště.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila provedení úpravy regulativu tak, aby umožňoval přístavbu ke stávajícímu objektu hasičské zbrojnice; změnu požaduje OV.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**3. DEHTÍN – lokalita skládka Štěpánovice – město Klatovy** – žádalo o rozšíření prostoru skládky Štěpánovice o pp.č. 648/2, 657, 686/10, 686/8 a 1006/4 o celkové výměře 8.500 m<sup>2</sup> dle zpracované PD 4. etapy rozvoje skládky.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o rozšíření kapacity stávající skládky z důvodů potřeb města.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**4. HABARTICE – lokalita pod Habarticemi – [redacted]** – žádal o zařazení části pp.č. 307/26 o výměře cca 2.000 m<sup>2</sup> do zastavitelného území pro umístění dvou RD pro své děti. Pozemek nenavazuje na zastavitelné území.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila, pozemky žadatele jsou ve volné krajině a nenavazují na zastavitelné území obce.

Stanovisko komise výstavby: nedoporučila.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

Doc. Čerba, Ph.D. – nejprve bych chtěl poděkovat za skvělé zpracování změn ÚP a za jejich diskusi. V tomto případě úplně nesouhlasím s nezařazením této položky do změn ÚP. Myslím, že jako město bychom měli podporovat příliv obyvatel do integrovaných obcí. Pokud se někdo chce přistěhovat do Habartic a tu krajinu nehyzdí, tak mu nebránit. Stavby by nijak nenarušovaly krajinu. Další zastavěná plocha je do 100 metrů na dvě strany od zamýšlených rodinných domků. V tomto území je podobných samot (mlýnů) více.

Ing. arch. Fišer – jen upozorňuji, že existuje zákon o ochraně krajiny a spousta dalších legislativních opatření, kterými se řídíme, proto v tomto případě doporučujeme nesouhlas.

Doc. Čerba, Ph.D. – zákon o ochraně krajiny a další ochranná opatření se vztahují i na další stavby v podobě samot, které se v tom územním plánu i nadále povolují. Pokud tam z hlediska další legislativy nebude možné stavět, tak samozřejmě tady má legislativa přednost, ale myslím si, že bychom měli dát průchod tomuhle.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 8 členů ZM, proti bylo 8 členů a 9 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zamítnutí zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**5. ČÍNOV – lokalita firmy Sopton – SOPTON SPED, s.r.o.** – žádal o zařazení části pp.č. 3166 o výměře cca 1.600 m<sup>2</sup> do zastavitelného území pro rozšíření parkovací plochy pro rozvoj provozovny.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, poukázala na nutnost prokázání veřejného zájmu na pozemcích ve II. třídě ochrany ZPF.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**6. KLATOVY – lokalita Na Klášterce – Plánická s.r.o.** – žádala o zařazení pp.č. 3842/23 o celkové výměře 8.350 m<sup>2</sup> do zastavitelného území obce s možností výstavby cca 7 RD s přístupovou komunikací.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila s podmínkou vypracování regulačního plánu a vypracování posouzení krajinného rázu.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 19 členů ZM, 6 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**7. KLATOVY – lokalita k Nové Čertovce – Eva Tenková** – opakovaně žádala o zařazení pp.č. 2813/2 a 3623/14 o celkové výměře 35.597 m<sup>2</sup> do zastavitelného území obce, její žádost již byla zamítnuta při projednání změny ÚP č. 1 a č. 2. Pozemky nenavazují na zastavitelné území.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila, pozemky jsou ve volné krajině a nenavazují na zastavitelné území obce.

Stanovisko komise výstavby: nedoporučila.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: nedoporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**8. KLATOVY – lokalita Maxima Gorkého – Maso West s.r.o.** – žádal o změnu regulativu pro rozvojovou plochu (č. 78) – změna maximální výšky objektů z 9 m na 15 m jako na sousední ploše 14c. Tuto výšku potřebuje pro technologickou návaznost některých objektů provozovny, doložen rozsah.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o úpravu regulativu plochy.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**9. KLATOVY – lokalita u nádraží ČD – ~~XXXXXXXXXX~~** – žádal o zařazení st.p. 1940 o výměře 244 m<sup>2</sup> se stavbou do zastavitelného území s plochou Mp (městskou periferní) z důvodu využití budovy pro bydlení. Pozemek je součástí plochy nádraží a v minulosti byl úschovnou kol.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila z důvodu neslučitelnosti s hlavní funkcí v území nádraží a hlukových a dalších zátěží.

Stanovisko komise výstavby: nedoporučila.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: nedoporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**10. KLATOVY – lokalita pod Štěpánovicemi – [REDAKCE]** – žádala o zařazení části pp.č. 2188/2 o výměře cca 1.880 m<sup>2</sup> do zastavitelného území obce s možností zvětšení stávající chaty a výstavby samostatné garáže. Pozemek navazuje na zastavitelné území.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila s vymezením cca 30 m pásu pozemku od cesty pro všechny tři obdobné žádosti a s podmínkou poskytnutí části předmětného pozemku na rozšíření cesty.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**11. KLATOVY – lokalita pod Štěpánovicemi – [REDAKCE]** – žádala o zařazení části pp.č. 2186/52 cca 2.000 m<sup>2</sup> do zastavitelného území obce s možností výstavby RD se zahradou. Pozemek navazuje na zastavitelné území.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila s redukcí plochy s vymezením cca 30 m pásu pozemku od cesty pro všechny tři obdobné žádosti a s podmínkou poskytnutí části předmětného pozemku na rozšíření cesty.

Stanovisko komise výstavby: doporučila s redukcí plochy.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP s redukcí plochy.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP s redukcí plochy.

**12. KLATOVY – lokalita pod Štěpánovicemi – [REDAKCE]** – žádala o zařazení pp.č. 2173/1, 2176/5, 2169/3 a 2169/9 o celkové výměře 16.548 m<sup>2</sup> do zastavitelného území obce s možností výstavby několika RD. Pozemek navazuje na zastavitelné území.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila s redukcí plochy s vymezením cca 30 m pásu pozemku od cesty pro všechny tři obdobné žádosti a s podmínkou poskytnutí části předmětného pozemku na rozšíření cesty.

Stanovisko komise výstavby: doporučila s redukcí plochy.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP s redukcí plochy.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP s redukcí plochy.

**13. KLATOVY – lokalita Pod Borem – Premier Energy s.r.o.** – žádal o úpravu regulativu plochy na pp.č. 2162/10 o výměře 3.811 m<sup>2</sup> pro umožnění výstavby FVE s rychlonabíjecí stanicí elektromobilů.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o úpravu regulativu v rámci stávající průmyslové zóny.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

Ing. arch. Fišer – základní princip je v tom, zda zabírat volnou půdu fotovoltaikou. V bodech 13 a 14 to navazuje na stávající plochu, je to jiné než v případech 17 a 15. Bod 17 – změna regulativu ve stávající ploše, která už zastavitelná je. Plocha 15 je plocha, která dosud nebyla zastavitelná.

Ing. Nejdla – myslel jsem, že ta éra fotovoltaik je za námi, teď tady máme návrh na více než 50 tisíc m<sup>2</sup>. Měli bychom se zamyslet nad principem fotovoltaiky na zemi. Nejzřejmější důvod je ochrana půdy. Nemám nic proti fotovoltaikám na střechách, ale zde je většina plochy vedená jako ovocný sad a v žádném případě nejde o nějaké zarovnění ploch. Původní plocha je na 47 tisících m<sup>2</sup> a nová je cca na 50 tisících m<sup>2</sup>. Dalším důvodem je účel průmyslové zóny – ta by měla sloužit k tomu, aby tam probíhala nějaká výroba, aby tam byly firmy, které přinesou práci, přinesou nějaké inovace a měli bychom je sem lákat. Tento záměr by měl být asi tím posledním. Pokud bychom rezignovali na to, že průmyslovou zónu máme, tak mám informace, že investoři velkých solárních nebo větrných parků přispívají do rozpočtu místních samospráv, to je ale věc, kterou nemáme nijak definovanou zatím. Měli bychom se o tom bavit, pak na základě této debaty bychom mohli povolovat tyto stavby. Za sebe si myslím: fotovoltaiky na střechách ano, na zemi ne. Nemůžeme hlasovat pro tuto výstavbu. Navrhujeme usnesení: zastupitelstvo města ukládá radě města zpracovat koncepci budování obnovitelných zdrojů na území města Klatovy. Kde bychom vyřešili postoj města transparentně vůči investorům, deklarovali podmínky, za kterých tyto stavby mohou na katastru města vyrůstat.

Ing. Chroust – jen upozorňuji, že my nejsme vlastníky pozemků v průmyslové zóně.

Pan starosta – v roce 2007-2008 zastupitelstva usilovala o získání bývalé vojenské střelnice, což už tehdy neprobíhalo bezúplatně, zastupitelstvo to odkoupilo od státu. To jsou ty základní pozemky, které jsou využity jiným způsobem než na fotovoltaiku, kolem jsou soukromé pozemky.

P. Koželuh (Premier Energy) – Česká republika se rozhodla do budoucna jít cestou energetického mixu, který se skládá z jaderné energie a z výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů. Z toho vychází naše čtyři žádosti. Rádi bychom zrealizovali projekt, který by byl co nejmodernější, byl by doplněn i o bateriové úložiště, navazoval na elektronabíjecí stanici. Dva pozemky úzce navazují na současnou elektrárnu. Jeden z těch větších pozemků je již zařazen v průmyslové a výrobní zóně, je tam jen žádost o změnu textace a vedle je pozemek, který je dnes brán jako sad. U obou pozemků jsme nechali kompletně zrevidovat bonitu půd. U většího pozemku je bonita úplně nejhorší, oba pozemky jsou prakticky nevyužitelné pro jakoukoliv zemědělskou výrobu nebo činnost.

Ing. Chroust – tady padlo ze strany pana zastupitele Nejdla, že by bylo dobré diskutovat s vámi jako investory, čím byste případně přispěli městu. Je pro vás jako investora ta diskuse otevřená?

P. Koželuh – určitě se jednání nebráníme, jsme ochotni diskutovat.

Ing. arch. Fišer – chtěl bych upozornit na plochu 15, není to jenom o tom, jestli je to dneska nebo není zemědělsky využíváné, to je o vztahu města a krajiny, o vztahu Markyty a areálů vedle, kdy my tu plochu 15 vnímáme jako určitý izolační nebo kompoziční prvek. Berte prosím v úvahu i toto.

P. Koželuh – mohl by se tam vybudovat jakýsi pruh, který by splnil to oddělení.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 14 členů ZM, 11 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**14. KLATOVY – lokalita Pod Borem – Premier Energy s.r.o.** – žádala o úpravu regulativu území ZR (Zastavitelné rozvojové) na pp.č. 2162/12 o výměře 4.300 m<sup>2</sup> pro umožnění výstavby FVE s rychlonabíjecí stanicí elektromobilů.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o úpravu regulativu v rámci stávající průmyslové zóny.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM; z diskuse zastupitelů – souhlas s umístováním FVE na střechy staveb.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 12 členů ZM, proti byli 2 členové a 11 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zamítnutí zařazení do změny č. 3 ÚP.**

**15. KLATOVY – lokalita Pod Borem – [redacted]** – žádal o zařazení pp.č. 2136/1 o výměře 27.484 m<sup>2</sup> do zastavitelného území s možností výstavby FVE s rychlonabíjecí stanicí elektromobilů.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila s redukcí plochy po oddělení nové rozvojové plochy od sousední lokality zahrádkářské kolonie Markyta.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení s redukcí plochy do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 10 členů a 15 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zamítnutí zařazení do změny č. 3 ÚP.**

**16. KLATOVY – lokalita Pod Borem – Římskokatolická farnost Klatovy** – žádala o zařazení pp.č. 2146/5 o výměře 7.516 m<sup>2</sup> do zastavitelného území s možností využití pro lehkou průmyslovou výrobu.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o částečnou změnu regulativu a rozšíření rozvojové plochy.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**17. KLATOVY – lokalita Pod Borem – [redacted]** – žádal o úpravu regulativu území ZR (Zastavitelné rozvojové) na pp.č. 2135/3, 2135/2 a 2135/5 o výměře 15.485 m<sup>2</sup> pro umožnění výstavby FVE s rychlonabíjecí stanicí elektromobilů.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o úpravu regulativu v rámci stávající rozvojové plochy průmyslové zóny.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

**Hlasování:** pro se vyslovil 1 člen ZM, proti bylo 10 členů a 14 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zamítnutí zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**18. KLATOVY – lokalita Pod Hůrkou – Beňovy – [REDAKCE]** – žádal o převedení pp. č. 1273 a 1275 o celkové výměře 40.956 m<sup>2</sup> z územní rezervy do zastavitelného území s možností výstavby RD nebo bytových domů.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila, ve městě je dostatek volných rozvojových ploch dosud nečerpáných.

Stanovisko komise výstavby: nedoporučila.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: nedoporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**19. KLATOVY – lokalita Novákovice – [REDAKCE]** – žádali o zařazení části pp.č. 1085 o výměře cca 2.400 m<sup>2</sup> do zastavitelného území s možností výstavby dvou RD.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila z důvodu nesouhlasného stanoviska obce Lomec, pod kterou obec Novákovice spadá.

Stanovisko komise výstavby: nedoporučila.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: nedoporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**20. KLATOVY – lokalita u nádraží – [REDAKCE]** – žádal o úpravu regulativu plochy pp.č. 3935/2 pro možnost výstavby řadových garáží v zastavitelném území.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila, výstavba řadových garáží je dle ÚP na území města nepřipustná.

Stanovisko komise výstavby: nedoporučila.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: nedoporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**21. KLATOVY – lokalita Čínov – [REDAKCE]** – žádali o zahrnutí pp.č. 3822/21 a 3822/22 o celkové výměře 2.593 m<sup>2</sup> do zastavitelného území obce pro výstavbu dvou RD. Pozemky navazují na zastavitelné území.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, poukázala na nutnost prokázání veřejného zájmu na pozemcích ve II. třídě ochrany ZPF.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**22. KLATOVY – lokalita u Markyty – IMPORTO Estate s.r.o.** – žádal o převedení pp.č. 2211, 2212, 2203/6 a 2215 o celkové výměře 39.552 m<sup>2</sup> z územní rezervy do zastavitelného území pro realizaci záměru vybudování komorního retailového centra pro lokální podnikatele s odpočinkovou zónou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, sousední rozvojové plochy jsou již využívány, poukázala na nutnost prokázání veřejného zájmu na pozemcích ve II. třídě ochrany ZPF.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**23. KLATOVY – lokalita u Drubežářských závodů – [REDACTED]** – žádali o změnu zařazení pp.č. 611, st. 4421 a st. 4422 o celkové výměře 4.032 m<sup>2</sup> z plochy výrobní do plochy obytné s možností výstavby rodinných domů.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, regulativ pro možnost výstavby bude obsahovat podmínku zpracování hlukové studie.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**24. KLATOVY – lokalita u Elektrárny – město Klatovy** – žádalo o úpravu textové části ÚP k využití veřejné plochy na pp.č. 879/2 o výměře 8.645 m<sup>2</sup> jako parkovací plochy + veřejně prospěšné stavby v souladu s podmínkami vlastníka (SPÚ) a se starým ÚP.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, výstavba parkoviště bude dopsána do seznamu VPS (veřejně prospěšných staveb).

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**25. KLATOVY – lokalita u Křížové cesty na Křest'anském vrchu – město Klatovy** – žádalo o změnu využití pp. č. 2071/2 o výměře 1.233 m<sup>2</sup> který není součástí Křížové cesty z plochy zastavěné nezastavitelné (č. 9) s využitím Ostatním na území Zastavěné Stabilizované s plochou Městskou periferní, shodně jako je využití okolní plochy.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, po rekonstrukci křížové cesty není uvedený pozemek její součástí.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**26. KLATOVY – lokality všech zahrádkářských kolonií – město Klatovy** – žádalo o úpravu regulativu ploch zahrádkářských kolonií tak, aby bylo vyloučeno slučování staveb (sloučení stavby zahradního domku do 40 m<sup>2</sup> se stavbou hospodářského objektu do 25 m<sup>2</sup> v jednu stavbu).

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o zpřesnění definice regulativu zástavby ve stávajících zahrádkářských koloniích.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**27. KLATOVY – lokalita Pihovice – město Klatovy** – žádalo o změnu grafické části ÚP v Pihovicích v souladu s provedeným posunutím hranice k.ú. Klatovy x k.ú. Bolešiny.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o formální úpravu hranic KÚ dle aktuálního stavu KN.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**28. KLATOVY – Městská památková zóna – město Klatovy** – žádalo o změnu textové části ÚP pro Vídeňskou a část Plánické ulice pro sjednocení podmínek parkování v centru.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o sjednocení regulativů pro celou MPZ.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**29. KLATOVY – území města Klatovy – město Klatovy** – žádalo o změnu textové části ÚP ve smyslu aktualizace regulativu pro umístění nabíjecích stanic elektromobilů ve městě vč. ověření kapacit sítí.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o doplnění regulativů v reakci na potřebu rozvoje infrastruktury (elektromobilita).

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**30. KVASLICE – lokalita u autobusové zastávky – Kvaslice** – žádal o zahrnutí pp.č. 121/31, 121/32 a 121/38 o celkové výměře 870 m<sup>2</sup> do zastavitelného území pro umožnění výstavby RD. Pozemky nenavazují na zastavitelné území.

Stanovisko OV: nesouhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila, pozemky jsou umístěny ve volné krajině a nenavazují na zastavitelné území obce.

Stanovisko komise výstavby: nedoporučila.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 17 členů a 8 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zamítnutí zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**31. KVASLICE – lokalita střed obce Vítkovice – [REDAKCE]** – žádala o zrušení veřejného prostoru – návsi nacházející se na části její pp. č. 351 o výměře cca 1.680 m<sup>2</sup>. Požaduje zahrnutí této části jejího pozemku do plochy rozvojové, ve které se nachází zbývající část jejího pozemku.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, redukce veřejného prostranství nezmění prostorové uspořádání a využití návsi obce.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**32. KYDLINY – lokalita severovýchod obce – [REDAKCE]** – žádal o zahrnutí pp.č. 870 o výměře 645 m<sup>2</sup> do zastavitelného území z důvodu legalizace nepovolených staveb na tomto pozemku.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila, návrh je pokusem o legalizaci stávajícího stavu staveb umístěných v rozporu s regulativy ÚP.

Stanovisko komise výstavby: nedoporučila.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: nedoporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**33. LUBY – lokalita u silnice I/27 – [REDAKCE]** – žádala o zahrnutí pp.č. 1065 o celkové výměře 6.442 m<sup>2</sup> do zastavitelného území pro umožnění výstavby dvou RD. Pozemky navazují na zastavitelné území a jsou v koridoru pro budoucí západní obchvat města.

Stanovisko OV: nesouhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila, pozemek se nachází v koridoru veřejně prospěšné stavby JZ obchvatu – přeložky silnice I/22.

Stanovisko komise výstavby: nedoporučila.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: nedoporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**34. LUBY – lokalita u fotbalového hřiště – [REDAKCE]** – žádali o změnu využití pp.č. 761/1 a 782/4 o celkové výměře 3.199 m<sup>2</sup> přearažením ze ZN/R (území zastavěné nezastavitelné, plocha rekreační) do ZS/Vs-R (území zastavěné stabilizované, plocha vesnická nebo plocha rekreační). Stávající zařazení jim neumožňuje jakoukoliv výstavbu rekreačního objektu nebo RD. Pozemky navazují na zastavitelné území.

Stanovisko OV: nesouhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny: doporučila přearažení plochy do ZS/rekreační a ne do ZS/vesnické.

Zpracovatel ÚP: nedoporučuje s poukázáním na to, že 3 chaty/zahrady nejsou chatovou/zahr. osadou, pro které je regulativ ZS/rekreační stanoven, doporučit lze úpravu regulativu plochy s umožněním přístaveb a nástaveb stávajících rekreačních objektů jako u zahrádkářských kolonií.

Stanovisko komise výstavby: doporučila přearažení do ZS/R.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 20 členů ZM, 5 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**35. LUBY – lokalita u fotbalového hřiště –** [redacted] – žádala o změnu využití pp.č. 761/3, 761/11 a st. 227 o celkové výměře 1.575 m<sup>2</sup> přearazením ze ZN/R (území zastavěné nezastavitelné, plocha rekreační) do ZS/R (území zastavěné stabilizované, plocha rekreační). Stávající zařazení jí neumožňuje jakoukoliv přístavbu stávajícího rekreačního objektu. Pozemky navazují na zastavitelné území.

Stanovisko OV: nesouhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny: doporučila přearazení plochy do ZS/rekreační;

Zpracovatel ÚP: nedoporučuje s poukázáním na to, že 3 chaty/zahrady nejsou chatovou/zahr. osadou, pro které je regulativ ZS/rekreační stanoven, doporučit lze úpravu regulativu plochy s umožněním přístaveb a nástaveb stávajících rekreačních objektů jako u zahrádkářských kolonií.

Stanovisko komise výstavby: doporučila přearazení do ZS/rekreační.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 20 členů ZM, 5 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**36. LUBY – lokalita u fotbalového hřiště –** [redacted] – žádala o změnu využití pp. č. 761/5 a 757/16 o celkové výměře 1.867 m<sup>2</sup> přearazením ze ZN/R (území zastavěné nezastavitelné, plocha rekreační) do ZS/R (území zastavěné stabilizované, plocha rekreační). Stávající zařazení jí neumožňuje výstavbu rekreačního objektu. Pozemky navazují na zastavitelné území.

Stanovisko OV: nesouhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny: doporučila přearazení plochy do ZS/rekreační;

Zpracovatel ÚP: nedoporučuje s poukázáním na to, že 3 chaty/zahrady nejsou chatovou/zahr. osadou, pro které je regulativ ZS/rekreační stanoven, v tomto případě nelze doporučit úpravu regulativu plochy s umožněním přístaveb a nástaveb stávajících rekreačních objektů jako u zahr. kolonií, protože na pozemcích žádný stávající rekreační objekt není.

Stanovisko komise výstavby: doporučila přearazení do ZS/rekreační.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 20 členů ZM, 5 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**37. OTÍN – lokalita severně nad obcí –** [redacted] – žádal o zahrnutí pp.č. 73/16 o výměře 14.765 m<sup>2</sup> do zastavitelného území. V roce 2021 byla žadateli povolena na tomto pozemku stavba seníku. Pozemek navazuje na zastavitelné území.

Stanovisko OV: nesouhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, záměr navazuje na stávající zastavitelné území obce.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**38. SOBĚTICE – lokalita při silnici do Kosmáčova – [REDAKCE]** – v zastoupení vlastnic pozemků žádal o změnu etapizace zástavby pp.č. 41/1, 55/8, 55/46, 305/26 a 305/28 o celkové výměře 37.054 m<sup>2</sup> z etapy E2 do etapy E1. Dále žádá o úpravu textové části ÚP – vedení technické infrastruktury podle skutečnosti a zrušení podmínky vyloučení podílu bydlení u ploch při silnici. Žadatel předložil na řešené území zpracovanou územní studii ÚS.19 – Štěpánovice, která byla schválena a zapsána do seznamu ÚPD.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila s podmínkou zpracování ÚS.19; do regulativu plochy bude doplněna podmínka hlukové studie.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**39. SOBĚTICE – lokalita u silnice do Lub – [REDAKCE]** – v zastoupení vlastnic pozemků žádal

- a) o změnu etapizace zástavby pp.č. 32/10 a 32/12 o celkové výměře 19.379 m<sup>2</sup> z etapy E2 do etapy E1,
- b) o zrušení podmínky vyloučení podílu bydlení u ploch při silnici, kde by si chtěl postavit RD.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP:

- a) nedoporučila změnu etapizace,
- b) doporučila zrušení podmínky vyloučení podílu bydlení; do regulativu plochy (č.7) bude doplněna podmínka hlukové studie.

Stanovisko komise výstavby:

- a) nedoporučila změnu etapizace
- b) doporučila zrušení podmínky vyloučení podílu bydlení.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP žádosti dle bodu a) a doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP žádosti dle bodu b).

Stanovisko zastupitelů ze semináře: nedoporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP žádosti dle bodu a) a doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP žádost dle bodu b).

**40. SOBĚTICE – u silnice do Lub – [REDAKCE]** – žádal o změnu využití pp.č. 32/4 o výměře 1.292 m<sup>2</sup> přearažením z území rozvojového do území stabilizovaného s možností výstavby RD.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, pozemek je v zastavitelném území a jedná se o změnu hranic ploch s rozdílnou etapizací.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**41. SOBĚTICE – Sobětičky – ~~obc. zastupitelstvo~~** – žádal o změnu využití části pp.č. 411 o výměře cca 3.500 m<sup>2</sup> a jeho zařazení do zastavitelného území rekreačního pro možnost výstavby dvou rekreačních objektů s oplocením. Pozemek částečně navazuje na zastavitelné území.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila, pozemky jsou ve volné krajině a neúměrně rozšiřují zastavěné území samoty.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: nedoporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**42. SOBĚTICE – u vodoteče do Lub – město Klatovy** – žádalo o zúžení nezastavitelného zeleného pásu u vodoteče, na kterém je připravována výstavba smíšené stezky. Zúžení zeleného pásu byla podmínka vlastnice pozemku, která potřebnou část pro stezku městu odprodala.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o úpravu hranic ploch, která nemění cíle ÚP.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**43. STŘEZIMĚŘ – jižně nad obcí – ~~obc. zastupitelstvo~~** – žádali o zahnutí pp.č. 845 a 846 o celkové výměře 4.548 m<sup>2</sup> do zastavitelného území pro možnost výstavby RD. Pozemky navazují na zastavitelné území.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila s redukcí plochy (cca 2.500 m<sup>2</sup>), jedná se o přiměřený rozvoj v rámci obce.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP s redukcí plochy.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP s redukcí plochy.

**44. ŠTĚPÁNOVICE – západně pod obcí – ~~obc. zastupitelstvo~~** – žádal o přeřazení pp.č. 212/2, 827 a 832 o celkové výměře 4.023 m<sup>2</sup> z územní rezervy do zastavitelného území pro možnost výstavby RD, v souladu s územní studií ÚS 23, kterou pořizuje město Klatovy.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, upozornila však, že v plochách se nachází pozemky ve II. třídě ochrany ZPF a zábor pozemků by měl být kompenzován vynětím jiných ploch shodné bonity, kde nejsou požadavky na rozvoj dlouhodobě evidovány.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**45. ŠTĚPÁNOVICE – západně pod obcí – [redacted]** – žádal o přeřazení pp.č. 854 - část, 217/2 - část, 262/35 a 262/42 o celkové výměře cca 6.874 m<sup>2</sup> z územní rezervy do zastavitelného území pro možnost výstavby RD, v souladu s územní studií ÚS 23, kterou pořizuje město Klatovy.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, upozornila však, že v plochách se nachází pozemky ve II. třídě ochrany ZPF a zábor pozemků by měl být kompenzován vynětím jiných ploch shodné bonity, kde nejsou požadavky na rozvoj dlouhodobě evidovány.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**46. ŠTĚPÁNOVICE – západně pod obcí – [redacted]** – žádala o přeřazení části pp.č. 853 o výměře cca 2.350 m<sup>2</sup> z územní rezervy do zastavitelného území pro možnost výstavby RD, v souladu s územní studií ÚS 23, kterou pořizuje město Klatovy.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, upozornila však, že v plochách se nachází pozemky ve II. třídě ochrany ZPF a zábor pozemků by měl být kompenzován vynětím jiných ploch shodné bonity, kde nejsou požadavky na rozvoj dlouhodobě evidovány.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**47. TAJANOV – pod Husínem – [redacted]** – žádali o změnu využití pp.č. 177/2 a 177/4 o celkové výměře 1.054 m<sup>2</sup> přeřazením z NS/P (území nezastavěné stabilizované, plocha polí) do zastavitelného území s plochou rekreační s možností výstavby chaty. Pozemek se nachází v ochranném pásmu lesa a je bez řádného přístupu (lesní cesta).

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: nedoporučila, pozemky jsou v nezastavitelném území a v ochranném pásmu lesa; regulativ ZS/R je určen pro chatové osady, což není tento případ.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

Doc. Čerba, Ph.D. – u čísla 37 máme také podobnou budovu, která byla blízko lesa a na kterou se také vztahovalo ochranné pásmo lesa a byla hlasovaná v bodě a). Jedná se o pozemek mezi dvěma zahrádkami, kde jsou zahradní domky. Tady stavíme předpis před reálné užívání té plochy. Otázka je, jestli to takhle chceme, nebo jestli chceme podporovat místní lidi, aby mohli pozemek užívat tak, jak jsou užívány okolní pozemky.

Ing. Chroust – z hlediska věcného určitě chceme, aby lidé mohli používat své pozemky. Jenom je třeba připomenout, že až schválíme všechny změny, až začne ten

proces, tak se můžou někteří z žadatelů dostat do situace, že nedojdou toho kladného stanoviska.

Pí Čmejlová – jsou tam dvě chaty, jsme také vlastníky příjezdové cesty k jedné chatě. Nechceme tam stavět domek, jde nám o rekreaci.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 21 členů ZM, 4 členové se zdrželi hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**48. TAJANOV – pod Husínem – [redacted] v zastoupení čtyř vlastníků pozemků** – žádala o změnu etapizace zástavby pp.č. 145/26, 145/25, 145/24 a 145/21 o celkové výměře 10.739 m<sup>2</sup> přeřazením z etapy E2 do etapy E1 s možností zástavby pozemků RD. Na pozemcích ve stávající etapě E1 není vydáno žádné územní rozhodnutí a není o výstavbu RD zájem.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila a upozornila, že zastavitelné plochy v etapě 1 nejsou dosud čerpány; navrhla změnu etapizace provést s redukcí na pás o šíři jedné parcely při cestě.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP s redukcí plochy.

**49. TAJANOV – jihovýchodně od obce – [redacted] –** žádala o změnu využití části pp.č. 102/3 o výměře cca 1.400 m<sup>2</sup> přeřazením do zastavitelného území s možností výstavby dvou RD. Polovina pozemku žadatelky již v zastavitelném území je.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, poukázala na nutnost prokázání veřejného zájmu na pozemcích ve II. třídě ochrany ZPF.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**50. TAJANOV – u hřiště – město Klatovy** – žádalo o změnu využití hřiště na pp.č. 130/2, 1203 a 130/7 o celkové výměře 1.768 m<sup>2</sup> pro možnost vybudování sociálního zázemí hřiště a objektu pro společenské akce včetně skladu sportovního vybavení a materiálu pro údržbu hřiště.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o úpravu regulativu veřejného prostranství.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**51. TOČNÍK – jih obce – [redacted] –** žádal o změnu etapizace zástavby pp.č. 84/14 o výměře 2.971 m<sup>2</sup> přeřazením z etapy E2 do etapy E1 s možností výstavby RD.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, v lokalitě probíhá intenzivní stavební rozvoj, změny etapizace na sousedních plochách byly i ve změnách ÚP č. 1 a 2.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**52. TOČNÍK – jih obce –** [redacted] – žádali o změnu etapizace zástavby pp.č. 84/16 o výměře 1.305 m<sup>2</sup> přearažením z etapy E2 do etapy E1 s možností výstavby RD.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, v lokalitě probíhá intenzivní stavební rozvoj, změny etapizace na sousedních plochách byly i ve změnách ÚP č. 1 a 2.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko Semináře zastupitelů: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**53. TOČNÍK – Chaloupky –** [redacted] – žádala o změnu využití pp.č. 325/10 o výměře 500 m<sup>2</sup> z plochy vesnické do plochy rekreační pro možnost výstavby rekreační chaty.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, jedná se o úpravu regulativu plochy.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**54. TOČNÍK – Chaloupky –** [redacted] – žádal o změnu využití pp.č. 343/1, 337/1 a 338/2 o výměře 4.361 m<sup>2</sup> přearažením z NS/LH (území nezastavěné stabilizované, plocha luk a humen) do ZS/VS (území zastavěné stabilizované, plocha vesnická) z důvodu legalizace části zkolaudovaného RD a realizace výstavby hospodářského objektu.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, úprava reflektuje skutečný stav v území na rozhraní dvou KÚ.

Stanovisko komise výstavby: doporučila.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**55. TUPADLY – jihozápad obce –** [redacted] – žádal o rozšíření zastavitelného území obce zahrnutím pp.č. 346/23 - část, 307 - část, 308 - část, 311 a 346/23 o celkové výměře 4.440 m<sup>2</sup> z důvodu realizace záměru výstavby dvou RD.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, navazující rozvojová plocha na zastavěném území obce.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**56. TUPADLY – severně nad obcí –** [obraz] – žádal o rozšíření zastavitelného území obce zahrnutím části pp.č. 649 o výměře cca 3.800 m<sup>2</sup> pro výstavbu dvou RD. Pozemek se nachází u Fořtovny a nenavazuje na zastavitelné území.

Stanovisko OV: nesouhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila.

Zpracovatel ÚP: jedná se o problematickou změnu, kdy sousední Fořtovna je klidové území pro pořádání společenských akcí v obci a jeho součástí je rovněž sportovní střelnice.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: nedoporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 9 členů a 16 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zamítnutí zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**57. VÍCENICE – u vjezdu do obce –** [obraz] – žádal o rozšíření zastavitelného území obce zahrnutím pp.č. 47/15 - části a 47/17 o výměře cca 1.650 m<sup>2</sup> z důvodu realizace záměru výstavby dvou RD.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, plocha navazuje na zastavitelné území obce.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**58. VÍCENICE – východní strana obce –** [obraz] – žádal o rozšíření zastavitelného území obce zahrnutím části pp.č. 177/43 cca 1.200 m<sup>2</sup> z důvodu realizace záměru výstavby RD.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila.

Zpracovatel ÚP: nedoporučila, jedná se o velmi malou rozvojovou plochu bez řádného dopravního napojení, poukázala na nutnost prokázání veřejného zájmu na pozemcích ve II. třídě ochrany ZPF.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili projednat tento návrh a hlasovat o něm samostatně na řádném zasedání ZM.

**Hlasování:** pro se vyslovili 3 členové, 7 členů bylo proti a 15 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o zamítnutí zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.**

**59. VÍCENICE – severní okraj obce – město Klatovy** – žádalo o úpravu textové části ÚP zahrnutím pp.č. 233/5 a 303/1 o celkové výměře 766 m<sup>2</sup> do seznamu veřejně prospěšných staveb (VPS) z důvodu možnosti získání pozemků pod polní cestou do majetku města od SPÚ.

Stanovisko OV: souhlasil s požadovanou změnou.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila, VPS účelové komunikace s přístupem do lokality Vícenická Hůrka.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**60. VŠECHNA KÚ – město Klatovy** – žádalo o úpravu textové části ÚP definováním Ověřovací studie pro případy požadavků na jejich zpracování vyvolanými podmíněně přípustným využitím plochy. Odlišení Ověřovací studie od Územní studie předepsané ÚP pro zástavbu lokality.

Stanovisko pracovní skupiny a zpracovatele ÚP: doporučila.

Stanovisko komise výstavby: bez stanoviska.

Stanovisko rady města: doporučila ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

Stanovisko zastupitelů ze semináře: doporučili ZM schválit zařazení do zadání změny č. 3 ÚP.

**Zastupitelstvo města rozhodlo o:**

- a) o zařazení do zadání změny č. 3 územního plánu Klatov žádostí uvedených pod čísly: 1 (s redukcí plochy), 2, 3, 5, 6, 8, 10, 11 (s redukcí plochy), 12 (s redukcí plochy), 13, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39 b), 40, 42, 43 (s redukcí plochy), 44, 45, 46, 47, 48 (s redukcí plochy), 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 59, 60,
- b) zamítnutí zařazení do zadání změny č. 3 územního plánu Klatov žádostí uvedených pod čísly: 4, 7, 9, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 30, 32, 33, 39 a), 41, 56, 58.

## **9. NÁVRH NA DELEGOVÁNÍ NOVÉHO ZÁSTUPCE VČETNĚ NÁHRADNÍKA K ZASTUPOVÁNÍ MĚSTA KLATOVY – SPOLEK PARTNERSTVÍ PRO MĚSTSKOU MOBILITU, z.s.**

Zasedání zastupitelstva města č. 26 konané dne 25.03.2014 schválilo členství města Klatovy v Asociaci měst pro cyklisty a delegovalo pana Františka Kocfeldu, vedoucího hospodářského odboru a náhradníka Bc. Luboše Broukala, technika hospodářského odboru, k zastupování města Klatovy na všech valných shromážděních a jednáních Asociace měst pro cyklisty. Příští valná hromada spolku se koná 24.03.2023 v Praze.

Z důvodu ukončení pracovního poměru s městem Klatovy Bc. Luboše Broukala hospodářský odbor doporučuje delegovat pana Tomáše Popelíka, investičního technika hospodářského odboru a zástupce pana Tomáše Denka, taktéž investičního technika hospodářského odboru, k zastupování města Klatovy na všech valných shromážděních a jednáních. Zároveň došlo ke změně názvu z Asociace měst pro cyklisty na spolek Partnerství pro městskou mobilitu, z.s.

Rada města na jednání dne 17.01.2023, pod bodem číslo 24/2, doporučila ZM delegovat p. Tomáše Popelíka a zástupce p. Tomáše Denka k zastupování města Klatovy na všech valných shromážděních a jednáních spolku Partnerství pro městskou mobilitu, z.s.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města delegovalo pana Tomáše Popelíka a zástupce pana Tomáše Denka k zastupování města Klatovy na všech valných shromážděních a jednáních spolku Partnerství pro městskou mobilitu, z.s.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **10. DISKUSE**

Pí Šizlingová (OV Otín) – když pan Čerba mluvil o Otíně, jak jste schvalovali v územním plánu, tam bylo stanovisko osadního výboru, že s tím také nesouhlasíme – není přístupová cesta, voda není, kanalizace není. To byl ten údajný seník pod lesem. Pan Vítovec o tom také ví, posílali jsme zamítavé stanovisko. To je schválené?

Ing. Chroust – to je jedna z těch položek, která byla schválena v rámci bodu a). Pokud vím, voda je dořešena přes studni, která tam je.

Pí Šizlingová – tam není nic.

P. Nejd – jsem vlastníkem pozemku. V současné době je tam povolený vrt a schválená studna.

Pí Šizlingová – k tomu seníku?

P. Nejd – ano.

Pí Šizlingová – proč k seníku musí být vrt?

P. Nejd – v prvopočátku jsme měli záměr zemědělskou stavbu, k tomu bychom potřebovali vodu.

Pan starosta – v rámci osadního výboru byste se mohli s panem Nejdlem spojit a ty věci vyříkat v rámci obce.

Pí Šizlingová – s panem Nejdlem se těžko domluvíme.

P. Nejd – cesta byla do jisté míry opravená, rozšířená, vykáčená, ve spolupráci s městem jsme to uvedli do lepšího stavu, než to bylo. K tomu seníku: já jsem původně měl záměr vybudovat tam seník, pak jsem si to rozmyslel s tím, že toto místo zaslouží napojit obec na zastavitelnost.

Pan starosta – nechte to na debatu s osadním výborem, o tom víme velmi málo.

P. Nejd – asi by to bylo lepší.

Pí Šizlingová – osadní výbor s tím nesouhlasí, vy jste to schválili.

Ing. Chroust – my jsme to projednali, my známe to stanovisko, ten pozemek je větší, stavebník bude muset samozřejmě respektovat ochranné pásmo lesa. To všechno platí. Jedna věc je, že pustíme změnu územního plánu na pozemek, který jinak je možný zastavět, ale neznamena to, že to doběhne, protože tam bude řada dalších stanovisek. Město nemusí vždy při svém rozhodování souhlasit s osadním výborem. Musíme zvážit všechny ty věci, proto máme odborné poradce.

Ing. Janča – celé minulé volební období jsem diskutoval se zastupiteli a vedením radnice o vodohospodářské infrastruktuře, je to majetek obce, který provozuje firma ŠVaK, hodnota majetku je více než 2,5 mld. Kč. Na provoz a obnovu majetku přispívají občané a podnikatelé formou vodného a stočného. V minulém období správu vodohospodářské infrastruktury měl v gesci pan místostarosta Chroust. V současném zastupitelstvu byla zřízena třetí funkce místostarosty, slyšel jsem, že jeho náplní bude hospodaření organizací, kde má město majetkovou účast. Můj dotaz je, jestli správa vodohospodářské infrastruktury bude v gesci pana místostarosty Stroleného nebo jiného pracovníka obce?

Druhý dotaz: celé minulé volební období jsem se vyjadřoval ke kalkulacím cen vody a stoky, nebylo mi ve všech případech odpovězeno, takže jsem využil možnost, kterou má každý občan, požádal jsem ministerstvo financí o kontrolu cen a kalkulací, které schvaluje zastupitelstvo každý rok. Ministerstvo financí moji žádost přijalo a předalo ji specializovanému finančnímu úřadu do Českých Budějovic. Žádost jsem podal počátkem roku 2021, kontrola byla zahájena v květnu loňského roku a měla být ukončena do konce roku 2022. Byla kontrola dokončena? S jakým výsledkem?

Pan starosta – pan Strolený má na starosti zejména naše příspěvkové organizace, tuto organizaci bude mít na starosti Ing. Chroust. Představenstvo o závěrech kontroly ještě nejednalo. Jakmile bude projednáno, dám vám k tomu zprávu, nebo se můžeme potkat.

Pí Kučerová – my jsme podali žádost o změnu územního plánu jako čtyři vlastníci v Tajanově, byla nám provedena redukce plochy pozemku ke stavbě rodinných domů. Z jakého důvodu jste nám redukovali plochu?

Ing. Chroust – byl to bod č. 48. Paní Kučerová, mě tedy velmi mrzí, že jste nereagovala ve chvíli, kdy jsme dnes jednali o územním plánu.

Ing. arch. Fišer – já to s vámi proberu po jednání.

## **11. ZÁVĚR**

S návrhem na usnesení tak, jak jej zpracovala návrhová komise, seznámil přítomné člen návrhové komise Ing. Ridzoň.

Pan starosta pozval zastupitele na roční rozbor hospodaření 15.03.2023.

Písemné znění usnesení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ve 21:15 hodin starosta města Mgr. Rudolf Salvetr ukončil 4. zasedání Zastupitelstva města Klatov.

Ze zasedání zastupitelstva města byl pořízen zvukový záznam.

Zapsala: Burešová

Starosta města:

Ověřovatelé:

## **Z Á P I S č. 5**

### **ze zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 02.05.2023 v 19:00 hodin v refektáři jezuitské koleje v Klatovech**

Přítomno: 25 členů ZM (v 19:05 h se dostavil p. Fiala)

Omluveni: MUDr. Kuneš, Ing. Pošarová

Přítomno občanů: 40

#### **Program:**

Zahájení jednání Zastupitelstva města Klatov

- 1) Složení osadního výboru, volba předsedy – OV Habartice
- 2) Kontrola plnění úkolů
- 3) Návrhy na majetkoprávní úkony
- 4) Závěrečný účet města za rok 2022 + účetní závěrka města za rok 2022
- 5) Rozpočtové opatření č. 2/2023 + dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě
- 6) Výsledek výběrového řízení – 12. kolo o poskytování zápůjček z Fondu rozvoje bydlení na území města Klatov
- 7) Návrh vyhlášky o nočním klidu
- 8) Úprava čerpání sociálního fondu
- 9) Návrh na delegaci zástupce města Klatov do dozorčí rady společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o., se sídlem Dr. Sedláka 782, Klatovy, IČ 04510984
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

## **ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ**

Jednání Zastupitelstva města Klatov zahájil a jednání řídil starosta města Mgr. Rudolf Salvetr, který konstatoval, že jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 22.02.2023 ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné ve všech bodech jednání, neboť při zahájení jednání je přítomno 24 členů zastupitelstva města.

Pan starosta upozornil přítomné, že jednání zastupitelstva města je přenášeno on-line. Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

Pan starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby se k zápisu vyjádřili: MUDr. Janek i Mgr. Pavlas, Ph.D., zápis podepsali a souhlasí.

Novými ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: MUDr. Chroust a p. Pošar.

**Hlasování – MUDr. Chroust:** pro se vyslovilo 24 členů – **MUDr. Chroust byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

**Hlasování – p. Pošar:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Pošar byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: Mgr. Kopecký, Ing. Nejdí a p. Šefl.

**Hlasování – Mgr. Kopecký:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Mgr. Kopecký byl zvolen členem návrhové komise.**

**Hlasování – Ing. Nejdí:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Ing. Nejdí byl zvolen členem návrhové komise.**

**Hlasování – p. Šefl:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Šefl byl zvolen členem návrhové komise.**

Pan starosta seznámil přítomné se způsobem jednání a konstatoval, že se bude diskutovat o každém bodu zvlášť, jak to bývá obvyklé, týká se i veřejnosti po ukončení diskuse zastupitelů.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **způsob jednání byl schválen.**

V tuto chvíli se dostavil p. Fiala – počet zastupitelů se zvýšil na 25.

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Program bude rozšířen o bod 9) Návrh na delegaci zástupce města do dozorčí rady společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o. Dal o programu hlasovat.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **program jednání byl schválen.**

## **1. SLOŽENÍ OSADNÍHO VÝBORU A VOLBA PŘEDSEDY – OV HABARTICE**

Od začátku letošního roku probíhají v jednotlivých integrovaných obcích veřejné schůze, jejichž součástí je i volba nových osadních výborů. Složení osadních výborů a jejich předsedy určuje zastupitelstvo města.

Předkládám zastupitelstvu města složení Osadního výboru v Habartících a návrh na jeho předsedu: František Habarta, Jiří Česák, Jiří Kaiser ml., Václav Lejsek, Jiřina Marešová, Petr Maršálek, Stanislav Popelka, Petr Rendl, Jaroslav Strnad

Návrh na usnesení:

- 1) Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením §120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, určilo složení osadního výboru v Habartících dle předloženého seznamu.
- 2) Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením §120 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zvolilo předsedou Osadního výboru Habartice Františka Habartu.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **2. KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ**

S kontrolou plnění úkolů ze 4. zasedání ZM konaného 28.02.2023 seznámil pan starosta. Písemné vypracování kontroly plnění je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ing. Chroust – na jednání 04.07.2023 dáme zprávu ve věci obnovitelných zdrojů.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění úkolů ze 4. zasedání ZM.**

## **3. NÁVRHY NA MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY**

### **Část A**

Majetkoprávní úkony, u kterých není povinnost před schválením zveřejňovat jako záměr. Majetkoprávní úkon č. 1 – bod 2 (směna), jehož záměr schválila rada města, byl zveřejněn ve dnech 12.04.2023 až 27.04.2023 a nebyly k němu doručeny námitky. Majetkoprávní úkon č. 9, jehož záměr schválila rada města, byl zveřejněn ve dnech 14.03.2023 až 29.03.2023 a nebyly k němu doručeny námitky.

#### **1) NOVÝ ÚKON – výkup a směna pozemků pro PPO (Luby, Klatovy)**

pozemky soukromých vlastníků pro výkup/směnu: k.ú. Luby – část stp.č. 14 a části pp.č. 807/3, 123/1, 122/1, 101/11, 101/1, 101/3, 101/9, 705/4, 705/32, 705/6, 540/30, 1066/2, 766, 760/1, 710/1, 715/1, 720/3, 720/26, 720/17, k.ú. Klatovy – části pp.č. 617/1 a 617/2, obecní pozemky pro směnu: pp.č. 888, části pp. č. 720/7 a 720/1 v k.ú. Luby a část pp. č. 756/1 v k.ú. Klatov.

Vlastníci (výkup): Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, Klatovy,

Holz Schiller s.r.o., Koldinova 799, Klatovy,

Směna:

Výměra a) výkup cca 519 m<sup>2</sup>  
b) směna cca 372 m<sup>2</sup>

Cena smluvní/obvyklá 160,00 Kč/m<sup>2</sup> – zahrady/stavební pozemky – cena použita pro výkupy pro PPO Luby v r. 2018.

Město zajistilo v r. 2018 výkupy pozemků a PD pro územní rozhodnutí na stavbu PPO Luby na ochranu intravilánu Q100, v r. 2019 bylo vydáno územní rozhodnutí. Ve spolupráci s Povodím Vltavy s. p. (dále jen „PVL“) bylo v r. 2019 požádáno MZE ČR o zařazení projektu PPO Luby do dotačního programu „Podpora prevence před povodněmi“ (dále jen „program“) s předpokládanými náklady ve výši 39,762 mil. Kč a předpokládanou max. dotací ve výši 85 % celkových nákladů.

Následně se souhlasem ZM z 10.12.2019 byla s PVL a MZE uzavřena smlouva o účasti na programu a PVL převzalo další administraci akce tím, že zadalo vyhotovení dalších stupňů PD s firmou VRV a. s. Praha, vybranou ve výběrovém řízení. Ta zahájila práce na DSP podrobnými průzkumy, měřeními a rozbory. Výsledkem bylo zpřesnění navrhovaných opatření i záborů pozemků.

Proběhla četná jednání za účasti projektantů, PVL, majitelů dotčených pozemků a zástupců Osadního výboru Luby.

Finální závěr: DSP bude dokončena za předpokladu vybudování pohyblivého jezu, výměny stávajícího mostu, na úroveň ochrany Q50. K tomu bude zapotřebí majetkově vypořádat další pozemky podél koryta pro účely vybudování ochranných zdí a valů.

Rada města doporučila ZM schválit výkup a směnu pozemků pro PPO v Lubech. Osadní výbor souhlasil s realizací PPO dle finálního závěru.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

a) výkupech pozemků pro stavbu protipovodňových opatření na Drnovém potoce v Lubech takto:

- pp.č. 617/1 a 617/2 v k.ú. Klatovy o celkové výměře cca 20 m<sup>2</sup> od Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, Klatovy, do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 3.200,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
- pp.č. 807/3 v k.ú. Luby o výměře cca 16 m<sup>2</sup> od [redacted], [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 2.560,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
- pp.č. 123/1 v k.ú. Luby o výměře cca 38 m<sup>2</sup> od [redacted], [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 6.080,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
- pp.č. 122/1 v k.ú. Luby o výměře cca 35 m<sup>2</sup> od [redacted], [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 5.600,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
- pp.č. 101/11 v k.ú. Luby o výměře cca 5 m<sup>2</sup> od [redacted], [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 800,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
- pp.č. 101/1 v k.ú. Luby o výměře cca 88 m<sup>2</sup> od [redacted], [redacted].

- do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 14.080,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
- pp.č. 101/3, 101/9 a stp.č. 14 v k.ú. Luby o celkové výměře cca 114 m<sup>2</sup> od [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 18.240,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
  - pp.č. 705/4 v k.ú. Luby o výměře cca 19 m<sup>2</sup> od [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 3.040,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
  - pp.č. 705/32 v k.ú. Luby o výměře cca 37 m<sup>2</sup> od [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 5.920,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
  - pp.č. 705/6 v k.ú. Luby o výměře cca 8 m<sup>2</sup> od [redacted], Klatovy, do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 1.280,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
  - pp.č. 1066/2 v k.ú. Luby o výměře cca 40 m<sup>2</sup> od Holz Schiller s.r.o., Koldinova 799, Klatovy, do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 6.400,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
  - pp.č. 760/1 v k.ú. Luby o výměře cca 56 m<sup>2</sup> od [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 8.960,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
  - pp.č. 710/1 a 715/1 v k.ú. Luby o celkové výměře cca 43 m<sup>2</sup> od [redacted], do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 6.880,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).
- b) směně pozemků pro stavbu protipovodňových opatření na Drnovém potoce v Lubech ve veřejném zájmu bez finančního plnění takto:
- pp.č. 540/30 o výměře 222 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby ve vlastnictví [redacted], za obecní pp.č. 888 o výměře 284 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby,
  - část pp.č. 766 o výměře cca 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby ve vlastnictví [redacted], za část obecní pp. č. 756/1 o výměře cca 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy,
  - část pp.č. 720/26 a 720/17 o celkové výměře cca 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby ve vlastnictví [redacted], za část obecní pp.č. 720/1 o výměře cca 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby,
  - část pp.č. 720/3 o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby ve vlastnictví [redacted], za část obecní pp.č. 720/7 o výměře cca 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby.

2) Plán společných zařízení pro jednoduchou pozemkovou úpravu v k.ú. Luby  
 k.ú. Luby – pozemky města vstupující do JPÚ Luby, žadatel: SPÚ, KPÚ pro PK, pobočka Klatovy, Čapkova 127, Klatovy, výměra 48,4581 ha.  
 Žadatel na žádost města Klatovy 09.11.2019 zahájil řízení o JPÚ v k.ú. Luby za účelem navržení a realizace protipovodňových opatření. Následně proběhly standardní úkony jako shromáždění vlastníků pozemků (celkem 30 vlastníků s 61 pozemkovými parcelami), zjištění přesného obvodu JPÚ, ustanovení sboru zástupců pro JPÚ, vysoutěžení zpracovatele JPÚ atd. Zpracovatelem JPÚ se stal Geopozem CB s.r.o. Zpracovatel předložil sboru zástupců zpracovaný návrh

Plánu společných zařízení a po jeho odsouhlasení jej 14.04.2023 předložil městu k projednání v RM a ZM. PSZ navrhuje vybudování suchého poldru s kapacitou 12 tis. m<sup>3</sup> (stoletá voda), přejezdovou hrází opatřenou výpustí o průměru 60 cm. Výška hráze je maximálně 3,5 m. Maximální plocha zátopy poldru je 8.460 m<sup>2</sup>. Pod poldrem bude vybudován průleh se zpevněným dnem až k suchému poldru vybudovanému městem. Součástí PSZ je i cesta přes hráz poldru a cesta na hranici k.ú. Luby a k.ú. Lomec spojující silnici Luby-Lomec s asfaltovou polní cestou vybudovanou SPÚ po komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Luby. Rada města doporučila ZM schválit navržený PSZ pro JPÚ. Osadní výbor souhlasil navrženým PSZ.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo předložený Plán společných zařízení pro jednoduchou pozemkovou úpravu v k.ú. Luby.

#### 3) Bezúplatný převod pozemků do majetku města (ul. Dr. Sedláka)

k.ú. Klatovy – pp.č. 3547/14, 3547/30 a 3547/48, žadatel: ÚZSVM, Randova 167, Klatovy, výměra 193 m<sup>2</sup> (153 m<sup>2</sup> + 39 m<sup>2</sup> + 1 m<sup>2</sup>).

Jedná se o bezúplatný převod 3 pozemků v ul. Dr. Sedláka u kruhového objezdu u plaveckého bazénu, na nichž je umístěna smíšená stezka pro pěší a cyklisty a komunikace směrem k areálu Povodí Vltavy, s.p.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod pozemků do majetku města.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemků pp.č. 3547/14 o výměře 153 m<sup>2</sup>, pp.č. 3547/30 o výměře 39 m<sup>2</sup> a pp.č. 3547/48 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy od ČR-ÚZSVM, Randova 167, Klatovy, do vlastnictví města Klatovy.

#### 4) Bezúplatný převod pozemků do majetku města (nábř. Kpt. Nálepky)

k.ú. Klatovy – pp.č. 238/3, 238/4 a 238/7, žadatel: ÚZSVM, Randova 167, Klatovy, výměra 117 m<sup>2</sup> (20 m<sup>2</sup> + 48 m<sup>2</sup> + 49 m<sup>2</sup>).

Jedná se o bezúplatný převod 3 pozemků v ul. nábř. Kpt. Nálepky u čp. 735 a 736, na nichž je veřejná zeleň u bytových domů.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod pozemků do majetku města.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pp.č. 238/3 o výměře 20 m<sup>2</sup>, pp.č. 238/4 o výměře 48 m<sup>2</sup> a pp.č. 238/7 o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy od ČR-ÚZSVM, Randova 167, Klatovy, do vlastnictví města Klatovy.

#### 5) Bezúplatný převod pozemku do majetku města (cesta Harfa-Klásterka)

k.ú. Klatovy – pp.č. 3620/2, vlastník: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Plzeň, výměra 167 m<sup>2</sup>.

Město připravuje obnovu historických polních cest mimo jiné v k.ú. Klatovy – cesta vedoucí ze zahrádkářské kolonie Harfa na Klášterku. Vlastníkem jednoho pozemku v cestě pp.č. 3620/2 je Plzeňský kraj, který souhlasil se stavbou cesty a pozemek bezúplatně převede městu.

Rada města doporučila ZM schválit bezúplatný převod pozemku.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pp.č. 3620/2 v k.ú. Klatovy o výměře 167 m<sup>2</sup> od Plzeňského kraje, Škroupova 1760/18, Plzeň, do majetku města.

#### 6) Výkup části pozemku (ul. Dr. Sedláka)

k.ú. Klatovy – část pp.č. 1522/11, vlastník: Rodenstock ČR, s.r.o., Dr. Sedláka 841, Klatovy, výměra cca 60 m<sup>2</sup>, cena 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, cena obvyklá pro výkupy pozemků pod komunikacemi městem.

Město Klatovy požádalo vlastníka pozemku o úplatný převod části jeho pp.č. 1522/11 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> (pruh cca 30 m x 2 m) v ul. Dr. Sedláka u jejich výrobního závodu. Jedná se o pozemek, na němž je smíšená stezka pro pěší a cyklisty. Vlastník s prodejem předmětné části pozemku souhlasí.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu části pp.č. 1522/11 v k.ú. Klatovy o výměře cca 60 m<sup>2</sup> od firmy Rodenstock ČR, s.r.o., Dr. Sedláka 841, Klatovy, do majetku města Klatovy za cenu obvyklou 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 3.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

#### 7) Výkup pozemku (Kydliny)

k.ú. Kydliny – pp.č. 519 – lesní pozemek, vlastník: VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Praha-Karlín, výměra 1 075 m<sup>2</sup>, cena smluvní navržená vlastníkem 34.091,00 Kč bez DPH (31,71 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH), DPH nebude účtováno.

1. česká realitní s.r.o. předložila městu Klatovy seznam lesních pozemků v okrese Klatovy určených k prodeji. Z daného seznamu přichází v úvahu jen výkup lesního pozemku, který navazuje na obecní lesní pozemek.

Rada města doporučila ZM schválit výkup lesního pozemku.

Osadní výbor nedoporučil výkup, daný pozemek nemá pro obec význam.

Lesy města Klatov souhlasily s výkupem pozemku, neboť navazuje na obecní lesy.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu pp.č. 519 v k.ú. Kydliny o celkové výměře 1 075 m<sup>2</sup> od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Praha-Karlín, do majetku města Klatovy za cenu smluvní ve výši 34.091,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

#### 9) Prodej obecních pp. č. 13 o výměře 961 m<sup>2</sup> a pp.č. 14/1 o výměře 524 m<sup>2</sup> v k.ú. Drslavice u Tupadel

~~131/86, 131/86, 131/86 - 131/86~~, za cenu obvyklou ve výši celkem 100.480,00 Kč bez DPH (DPH bude účtováno).

**Hlasování – úkony č. 1 až 7 a 9:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **úkony č. 1 až 7 a 9 byly schváleny.**

#### 8) Prodloužení lhůty v SoBK (Otín)

k.ú. Otín u Točniku – pp.č. 147/10, žadatel: TUANI REAL s.r.o., Zlatnická 29/I, Klatovy, zastoupená jednatelkou Lenkou Jiříčkovou, prodloužení lhůty sjednané v SoBK (2 roky) o 12 měsíců, výměra celkem činí 5 104 m<sup>2</sup>.

Cena smluvní – nejvyšší nabídka v aukci 705,00 Kč/m<sup>2</sup> + DPH, celkem 3.598.320,00 vč. DPH, celá výše kupní ceny byla uhrazena 31.08.2021.

Investor pro realizaci svého podnikatelského záměru rozparcelování stavebního pozemku a vybudování přístupové komunikace s obratištěm včetně zasíťování vzniklých stavebních parcel uzavřel s městem 01.09.2021 SoBK na koupi pozemku. Dle SoBK měla být uzavřena kupní smlouva na pozemek do 30 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby přístupové komunikace a předložení GP s umístěním sítí pro vzniklé stavební parcely, současně do 2 let od uzavření SoBK. Sjednaná lhůta 01.09.2023 nebude dodržena a investor 01.03.2023 požádal o její prodloužení o 12 měsíců. Žadatel zdůvodnil žádost zpožděním získání souhlasu OVÚP s dělením pozemku potřebného pro zapsání GP na rozdělení pozemku na stavební parcely cca o 8 měsíců, přičemž rozdělovací GP žadatel předložil městu již 28.04.2022. Bez zapsání rozdělovacího GP nebylo možné dopracovat PD a začít s výstavbou (28.06.2022 bylo zahájeno územní řízení OVÚP na rozdělení pozemku, to bylo poté bez úspěchu ukončeno a opětovně zahájeno 13.12.2022; souhlas s dělením byl OVÚP vydán až 08.03.2023; zdržení způsobil zdržovaný souhlas AquaŠumava s přeložkou vodovodního řadu a s připojením na přeložený vodovodní řad). Jako další důvod žadatel uvádí zpoždění ve vybudování elektrických přípojek cca o 23 měsíců z důvodu neuzavření smlouvy o VB mezi městem a ČEZem (12.10.2020 město uzavřelo s ČEZem smlouvu o připojení stavebních parcel v Otíně s termínem dokončení do 31.01.2022; tento termín byl následně ČEZem změněn na 15.09.2022, poté na 15.07.2023 a konečně na 15.12.2023; zdůvodnění ČEZu bylo vždy to, že se nedaří uzavřít SoB VB s městem; až 14.02.2023 RM rozhodla o uzavření SoB VB s ČEZem na akci elektro přípojka pro Otín). Žadatel považuje uvedené důvody za objektivní dle uzavřené SoBK.

ZM 28.02.2023 rozhodlo, že z objektivních důvodů lze SoBK prodloužit bez sankcí pouze o 6 měsíců. Další prodloužení je již se sankcí 1 000,00 Kč/den od 7. do 12. měsíce prodloužení a od 1. dne 13. měsíce se sankcí 2 tis. Kč/den.

Rada města doporučila ZM schválit prodloužení SoBK o 8 měsíců.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodloužení 2leté lhůty k uzavření kupní smlouvy sjednané ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní z 01.09.2021, uzavřené mezi městem Klatovy a TUANI REAL s.r.o., Zlatnická 29/I, Klatovy, o 8 měsíců. Nedodržení stanoveného termínu bude sankcionováno smluvní pokutou dle nových pravidel platných od 01.03.2023. Úkon bude zajištěn dodatkem č. 1 k uzavřené SoBK.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **Část B – záměry majetkoprávních úkonů**

### **1) Směna pozemků (ul. Jateční)**

k.ú. Klatovy – pp.č. 1972/44, 1972/46, 1944/14 a část pp.č. 1944/7, 1944/16, výměra soukromé pozemky: pp.č. 1972/44 ostatní plocha – komunikace (110 m<sup>2</sup>), pp.č. 1972/46 ostatní plocha – zeleň (30 m<sup>2</sup>) a část pp.č. 1944/16 ostatní plocha – zeleň (cca 35 m<sup>2</sup>) celkem cca 175 m<sup>2</sup>, obecní pozemky: pp.č. 1944/14 ostatní plocha – zeleň (124 m<sup>2</sup>) a pp.č. 1944/7 ostatní plocha – komunikace (část cca 80 m<sup>2</sup>), celkem cca 204 m<sup>2</sup>, žadatel: město Klatovy a PRVNÍ CHODSKÁ REAL, s.r.o., Jeseniova 2860/44, Praha.

Vlastník pozemků, na nichž se nachází místní komunikace Jateční ul., travnatá plocha vedle komunikace a část vedení parovodu, souhlasí se směnou za obecní

pozemky přiléhající k areálu firmy v místě. Směna je navržena bez finančního plnění s ohledem na charakter pozemků, směnou nedojde k omezení možnosti parkování na obecním pozemku.

Rada města doporučila ZM schválit směnu.

#### Návrh NA usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně obecní pp.č. 1944/14 (124 m<sup>2</sup>) a části pp.č. 1944/7 (cca 80 m<sup>2</sup>) za soukromé pp.č. 1972/44 (110 m<sup>2</sup>), pp.č. 1972/46 (30 m<sup>2</sup>) a části pp.č. 1944/16 (cca 35 m<sup>2</sup>) v k.ú. Klatovy ve vlastnictví společnosti PRVNÍ CHODSKÁ REAL, s.r.o., Jeseniova 2860/44, Praha, bez finančního doplatku.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### 2) Prodej obecního pozemku (Točník) – revokace UZM

k.ú. Točník u Klatov – pp.č. 143/2 – část, zahrada, žadatel: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], výměra 396 m<sup>2</sup>, vyvolávací cena smluvní pro aukci 705,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 279.180,00 Kč vč. DPH, DPH bude účtováno.

Žadatelé jsou nájemci výše uvedeného pozemku od roku 2009. Pozemek užívají jako zahradu. Pronajatý pozemek je součástí dvou pozemků o celkové výměře 1.562 m<sup>2</sup>, které ZM 21.09.2021 schválilo k prodeji výběrovým řízením s elektronickou aukcí. ORM zrealizoval elektronickou aukci 31.08.2022, která však byla neúspěšná, protože se do ní nezaregistroval žádný zájemce. Žadatel požádal o koupi 19.08.2022. RM 13.09.2022 schválila provedení opakované elektronické aukce. Ta byla provedena 30.11.2022 opět s negativním výsledkem, opět se neregistroval žádný zájemce. Pozemek je bez připojení na inženýrské sítě a přístupová komunikace nesplňuje dle DI PČR rozhledové poměry pro řádné připojení na komunikaci III/11767 (Točník-Dehtín).

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej části pozemku.

Osadní výbor nesouhlasil s prodejem pozemku žadateli, doporučil si pozemek ponechat pro případné směny nebo jej prodat elektronickou aukcí.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o revokaci usnesení ZM z 21.09.2021 a schválilo prodej části obecního pozemku pp.č. 143/2, zahrady o výměře 396 m<sup>2</sup> v k.ú. Točník u Klatov [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], za cenu smluvní 705,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 279.180,00 Kč vč. DPH (DPH bude účtováno).

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 17 členů a 8 členů se zdrželo hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

### 3) Prodej pozemků (ul. 5. května)

k.ú. Klatovy – pp.č. 579/4 (568 m<sup>2</sup>) a pp.č. 736/8 (část cca 14 m<sup>2</sup>), výměra cca 582 m<sup>2</sup>, ZP nebyl zadán, cena smluvní 2.231,40 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, 2.700,00 Kč vč. DPH (DPH bude účtováno) - obdobný prodej J. Šlajer, pozemek u Čedíku, 2021, žadatel: Road Project s.r.o., Vejpřnická 489/99, Plzeň, [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE].

Žadatel žádá o odkoupení/pronájem obecních pozemků pro účely provozování služeb motoristům – výstavba mycího centra. Pozemek pp.č. 579/4 (část 530 m<sup>2</sup>) je pronajat od 19.09.2007 na dobu neurčitou pro autobazar, nájemce Jan Holeček řádně platí sjednané nájemné (od r. 2007 ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, v r. 2023 - 79,30 Kč/m<sup>2</sup>/rok, celkem 42.030,00 Kč).

Volně prodejné pozemky jsou obvykle prodávány elektronickou aukcí.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej a zamítla pronájem pozemku žadateli.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji obecních pp.č. 579/4 (568 m<sup>2</sup>) a pp.č. 736/8 (část cca 14 m<sup>2</sup>) v k.ú. Klatovy o celkové výměře cca 582 m<sup>2</sup>:

- a) firmě Road Project s.r.o., Vejprnická 489/99, Plzeň, za cenu 2.231,40 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH (DPH bude účtováno), celkem za 1.298.675,00 Kč bez DPH, nebo
- b) elektronickou aukcí s vyvolávací cenou 2.231,40 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 23 členů ZM, 2 členové se zdrželi hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

#### 4) Prodej obecního pozemku v elektronické aukci (Štěpánovice)

k.ú. Štěpánovice u Klatov – pp.č. 671, vlastník: město Klatovy, výměra 666 m<sup>2</sup>, ZP nebyl zadán, elektronická aukce s vyvolávací cenou ve výši 2.000,00 Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se o elektronickou aukci stavebního pozemku ve Štěpánovicích u prodejny svítidel Ezr, v loňském roce napojený na vodovod a kanalizaci, s elektro přípojkou a řádně povoleným sjezdem ze silnice I/27.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemku elektronickou aukcí.

Osadní výbor souhlasil s prodejem pozemku prostřednictvím elektronické aukce.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 671 o výměře 666 m<sup>2</sup> v k.ú. Štěpánovice u Klatov formou elektronické aukce s vyvolávací cenou ve výši 2.000,00 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a s minimálním příhozem ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 1.332.000,00 Kč vč. DPH.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

#### 5) Prodej pozemků (Vícenický rybník)

k.ú. Točnick u Klatov – pp.č. 153/34, 153/35, 153/36, 153/37 a 153/48, žadatel: Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8, Praha 5, výměra celkem 6,3704 ha, cena dle ZP obvyklá (zpracoval žadatel na sousední pozemek pp.č. 740/22) 80,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.096.320,00 Kč.

Povodí Vltavy, s.p., v současné době připravuje investiční akci „MVN Vícenický rybník – zkapacitnění bezpečnostního přelivu“, která má zajistit zvýšení bezpečnosti vodního díla při převádění povodňových vod. V rámci této akce by Povodí Vltavy, s.p., rádo majetkově vypořádalo pozemky pod tímto vodním dílem (rybníkem). Jedná se o celkem 5 obecních pozemků.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej obecních pozemků.

Osadní výbor nesouhlasil s prodejem obecních pozemků v rybníku.

Český rybářský svaz nesouhlasil s prodejem pozemků. V případě zájmu města o prodej pozemků v rybníce, má sám zájem o koupi.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 153/34, 153/35, 153/36, 153/37 a 153/48 o celkové výměře 6,3704 ha za cenu smluvní 80,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 5.096.320,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) v k.ú. Točnick u Klatov do vlastnictví Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Praha 5.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 18 členů ZM, 7 členů se zdrželo hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

6) Prodej pozemků (pozemky ve vnitrobloku ul. Masarykova Dukelská)

k.ú. Klatovy – pp.č. 2045/2, 2045/3, 2045/5, 2045/7, 2045/8, 2045/14, 4122, 4123, 4124, 4125, 4126 a 4127, výměra cca 2 055 m<sup>2</sup>, cena smluvní 800,00 Kč/m<sup>2</sup> (předzahrádka na Domažlickém předměstí); žadatelé: SVJ čp. 242 (Masarykova ul.), SVJ čp. 243 (Masarykova ul.), SVJ čp. 244 (Masarykova ul.), SVJ čp. 218 (Dukelská ul.) – nemá zájem, SVJ čp. 219 (Dukelská ul.), SVJ čp. 227 (Dukelská) a SVJ čp. 228 (Dukelská ul.).

Jedná se o vnitroblok za bytovými domy na rohu Dukelské a Masarykovy ulice (naproti soudu). SVJ čp. 243 požádalo o prodej/pronájem části vnitrobloku v hranicích jejich domu. ORM následně oslovil všechny ostatní SVJ, užívající pozemky ve vnitrobloku ohledně zjištění jejich zájmu o prodej/pronájem/výpůjčku. Celková výměra všech pozemků je 2 555 m<sup>2</sup>, z toho by byla vyčleněna výměra cca 500 m<sup>2</sup> jako společná plocha pro přístup a příjezd ke všem domům ve vnitrobloku. Takto vyčleněná plocha by nebyla předmětem prodeje/pronájmu/výpůjčky.

SVJ čp. 243 Masarykova ul.: požádalo o prodej obecních pp.č. 4127, 2045/7 a části pp.č. 2045/14, celkem cca 500 m<sup>2</sup> za cenu dle ZP, v případě zamítnutí prodeje pak žádá o dlouhodobý pronájem. Jde o zatravněné pozemky ve vnitrobloku užívané SVJ čp. 243 jako klidová zóna. Koupené/pronajaté pozemky by sloužily pro společné využití, plocha by byla upravena pro drobnou stavbu (altán) a pozemky by byly oploceny z důvodu zajištění bezpečnosti.

SVJ čp. 242 Masarykova ul. má zájem o odkoupení pp.č. 4126, 2045/8. Bude-li možno odkoupit i část pozemku č. 2045/14 a 2045/5 rádi by se zúčastnili dalšího jednání. Motivem k odkoupení je zachovat ve vnitrobloku klidovou zónu.

SVJ čp. 244 Masarykova ul. by v budoucnu mělo případný zájem o odkoupení či dlouhodobý pronájem přilehlého pp.č. 4125 v šíři domu k jeho hranicím. Pokud by se tak stalo, trvají na tom, aby byla ponechána přístupová plocha umožňující přístup ke všem domům ve vnitrobloku, tzv. společné veřejné prostranství z ul. Koldinova. Dále trvají na tom ponechat ve vnitrobloku zeleň, nepřejí si parkovací místa ani zástavby. Chtějí mít místo k odpočinku, jak je to nyní.

SVJ čp. 227 Dukelská ul. mají zájem o dlouhodobý (20 a více let) pronájem, v lepším případě nákup pozemků logicky přiléhajících k domu, které také využívají a v rámci možností udržují. Jednalo by se o pp.č. 2045/5.

SVJ čp. 218 Dukelská ul. na základě hlasování oběžníkem nebude SVJ žádat o prodej či pronájem předmětných pozemků, nadpoloviční většina členů SVJ byla proti.

SVJ čp. 219 Dukelská ul. má zájem o užívání pp.č. 4122 a 2045/3. Při předběžném neformálním projednání této záležitosti s ostatními členy SVJ projevila většina z nich souhlas s případným pronájmem či odkupem pozemků, ale záleželo by na dalších podmínkách, zejména ceně za případný odkup či pronájem, délce pronájmu apod. Bez bližších informací nemohou dát žádné závazné stanovisko, neboť takovou záležitost by bylo potřeba projednat a odhlasovat při jednání shromáždění SVJ.

SVJ čp. 228 Dukelská ul. na shromáždění vlastníků SVJ Dukelská 228 dne 29.01.2023 většina vlastníků projevila zájem, aby SVJ odkoupilo pozemek ve vnitrobloku. Vzhledem k tomu, že dům je rohový, do vlastnictví by získali jen nepatrný pozemek, proto SVJ by mělo zájem o pozemek pp.č. 2045/14 (za domem čp. 243), který v minulosti nájemníci domu čp. 228 měli přidělený k užívání, byť s jejich domem nesouvisí. Dodnes jsou pozemky ve vnitrobloku

rozdělené na parcely tak, jak byly v šedesátých a sedmdesátých letech částečně oplocené.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej a neschválila pronájem ani výpůjčku.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji částí obecních pp.č. 2045/2, 2045/3, 2045/5, 2045/7, 2045/8, 2045/14, 4122, 4123, 4124, 4125, 4126 a 4127 v k.ú. Klatovy o celkové výměře cca 2 055 m<sup>2</sup>, přilehlým SVJ za cenu 800,00 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH (DPH nebude účtováno), celkem za 1.644.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) pro Společenství vlastníků Masarykova čp. 242, Klatovy II, Masarykova 242, Klatovy, Společenství vlastníků jednotek domu Masarykova čp. 243, Klatovy II, Masarykova 243, Klatovy, Společenství vlastníků Masarykova čp. 244, Klatovy II, Masarykova 244, Klatovy, Společenství vlastníků Dukelská čp. 218, Klatovy II, Dukelská 218, Klatovy, Společenství vlastníků domu 219/II v Klatovech, Dukelská 219, Klatovy, Společenství domu 227/II v Klatovech, Dukelská 227, Klatovy a Společenství vlastníků jednotek domu Dukelská čp. 228, Klatovy II, Dukelská 28, Klatovy, s podmínkou zachování příjezdové cesty k objektům všech SVJ a úhrady nákladů na GP na příjezdovou komunikaci.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 22 členů, 3 členové se zdrželi hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

#### 7) Směna pozemků (ul. U Plynárny)

k.ú. Klatovy – pp.č. 1328/5 a části pp. č. 1328/4 a stp.č. 3998, žadatel: město Klatovy a členové SVJ čp. 798 v ul. U Plynárny, výměra soukromý pozemek: stp.č. 3998 zastavěná plocha a nádvoří (cca 205,0 m<sup>2</sup>), obecní pozemky: pp.č. 1328/5 ostatní plocha – jiná plocha (145 m<sup>2</sup>) a pp. č. 1328/4 ostatní plocha – jiná plocha (část cca 176 m<sup>2</sup>), celkem cca 321 m<sup>2</sup>.

|                      |          |                    |
|----------------------|----------|--------------------|
| Cena dle ZP obvyklá: | soukromé | cca 98.640,00 Kč,  |
|                      | obecní   | cca 150.891,00 Kč, |
|                      | rozdíl   | cca 52.251,00 Kč.  |

Soukromý pozemek ve vlastnictví SVJ se nachází v tělese komunikace U Plynárny a chodníků. Obecní pozemky tvoří zeleň vedle a za bytovkou, část pozemku je pod stavbou bytovky čp. 798/III.

Rada města doporučila ZM schválit směnu.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně obecní pp.č. 1328/5 (145 m<sup>2</sup>) a části pp.č. 1328/4 (cca 176 m<sup>2</sup>) v k.ú. Klatovy za část soukromé stp.č. 3998 (cca 205,00 m<sup>2</sup>) v podílovém spoluvlastnictví

s finančním doplatkem cca 52.251,00Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) ve prospěch města Klatovy.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

#### 8) Prodej obecního pozemku (Vítkovice)

k.ú. Kvaslice – pp.č. 416/17, žadatel: , výměra 101 m<sup>2</sup>, cena obvyklá dle ZP z r. 2020 – 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 22.220,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Požadovaný pozemek má v oplocení svých nemovitostí soused pana . Město Klatovy se snaží neúspěšně o majetkové vypořádání stavu užívání od roku 2020. Pan chce pozemek poté směnit za část

stp.č. 12/2 ve vlastnictví p. [REDAKCE], která vede podél hranice jeho pozemku. Žadatel sdělil, že před prodejem doloží městu směnnou smlouvu, kdy získaný pozemek převede sousedovi a od něj dostane pruh jeho pozemku při své nemovitosti.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemku po předložení směnné smlouvy žadatelem.

Osadní výbor souhlasil s prodejem pozemku sousedovi.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 416/17 v k.ú. Kvaslice o výměře 101 m<sup>2</sup> za cenu obvyklou 220,00 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, celkem 22.220,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), do vlastnictví [REDAKCE].

Ukon bude zajištěn formou smlouvy o budoucí smlouvě kupní s realizací vlastní kupní smlouvy po doložení podepsané směnné smlouvy mezi p. [REDAKCE].

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

#### 9) Prodej pozemku (Luby)

k.ú. Luby – pp. č. 697/4, žadatel: [REDAKCE], výměra 257 m<sup>2</sup>, ZP nebyl zadán, město Klatovy vykupuje pozemky v této oblasti pro výstavbu protipovodňového opatření za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Vlastník pozemku žádá o prodej sousedního obecního pozemku při Drnovém potoce. Žadatel chce pozemek zkulturnovat, v současné době je nevzhledný. V případě zamítnutí prodeje žádá o pronájem pozemku. Na pozemku je plánována výstavba protipovodňového opatření.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej a schválila pronájem na dobu neurčitou, s ukončením platnosti před realizací stavby PPO.

Osadní výbor nesouhlasil s prodejem ani pronájmem z důvodu dotčení stavbou PPO Luby.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 697/4 o výměře 257 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 41.200,00 Kč bez DPH (DPH bude účtováno) v k.ú. Luby do vlastnictví [REDAKCE].

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 24 členů, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

## **4. ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA ZA ROK 2022 A ÚČETNÍ ZÁVĚRKA MĚSTA ZA ROK 2022**

### **1. Závěrečný účet města Klatovy za rok 2022**

Dle ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, je město Klatovy povinno po skončení kalendářního roku zpracovat závěrečný účet obsahující souhrnné údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů města, údaje o hospodaření s majetkem města, včetně finančních operací, tvorby a použití jednotlivých peněžních fondů města a přehledu všech přijatých a poskytnutých dotací za rok 2022, tj. vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, státním fondům, Národnímu fondu a jiným rozpočtům.

Rozbor finančního hospodaření města Klatovy za rozpočtový rok 2022 je zveřejněn na internetových stránkách pod níže uvedeným odkazem a v elektronické podobě je k dispozici na přiloženém disku.

V souladu se zákonem byl návrh závěrečného účtu města za rok 2022 zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Klatovech a v plném rozsahu na internetových stránkách města pod záložkou Rozpočet – Návrh závěrečného účtu města 2022 (<https://www.klatovy.cz/mukt/rozpocet.asp>).

Výsledek hospodaření města – rozdíl příjmů a výdajů činí ke dni 31.12.2022 částku 125.502 tis. Kč. Po odečtení splátek úvěrů a po zohlednění zůstatku finančních prostředků z minulých let město Klatovy disponuje celkovým zůstatkem finančních prostředků k 31.12.2022 v rámci rozpočtové činnosti ve výši 529.610 tis. Kč.

Součástí závěrečného účtu města za rok 2022 je i zhodnocení finančního hospodaření právnických osob zřízených a založených městem. Písemný zápis z projednání výsledků hospodaření města a jeho příspěvkových organizací za rok 2022 je v elektronické podobě k dispozici *na přiloženém disku*. Finanční hospodaření obchodních společností města bude předmětem samostatného usnesení rady města – ve většině případů v pozici valné hromady těchto společností, jejich roční účetní závěrka bude poskytnuta na jednání zastupitelstva města po 30.06.2023.

Rozbory hospodaření města a městem zřízených organizací za rok 2022 byly projednány s vedoucími jednotlivých odborů města a řediteli příspěvkových organizací dne 15.03.2023. Finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města projednaly návrh závěrečného účtu města za rok 2022 na svém společném zasedání dne 15.03.2023 a 24.04.2023.

Závěrečný účet zahrnuje také oblast nakládání a hospodaření s majetkem města. Město nakládá se svým majetkem v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Dle vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vnitřní směrnicí Městského úřadu Klatovy č. 4 o inventarizaci majetku a závazků, byla provedena řádná inventarizace. Inventarizací se zjišťují skutečné stavy veškerého majetku a závazků města k 31.12.2022 a ověřuje se, zda zjištěný skutečný stav odpovídá stavu majetku a závazků vedeném v účetnictví. Řádná fyzická inventura majetku, včetně majetku vedeného v operativní evidenci, proběhla u všech správců majetku k datu 31.10.2022, do konce roku se pak uskutečnila inventura rozdílová za účelem zjištění skutečného stavu majetku k 31.12.2022. Práce zabezpečily dílčí inventarizační komise, které předaly inventarizační zápisy spolu se soupisy inventarizovaného majetku. K 31.12.2022 byla provedena rovněž řádná dokladová inventura u pohledávek, závazků a podrozvahových účtů města. V průběhu inventarizace za rok 2022 nebyly zjištěny inventarizační rozdíly. Podrobnější informace o provedené inventarizaci majetku a závazků města k 31.12.2022 jsou uvedeny **v Příloze č. 1 – Inventarizační zpráva za rok 2022** – ve zkrácené verzi, plná verze je na přiloženém disku.

Hospodaření města bylo přezkoumáno auditorem. Na základě provedeného přezkoumání hospodaření Města Klatovy za rok 2022 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zároveň nebyla zjištěna žádná rizika, která mohou mít negativní vliv na hospodaření města v dohledné budoucnosti. **Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022 tvoří přílohu č. 2.**

## **2. Účetní závěrka města za rok 2022**

Za účetní období roku 2022 má město Klatovy stejně jako v předchozích letech povinnost schválit svoji účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni, tj. k 31.12.2022 stanovenou zákonem o účetnictví a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí ČR. V rámci procesu schvalování účetní závěrky se posuzuje úplnost a průkaznost vedení účetnictví města a vyhodnocují se předvídatelná rizika a ztráty ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situace města. Jako podklad pro schválení účetní závěrky města za rok 2022 slouží:

a) účetní výkazy města sestavené k 31.12.2022, konkrétně:

- Rozvaha obsahující porovnání změn stavu majetku, závazků a zdrojů na hodnoty minulého účetního období,
- Výkaz zisku a ztráty obsahující jednotlivé nákladové a výnosové položky v porovnání s minulým účetním obdobím,
- Příloha účetní závěrky obsahující popis významných položek rozvahy a výsledovky,
- Přehled o peněžních tocích (výkaz o cash flow),
- Přehled o změnách vlastního kapitálu,
- Výkaz FIN 2–12 M o hodnocení plnění rozpočtu města.

Všechny výše uvedené účetní výkazy jsou obsaženy v elektronické podobě na přiloženém disku. Ve zjednodušené podobě je v **Příloze č. 3** této zprávy uvedena Rozvaha města a Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2022, včetně uvedení stavu na počátku účetního období (k 01.01.2022).

b) Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Klatovy za rok 2022, jejímž předmětem je mj. i účetnictví vedené městem – viz **Příloha č. 2**.

c) Inventarizační zpráva za rok 2022 – viz **Příloha č. 1**.

Schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření města za rok 2022 po zdanění ve výši 167.609.843,98 Kč v hlavní činnosti a ve výši 5.643.156,06 Kč v hospodářské činnosti města a jeho rozdělení. Rozdělení dosaženého hospodářského výsledku v hlavní činnosti je v plné výši 167.609.843,98 Kč navrhováno převést na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období. V činnosti hospodářské je pak návrh na rozdělení dosaženého výsledku hospodaření následující:

- v částce ve výši 4.736.497,47 Kč převést na Fond oprav hospodářské činnosti,
- v částce 906.658,59 Kč převést na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, patří schválení účetní závěrky města do výhradní pravomoci zastupitelstva města. Výsledkem je Protokol o schválení/neschválení účetní závěrky.

### **Přílohy:**

1. Inventarizační zpráva města Klatovy za rok 2022
2. Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2022
3. Zjednodušená podoba Rozvahy a Výkazu zisku a ztráty města Klatovy k 31.12.2022
4. Disk obsahující:
  - Rozbor finančního hospodaření města Klatovy za rozpočtový rok 2022,

- Finanční vypořádání dotací za rok 2022,
- Rozbor hospodářské činnosti města za rok 2022 zajišťované SNK, s.r.o.,
- Inventarizační zpráva města Klatovy za rok 2022 – plný rozsah,
- Závěry z projednání výsledků hospodaření města a řízených organizací za rok 2022,
- Rozbory hospodaření jednotlivých příspěvkových organizací města za rok 2022,
- Účetní výkazy města sestavené k 31.12.2022, tj. Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha účetní závěrky, Přehled o peněžních tocích, Přehled o změnách vlastního kapitálu a Výkaz FIN 2–12 M o hodnocení plnění rozpočtu města,
- Účetní výkazy jednotlivých příspěvkových organizací města sestavené k 31.12.2022, tj. Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha účetní závěrky, včetně Závěrečné inventarizační zprávy za rok 2022.

#### Návrh na usnesení

- 1) Zastupitelstvo města v souladu s ustanovením § 17 odstavce 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, projednalo závěrečný účet města za rok 2022 a uzavřelo jej, na základě doporučení finanční komise rady města, finančního výboru zastupitelstva města a rady města, s vědomím výsledku přezkoumání hospodaření města auditorem, vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.
- 2) Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Klatovy sestavenou k 31.12.2022.
- 3) Zastupitelstvo města schválilo převod dosaženého výsledku hospodaření za rok 2022 v hlavní činnosti po zdanění ve výši 167.609.843,98 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období a v činnosti hospodářské ve výši 4.736.497,47 Kč na Fond oprav hospodářské činnosti a ve zbývající části ve výši 906.658,59 Kč na účet Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Ing. Ridzoň – finanční výbor projednal závěrečný účet za rok 2022 dne 24.04.2023 a doporučil zastupitelstvu ke schválení.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 2/2023 A DOTACE NAD 50.000 Kč**

### **I. Rozpočtové opatření č. 2/2023**

Předkládáme zastupitelstvu města rozpočtové opatření č. 2/2023. Rozpočtové opatření projednaly na svém společném jednání dne 24.04.2023 finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města, a to s doporučením rozpočtové opatření schválit. Rozpočtové opatření projednala rada města dne 25.04.2023 a doporučuje zastupitelstvu města předložené rozpočtové opatření schválit.

Zůstatek rozpočtové rezervy po 1. rozpočtovém opatření byl 352.173 tis. Kč. Po zahrnutí všech příjmů a výdajů obsažených v rozpočtovém opatření č. 2/2023 bude rozpočtová rezerva dána částkou 364.806 tis. Kč.

| Rozpočtové opatření č. 2/2023                 |                                          | v tis. Kč      |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|
| Zůstatek rozpočtové rezervy města 2023        |                                          | 352 173        |
| 1. část                                       | Běžné provozní příjmy a výdaje roku 2023 | 15 173         |
| 2. část                                       | Investiční výdaje roku 2023              | -2 539         |
| <b>Zůstatek rozpočtové rezervy města 2023</b> |                                          | <b>364 806</b> |

| Číslo | Text                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Příjmy         | Výdaje  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | tis. Kč        | tis. Kč |
|       | <b>Rozpočtová rezerva 2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>352 173</b> |         |
| 1     | Přijetí příspěvku od Úřadu práce ČR na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací pro rok 2023, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                                | 224            | 224     |
| 2     | Navýšení výdajů na veřejně prospěšné pracovníky, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                                                       |                | 127     |
| 3     | Navýšení výdajů na pokrytí činností spojených s volbou prezidenta 2023 (nad rámec poskytnuté dotace z rozpočtu MF, žádost o doplatek bude předmětem finančního vypořádání dotace za rok 2023), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města |                | 35      |
| 4     | Zařazení akce „Provedení zahradních úprav v areálu bytového domu na adrese 391-393/III, Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2023, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                  |                | 870     |
| 5     | Přijetí účelové dotace od Plzeňského kraje na akci „Mezinárodní festival komorní hudby Klatovy 2023", zvýšení rozpočtu příjmů KAP 7 - Odbor školství, kultury a cestovního ruchu MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                    | 50             |         |
| 6     | Navýšení rozpočtu příjmů u Vodohospodářského fondu na KAP 13 z důvodu doplatku nájemného z vodohospodářské infrastruktury za rok 2022, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 13 - Peněžní fondy města, Vodohospodářský fond                                                                         | 15 486         |         |
| 7     | Navýšení rozpočtu příjmů u Vodohospodářského fondu na KAP 13 z důvodu zvýšení úroků z poskytnuté dlouhodobé zálohy, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 13 - Peněžní fondy města, Vodohospodářský fond                                                                                            | 83             |         |
| 8     | Přijetí účelové dotace Plzeňského kraje pro Městský ústav sociálních služeb Klatovy v rámci dotačního programu Podpora sociálních služeb, Plzeňský kraj pro rok 2023, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, MěÚSS                                            | 50 720         | 50 720  |
| 9     | Přijetí účelové dotace od Státního zemědělského intervenčního fondu na investiční akci „Pódium v letním kině Klatovy", zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                          | 560            |         |
| 10    | Daň z příjmů právnických osob za město Klatovy za rok 2022, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 4 - Finanční odbor MěÚ                                                                                                                                                                   | 70 261         | 70 261  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |       |       |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 11 | Přijetí neinvestiční účelové dotace na nové volby do zastupitelstva obce Dlažov konané dne 25. března 2023, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                  | 10    | 10    |
| 12 | Přijetí nalezených peněžních prostředků z účtu cizích prostředků na účet města pro rok 2023, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 4 - Finanční odbor MěÚ a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                             | 54    |       |
| 13 | Vyplacení nálezného z nalezených peněžních prostředků pro rok 2023, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 4 - Finanční odbor MěÚ a čerpání rozpočtové rezervy města                                                                                                      |       | 11    |
| 14 | Navýšení výdajů na odchyt holubů, likvidaci nutrií a potkanů a kastraci koček do rozpočtu města pro rok 2023, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                          |       | 172   |
| 15 | Přijetí dotace od Ministerstva kultury na projekt „Výprava do země barev“ pro rok 2023 pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna Klatovy                                              | 15    | 15    |
| 16 | Přijetí dotace od Plzeňského kraje na projekt „Výkon regionálních funkcí knihoven pro rok 2023“ pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna Klatovy                                     | 884   | 884   |
| 17 | Přijetí dotace od Plzeňského kraje na projekt „Doplnění fondu studovny a fondu dětského oddělení“ pro rok 2023 pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna Klatovy                      | 50    | 50    |
| 18 | Přijetí dotace od Plzeňského kraje na projekt „Kamínek drahých ctností“ pro rok 2023 pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna Klatovy                                                | 60    | 60    |
| 19 | Přijetí dotace od Plzeňského kraje na projekt „August Förster a klavírní moderna“ pro rok 2023 pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna Klatovy                                      | 50    | 50    |
| 20 | Vratka nevyčerpané dotace poskytnuté v roce 2022 spolkům (OCR Athletes a Dům dětí a mládeže Klatovy), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond dotací, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                      | 155   |       |
| 21 | Přijetí dotace z rozpočtu MPSV ČR na výkon sociální práce v souladu s ustanovením § 92 a § 93a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ | 1 075 | 1 075 |
| 22 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „Zimní stadion - umělé kluziště, rozcvičovna“ (celkové náklady 670 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ              | 23    | 284   |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| 23 | Zařazení investiční akce „PD Hasičská zbrojnice Štěpánovice“ do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 218 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                                                              |                | 218 |
| 24 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů na pozastávky akce „Rekonstrukce vodní nádrže Tupadly“ do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 3 718 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                      |                | 348 |
| 25 | Zařazení investiční akce „Rekonstrukce veřejného osvětlení Klatovy - 5. etapa“ do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 350 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                                            |                | 350 |
| 26 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „PD Rekonstrukce dvorního traktu čp. 66/I“ do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 950 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                                     |                | 120 |
| 27 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „PD Retenční nádrž Výhořice - Luby“ pro rok 2023 (celkové náklady 257 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                                        |                | 17  |
| 28 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „Architektonická soutěž na výběr zpracovatele PD k objektu čp 58/I, Klatovy“ do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 1 900 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ |                | 700 |
| 29 | Zařazení investiční akce „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu ZŠ Plánická 208/I“ do rozpočtu města pro rok 2023 (odhad celkových nákladů 275 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                         |                | 275 |
| 30 | Výdaj v 1. tranši rozpočtu na přípravné práce akce „Revitalizace Městské knihovny Klatovy“ do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 11.300 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna Klatovy. |                | 250 |
|    | <b>Navýšení rozpočtové rezervy města celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>12 633</b>  |     |
|    | <b>ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>364 806</b> |     |

Ing. Ridzoň – finanční výbor projednal rozpočtové opatření č. 2/2023 a doporučil zastupitelstvu ke schválení.

Ing. Nový, MBA – dovolím si krátkou poznámku k bodu 28 – architektonická soutěž, kterou jsme detailně diskutovali, děkuji jak panu místostarostovi, tak paní architektce

za objasnění důvodů. Na jednu stranu chápu, že pokud jdeme rekonstruovat budovu za 300 a více milionů, tak architektonická soutěž tuto částku asi potřebuje. Na druhou stranu je trochu nešťastné, že jsme nejdříve diskutovali o soutěži za milion, teď už diskutujeme o soutěži za dva miliony. Doufám, že je to již částka konečná. Budu doufat, že až budeme diskutovat za pár desítek minut o dalších dotacích, že se k tomu postavíme stejně jako nyní.

Ing. Chroust – já pevně věřím, že je to konečná částka.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 2 členové se zdrželi hlasování – **rozpočtové opatření č. 2/2023 bylo schváleno.**

## **II. Dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě**

### **1. Dotace financované z Fondu dotací pro rok 2023**

#### **1.1 Oblastní charita Klatovy**

Oblastní charita Klatov, Měchurova 317/16, Klatovy, IČ: 68388830, podala žádosti na dofinancování jednotlivých sociálních služeb v souladu s Pověřením výkonu služby obecného hospodářského zájmu č. 51392022 ze dne 13.12.2022. Pracovní skupina ve složení: Ing. Martin Kříž – místostarosta města Klatovy, Bc. Alena Kleinerová – ředitelka MěÚSS Klatovy, Bc. Michaela Kanická – vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Klatovy doporučila schválit:

- a) **Dotaci na odborné sociální poradenství ID: 1151093** - žádost 50.000,00 Kč/doporučeno schválit 50.000,00 Kč (výše pověření pro rok 2023 1.411.920,00 Kč),
- b) **Dotaci na nízkoprahové zařízení pro děti a mládež ID: 7856110** – Klub Chapadlo – žádost 50.000,00 Kč/doporučeno schválit 30.000,00 Kč (výše pověření rok 2023 2.670.768,00 Kč),
- c) **Dotaci na nízkoprahové zařízení pro děti a mládež ID: 7955307** – Klub Budík – žádost 50.000,00 Kč/doporučeno schválit 30.000,00 Kč (výše pověření pro rok 2023 2.425.152,00 Kč),
- d) **Dotaci na osobní asistenci ID: 7771945** - žádost 200.000,00 Kč/doporučeno schválit 200.000,00 Kč (výše pověření pro rok 2023 4.176.360,00 Kč).
- e) **Dotaci na azylové domy ID: 7286836 - Domov sv. Zdislavy pro matky s dětmi v tísní** žádost 200.000,00 Kč/doporučeno schválit 150.000,00 Kč (výše pověření pro rok 2023 3.482.100,00 Kč).
- f) **Dotaci na pečovatelskou službu ID: 6167211 - Charitní pečovatelská služba** žádost 250.000,00 Kč/doporučeno schválit 260.072,00 Kč dle propočtu (výše pověření pro rok 2023 14.948.950,00 Kč).
- g) **Dotaci domov pro seniory ID: 5467569 - Domov pokojného stáří Naší Paní** (výše pověření pro rok 2023 9.312.975,00 Kč) (žádost 11.835,00 Kč/doporučeno schválit 11.835,00 Kč). Dotace na provoz Domova pokojného stáří ve Václavské ulici v Klatovech za období od 01.01.2023 do 31.03.2023 byla vypočtena podle vzorce schváleného pro tyto účely v částce 11.835,00 Kč. Výše poskytnuté dotace odpovídá příspěvku města Klatovy poskytovanému Městskému ústavu sociálních služeb Klatovy, příspěvkové organizaci, na 1 lůžko za uplynulý kalendářní rok, tj. rok 2022, a je vypočítána na základě rozhodnutí zastupitelstva města ze dne 28.06.2016 dle daného vzorce. Dotace se poskytuje zpětně, a to na základě žádosti Oblastní charity Klatovy. V letošním roce na tento účet charita obdržela

26.197,00 Kč.

### **1.2 Západočeská univerzita v Plzni na Univerzitu třetího věku 2023**

Západočeská univerzita v Plzni požádala o vyplacení příspěvku ve výši 75.000,00 Kč na projekt Univerzity třetího věku. RM doporučila dne 11.04.2023 příspěvek schválit. Příspěvek by byl využit na vzdělávací a přednáškové akce určené pro posluchače z řad seniorů a osob ve 3. st invalidního důchodu.

| <b>Žadatel</b>                                   | <b>Žádost pro rok 2023</b> | <b>Doporučeno schválit</b> | <b>Skutečnost rok 2022</b> |
|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Oblastní charita Klatovy – sociální poradna      | 50 000,00 Kč               | 50 000,00 Kč               | 50 000,00 Kč               |
| Oblastní charita Klatovy – klub Chapadlo         | 50 000,00 Kč               | 30 000,00 Kč               | 25 000,00 Kč               |
| Oblastní charita Klatovy – klub Budík            | 50 000,00 Kč               | 30 000,00 Kč               | 25 000,00 Kč               |
| Oblastní charita Klatovy – osobní asistence      | 200 000,00 Kč              | 200 000,00 Kč              | 200 000,00 Kč              |
| Oblastní charita Klatovy – azylový dům           | 200 000,00 Kč              | 150 000,00 Kč              | 150 000,00 Kč              |
| Oblastní charita Klatovy – pečovatelská služba   | 250 000,00 Kč              | 260 072,00 Kč              | 195 000,00 Kč              |
| Oblastní charita Klatovy – Domov pokojného stáří | 11 835,00 Kč               | 11 835,00 Kč               | 11 835,00 Kč               |
| ZČU v Plzni – Univerzita třetího věku            | 75 000,00 Kč               | 75 000,00 Kč               | 63 000,00 Kč               |
| <b>celkem</b>                                    | <b>886 835,00 Kč</b>       |                            |                            |

RNDr. Vágnerová – jaké jsou důvody pro schválení snížené dotace pro Chapadlo i Budík pro nízkoprahové kluby a také pro Azylový dům sv. Zdislavy?

Ing. Kříž – tyto služby nevyužívají jen klatovští, tzn., že se domníváme, že na ty, kteří navštěvují Chapadlo nebo Budík jako mimoklatovští, by měly přispívat obce, kam spadají. To samé je u azylového domu pro matky v tísní. Ono to funguje i obráceně. My, když máme nějakého občana v zařízení, které není v Klatovech, tak tam podporujeme naše občany, kteří tam jsou. U Chapadla i Budíku jsme navýšili oproti minulému roku. Jinak jsme se snažili to držet. Upozorním, že např. u pečovatelské služby to vychází Charitě o cca 10 tisíc Kč více a přiznáváme jim to, protože tam ji to vyšlo tak, jak máme dlouhodobě nastaveno.

RNDr. Vágnerová – z podstaty nízkoprahového klubu mi není jasné, jak by mohly vyčíslit jiným městům klienty. Nízkoprahové kluby stahují děti z naší ulice, z okolí toho klubu, kde ten klub sídlí. Myslím, že odvádí opravdu nevyčíslitelnou práci do budoucna právě v tom preventivním charakteru, přináší poradenství dětem z takového sociálního prostředí, které by se k těm službám jinak nedostaly. Tohle je projekt, který je velmi potřebný. Myslím si, že je to investice do budoucna, ušetříme za prevenci kriminality a jiných patologických jevů. Dávám protinávrh, abychom oběma nízkoprahovým klubům schválili 50 tisíc Kč.

Ing. Chroust – jen bych chtěl podotknout, že když se podíváte na jejich rozpočty, tak ta dotace je relativně malá částka toho, co oni získávají, protože tam jsou osobní náklady, mzdy, sociální a zdravotní částky. Ten základ je někde jinde.

RNDr. Vágnerová – tam se bavíme opravdu o procentech v jejich rozpočtu. Přijde mi to symbolické, že tuto službu město potřebuje a bude ji podporovat.

Ing. Kříž – souhlasím s tím, co říkáte. Je to obtížně měřitelné, protože je to nízkoprahové centrum. Každopádně Charita má také svého zřizovatele, který by na tyto záležitosti také měl přispívat, to je třeba také říci. Myslím si, že se k Charitě chováme velmi přátelsky, dotaci oproti loňskému roku opět zvyšujeme. Tady držíme nějaký princip, který jsem vysvětloval na začátku, za sebe říkám, že bych ho držel i v tomto případě, byť souhlasím s tím, co tady zaznělo, je to potřebná služba.

Ing. Chroust – samostatně bychom hlasovali o Chapadle, Budíku a všechny ostatní položky dohromady.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – já bych navrhoval o azylovém domě hlasovat také zvlášť. Ještě bych doplnil k argumentu, co říkal pan místostarosta Kříž: chodníky také stavíme i pro lidi, kteří nejsou z Klatov. Např. ubytování pro matky v nouzi – při domácím násilí je dokonce nutné odstěhovat tu matku úplně do jiného kraje a musí tam být nějaká solidarita.

Ing. Kříž – tento princip je držen i vůči nám. My, když máme klienty jinde, tak se po nás také chtějí peníze a my to také respektujeme.

Ing. Chroust – navrhuji: budeme hlasovat samostatně o Chapadle, Budíku a azylovém domu. Nejprve budeme hlasovat o těch ostatních položkách, kde jsme neměli rozpor – sociální poradna, osobní asistence, pečovatelská služba, Domov pokojného stáří a Univerzita třetího věku.

**Hlasování – dotace pro sociální poradnu, osobní asistenci, pečovatelskou službu, Domov pokojného stáří a Univerzitu třetího věku:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **dotace byly schváleny.**

**Hlasování – dotace pro Chapadlo ve výši 50.000 Kč:** pro se vyslovilo 7 členů ZM, proti bylo 8 členů, 10 členů se zdrželo hlasování – **dotace pro Chapadlo ve výši 50.000 Kč nebyla schválena.**

**Hlasování – dotace pro Chapadlo ve výši 30.000 Kč:** pro se vyslovilo 19 členů ZM, 6 členů se zdrželo hlasování – **dotace pro Chapadlo ve výši 30.000 Kč byla schválena.**

**Hlasování – dotace pro Budík ve výši 50.000 Kč:** pro se vyslovilo 6 členů ZM, proti bylo 8 členů, 11 členů se zdrželo hlasování – **dotace pro Budík ve výši 50.000 Kč nebyla schválena.**

**Hlasování – dotace pro Budík ve výši 30.000 Kč:** pro se vyslovilo 19 členů ZM, 6 členů se zdrželo hlasování – **dotace pro Budík ve výši 30.000 Kč byla schválena.**

**Hlasování – dotace pro azylový dům ve výši 200.000 Kč:** pro se vyslovilo 7 členů ZM, proti bylo 7 členů, 11 členů se zdrželo hlasování – **dotace pro azylový dům ve výši 200.000 Kč nebyla schválena.**

**Hlasování – dotace pro azylový dům ve výši 150.000 Kč:** pro se vyslovilo 21 členů ZM, 4 členové se zdrželi hlasování – **dotace pro azylový dům ve výši 150.000 Kč byla schválena.**

## **2. Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let za 1. pololetí 2023**

Rada města dne 25.04.2023 schválila dotace z programu „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací“. Rada města rozhodla o přidělení dotací, které jsou nižší než 50 tis. korun. O dotacích nad 50 tis. Kč rozhoduje ZM.

| žadatel |                                         | počet oprávněných členů | návrh dotace    |
|---------|-----------------------------------------|-------------------------|-----------------|
| 1       | DIAMOND DANCE Klatovy, z.s.             | 47                      | 50 525,00 Kč    |
| 2       | Mgr. M. Zámečnicková                    | 62                      | 66 650,00 Kč    |
| 3       | Junák – český skaut, stř. Královák KT   | 97                      | 104 275,00 Kč   |
| 4       | SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Točnick | 47                      | 50 525,00 Kč    |
| 5.      | Judo Klatovy, z.s.                      | 65                      | 69 875,00 Kč    |
| 6       | Atletika Klatovy z.s.                   | 150                     | 161 250,00 Kč   |
| 7       | SK Volejbal Klatovy                     | 95                      | 102 125,00 Kč   |
| 8       | LTK Klatovy, z.s.                       | 72                      | 77 400,00 Kč    |
| 9       | SK Klatovy 1898, z.s.                   | 99                      | 106 425,00 Kč   |
| 10      | Tělocvičná jednota SOKOL KLATOVY        | 129                     | 138 675,00 Kč   |
| 1       | BK Klatovy, z.s.                        | 50                      | 53 750,00 Kč    |
| 12.     | TJ START Luby, z.s.                     | 103                     | 110 725,00 Kč   |
| CELKEM  |                                         | 1 395                   | 1 092 200,00 Kč |

Výše příspěvku na jednoho člena za 1. pololetí 2023 činí 1.075,00 Kč. Dotace bude vyplacena, po schválení v zastupitelstvu města, z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2023.

Ing. Nový, MBA – jsem povinen oznámit, že jako předseda volejbalu SK Klatovy jsem ve střetu zájmů, v této věci nebudu hlasovat.

Pan starosta – myslím, že nejste ve střetu zájmů. To je podle obecných pravidel, není to nějaká extra dotace, která by šla čistě za tím klubem, je to pravidelná činnost mládeže.

**Hlasování:** pro se vyslovalo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování, 1 člen (Ing. Nový, MBA) nehlasoval – **dotace na pravidelné aktivity dětí a mládeže do 18 let za 1. pololetí 2023 byly schváleny.**

## **3. Dotace financované ze Zlatého fondu pro rok 2023**

### **3.1 Galerie Klatovy/Klenová, příspěvková organizace PK, na projekt „Sochy v ulicích 2023“**

Galerie Klatovy/Klenová p.o. požádala o poskytnutí dotace na projekt „Sochy v ulicích 2023,“ požadovaná částka dotace z rozpočtu města pak činí 250.000,00 Kč. Po projednání FK a FV a radě města je doporučeno poskytnout finanční podporu ve výši 250.000,00 Kč.

### **3.2 Folklorní spolek Šumava Klatovy na pořádání XXVIII. MFF Klatovy 2023**

Folklorní spolek Šumava Klatovy požádal o poskytnutí dotace na pořádání XXVIII. Mezinárodního folklorního festivalu Klatovy 2023. Požadovaná dotace z rozpočtu města pak činí 185.000,00 Kč. Po projednání FK a FV a radě města je doporučeno poskytnout finanční podporu ve výši 185.000,00 Kč.

### **3.3 BK Klatovy, z.s., na 9.ročník Easter Cup Klatovy 2023 a Pohár Klatov 2023**

Basketbalový klub Klatovy požádal o poskytnutí dotace:

- a) ve výši 250.000,00 Kč na pořádání 9. ročníku Mezinárodního basketbalového turnaje mládeže Easter Cup Klatovy 2023. Požadovaná finanční podpora bude využita na náklady spojené s turnajem, tj. zejména pronájem hal, poplatky za rozhodčí, dopravu a další. Po projednání v radě města je doporučeno poskytnout finanční podporu ve výši 220.000,00 Kč.
- b) ve výši 80.000,00 Kč na pořádání 2. ročníku Poháru Klatov 2023. Požadovaná finanční podpora bude využita na náklady spojené s turnajem, tj. zejména pronájem hal, poplatky za rozhodčí, dopravu a další. Po projednání v radě města je doporučeno poskytnout finanční podporu ve výši 80.000,00 Kč.

### **3.4 Pošumavský auto moto klub v AČR na Central European Rally 2023**

Pošumavský auto moto klub v AČR požádal o dotaci ve výši 700.000,00 Kč na pořádání 1. etapy na Central European Rally (mistrovství světa v rally). Dotace by byla využita na přípravu organizace soutěže, pořadatelské a bezpečnostní zajištění rally a přípravu zázemí pro účastníky mistrovství světa. Po projednání v radě města je doporučeno poskytnout finanční podporu ve výši 700.000,00 Kč.

### **3.5 Triatlon klub Klatovy na 30. ročník cyklomaratonu AUTHOR Král Šumavy a 30. ročník Vánočního běhu pod Černou věží**

Triatlon klub Klatovy požádal o dotaci ve výši 200.000,00 Kč na pořádání 30. ročníku cyklomaratonu AUTHOR Král Šumavy a 30. ročníku Vánočního běhu pod Černou věží. RM projednala a doporučuje ZM poskytnout finanční podporu ve výši 200.000,00 Kč.

| <b>Žadatel</b>                                                                        | <b>Žádost pro rok 2023</b> | <b>Doporučeno schválit</b> | <b>Skutečnost rok 2022</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Galerie Klatovy/Klenová p.o PK - Sochy v ulicích 2023                                 | 250 000,00 Kč              | 250 000,00 Kč              | 250 000,00 Kč              |
| Folklorní spolek Šumava Klatovy XXVIII.MFF Klatovy 2023                               | 185 000,00 Kč              | 185 000,00 Kč              | 185 000,00 Kč              |
| BK Klatovy, z.s. – Easter Cup Klatovy 2023, Pohár Klatov 2023                         | 330 000,00 Kč              | 300 000,00 Kč              | 210 000,00 Kč              |
| PAMK v AČR – Central European Rally 2023                                              | 700 000,00 Kč              | 700 000,00 Kč              | X                          |
| Triatlon klub Klatovy – cyklomaraton AUTHOR Král Šumavy a Vánoční běh pod Černou věží | 200 000,00 Kč              | 200 000,00 Kč              | 175 000,00 Kč              |
| <b>Celkem</b>                                                                         | <b>1 665 000,00 Kč</b>     |                            |                            |

Mgr. Šklebený – dovolil bych si upozornit na malou formální chybu: cyklomaraton se nejmenuje Author. Měl by tam být Král Šumavy, nebo Author Král Šumavy.

Pan starosta – opravíme, aby ve smlouvě již bylo správně.

Mgr. Šklebený – souhlasím se všemi částkami tak, jak jsou navrženy v tabulce, ale zdržím se hlasování, protože jsem v jedné akci osobně zainteresován.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen (Mgr. Šklebený) nehlasoval – **dotace financované ze Zlatého fondu byly schváleny.**

#### **4. Dotace z rozpočtu kapitoly 8 odboru SVZ**

##### **Spolek Ulice Plzeň na terénní sociální práce**

Spolek Ulice Plzeň požádal o poskytnutí dotace pro výkon terénní sociální práce pro zajištění sekundární a terciální protidrogové prevence na území města Klatovy pro rok 2023 ve výši 164.798,00 Kč. Rada města doporučila dne 11.04.2023 zastupitelstvu města schválit dotaci ve výši 130.000,00 Kč. Po schválení v ZM bude dotace poskytnuta z rozpočtu kapitoly 8 odboru SVZ.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – myslíte si, že je to dostačující částka? Jaký je důvod ponížení v tomto případě?

Ing. Kříž – vycházíme ze zkušeností i jiných ORP, je to po dohodě s odborem sociálních věcí, který je s Ulicí v kontaktu. Poskytují terénní služby drogově závislým lidem. Domníváme se, že tato částka je dostačující.

Pan starosta – tady je kooperace s okolními obcemi naprosto jednoznačná, každý rok se tam pohybuje jejich příspěvek řádově mezi 40 a 50.000 Kč.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 22 členů ZM, 3 členové se zdrželi hlasování – **dotace pro Spolek Ulice Plzeň byla schválena.**

##### **Návrh na usnesení**

I. Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 2/2023.

II. Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí následujících dotací:

##### **1.1 Oblastní charitě Klatovy na:**

- a) odborné sociální poradenství ID: 1151093 ve výši 50.000,00 Kč,
- b) nízkoprahové zařízení pro děti a mládež ID: 7856110 - Klub Chapadlo ve výši 30.000,00 Kč,
- c) nízkoprahové zařízení pro děti a mládež ID: 7955307– Klub Budík ve výši 30.000,00 Kč,
- d) osobní asistenci ID:7771945 – ve výši 200.000,00 Kč,
- e) azylový dům ID: 7286836 - Domov sv. Zdislavy pro matky s dětmi v tísni ve výši 150.000,00 Kč,
- f) pečovatelskou službu ID: 6167211 - Charitní pečovatelská služba ve výši 260.072,00 Kč,
- g) domov pro seniory ID: 5467569 - Domov pokojného stáří Naší Paní za období od 01.01.2023 do 31.03.2023 ve výši 11.835 ,00 Kč,

1.2. Západočeské univerzitě v Plzni na projekt Univerzity třetího věku ve výši 75.000,00 Kč  
z Fondu dotací pro rok 2023.

2) Poskytnutí dotací z programu „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací za 1. pololetí 2023“ z fondu dotací následujícím subjektům:

|                                                   |                |
|---------------------------------------------------|----------------|
| • Diamond Dance Klatovy, z.s.                     | 50.525,00 Kč,  |
| • Mgr. M. Zámečnicková                            | 66.650,00 Kč,  |
| • Junák – český skaut, středisko Královák Klatovy | 104.275,00 Kč, |
| • SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Točnick       | 50.525,00 Kč,  |
| • Judo Klatovy, z.s.                              | 69.875,00 Kč,  |
| • Atletika Klatovy z.s.                           | 161.250,00 Kč, |
| • SK Volejbal Klatovy                             | 102.125,00 Kč, |
| • LTK Klatovy, z.s.                               | 77.400,00 Kč,  |
| • SK Klatovy 1898, z.s.                           | 106.425,00 Kč, |
| • Tělocvičná jednota Sokol Klatovy                | 138.675,00 Kč, |
| • BK Klatovy, z s.                                | 53.750,00 Kč,  |
| • TJ Start Luby, z s.                             | 110.725,00 Kč. |

z Fondu dotací pro rok 2023.

### 3) Zlatý fond

3.1 Galerii Klatovy/Klenová, p.o. PK, na projekt „Sochy v ulicích 2023“ ve výši 250.000,00 Kč.

3.2 Folklornímu spolku Šumava Klatovy na pořádání XXVIII. Mezinárodního folklorního festivalu 2023 ve výši 185.000,00 Kč.

3.3 BK Klatovy, z.s., na pořádání 9. ročníku Mezinárodního basketbalového turnaje mládeže Easter Cup Klatovy 2023 ve výši 300.000,00 Kč.

3.4 Pošumavskému auto moto klubu v AČR, Klatovy na pořádání Central European Rally 2023 ve výši 700.000,00 Kč.

3.5 Triatlon klubu Klatovy na pořádání cyklomaratonu AUTHOR Král Šumavy a Vánočního běhu pod Černou věží ve výši 200.000,00 Kč  
ze Zlatého fondu pro rok 2023.

4) Spolku Ulice Plzeň na výkon terénní práce v Klatovech ve výši 130.000,00 Kč  
z rozpočtu kapitoly 8 odboru SVZ  
a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

## **6. VÝSLEDEK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – 12. KOLO O POSKYTOVÁNÍ ZÁPŮJČEK Z FONDU ROZVOJE BYDLENÍ NA ÚZEMÍ MĚSTA KLATOV**

Komise rozhodovala ve složení: Mgr. R. Salvetr, Ing. V. Chroust, Ing. M. Kříž, Ing. M. Jarošík, F. Kocfelda, M. Jakubcová, J. Turečková.

Přípravná komise otevřela dne 27.03.2023 obálku žadatele o přidělení zápůjček z Fondu rozvoje bydlení - 12. kolo výběrového řízení. Byla provedena kontrola předložené žádosti a všech dokladů potřebných k doložení žádosti.

| poř.č. | jméno žadatele                                                                    | požadavek v Kč                                                                 | návrh zápůjčky v Kč |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1      |  | rekonstrukce el. instalace<br>v bytě č. 22,<br>Pod nemocnicí 478<br>100.000 Kč | 100.000 Kč          |
|        |                                                                                   | rekonstrukce bytového jádra<br>tamtéž<br>100.000 Kč                            | 100.000 Kč          |
|        | <b>Celkem</b>                                                                     | <b>200.000 Kč</b>                                                              | <b>200.000 Kč</b>   |

K 31.03.2023 bylo k dispozici ve Fondu rozvoje bydlení 2 634 248,02 Kč.

Výběrová komise na svém jednání dne 27.03.2023 doporučila poskytnout zápůjčku v plné výši dle žádosti.

Celkem navrženo k vyplacení v rámci 12. kola

200 000 Kč

- zbývá do 13. kola k 31.03.2023

2 434 248,02 Kč

Poslední známá úroková sazba vyhlášená Českou národní bankou je za měsíc únor 2023 a činí 4,00 %, tj. po odečtení 0,01 % = 3,99 %.

Rada města na svém zasedání dne 11.04.2023 doporučila zastupitelstvu města schválit poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení - 12. kolo dle předložené zprávy v celkové výši 200.000 Kč.

### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města Klatov schválilo poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení 12. kolo v celkové výši 200.000 Kč.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **7. NÁVRH VYHLÁŠKY O NOČNÍM KLIDU**

V příloze předkládáme návrh vyhlášky o nočním klidu obsahující dny v roce 2023, kdy dojde z důvodu konání kulturních a podobných akcí k omezení doby nočního klidu. Kromě obvyklých termínů (pouť, nový rok) se jedná o dny navržené na základě žádostí pořadatelů jednotlivých akcí, kdy dojde k posunu pouze o 1 hodinu.

Dle metodiky MVČR by měly obce zkracování doby nočního klidu omezovat pouze na výjimečné případy a mělo by se tedy jednat jen o několik dní v roce. Za výjimečný

případ je nutno považovat takovou událost, kdy je zájem na dodržení obecně závazné doby nočního klidu převážen zájmem na udržení místních tradic a upevňování mezilidských vazeb skrze hlasité noční aktivity.

Vzhledem k zásadním změnám ve vyhlášce navrhujeme zrušit stávající vyhlášku (č.1/2022) a schválit vyhlášku novou.

MV ČR jako dozorový orgán neshledalo v návrhu vyhlášky rozpor se zákonem.

Rada města doporučila schválit vyhlášku v předloženém znění.

Příloha: návrh vyhlášky

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Klatov o nočním klidu.

Ing. Nejdí – s vyhláškou souhlasím, ale měl bych jenom poznámku obecně k hluku a k některým aktivitám, které se týkají silvestra. Poprosil bych odbor kultury nebo MěKS, jestli by mohly zkusit připravit i alternativní scénář pro oslavy, kde by místo ohňostroje byla jiná forma produkce. Nabízí se různé videomappingy, laserové show, dronové akce. Zkusit přijít s něčím jiným, než je tradiční ohňostroj.

Domácí pyrotechnika – nenavrhol bych úplně zakazovat, ale jestli by se město prostřednictvím svých komunikačních kanálů nepokusilo o diskusi s občany, kde by je třeba vyzvalo k odpalování jen na silvestra a den po, aby nebylo to, že od Štědrého dne až do 10. ledna bouchá pyrotechnika v podstatě non-stop.

Pan starosta – kdysi jsme poptávali i videomapping, byl asi sedminásobně dražší.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **8. ÚPRAVA ČERPÁNÍ SOCIÁLNÍHO FONDU**

Město zřídilo sociální fond v souladu se zákonem o obcích a zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Jednotný postup při tvorbě a čerpání tohoto fondu stanoví samostatná vnitřní směrnice č.15 – Tvorba a způsob čerpání sociálního fondu.

Úprava směrnice: v článku II písm. d) se navyšuje ošatné zaměstnancům při účasti na slavnostních obřadech (sňatky, vítání občánků).

Rada města projednala úpravu čerpání sociálního fondu dne 25.04.2023 a doporučila ZM schválit.

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schválilo úpravu čerpání příspěvku ze sociálního fondu.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **9. NÁVRH NA DELEGACI ZÁSTUPCE MĚSTA KLATOV DO DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI POŠUMAVSKÁ ODPADOVÁ, s.r.o.**

Město Klatovy má majetkovou účast ve výši 1180000/2345150 ve společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o., se sídlem Dr. Sedláka 782, Klatovy, IČ 04510984. Podle společenské smlouvy město Klatovy navrhuje tři ze sedmi členů dozorčí rady, dva členy navrhuje město Sušice a dva členy navrhuje valné hromadě kterýkoli z ostatních společníků.

Současnými členy dozorčí rady delegovanými městem Klatovy jsou Ing. Václav Chroust, Ing. Ivan Baroch a Bc. Pavel Strolený. Pan Ing. Ivan Baroch podal písemnou rezignaci na funkci člena dozorčí rady společnosti k 31.12.2022.

V souladu s ustan. § 84 odst. 2 písm. g) je rozhodování o delegaci zástupců obce do orgánů společností, v nichž má obec majetkovou účast, v pravomoci zastupitelstva.

Navrhujeme na uvolněné místo člena dozorčí rady za město Klatovy delegovat pana Nikolu Nováka, bytem Luby 82, Klatovy.

Volba nového člena proběhne na valné hromadě společnosti.

### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města navrhlo do dozorčí rady společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o., se sídlem Dr. Sedláka 782, Klatovy III, IČ 04510984, pana Nikolu Nováka,  a pověřilo starostu města hlasovat pro jeho zvolení na valné hromadě společnosti.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **10. DISKUSE**

Mgr. Pavlas, Ph.D. – sociální služby – Charita a Ulice – neuspokojily mě odpovědi pana místostarosty, který je zodpovědný za tuto oblast, proč vlastně k tomu krácení došlo. Pojdme se společně zamyslet nad tím, jestli nenastal čas na to, zřídit nějaký poradní orgán, který by zastupitelům připravil nějaký materiál, podle kterého bychom se mohli rozhodovat a skutečně předposoudil žádosti dopředu. Mám na mysli orgán typu výboru zastupitelstva, případně jiný formát.

Ing. Kříž – město Klatovy provozuje komunitní plánování, rád bych vás pozval 22. a 24.05.2023 na setkávání pracovních skupin. Komunitní plán se týká celého území ORP, není to jen město Klatovy. Vychází z něj různé podněty. V rámci komunitního plánu vznikla pracovní skupina, která se věnuje bydlení, kde jsou různí poskytovatelé sociálních služeb.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – ty pracovní skupiny – teď mluvíte o bytové komisi, nebo o nějakém jiném formátu?

Ing. Kříž – nemluvím o bytové komisi, mluvím o pracovní skupině, která se věnuje sociálnímu bydlení, kterou zřídila v roce 2019 rada města, nicméně nemá to statut komise, je to pracovní orgán, který se pravidelně schází a jsou tam poskytovatelé

sociálních služeb a funguje to tím způsobem, že např. žadatelé o ubytování v naší ubytovně v Zahradní ulici – chceme, aby s tím člověkem někdo dál pracoval.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – můžu se zeptat na členy? Nebo jak byla zřízena ta komise/pracovní skupina?

Ing. Kříž – pracovní skupina vzešla z komunitního plánu a její vznik umožnila rada města v roce 2019.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – nevíte, kdo je členem?

Ing. Kříž – jsou tam zástupci organizací, které působí zde v Klatovech – Charita, Člověk v tísni a další. Je tam také náš MěÚSS, odbor sociálních věcí.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – mám takový návrh, že bychom do příštího zastupitelstva, my jako zastupitelský klub, připravili takový dokument, proč, jak a podle jakých kritérií by měla taková pracovní skupina nabýt nějakého oficiálnějšího statutu.

Ing. Kříž – pojďte s námi do komunitního plánování, budu rád, když se zapojíte.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – dám teď návrh, že my jako zastupitelský klub do 20. června zašleme dvoustránkový program, jak by oficiálnější skupina/komise/výbor mohly vypadat. Zašleme to všem zastupitelům k připomínkování. Navrhuji zařadit jako řádný bod programu na příští jednání otázku ustavení poradního orgánu pro sociální věci.

Pan starosta – vedl bych vás k tomu, abyste si sedli s paní vedoucí odboru sociálních věcí, s panem místostarostou, aby ten materiál zapadal do toho, co už se dneska tvoří.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – souhlasím. V tuto chvíli dávám pouze návrh na zařazení bodu do příštího jednání.

Pan starosta – teď nemůžeme rozhodnout o zařazení toho bodu, protože o zařazení bodu na zastupitelstvo rozhoduje rada. Jste si jisti, že to do té doby budete mít plně oddiskutované, aby to bylo i po právní stránce formálně dobře? Zaznamenávám to, že chcete tuto věc předložit, ale teď nemůžeme rozhodnout o zařazení bodu, který nevíme, jak vypadá. Chci, abychom zařazovali bod, který budeme mít v ruce a budeme vědět, jak vypadá na jednání zastupitelstva dopředu. Návrh programu předkládá rada města pro jednání zastupitelstva. Pokud byste byli nespokojeni s tím, že už z vašeho pohledu ten bod byl oddiskutovaný, je jasný, tak můžete říci, chceme zařadit tento bod na jednání zastupitelstva.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – to právě dělám.

Pan starosta – my nevidíme zatím nic v ruce.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – my vám to pošleme.

Pan starosta – mně jde o to, abychom to udělali po té formální stránce dobře. Máte dva měsíce prostor na to, aby se ty věci daly dohromady. Není problém s tím, i kdyby v tom shoda nebyla, abyste řekli, tento bod jsme předložili, jenom napíšeme k tomu:

žádáme o zařazení na zastupitelstvo. Rada města může říci, myslíme si, že by se měl ještě dopracovat, ale je tu ten návrh a hlasujeme o jeho zařazení.

JUDr. Štancl – stav pořádku a čistoty ve městě – nezdá se mi, že by to spělo k nějakému zlepšení. Hluk ve vnitřním městě spíše stoupá. Bylo by dobré si uvědomit pravomoci jednotlivých složek, které se na tom podílejí, tzn. zákonem danou pravomoc městské policie, působnost TSMK a i některých dalších. Navrhují, že bych se rád sešel s velitelem MP, samozřejmě žádný problém bude-li u toho pan starosta, tím lépe, že bychom tam otázku projednali podrobněji a konkrétněji.

Pan starosta – s tím žádný problém nemám, měly by u toho asi být i TSMK. Najdeme termín.

Ing. Nový, MBA – komunikace města s občany a návštěvníky – jsem informován o tom, že na základě diskuse několika zastupitelů rada města diskutovala nad vznikem nového webu města, nebo jeho úpravách. Byl bych nerad, aby to skončilo pouze mnohamilionovou soutěží a novým webem. Byl bych moc rád, kdyby se to téma vydiskutovalo komplexněji a šířeji, a proto bych moc rád požádal vedení města, aby i na toto téma vznikla jakákoliv pracovní skupina nebo jiný orgán.

MUDr. Janek – v jakém oboru nemáme skupinu nebo komisi?

Mgr. Pavlas, Ph.D. – chtěl by se zeptat MUDr. Janeka, jestli není náhodou členem sociální a zdravotní komise v městě Příbram? Tam tahle komise, o kterou my usilujeme, úspěšně funguje.

MUDr. Janek – to je můj syn.

Ing. Kříž – každé město to má nastaveno trochu jinak. Komunitní plánování – ještě se s vámi domluvíme, abyste u těch věcí byl a mohli jsme to diskutovat. Bavíme se o poradních orgánech rady města, která by o tom pak měla rozhodnout.

Pan starosta:

- 05.05.2023 výroční osvobození města – 10:00 hodin Zhůří, 13:00 hodin radnice, 19:00 hodin koncert na radnici, myslím, že všichni zastupitelé jste byli informováni. Pokud někdo z vás informaci nemá, prosím, přihlaste se klidně hned a bude vám přeposlána.
- 04.07.2023 termín příštího zastupitelstva,
- 23.08.2023 rozbor hospodaření,
- 03.10.2023 jednání zastupitelstva města (projednání rozborů hospodaření),
- v listopadu by proběhlo pracovní jednání zastupitelstva k přípravě rozpočtu na rok 2024,
- 19.12.2023 jednání zastupitelstva města o rozpočtu města na rok 2024,
- červen – prezentace hospodaření s vodou – termín bude upřesněn.

Pokud jste si nestačili poznamenat, půjde to jako informace každému z vás ještě s připomenutím.

## **11. ZÁVĚR**

S návrhem na usnesení tak, jak jej zpracovala návrhová komise, seznámil přítomné člen návrhové komise Mgr. Kopecký.

Písemné znění usnesení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ve 20:35 hodin starosta města Mgr. Rudolf Salvetr ukončil 5. zasedání Zastupitelstva města Klatov.

Ze zasedání zastupitelstva města byl pořízen zvukový záznam.

Zapsala: Burešová

Starosta města:

Ověřovatelé:

## **Z Á P I S č. 6**

### **ze zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 04.07.2023 v 19:00 hodin v refektáři jezuitské koleje v Klatovech**

Přítomno: 25 členů ZM (v 19:03 h se dostavil p. Fiala)

Omluveni: MUDr. Chroust, JUDr. Štancí

Přítomno občanů: 30

#### **Program:**

Zahájení jednání Zastupitelstva města Klatov

- 1) Kontrola plnění úkolů
- 2) Návrhy na majetkoprávní úkony
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2023 + dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě
- 4) Ukončení členství města v honebních společenstvech
- 5) Zásady pro poskytování dotací v oblasti kultury, sportu a volného času
- 6) Diskuse
- 7) Závěr

Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

## **ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ**

Jednání Zastupitelstva města Klatov zahájil a jednání řídil starosta města Mgr. Rudolf Salvetr, který konstatoval, že jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 28.06.2023 ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné ve všech bodech jednání, neboť při zahájení jednání je přítomno 24 členů zastupitelstva města.

Pan starosta upozornil přítomné, že jednání zastupitelstva města je přenášeno on-line. Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

Pan starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby se k zápisu vyjádřili: MUDr. Chroust nebyl přítomen na jednání, zápis podepsal, p. Pošar zápis podepsal a souhlasí.

Novými ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: Ing. Kristová a doc. Čerba, Ph.D.

**Hlasování – Ing. Kristová:** pro se vyslovilo 23 členů, 1 člen se zdržel hlasování – Ing. Kristová byla zvolena ověřovatelkou zápisu.

**Hlasování – doc. Čerba, Ph.D.:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – doc. Čerba, Ph.D., byl zvolen ověřovatelem zápisu.

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: Ing. Nový, MBA, Ing. Votípka, p. Pošefka.

**Hlasování – Ing. Nový, MBA:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – Ing. Nový, MBA, byl zvolen členem návrhové komise.

**Hlasování – Ing. Votípka:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – Ing. Votípka byl zvolen členem návrhové komise.

**Hlasování – p. Pošefka:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – p. Pošefka byl zvolen členem návrhové komise.

V tuto chvíli se dostavil p. Fiala, počet zastupitelů se zvýšil na 25.

Pan starosta seznámil přítomné se způsobem jednání a konstatoval, že se bude diskutovat o každém bodu zvlášť, jak to bývá obvyklé, týká se i veřejnosti po ukončení diskuse zastupitelů.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – způsob jednání byl schválen.

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Dal o programu hlasovat.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – program jednání byl schválen.

## 1. KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ

S kontrolou plnění úkolů z 5. zasedání ZM konaného 02.05.2023 seznámil pan starosta. Písemné vypracování kontroly plnění je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Pan starosta – obnovitelné zdroje – termín 01.01.2024, že vejde v platnost zákon o komunitní energetice, berte s velkou nadsázkou. Nechme to, až bude zákon schválen a v jaké podobě a kdy.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění úkolů z 5. zasedání ZM.**

## 2. NÁVRHY NA MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY

### Část A – definitivní schválení majetkoprávních úkonů

Majetkoprávní úkony, jejichž záměr schválilo zastupitelstvo města, byly zveřejněny ve dnech 15.05.2023 až 31.05.2023 a nebyly k nim doručeny námitky – úkony č. 1 až 3. Majetkoprávní úkon, jehož záměr schválilo zastupitelstvo města, byl zveřejněn ve dnech 14.06.2023 až 29.06.2023 a nebyly k němu doručeny námitky – úkon č. 4.

**Hlasování – úkony č. 1 až 4:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **úkony č. 1 až 4 byly schváleny.**

Majetkoprávní úkony, u kterých není povinnost před schválením zveřejňovat jako záměr

5) NOVÝ ÚKON – Výkup pozemku (Kvaslice)

k.ú. Kvaslice – pp.č. 251/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, vlastník: STATEK SOBĚTICE s.r.o., Sobětice 75, zastoupený jednatelem Ing. Tomášem Markem, žadatel: město Klatovy, výměra 69 m<sup>2</sup>.

ZP nebyl zadán, město vykupuje pozemky pod cestami v integr. obcích za cenu obvyklou 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, cenu prodávající akceptoval. Celkem 3.450,00 Kč (DPH nebude účtováno).

V rámci prováděné revize pozemků v katastrálních územích integrovaných obcí bylo zjištěno, že v účelové obecní cestě Kvaslice-Vítkovice se nachází soukromý pozemek, který je předkládán k vypořádání formou výkupu.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku.

Osadní výbor doporučil výkup pozemku pod cestou do majetku města.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu pp.č. 251/9 v k.ú. Kvaslice o výměře 69 m<sup>2</sup> za cenu obvyklou ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 3.450,00 Kč, od STATKU SOBĚTICE s.r.o., Sobětice 75, do majetku města.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### 6) NOVÝ ÚKON – Výkup pozemku (Klatovy, ul. Tyršova)

k.ú. Klatovy – pp.č. 3409/5 – část, vlastník: Tělocvičná jednota Sokol Klatovy, Kpt. Jaroše 118, Klatovy, žadatel: město Klatovy, výměra cca 750 m<sup>2</sup>.

Cena dle ZP obvyklá 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 112.500,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Město požádalo o odkup části pozemku v ul. Tyršova z důvodu sjednocení vlastnictví všech pozemků lemujících městské hradby. Valná hromada TJ Sokol

Klatovy a předsednictvo župy Šumavské odsouhlasily prodej části pozemku za uvedenou kupní cenu; nyní bude o věci jednat Česká obec sokolská.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu části pozemku pp.č. 3409/5 v k.ú. Klatovy o výměře cca 750 m<sup>2</sup> od Tělocvičné jednoty Sokol Klatovy, Kpt. Jaroše 118, Klatovy, za cenu obvyklou 150,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 112.500,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), do majetku města.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

#### 7) Prodej pozemku – dohoda o ukončení smlouvy, nová smlouva (PZ Čertovka)

k.ú. Klatovy – pp.č. 2615/33 v průmyslové zóně Čertovka Klatovy, žadatel: Ekointerier s.r.o., Dr. Sedláka 763, Klatovy, zast. jednatelem Viktorem Fedákem a ALKAL BATERIE spol. s r.o., Železniční 2662/15, Plzeň, Východní předměstí, zastoupená jednatelem Ing. Vojtěchem Petrem.

Prodej obecního pozemku budoucímu investorovi – dohoda o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 31.12.2019 a nový prodej pozemku sousednímu investorovi.

Výměra 2 054 m<sup>2</sup>, cena smluvní 320,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 657.280,00 Kč + DPH dle platného zákona, záloha ve výši 1/3 ceny = 224.000,00 Kč + DPH byla uhrazena investorem Ekointerier s.r.o. 31.12.2019, nová záloha ve stejné výši = 224.000,00 Kč + DPH bude uhrazena novým investorem ALKAL BATERIE s.r.o. před podpisem SoBK.

Investor Ekointerier s.r.o. pro realizaci svého podnikatelského záměru – truhlářské dílny uzavřel s městem SoBK 31.12.2019 na koupi pozemku v PZ Čertovka. Dle SoBK ve znění dodatku č. 1 měl do 4 let vybudovat a zkolaudovat provozovnu na uvedeném pozemku, který mu měl být poté na základě úhrady zbytku kupní ceny městem prodán. Investor požádal o změnu způsobu využití pozemku, která mu nebyla RM 23.05.2023 schválena. Dne 30.05.2023 město obdrželo od investora návrh na ukončení SoBK dohodou, kde jako důvod ukončení uvádí „změnu podnikatelského prostředí a priorit firmy“. Součástí návrhu na ukončení smlouvy je i žádost investora o zvážení možnosti vrácení celé nebo části z uhrazené 1/3 kupní ceny, tj. částky 224.000,00 Kč + DPH, kterou složil na účet města jako jistinu uzavřené smlouvy. Odstoupení od SoBK investorem není možné, protože lze odstoupit pouze z důvodů uvedených ve smlouvě, které však dosud nenastaly. Předčasné ukončení smlouvy je tedy možné pouze dohodou smluvních stran.

Obdobným případem byla dohoda o předčasném ukončení SoBK s Martinem Kocumem, kterému město se souhlasem ZM ze dne 24.03.2015 schválilo vrácení 1/2 uhrazené zálohy kupní ceny pozemku.

O uvolněný pozemek projeví zájem sousední investoři MS drilling s.r.o. a ALKAL BATERIE spol. s r.o. Tito investoři budují a po odstoupení Ekointerieru dle SoBK budou spoluvlastníky přístupové komunikace. Proto se dohodli, že o koupi uvolněného pozemku pp.č. 2615/33 v k.ú. Klatovy požádá ALKAL BATERIE spol. s r.o. a využije jej pro rozšíření nově budované provozovny na sousedním pozemku včetně jeho částečného využití pro MS drilling s.r.o. Společnost vyrábí automatizační bezpečnostní prvky, které dodává a montuje na hnací a hnaná vozidla železniční kolejové dopravy. Prodej uvolněného pozemku žadateli vzhledem k budoucímu spoluvlastnictví přístupové komunikace výše uvedených dvou investorů se jeví jako vhodné řešení vzniklé situace. Výše uvedení dva

investoři informovali ORM, že se vypořádají s odstupujícím investorem Ekointerier ohledně finančního podílu na budované komunikaci a úhrady vodovodní a elektrické přípojky.

Rada města doporučila ZM schválit ukončení SoBK s vrácením 1/2 složené zálohy a prodej uvolněného pozemku dle návrhu.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

- a) ukončení platnosti smlouvy o budoucí smlouvě kupní ze dne 31.12.2019 ve znění dodatku č.1, uzavřené mezi městem Klatovy a kupujícím Ekointerier s.r.o., Dr. Sedláka 763, Klatovy, zastoupeným jednatelem Viktorem Fedákem, dohodou s vrácením poloviny uhrazené zálohy na úhradu kupní ceny investorovi Ekointerier s.r.o.
- b) prodeji uvolněného pozemku pp.č. 2615/33 v PZ Čertovka a k.ú. Klatovy investorovi ALKAL BATERIE spol. s r.o., zastoupené jednatelem Ing. Vojtěchem Petrem, za cenu 320,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 657.280,00 Kč + DPH, s úhradou 1/3 kupní ceny před podpisem SoBK.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

#### 8) Zřízení práva stavby (PZ Čertovka)

k.ú. Klatovy – pp.č. 2615/32 v průmyslové zóně Čertovka Klatovy, žadatel: MS drilling s.r.o., Pod Hůrkou 607, Klatovy, zastoupená jednatelem Petrem Sýkorou. Zřízení práva stavby smlouvou s investorem s jejím následným vložением do katastru nemovitostí. Cena smluvní 1.000,00 Kč + DPH dle platných předpisů.

Investor pro realizaci svého podnikatelského záměru – provozovny se zázemím pro zemní práce a montáže komunikačních zařízení a slaboproudých sítí uzavřel s městem 15.01.2020 SoBK na koupi pozemku v PZ Čertovka. Dle SoBK ve znění dodatku č. 1 má být uzavřena kupní smlouva na pozemek do 4 let od uzavření SoBK, to je do 15.01.2024. Nyní investor požádal o zřízení práva stavby na zasmluvněný pozemek. Právo stavby je smlouva mezi vlastníkem pozemku (městem) a stavebníkem, která stavebníkovi zaručuje na pozemku města možnost realizace stavby po ve smlouvě stanovenou dobu, a která je vložena a zapsána do katastru nemovitostí. Jako takové může být právo stavby předmětem zástavy za poskytnutý úvěr stavebníkovi. Smlouvu o právu stavby akceptují jako zajištění úvěru všechny banky a úvěrové společnosti. Právo stavby uzavřené k pozemku města není zatížením pozemku města ve prospěch fyzické nebo právnické osoby, které je pro města a obce ze zákona č.128/2000 Sb. zakázáno. Úkon bude zajištěn uzavřením smlouvy o právu stavby s jeho následným vložением do KN na náklady stavebníka. Úhrada za právo stavby byla již použita (ENIX, Aerotech, ŠVÁRA – PZ Pod Borem) v částce 1 000,00 Kč + DPH, protože pokud je právo stavby poskytnuto bezúplatně, je předmětem zdanění daru na straně obdarovaného. Doba, na kterou je právo stavby zřízeno je shodná s lhůtou stanovenou v SoBK k vybudování a zkolaudování provozovny. Úkon bude zajištěn smlouvou o právu stavby vloženou do katastru nemovitostí.

Rada města doporučila ZM schválit zřízení práva stavby.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o zřízení práva stavby na pozemku pp.č. 2615/32 v k.ú. Klatovy pro MS drilling s.r.o., Pod Hůrkou 607, Klatovy, za cenu 1.000,00 Kč + DPH.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **Část B – záměry majetkoprávních úkonů**

### **1) Prodej pozemku (Dehtín)**

k.ú. Dehtín – pp.č. 437/3 (les), žadatel: Dana Retas s.r.o., Na Pěšinách 96/29, Praha, výměra 3 204 m<sup>2</sup>. ZP nebyl zadán, cena smluvní – 31,71 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 101.598,84 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), obdobný výkup: Kydliny – Viagem 31,71 Kč/m<sup>2</sup>.

Společnost Dana Retas s.r.o. žádá o prodej lesního pozemku pp.č. 437/3 v k.ú. Dehtín. Společnost vlastní dva sousední pozemky pp.č. 356/8 a 437/36 vše v k.ú. Dehtín a jedná o odkupu dalšího lesního pozemku pp.č. 394/1 v k.ú. Dehtín v soukromém vlastnictví.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej lesního pozemku.

Osadní výbor nesouhlasil s prodejem pozemku.

Lesy města Klatov nesouhlasily s prodejem pozemku.

#### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 437/3 v k.ú. Dehtín o výměře 3 204 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 101.598,84 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) do vlastnictví společnosti Dana Retas s.r.o., Na Pěšinách 96/29, Praha.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, 25 členů bylo proti – **usnesení nebylo schváleno.**

### **2) Prodej pozemků (Kvaslice)**

k.ú. Kvaslice – pp.č. 239/14 (ostatní plocha, jiná plocha), 78/6 (zahrada) a části pp.č. 243/9 a 243/10 (ostatní plochy, ostatní komunikace), žadatel:  , výměra cca 212 m<sup>2</sup>.

ZP nebyl zadán, cena nabízená žadateli – 500,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 106.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), není k dispozici obdobný případ prodeje, město cesty neprodává.

Žadatelé jsou vlastníky sousední hospodářské usedlosti čp. 4 a žádají o prodej/pronájem nebo výpůjčku obecních pozemků pro účely vybudování oplocení a zajištění plynulého přístupu ke svým pozemkům. V případě zamítnutí prodeje žádají o pronájem/výpůjčku obecních pozemků.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej a zamítla pronájem i výpůjčku.

Osadní výbor nesouhlasil s prodejem ani pronájmem, jedná se o obecní cesty.

#### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 239/14, 78/6 a částí pp.č. 243/9 a 243/10 o celkové výměře cca 212 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 500,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 106.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), v k.ú. Kvaslice do vlastnictví .

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení nebylo schváleno.**

### **3) Prodej části obecního pozemku (Klatovy, ul. U Čedíku)**

k.ú. Klatovy – pp.č. 3224/11, žadatel: , výměra cca 36 m<sup>2</sup> nebo cca 94 m<sup>2</sup> z důvodu zarovnání hranic.

ZP nebyl zadán, cena smluvní – 2.700,00 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH; obdobný prodej stejnému zájemci ve stejné lokalitě, kupní smlouva z 10.05.2022.

Žadatel jako vlastník sousedních pozemků žádá o prodej části obecního pozemku – pruhu při hranicích svých pozemků z důvodu rozšíření vlastních pozemků, aby

byla dodržena zákonná hranice 2 m mezi plánovanou stavbou dílny bezprostředně navazující na dům čp. 786 směrem ke garážím a hranicí pozemku (původní záměr byl garáž, později změněno na dílnu). Požadovaný pozemek je součástí místní účelové komunikace vedoucí k řadovým garážím v ul. U Čedíku, z větší části je zatravněn, zatravněná plocha by byla předmětem prodeje.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej částí obecního pozemku.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

- a) prodeji části pp.č. 3224/11 v k.ú. Klatovy o výměře cca 36 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 2.700,00 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH, celkem 97.200,00 Kč vč. DPH, do vlastnictví [redacted], nebo
- b) prodeji části pp.č. 3224/11 v k.ú. Klatovy o výměře cca 94 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 2.700,00 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH, celkem 253.800,00 Kč vč. DPH, do vlastnictví [redacted].

P. Šlajer – chtěl bych udělat přístavbu na stávající pozemek směrem ke garážím, zažádal jsem pouze o 2 metry, abych dodržel zákonnou lhůtu a nemusel dělat výjimku. Když jsem to řešil s projektantem, bylo mi řečeno, že město spíše pozemek prodá, když je v celé části a není rozdělen. Jsou tam dvě varianty, buď 36 m<sup>2</sup>, nebo 94 m<sup>2</sup>. Jde mi pouze o ty dva metry, abych tam mohl udělat přístavbu.

P. Kocfelda – prověříme šířku komunikace.

Ing. Vítovec – zakreslili jsme obě varianty, jak krátkou, tak dlouhou. Ten pozemek je široký, je věcí hospodářského odboru, jak široký pozemek potřebuje pod komunikaci.

Pan starosta – navrhuji stáhnout tento bod a přeložit na další jednání, abychom tu měli přesný náčrt situace.

**Hlasování – stažení bodu z jednání:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **úkon č. 3 byl stažen z programu jednání.**

### **3. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 3/2023 A DOTACE NAD 50.000 Kč**

#### **1) Rozpočtové opatření č. 3/2023**

Předkládáme zastupitelstvu města rozpočtové opatření č. 3/2023. Rozpočtové opatření projednaly na svém společném jednání dne 19.06.2023 finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města a dne 20.06.2023 rada města.

Zůstatek rozpočtové rezervy po 2. rozpočtovém opatření byl 364.806 tis. Kč. Po zahrnutí všech příjmů a výdajů obsažených v rozpočtovém opatření č. 3/2023 bude rozpočtová rezerva dána částkou 356.136 tis. Kč.

| Rozpočtové opatření č. 3/2023                 |                                          | v tis. Kč      |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|
| Zůstatek rozpočtové rezervy města 2023        |                                          | 364 806        |
| 1. část                                       | Běžné provozní příjmy a výdaje roku 2023 | 14.803         |
| 2. část                                       | Investiční výdaje roku 2023              | -23.473        |
| <b>Zůstatek rozpočtové rezervy města 2023</b> |                                          | <b>356.136</b> |

| Číslo | Text                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Příjmy         | Výdaje  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | tis. Kč        | tis. Kč |
|       | <b>Rozpočtová rezerva 2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>364 806</b> |         |
| 1     | Přijetí finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 1. čtvrtletí 2023, snížení rozpočtu výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                                                                                                                                      |                | -393    |
| 2     | Čerpání finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 1. čtvrtletí 2023, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                                                                                                                                      |                | 393     |
| 3     | Přijetí dotace z Evropského strukturálního a investičního fondu a státního rozpočtu na akci „Expozice - refektář 59/I“, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                            | 5 453          |         |
| 4     | Přijetí dotace od Plzeňského kraje na Podporu registrovaných psích útulků 3 pro Technické služby města Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, TSMK                                                                                                                                                      | 200            | 200     |
| 5     | Podíl na zisku (přijaté dividendy) od Klatovské teplárny, a.s., za rok 2022, zvýšení rozpočtu příjmů KAP 4 - Finanční odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                                                            | 2 500          |         |
| 6     | Přijetí příspěvku od Úřadu práce ČR na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací pro rok 2023, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                                                                                   | 128            | 128     |
| 7     | Přijetí neinvestiční dotace z OP Jan Amos Komenský v rámci výzvy č. 02_22_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I na projekt „Čtvrtá šance - JAK“ pro Masarykovu základní školu Klatovy, Národních mučedníků 185, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Masarykova ZŠ                                                         | 2 217          | 2 217   |
| 8     | Přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu - Nástroje pro oživení a odolnost za účelem individuálního nebo skupinového doučování žáků školy pro Masarykovu základní školu Klatovy, Národních mučedníků 185, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Masarykova ZŠ                                           | 104            | 104     |
| 9     | Přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu - Nástroje pro oživení a odolnost - prevence digitální propasti za účelem pořízení mobilních digitálních technologií pro znevýhodněné žáky pro Masarykovu základní školu Klatovy, Národních mučedníků 185, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Masarykova ZŠ | 168            | 168     |
| 10    | Přijetí prostředků ze státního rozpočtu z kapitoly 313 - MPSV na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2023, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ                                                                                             | 9 688          | 9 688   |
| 11    | Přijetí dotace od Ministerstva kultury na projekt „Zvýšení uživatelského komfortu při práci na počítači v dětském oddělení“ pro rok 2023 pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna Klatovy                                                                          | 52             | 52      |
| 12    | Přijetí dotace od Ministerstva kultury na projekt „Pořízení počítače na grafické práce a střih videa“ pro rok 2023 pro Městskou knihovnu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna Klatovy                                                                                                | 18             | 18      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|
| 13 | Přijetí dotace od Plzeňského kraje z programu „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje“ na akci „Oprava a nátěr fasády na části průčelí budovy Vlastivědného muzea Dr. Hostaše čp. 1/IV“ a její přeposlání hospodářské činnosti města zastoupené SNK, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ | 200            | 200    |
| 14 | Přijetí dotace od Plzeňského kraje z programu „PSOV PK 2023 - Projekty obcí“ na akci „Oprava povrchu místní komunikace Otín, U Glorietu“ zvýšení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                      | 250            |        |
| 15 | Snížení příspěvku na provoz pro Městský ústav sociálních služeb Klatovy pro rok 2023 z důvodu přiznání dotace na energie ze státního rozpočtu, snížení rozpočtu výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, MěÚSS a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                     |                | -6 600 |
| 16 | Zařazení pořízení 3 nových A3 kopírek do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 253 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                                        |                | 253    |
| 17 | Zařazení investiční akce „Klatovy-Suvorovova ulice - rekonstrukce“ do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 22,5 mil. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ                                                                             |                | 22 500 |
| 18 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „Voříškova ulice, stavební úpravy“ do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 1,991 mil. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ                                                                 |                | 220    |
| 19 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „RPS Pod Hůrkou, VIII. etapa, 1. část“ do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 11,496 mil. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ                                                            |                | 500    |
|    | <b>Čerpání rozpočtové rezervy města celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>8 670</b>   |        |
|    | <b>ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>356 136</b> |        |

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 3/2023.

**Hlasování:** pro se vyslovalo 25 členů ZM – **rozpočtové opatření č. 3/2023 bylo schváleno.**

#### **2) Dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě**

##### a) JUNIORFEST, z.s., na pořádání 16. ročníku Mezinárodního filmového festivalu pro děti a mladé publikum

JUNIORFEST, z.s., podal žádost o dotaci na 16. ročník Mezinárodního filmového festivalu pro děti a mladé publikum ve výši 200.000 Kč. Rada města dne 06.06.2023 projednala závěry z komise pro výchovu, vzdělání a sportu a navrhuje poskytnout finanční podporu ve výši 150.000 Kč.

Doc. Čerba, Ph.D. – na co bude dotace použita?

Ing. Kříž – na zajištění festivalu v Klatovech, který bude několikadenní, bude to na

několika místech – promítání v kině Šumava, zde v refektráři a na dalších místech. Přesný program v tuto chvíli ještě nenám.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **dotace pro JUNIORFEST, z.s., byla schválena.**

**b) SK Klatovy 1898, z.s., na náklady spojené s účastí v divizi A pro soutěžní ročník 2023-2024**

SK Klatovy 1898, z.s., požádal o dotaci ve výši 300.000 Kč na účast v divizi A pro soutěžní ročník 2023-2024. Dotace by byla využita pro zaplacení startovného, dopravy, cestovních výdajů, pořízení hracích pomůcek a dresů, úpravu hrací plochy apod. Žádost projednaly na svém společném jednání dne 19.06.2023 finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města a dne 20.06.2023 rada města a navrhuje poskytnout dotaci ve výši 300.000,00 Kč.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **dotace pro SK Klatovy 1898, z.s., byla schválena.**

**Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí následujících dotací:

- a) JUNIORFEST, z.s., Dobřany, na pořádání 16. ročníku Mezinárodního filmového festivalu pro děti a mladé publikum ve výši 150.000 Kč z fondu dotací,
  - b) SK Klatovy 1898, z.s., Klatovy, na náklady spojené s účastí v divizi A pro soutěžní ročník 2023-2024 ve výši 300.000 Kč z fondu dotací
- a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

#### **4. UKONČENÍ ČLENSTVÍ MĚSTA V HONEBNÍCH SPOLEČENSTVECH**

Město Klatovy obdrželo žádost zástupce přípravného výboru Honebního společenstva Makov, které chce založit novou honitbu a má zájem přičlenit k ní pozemky města. Na základě této žádosti jsme prověřili stav všech honebních pozemků vlastněných městem Klatovy.

V příložené tabulce uvádíme seznam všech 12 honebních společenstev, jejichž je město Klatovy členem. Každé honební společenstvo je držitelem honitby či honiteb, jejich celkové výměry jsou v tabulce rovněž uvedeny, v posledním sloupci je pak uvedena výměra honebních pozemků města, z níž plyne počet hlasů připadajících městu v daném honebním společenstvu (jeden hlas za každý započatý hektar).

Většina společenstevních honiteb na ORP Klatovy byla uznána rozhodnutími OkÚ v roce 1993.

Honební společenstvo (HS) je právnickou osobou založenou podle zákona o myslivosti, jehož členy mohou být pouze vlastníci souvislých honebních pozemků, jejichž výměra v součtu dosahuje minimální výměry požadované tímto zákonem pro vznik společenstevní honitby (v současném zákoně je to minimálně 500 ha, plánovaná novelizace předpokládá snížení). V případě dotčených pozemků města Klatovy HS nehospodarí v honitbách samostatně, nýbrž společenstevní honitbu pronajímají - zpravidla mysliveckému spolku, který za možnost výkonu mysliveckého práva v honitbě platí HS nájemné a odpovídá za řádné myslivecké hospodaření v honitbě. Smlouvy o pronájmu honitby jsou uzavírány dle zákona o myslivosti na období 10 let (nyní 2023-

2033). Pokud vzniknou vlastníkům pozemků škody, jsou uživatelé honiteb povinni je nahradit – v praxi většinou provedou nějaké lesní práce, příp. probíhá i finanční náhrada. Z hlediska správce městských lesů je myslivecké hospodaření v lesích města přiměřené, neeviduje větší problémy, pokud vzniknou škody na porostu, jedná přímo se zástupci mysliveckých spolků, kteří zjednájí nápravu.

Všichni členové honebního společenstva ručí za závazky honebního společenstva – k tomuto účelu je zákonná výjimka z obecného zákazu ručení obcí za závazky třetích subjektů v § 38 zákona o obcích, což umožňuje obcím být členy HS a ručit za jejich závazky. Členové mají možnost ovlivnit činnost HS hlasováním na valné hromadě a prostřednictvím volených orgánů HS – honební starosta a místostarosta, honební výbor.

Každý člen může z HS vystoupit, děje se tak doručením písemného oznámení, členství zaniká posledním dnem kalendářního roku, ve kterém bylo oznámení učiněno. Dle zákona o obcích (§ 84 odst. 2 písm. e) zákona) je rozhodnutí o ukončení účasti v založených právnických osobách v pravomoci zastupitelstva. Při vystoupení má vystoupivší člen nárok na vypořádací podíl z majetku společenstva podle velikosti svých pozemků. HS většinou velkým majetkem nedisponují (např. dle zápisu z poslední valné hromady HS Švihov, které je největším ze seznamu, byl zůstatek na jejich účtu k 31.12.2022 cca 16 tis. Kč).

I po vystoupení z HS pozemky vlastníka zůstávají součástí honitby, která má stále hranice tak, jak byly uznány rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti. Změnu honitby (výměry, hranic) lze provést pouze rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti, a to jen v zákonem stanovených případech – vyžaduje-li to zájem řádného mysliveckého hospodaření anebo z důvodu změny vlastnictví honebních pozemků. Návrh na změnu honitby vyžadující řádné myslivecké hospodaření (§ 31 odst. 1 a 2 zákona o myslivosti) podávají držitelé honiteb – tj. HS. Změna honitby vyplývající ze změn vlastnictví honebních pozemků, o kterou žádá vlastník honebních pozemků, se ze strany města nyní použít nedá – vyplývá ze změn vlastnictví v poslední dekádě.

Vlastník pozemků v honitbě, který není členem HS, má nárok na náhradu za užívání ze strany HS. Výše náhrady se odvíjí od úživnosti honitby, počtu ulovených kusů v honitbě a dalších mnoha aspektů, jinými slovy by se dalo hovořit o hektarovém výnosu, jedná se o náhradu za „příčleněné pozemky“, nikoliv o sjednanou výši nájemného, kterou odsouhlasila valná hromada HS. Současná výše náhrady za příčleněné pozemky se orientačně pohybuje u majetku církve 8 Kč/ha, u st.p. Lesy ČR 20 Kč/ha honební plochy ročně. Tuto cenu nestanovuje v případě vystoupení vlastníka z honebního společenstva orgán státní správy myslivosti, nýbrž je preferovaná dohoda mezi HS a vlastníkem, pokud nedojde k dohodě, o výši náhrady rozhoduje soud.

Rada města po seznámení se s podklady doporučila ukončit členství města v honebních společenstvech a jednat s nimi o náhradě za užívání honebních pozemků města.

Příloha: Honební společenstva, honitby a pozemky města v účastí města v HS

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo ukončení členství města Klatovy v těchto honebních společenstvech:

Honební společenstvo Předslav, IČ: 64861881, Předslav 124, 339 01 Předslav,

Honební společenstvo Měcholupy, IČ: 75008955, Haise Týneckého 583/3, 339 01 Klatovy,

Honební společenstvo Habartice, IČ: 70845301, Plánická 794, 339 01 Klatovy,

Honební společenstvo Mochtín, IČ: 71154248, Mochtín 33, 339 01 Klatovy,  
Honební společenstvo Švihov, IČ: 70978832, nám. Dr. E. Beneše 38, 340 12 Švihov,  
Honební společenstvo Bezděkov, IČ: 71161228, Kokšín 37, 340 12 Švihov,  
Honební společenstvo Vacovy, IČ: 70845255, Luby 253, 339 01 Klatovy,  
Honební společenstvo Radinovy, IČ: 70987050, Malá Víska 23, 339 01 Klatovy,  
Honební společenstvo Vrhavěč, IČ: 70844259, Drslavice 58, 339 01 Klatovy,  
Honební společenstvo Činov, IČ: 71155376, Činov 635, 339 01 Klatovy,  
Honební společenstvo Střeziměř, IČ: 70991138, 339 01 Klatovy,  
Honební společenstvo Tupadly, IČ: 70978603, Tajanov 67, 339 01 Klatovy.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

## **5. ZÁSADY PRO POSKYTOVÁNÍ DOTACÍ V OBLASTI KULTURY, SPORTU A VOLNÉHO ČASU**

Město Klatovy má v souladu s ustan. § 10a a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schváleny Zásady pro poskytování dotací v oblasti kultury a sportu. Těmito Zásadami město Klatovy jako poskytovatel zavedlo dva programy pro poskytování dotací – „Podpora zájmových aktivit organizací na území města Klatovy“ (bod 1.1. Zásad) a „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací“ (bod 1.2. Zásad). Bod 2 Zásad pak upravuje postup při poskytování dotací na účel určený žadatelem v žádosti – tzv. mimořádné dotace.

Na základě požadavků vzešlých z aplikace těchto Zásad a po projednání s dotčenými žadateli navrhujeme jejich znění upravit.

Hlavní změny se týkají programu „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací“, konkrétně je to změna postupu při výpočtu výše příspěvku na dítě – nyní je hrazena za každého člena do 18 let stejná výše příspěvku, bez zohlednění počtu tréninků. Navrhujeme rozčlenit děti do tří skupin podle počtu hodin aktivity během týdne, a to takto: skupina 1 – max. 1 tréninková jednotka týdně a základní výše příspěvku, skupina 2 – alespoň 2 tréninkové jednotky týdně a dvojnásobek základní výše příspěvku, skupina 3 – alespoň 3 tréninky týdně a trojnásobek základní výše příspěvku. Rozdělení členů do jednotlivých skupin bude povinně uváděno v příloze žádosti.

Další úpravy pak spočívají v doplnění definic nových pojmů užívaných v rámci programu.

U mimořádných dotací (bod 2 Zásad) doplňujeme možnost jejich poskytnutí na pořádání nadregionální soutěže ve městě (tj. nejen na reprezentaci mimo město).

Dále navrhujeme doplnit pro všechny dotační účely

- sjednocení nákladů na jízdné soukromými vozidly na max. 5 Kč/km,
- umožnění použití max. 35 % z dotace na odměny trenérů,
- výslovné upozornění na povinnost zveřejňovat účetní výkazy ve veřejném rejstříku, případně povinnost přikládat je k žádosti.

Do názvu Zásad pak navrhujeme doplnit slova „volného času“.

Příloha: návrh Zásad pro poskytování dotací v oblasti kultury, sportu a volného času

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo Zásady pro poskytování dotací v oblasti kultury, sportu a volného času, v předloženém znění.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

## **6. DISKUSE**

Mgr. Pavlas, Ph.D. – navážu na diskusi, která byla na minulém zastupitelstvu ohledně sociální oblasti. Za dva dny v Klatovech opět, doufejme že jenom na čas, zavře dětská pohotovost a my bychom i podle komunitního plánu měli jako zastupitelé zvážit zřízení sociální, případně sociálně-zdravotní, komise nebo výboru. Minule jsme slíbili, že vypracujeme dokument, kde sneseme argumenty, jak vypadá současný stav sociálně-zdravotní oblasti v Klatovech, jak by se problémy mohly řešit prostřednictvím takového orgánu, zaslali jsme 15 bodů navrhované agendy k diskusi. Ptám se pana místostarosty, jak se k tomu staví a jaký je jeho názor?

Ing. Kříž – sešli jsme se nad touto problematikou s Mgr. Pavlasem, Ph.D., a Ing. Novým, MBA. Na spoustu věcí máme stejné názory, na jiné nikoliv. Shodneme se v základních cílech, které bychom do budoucna v Klatovech chtěli. Je to složitá problematika. Navrhuji, abychom udělali pracovní jednání pro zastupitele po prázdninách v průběhu září, kde bychom se nad tím sešli a vyjasnili si některé věci. Samozřejmě vám přijde pozvánka a budu rád, když se zapojíte.

Mgr. Pavlas, Ph.D. – děkuji.

Ing. Chroust – v mezidobí proběhlo jednání ve věci semináře. Všichni tři vyzvaní architekti naši výzvu přijali a do soutěže se přihlásili, dále jsme prizvali dalších pět. Práce pokračují dle harmonogramu, před koncem roku budeme znát jejich návrhy.

P. Fiala – jaký je stav bývalé porodnice?

Pan starosta – buď můžeme opravit v podobě v jaké je a věřit, že tam budeme mít 40 klientů, čímž se to neufinancuje, pokud bychom do toho měli jít čistě z našich prostředků, protože dotační titul v tuto chvíli prostě není v dohledu. Druhý pohled je ten, že bychom se měli i nadále snažit najít nějaké kofinancování. Pak to také znamená, aby se naše sociální služby dohodly na rozšíření kapacit, protože má-li se provoz ufinancovat, tak to nemůže být na 40 lůžek s plnou ošetrovatelskou službou. Je potřeba, aby tam těch klientů bylo zhruba 90, to je hranice zlomu, abychom to byli schopni ufinancovat.

P. Fiala – za mě se to táhne příliš dlouho. Potřebujeme tam doopravdy tvořit něco pro sociální služby?

Pan starosta – kdybyste se zeptal před 5 lety, ten přetlak byl. Pak přišla doba covidu, kdy lidé zůstávali ve větší míře doma a ten přetlak do našich sociálních služeb se snížil.

V danou chvíli, abychom měli přetlak, že bychom měli problém umístit deset dvacet lidí, tak to není.

P. Fiala – neměli bychom zvážit nějakou jinou variantu? Malometrážní byty? Startovací byty? Ten dům za deset let spadne.

Pan starosta – je to možnost, prosím pojďme i v rámci toho, co se má odehrávat v září – debata nad sociálními službami, hledat náplň toho domu. Pro nás asi není cesta vybudovat 40 lůžek a doplácet každý rok ne milion, ale násobky peněz.

P. Fiala – stát uvažuje, že bude podporovat startovací byty. Bytů pro začínající rodiny je pořád málo.

Pan starosta – máme ještě jeden pozemek na výpadovce na Plánici, tam je takový zelený dům, který patří městu. Chtěli jsme tam kdysi postavit další byty, ale mělo to tam jednu podmínku, kterou zastupitelé vždycky omítli, protože třetina nebo polovina bytů, nevím přesně, měla být určena pro návrat z výkonu trestu do normálního života jako startovací byty. Dotační titul tohoto rázu jsme odmítali.

P. Fiala – město krásně opravilo Domažlickou ulici.

Pan starosta – stát, město se k tomu přidalo.

P. Fiala – město dělalo chodníky. Zaplatili jsme plot Sokola, plot byl hezký. Byl. Dnes je tam suchý nepořádek. Je to ostuda Sokola. Nejsou schopni zabezpečit to, aby to tam nějak vypadalo.

Ing. Kříž – oslovíme Sokoly, napíšeme jim dopis, aby to dali do pořádku.

Ing. Janča – druhá tabulka byla ztráty vody. Co se týče první tabulky – cena vody v Klatovech a v ostatních lokalitách v republice, to už si myslím, že je takový klatovský evergreen. Ono se na to pěkně kouká, ale nikdo nevíme náklady na kubík vody v lokalitách uvedených v tabulce. Ale víme náklady na kubík vody tady u nás, co je napojeno ze skupinového vodovodu. Myslím si, že v současné době nakupují kubík vody do vodojemu za 16 nebo 17 Kč, což není tak důležité. Důležitější jsou potom ceny vodného. My máme v Klatovech cenu vodného asi 44 Kč s DPH bez nějakých haléřů. Když jsem se podíval na ty ostatní obce, co berou vodu ze skupinového vodovodu, takže Nýrsko má o 12 Kč nižší cenu, Dešenice rovněž o 12 Kč, Janovice o 4 Kč, Strážov o 3 Kč, Bezděkov o 9 Kč. V Bezděkově to provozuje infrastrukturu ŠVaK jako u nás. Pro zajímavost, ještě jsem se podíval na cenu v Sušici, takže Sušice má je o 15 Kč nižší cenu než my v Klatovech.

Myslím si, že pohled na ty ceny u nás je pro nás a pro zastupitele, kteří za nějakých čtyři pět měsíců budou rozhodovat o ceně vody na příští rok, takový nechci říct důležitější, zajímavější než na ten pohled, jak je to v republice. Co se týče ztrát vody, na to mám dlouhodobě svůj názor, skoro nemá cenu ani o tom hovořit, pokud kdo zná ten výpočet, ten je tak snadno ovlivnitelný, že ty ztráty vody dělá dobře, když jeden rok má provozovatel 8 a druhý rok 7 procent. Ale podíval jsem se do výroční zprávy ŠVaKu za rok 2020. V roce 2020 ŠVaK měl nakoupenou a vyrobenou vodu 2 miliony 500 tisíc kubíků bez nějakých jednotek a vyfakturovanou vodu necelé 2 miliony 200 tisíc, je tam schodek asi 320 tisíc kubíků vody. To pak není důležité, jestli jsou ty ztráty 7 nebo 8

procent, ale důležité je pro každého provozovatele, že těch 320 tisíc kubíků vody, které odejdou legálně, to je provozní voda, technologická voda, která se nefakturuje třeba hasičům. Důležité je, že těch 320 tisíc kubíků třeba při ceně 15 Kč za kubík je 4,5 milionu a to musí občané zaplatit. Tolik pohled ke zdařilému Dni vody.

Pan starosta – trošku mě mrzí, že když jsme tady tu debatu měli, tak tahle připomínka mohla být v rámci diskuse Dne vody. Netuším, jak to má Bezděkov nebo Nýrsko s nájmem z infrastruktury, kolik peněz jde do roční údržby. Tyto dotazy předáme ŠVaKu.

Pan starosta popřál hezké prázdniny a klidné léto a pozval na pout'

## **7. ZÁVĚR**

S návrhem na usnesení tak, jak jej zpracovala návrhová komise, seznámil přítomné člen návrhové komise Ing. Nový, MBA.

Písemné znění usnesení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ve 20:00 hodin starosta města Mgr. Rudolf Salvetr ukončil 6. zasedání Zastupitelstva města Klatov.

Ze zasedání zastupitelstva města byl pořízen zvukový záznam.

Zapsala: Burešová

Starosta města:

Ověřovatelé:

# **Z Á P I S č. 7**

## **ze zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 03.10.2023 v 19:00 hodin v refektáři jezuitské koleje v Klatovech**

Přítomno: 24 členů ZM

Omluveni: Mgr. Pavlas, Ph.D., MUDr. Kuneš, Mgr. Pleticha

Přítomno občanů: 39

### **Program:**

Zahájení jednání Zastupitelstva města Klatov

- 1) Kontrola plnění úkolů
- 2) Prezentace KÚPK „Zdravá krajina“
- 3) Návrhy na majetkoprávní úkony
- 4) Rozbory hospodaření města a příspěvkových organizací za 1. pololetí 2023
- 5) Rozpočtové opatření č. 4/2023 + dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě
- 6) Smlouva o kontokorentním úvěru
- 7) Projednání a schválení návrhu „Zprávy o uplatňování ÚP Klatovy“ včetně zadání změny č. 3 ÚP Klatovy
- 8) Smlouva o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti Plzeňského kraje v roce 2023
- 9) Návrh obecně závazné vyhlášky o zabezpečení veřejného pořádku a užívání veřejných prostranství
- 10) Návrh úpravy zakládací listiny Zimního stadionu Klatovy, o.p.s.
- 11) Přistoupení obce Čímice do společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o.
- 12) Zpráva o činnosti kontrolního výboru zastupitelstva města v období 9/2022-9/2023
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

## **ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ**

Jednání Zastupitelstva města Klatov zahájil a jednání řídil starosta města Mgr. Rudolf Salvetr, který konstatoval, že jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 27.09.2023 ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné ve všech bodech jednání, neboť při zahájení jednání je přítomno 24 členů zastupitelstva města.

Pan starosta upozornil přítomné, že jednání zastupitelstva města je přenášeno on-line. Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

Pan starosta představil nového tajemníka MěÚ Mgr. Michaela Nového.

Pan starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby se k zápisu vyjádřili: Ing. Kristová i doc. Čerba, Ph.D., zápis podepsali a souhlasí.

Novými ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: Ing. Pošarová a MUDr. Janek.

**Hlasování – Ing. Pošarová:** pro se vyslovilo 23 členů, 1 člen se zdržel hlasování – **Ing. Pošarová byla zvolena ověřovatelkou zápisu.**

**Hlasování – MUDr. Janek:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **MUDr. Janek byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: p. Fiala, p. Pošar, JUDr. Štancl.

**Hlasování – p. Fiala:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **p. Fiala byl zvolen členem návrhové komise.**

**Hlasování – p. Pošar:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Pošar byl zvolen členem návrhové komise.**

**Hlasování – JUDr. Štancl:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **JUDr. Štancl byl zvolen členem návrhové komise.**

Pan starosta seznámil přítomné se způsobem jednání a konstatoval, že se bude diskutovat o každém bodu zvlášť, jak to bývá obvyklé, týká se i veřejnosti po ukončení diskuse zastupitelů.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **způsob jednání byl schválen.**

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Program bude rozšířen o Návrh na podání žádosti o dotaci na stavební úpravy zimního stadionu. Dal o programu hlasovat. **Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **program jednání byl schválen.**

## **1. KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ**

S kontrolou plnění úkolů ze 6. zasedání ZM konaného 04.07.2023 seznámil pan starosta. Písemné vypracování kontroly plnění je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Pan starosta – na pondělí 09.10.2023 je svoláno jednání za účasti Ing. Janči, Ing. Vlčka, Ing. Chrousta a ORM ohledně vody.

P. Fiala – mohli bychom také dostat závěr z jednání se ŠVaK? Ptal jsem se na bývalou porodnici, jaký je záměr vedení?

Ing. Chroust – ohledně porodnice jsme v mezidobí jednali s MěÚSS a OSVZ. Chtěli bychom porodnici připravit na Domov se zvláštním režimem, kde by teoreticky mohlo být kolem 46 až 52 klientů. Protože se změnily dotační parametry, tak dojde k úpravě projektu. Měli bychom stihnout termíny tak, abychom byli schopni podat žádost. Chtěli bychom se vrátit k původnímu záměru.

P. Fiala – nějaký finanční rozsah víme?

Ing. Chroust – ten samozřejmě potom vyplyne z té věci, až to bude vyprojektované. Oproti původnímu záměru to vypadá, že tam nebude muset být kuchyně, prádelna, budou určitým způsobem redukovány původní výdaje.

P. Fiala – abychom zase nevyprojektovali něco, co není reálné. Někaký hrubý odhad, jestli to bude 100 milionů, 200 milionů?

Ing. Chroust – budeme chtít, abychom ten odhad znali v té chvíli.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění úkolů ze 6. zasedání ZM.**

## **2. PREZENTACE KÚPK „ZDRAVÁ KRAJINA“**

V rámci aktivity Plzeňského kraje Zdravá krajina probíhá zpracování analytické části Územní studie v prioritní oblasti povodí Úhlavy od Bezděkova po Klatovy. Analytickou část Územní studie představí její zpracovatel Atregia s.r.o. Zúčastnění se mohou k analytické části studie vyjádřit. Případné připomínky budou zapracovány.

### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města se seznámilo se záměrem Plzeňského kraje na zpracování ÚS krajiny oblasti „Úhlava od Bezděkova po Klatovy“, která je součástí Regionální strategie adaptačních opatření PK pro zadržení vody v krajině.

### **3. NÁVRHY NA MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY**

#### **Část A – definitivní schválení majetkoprávních úkonů**

Majetkoprávní úkony, u kterých není povinnost před schválením je zveřejňovat jako záměr:

##### **1) Výkup pozemku (Klatovy, ul. Plzeňská-Markyta) – NOVÝ ÚKON**

k.ú. Klatovy – pp.č. 2216/3, vlastník: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, výměra 82 m<sup>2</sup>.

Cena dle ZP obvyklá 439,02 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 36.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Město jako vlastník místní účelové komunikace pod viaduktem od ul. Plzeňská k zahrádkám na Markytě požádalo o odkup pozemku pod touto komunikací z důvodu sjednocení vlastnictví pozemku a stavby. Po podání žádosti byl ze strany ČD zpracován ZP, po akceptaci kupní ceny městem rozhodne o prodeji pozemku představenstvo a dozorčí rada ČD.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku.

##### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu pp.č. 2216/3 v k.ú. Klatovy o výměře 82 m<sup>2</sup> od společnosti České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, za cenu obvyklou 439,02 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 36.000,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) do majetku města.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

##### **2) Výkup pozemku (Klatovy, Čínovská zatáčka) – NOVÝ ÚKON**

k.ú. Klatovy – pp.č. 3835 – část, vlastník: [REDAKCE], [REDAKCE], výměra cca 540 m<sup>2</sup>.

ZP nebyl zadán, cena smluvní 190,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 102.600,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

V souvislosti s výstavbou obchvatu Klatov bude vybudována nová křižovatka silnice II/186 (směrem na Bolešiny) a místní komunikace III/1861 (směrem do Čínova), řešená jako okružní a nově bude vybudována propojovací komunikace mezi silnicí II/186 a III/1861, která bude sloužit jen pro potřeby pořádání rallye, aby byla zachována „Čínovská zatáčka“, mimo konání závodů bude uzavřena.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku.

##### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu části pp.č. 3835 v k.ú. Klatovy o výměře cca 540 m<sup>2</sup> od [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], za cenu smluvní 190,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 102.600,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) do majetku města.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

##### **3) Dodatek k SoBK – odstoupení jednoho z kupujících bez ukončení budoucí smlouvy – NOVÝ ÚKON**

k.ú. Klatovy – pp.č. 2615/35 v průmyslové zóně Čertovka, žadatel: Ekointerier s.r.o., Dr. Sedláka 763, Klatovy, zastoupená jednatelem Viktorem Fedákem, prodej obecních pozemků budoucím kupujícím – odstoupení jednoho ze tří kupujících bez ukončení smlouvy o budoucí smlouvě kupní, výměra 1 797 m<sup>2</sup>.

Investoři pro realizaci svých podnikatelských záměrů v PZ Čertovka uzavřeli s městem 06.08.2020 smlouvu o budoucí smlouvě kupní na pozemek, na kterém se zavázali vybudovat přístupovou komunikaci ke svým budoucím provozovnám. Pozemek s jimi financovanou komunikací poté měli od města koupit do podílového spoluvlastnictví. Komunikace byla ve smluvně stanoveném čase dokončena a v současné době probíhá její kolaudace. Před dokončením komunikace jeden z investorů – budoucích kupujících odstoupil od SoBK na pozemek, na kterém měl vybudovat svoji provozovnu. Toto odstoupení dohodou s vrácením poloviny jím uhrazené zálohy ceny pozemku mu schválilo ZM 04.07.2023. Dne 07.08.2023 uzavřeli budoucí kupující pozemku s cestou dohodu o finančním vypořádání odstupujícího investora od smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej pozemku s vybudovanou cestou. Zůstávající investoři (kupující MS drilling s.r.o. a ALKAL BATERIE spol. s r.o.) dle této dohody uhradili odstupujícímu investorovi část jím marně vynaložených nákladů spojených s výstavbou cesty a TI. Na základě této dohody požádal odstupující investor o odstoupení od SoBK na pozemek města s vybudovanou cestou. Zbývajících dva investoři budou dle SoBK budoucími kupujícími pozemku s cestou, která bude sloužit k přístupu k jejich budovaným provozovnám. Úkon bude zajištěn dodatkem č. 1 k SoBK na prodej pozemku s cestou.

## Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo odstoupení firmy Ekointerier s.r.o., Dr. Sedláka 763, p. Klatovy, zastoupené jednatelem Viktorem Fedákem, jednoho ze tří kupujících, od smlouvy o budoucí smlouvě kupní na prodej pozemku pp.č. 2615/35 v k.ú. Klatovy v PZ Čertovka ze dne 06.08.2020. Úkon bude zajištěn dodatkem č. 1 k SoBK.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

4) Výkup/směna pozemků pro PPO (Luby, Klatovy) – nové požadavky vlastníků

výměra výkup cca 70 m<sup>2</sup>, směna cca 285 m<sup>2</sup>.

V průběhu příprav kupních/směnných smluv pro realizaci protipovodňových opatření v Lubech město obdrželo nové požadavky od vlastníků předmětných pozemků.

Vlastníci pozemku pp.č. 760/1 [redacted] požadují výkup pruhu o šířce cca 3-4 m podél Drnového potoka po celé délce jejich pozemku o výměře cca 70 m<sup>2</sup> (v ZM schválena část v délce cca 15 m o výměře cca 56 m<sup>2</sup>).

Pan [REDACTED] žádá o směnu celého svého pozemku pp.č. 766 o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby za část obecního pozemku pp.č. 756/1 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy (v ZM schválena směna části soukromého pozemku o výměře cca 26 m<sup>2</sup>). [REDACTED] žádají o směnu částí svých pozemků pp.č. 720/26 a 720/17 o celkové výměře cca 108 m<sup>2</sup> v k. ú. Luby za části obecních pozemků 720/1 a 720/14 o celkové výměře cca 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby (v ZM schválena směna stejných soukromých pozemků o výměře cca 108 m<sup>2</sup> za část obecní pp.č. 720/1 v k. ú. Luby o výměře cca 108 m<sup>2</sup>).

Rada města doporučila ZM schválit výkup a směny. Osadní výbor souhlasil.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

- a) výkupu pozemku pp.č. 760/1 v k.ú. Luby o výměře cca 70 m<sup>2</sup> od [REDACTED], [REDACTED], do majetku města za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 11.200,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno),
- b) směně pp.č. 766 o výměře 177 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby ve vlastnictví [REDACTED], [REDACTED], za část obecního pozemku pp.č. 756/1 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy ve vlastnictví města bez finančního doplatku,
- c) směně části pp.č. 720/26 a 720/17 o celkové výměře cca 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby ve vlastnictví [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], za části obecních pozemků pp.č. 720/1 a 720/14 o celkové výměře cca 108 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby ve vlastnictví města bez finančního doplatku.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

Majetkoprávní úkon, jehož záměr schválila rada města, byl zveřejněn ve dnech 18.09.2023 až 02.10.2023 a nebyly k němu doručeny námítky.

#### 5) Směna pozemků (Točnick) – NOVÝ ÚKON

obecní pozemky pro směnu: pp.č. 669 a 670 v k.ú. Točnick u Klatov, pozemek soukromých vlastníků: pp.č. 691/36 v k.ú. Točnick u Klatov, vlastníci: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] výměra do majetku města – 2 453 m<sup>2</sup> (orná půda), do majetku [REDACTED] – 10 807 m<sup>2</sup> (orná půda).

Cena smluvní/obvyklá 25,00 Kč/m<sup>2</sup> – zemědělské pozemky – cena použita pro směnu pozemků s [REDACTED] v k.ú. Točnick u Klatov a Ostřetice v roce 2021.

Město Klatovy v průběhu přípravy realizace projektu Vodovodní přívaděč Točnick-Otín-Předslav nezískalo souhlas se vstupem na pozemky všech vlastníků dotčených pozemků, a proto přistoupilo k řešení jinou trasou přes pozemek [REDACTED]. Ti požadují směnu svého pozemku za obecní pozemky a souhlasí s finančním doplatkem 25,00 Kč/m<sup>2</sup> za rozdíl ve výměře pozemků, tj. doplatek ve výši 208.850,00 Kč bez DPH.

Rada města doporučila ZM schválit směnu pozemků s fin. doplatkem.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně pp.č. 691/36 v k.ú. Točnick u Klatov o výměře 2.453 m<sup>2</sup> ve vlastnictví [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] za pp.č. 669 a 670 o celkové výměře 10.807 m<sup>2</sup> v k.ú. Točnick u Klatov ve vlastnictví města s finančním doplatkem městu ve výši 208.850,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

**Hlasování:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

## **Část B – záměry majetkoprávních úkonů**

### **1) Prodej části obecního pozemku (Klatovy, ul. U Čedíku) - znovuprojednání**

k.ú. Klatovy – pp.č. 3224/11, žadatel: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE]

výměra: a) cca 36 m<sup>2</sup> (2 x 18 m) nebo

b) cca 94 m<sup>2</sup> (2 x 47 m)

ZP nebyl zadán, cena smluvní – 2.700,00 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH; obdobný prodej stejnému zájemci ve stejné lokalitě, kupní smlouva z 05/2022.

Na jednání ZM 04.07.2023 byl úkon stažen z programu jednání z důvodu upřesnění informací.

Nové skutečnosti: žadatel jako vlastník pp.č. 3224/19 a 3224/26 v k.ú. Klatovy žádá o prodej části sousední obecní pp.č. 3224/11 o výměře cca 36 m<sup>2</sup> (2 m x 18 m) nebo event. cca 94 m<sup>2</sup> (2 m x 47 m) (pokud by to bylo nutné z hlediska zarovnání hranic pozemku) z důvodu rozšíření vlastních pozemků, aby byla dodržena zákonná hranice 2 m mezi plánovanou stavbou dílny a hranicí pozemku (původní záměr byl garáž, později změněno na dílnu). Na nabyté části pozemku v rozsahu 2 x 18 m by byla zpevněná plocha pro parkování aut, v případě prodeje větší části pozemku by na zbývajících částech zůstala zeleň. Pozemek by nebyl oplocen. Předmětný pozemek slouží z menší části jako místní účelová komunikace vedoucí k hromadným garážím v ul. U Čedíku, z větší části je zatravněn; zatravněná plocha by byla předmětem prodeje.

Rada města doporučila RM schválit prodej části pozemku dle bodu b) usnesení.

#### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

a) prodeji části pp.č. 3224/11 v k.ú. Klatovy o výměře cca 36 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 2.700,00 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH, celkem cca 97.200,00 Kč vč. DPH, do vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE],  
nebo

b) prodeji části pp.č. 3224/11 v k.ú. Klatovy o výměře cca 94 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 2.700,00 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH, celkem cca 253.800,00 Kč vč. DPH, do vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], Klatovy.

**Hlasování – bod b):** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pp.č. 3224/11 v k.ú. Klatovy o výměře cca 94 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 2.700,00 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH, celkem cca 253.800,00 Kč vč. DPH, do vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE].**

### **2) Výkup budovy (Klatovy, Podhůrecká ul., objekt pošty Klatovy 4)**

k.ú. Klatovy – stp.č. 2953 vč. čp. 606, žadatel: ČR-Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha, výměra 311 m<sup>2</sup>, cena 7.000.000,00 Kč – vyvolávací cena dle znal. posudku do e-aukce.

Žadatel nabízí k prodeji svou budovu pošty z důvodu rušení pobočky v ul. Pod Hůrkou. Prodej se uskuteční formou e-aukce; dosud není znám termín. Jedná se o samostatně stojící budovu s přístupem na MK. Nosné konstrukce jsou panelové, příčky zděné. V 1. NP je pobočka pošty, 2. NP je z větší části pronajato.

Rada města nedoporučila ZM schválit výkup.

#### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu stp.č. 2953 o výměře 311 m<sup>2</sup> vč. budovy čp. 606 v k.ú. Klatovy s vyvolávací cenou v e-aukci ve výši 7.000.000,00 Kč od ČR-Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha, do majetku města.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, 24 členů bylo proti – **usnesení nebylo schváleno.**

3) Bezúplatný převod id 1/2 z celku budovy bez čp/če na pozemku 3. vlastníka (Kal u Klatov)

k. ú. Kal u Klatov – id 1/2 z celku budovy bez čp/če umístěné na stp.č. 110/2 ve vlastnictví [REDAKCE], žadatel: ČR-ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, bezúplatný převod.

Žadatel nabízí k bezúplatnému převodu podíl o velikosti id 1/2 z celku budovy bez čp/če, zemědělská stavba, stojící na pozemku stp.č. 110/2 v k.ú. Kal u Klatov ve vlastnictví [REDAKCE]. Druhá polovina budovy je ve vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], a je zatížena zástavním právem zajišťujícím úvěrovou pohledávku.

Rada města nedoporučila ZM schválit bezúplatný převod do majetku města.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu id 1/2 z celku budovy bez čp/če umístěné na stp.č. 110/2 v k.ú. Kal u Klatov od ČR-ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, 24 členů bylo proti – **usnesení nebylo schváleno.**

4) Prodej části obecního pozemku (Čínov)

k.ú. Klatovy – pp.č. 3090/1, žadatel: [REDAKCE], [REDAKCE] Klatovy, výměra cca 15 m<sup>2</sup>, ZP nebyl zadán, cena smluvní – 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, obdobné prodeje Vítkovice – prodej Procházka 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, Mazancovi 220,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Majitel kopané studny [REDAKCE] umístěné částečně na obecním pozemku a částečně na soukromém pozemku ve vlastnictví [REDAKCE] žádá o prodej části obecního pozemku v Čínově o výměře cca 15 m<sup>2</sup>. Na obecním pozemku se nachází kopaná studna a část vodovodu, který zásobuje vodou RD čp. 105 ve vlastnictví žadatele. Cílem nákupu je zajistit i v budoucnu přístup ke studni nutný ke kontrole, údržbě a opravám studny. V roce 2006 předchozí majitel sousedního pozemku žádal o výkup části obecního pozemku pro vybudování vjezdu. Žádost nebyla schválena z důvodu jeho možného využití pro budoucí rozšíření přilehlé komunikace.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej části pozemku. Osadní výbor nesouhlasil s prodejem obecního pozemku žadateli.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části pp.č. 3090/1 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 3.300,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), v k.ú. Klatovy do vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE].

JUDr. Štancl – podle toho, co je tu napsáno, soudím, že to není nová záležitost. Jestliže si tam majitel studnu vykopal, tak pochybuji, že by ji kopal na veřejném pozemku. Je možné, že potom došlo k nějaké změně měření. Ale vždycky být majitelem té studny, tak bych se snažil kolem té studny získat jakési ochranné pásmo. Vůbec není šťastná situace, kdy se cizí pozemek opírá o studnu, jejíž vnější líc tvoří hranici. Přiklonil bych se k tomu, aby tam majitel něco získat mohl, třeba už pro tento účel.

[REDAKCE] – jde nám o přístup ke studni, díky změnám hranic toto nastalo. Tu studni tam máme 100 let.

Ing. Pošarová – jestli by nešlo navrhnout, třeba udělat nějaký geometrický plán, že by se vzala jenom studna a zbytek by zůstal v rámci obecního pozemku? Aby studna nezasahovala do obecního pozemku.

Pan starosta – museli bychom požádat ORM, aby nám ukázal nějaké technické řešení a můžeme se k tomu příště vrátit.

Doc. Čerba, Ph.D. – studna leží jednak na městském pozemku a částečně na soukromém pozemku jiných majitelů? Jak jste domluven s majiteli, jestli vám to prodají? Když vám to prodá město, budete mít půlku studny.

Ing. Pošarová – studna byla budovaná na obecním pozemku celá, v důsledku nějakých změn, které provedl katastr, tak se ocitla z půlky na pozemku souseda, který se nás snaží nějakým způsobem poškozovat, zažádal si o odběr z této studny, na to konto jsme byli nuceni prokazovat, že jsme majitelé, to jsme prokázali na MěÚ v roce 2017. Několik let na to už se neptal, začal odebírat vodu, v důsledku toho nám zadřel čerpadlo v hodnotě 20 tisíc. Dostali jsme se do toho nevinně, v důsledku změn, které tady po revoluci probíhaly.

RNDr. Vágnerová – jakou roli v tom hraje osadní výbor, který nesouhlasí s prodejem? Máme nějaký argument od osadního výboru? Zdá se, že jde o sousedský spor.

Pan starosta – navrhuji, aby se svolalo jednání na ORM s osadním výborem, panem [REDACTED] a tím dalším člověkem. Navrhuji přerušit a svolat jednání.

**Hlasování – stáhnout bod z jednání:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen byl mimo jednací místnost – **stažení bodu z jednání bylo schváleno.**

#### 5) Prodej obecního pozemku (Kydliny)

k.ú. Kydliny – pp.č. 598/20, žadatel: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], výměra 264 m<sup>2</sup>, ZP nebyl zadán, cena smluvní – 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, obdobné prodeje: Vítkovice – prodej Procházka 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, Mazancovi 220,00 Kč/m<sup>2</sup>.

Žadatel je vlastníkem sousedního pozemku pp.č. 598/26 v k.ú. Kydliny a požádal o prodej obecního pozemku pp.č. 598/20 v k.ú. Kydliny o výměře 264 m<sup>2</sup> z důvodu rozšíření svého pozemku. Jedná se o zpevněnou manipulační plochu naproti bývalé škole.

Rada města nedoporučila ZM schválit prodej pozemku. Osadní výbor souhlasil s prodejem pozemku za předpokladu, že zůstane pruh o šířce cca 3 m od vzrostlých stromů v majetku města.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 598/20 o výměře 264 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 58.080,00 Kč bez DPH (DPH bude účtováno), v k.ú. Kydliny do vlastnictví [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

P. Pošefka – řešilo se několik let zpátky. Je to v podstatě jediný pozemek, který je využíván pro parkování návštěvníků, kteří chodí na církevní obřady, je to takové záchytné parkoviště, v Kydlinech jiné takové místo není. Jsem proti prodeji.

**Hlasování:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, 16 členů bylo proti, 7 členů se zdrželo hlasování, 1 člen byl mimo jednací místnost – **usnesení nebylo schváleno.**

#### **4. ROZBORY FINANČNÍHO HOSPODAŘENÍ MĚSTA A PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ ZA 1. POLOLETÍ 2023**

Rozbory hospodaření města a řízených organizací města za 1. pololetí 2023 se uskutečnily ve středu dne 23.08.2023.

Kompletní podklady k rozborům hospodaření města i řízených organizací za 1. polovinu roku 2023 jsou k dispozici na internetových stránkách města pod následujícím odkazem - <https://www.klatovy.cz/mukt/rozpocet.asp>.

V rámci rozpočtového hospodaření města byly v 1. pololetí dodrženy stanovené závazné ukazatele rozpočtu na straně příjmů i výdajů. U příspěvkových organizací města nebyly zjištěny závažnější nedostatky. Na přiloženém flash disku jsou k dispozici kompletní rozbory hospodaření a zápis z projednání výsledků hospodaření města a řízených organizací za 1. pololetí 2023 ze dne 23.08.2023, který schválila rada města na svém zasedání dne 11.09.2023.

#### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města schválilo finanční hospodaření města za 1. pololetí 2023.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **zastupitelstvo města schválilo finanční hospodaření města za 1. pololetí 2023.**

#### **5. DOTACE NAD 50.000 Kč V JEDNOTLIVÉM PŘÍPADĚ ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 4/2023**

##### **1) Dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě z Fondu dotací**

##### **a) HC Klatovy z.s. na náklady spojené v účasti v mezikrajské soutěži na sezónu 2023/2024**

HC Klatovy z.s. požádal o dotaci ve výši 350.000 Kč na účast v mezikrajské soutěži na sezónu 2023-2024. Dotace by byla využita na provozní náklady (pořadatelskou a zdravotnickou službu, tréninky, náklady na trenéry, dopravu, pronájem a energie šaten). Žádost projednaly na svém společném jednání dne 04.09.2023 finanční komise rady města a finanční výbor zastupitelstva města a dne 11.09.2023 rada města a navrhuje poskytnout dotaci ve výši 350.000 Kč.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace HC Klatovy z.s. na náklady spojené s účastí v mezikrajské soutěži na sezónu 2023-2024 ve výši 350.000 Kč z Fondu dotací.**

##### **b) SK Volejbal Klatovy, z.s., na zajištění účasti v Českém poháru**

Spolek SK Volejbal Klatovy, z.s., požádal o poskytnutí mimořádné dotace ve výši 80.000 Kč (40.000 Kč na zajištění účasti družstva žáků v Českém poháru a 40.000 Kč na zajištění účasti družstva žákyň v Českém poháru). Rada města ze dne 11.09.2023

projednala závěry z komise pro výchovu, vzdělávání a sportu a navrhuje poskytnout finanční podporu ve výši 80.000 Kč.

Ing. Nový, MBA – v této věci jsem povinen oznámit svůj střet zájmů. Po dohodě s právníkem bych požádal dnes do zápisu, že tímto vám oznamuji můj střet zájmů ve veškerých budoucích projednávaných bodech v tomto volebním období v souvislosti s SK Volejbal Klatovy, z.s., a také se spolkem Pošumavské sportovní sdružení okresu Klatovy, z.s., a budu se pouze zdržovat.

Ing. Chroust – bereme na vědomí a budeme respektovat.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace SK Volejbal Klatovy, z.s., ve výši 80.000 Kč (40.000 Kč na zajištění účasti družstva žáků v Českém poháru a 40.000 Kč na zajištění účasti družstva žákyň v Českém poháru) z Fondu dotací.**

## **2) Rozpočtové opatření č. 4/2023**

Předkládáme radě města rozpočtové opatření č. 4/2023. Zůstatek rozpočtové rezervy po 3. rozpočtovém opatření byl 356.136 tis. Kč. Po zahrnutí všech příjmů a výdajů obsažených v rozpočtovém opatření č. 4/2023 bude rozpočtová rezerva dána částkou 374.077.tis. Kč.

| <b>Rozpočtové opatření č. 4/2023</b>          |                                          | <b>v tis. Kč</b> |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|------------------|
| Zůstatek rozpočtové rezervy města 2023        |                                          | 356.136          |
| 1. část                                       | Běžné provozní příjmy a výdaje roku 2023 | 14.262           |
| 2. část                                       | Investiční příjmy a výdaje roku 2023     | 3.679            |
| <b>Zůstatek rozpočtové rezervy města 2023</b> |                                          | <b>374.077</b>   |

### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 4/2023.

Ing. Ridzoň – bod 45 nebyl v původním návrhu.

Ing. Chroust – omlouvám se, to jsem měl zdůraznit. Dojednali jsme teď s MěÚSS, zvyšuje se rozpočtová rezerva a snižuje se příspěvek pro MěÚSS.

Ing. Ridzoň – finanční výbor a finanční komise doporučily schválit rozpočtové opatření č. 4/2023.

Doc. Čerba, Ph.D. – mohli bychom se dozvědět více detailů o parkovacích automatech? Kam budou umístěny? Jakou budou mít konektivitu?

Bc. Strolený – budou umístěny na stávající místa, bude to prostá obměna. Výhodou bude, že bude možné platit kartami, mincemi i bankovkami do tisíce korun, včetně toho že budou vracet.

Doc. Čerba, Ph.D. – propojení na nějaké aplikace, které běžné fungují? To tam také bude existovat?

Bc. Strolený – to bude komunikováno v rámci zavádění, zatím náš požadavek byl, aby to umělo. Chtěli jsme, aby aplikace vydávaly parkovací lístky, ale také abychom pak mohli vybavit městské strážníky monitoringem, ale to je krok dva. Zatím chceme udělat krok jedna – obměnit, pak budeme na základě zkušeností pokračovat dál. Chceme, aby se automaty hlásily, když jim bude docházet toner, papír, když budou v poruše atd. S tím souvisel i požadavek na servis 24 hodin.

Doc. Čerba, Ph.D. – takže případná vazba na Smart city, na aplikace to budou další náklady navíc nad 2,6 mil Kč?

Bc. Strolený – budou tam poplatky, které budou souviset se servisem.

Ing. Nový, MBA – v položce 59 máme projektovou dokumentaci a přípravné práce na zahradu PASK. Známe aspoň hrubý rozsah, kolik bude investováno?

Ing. Chroust – je to někde kolem 2,3 mil. Kč.

P. Fiala – v minulém volebním období se tím několikrát zabývala rada, zdálo se nám 1,5 milionu za zahradu moc, dneska se dozvídáme, že 400 tisíc budou stát projekční práce a zahrada 2,3 milionu. To myslíme vážně? Dohoda byla, že by to měly spravovat Technické služby.

Ing. Chroust – je tam předpoklad dotace, tuto záležitost projednávala opakovaně rada města.

Ing. Hošek – projekt byl přepracovaný podle dotačního titulu na zadržení vody v krajině a dešťovku, kompletně se zpracují závlahy pro celou zahradu s retencí vody ze střechy muzea, ze střechy z PASK, včetně rozvodů a zabudování nádrže.

P. Fiala – jde o to, jestli ta částka je adekvátní. O zahradu se 10 let nikdo nestará.

Ing. Hošek – my, jako Technické služby, jsme zahradu převzaly v loňském roce.

P. Fiala – de facto se od realizace o ni nikdo nestaral, teď tam dáme 2,5 milionu.

Ing. Hošek – zahrada byla v dikci Správy nemovitostí, která průběžně údržbu zahrady prováděla.

P. Fiala – občany nezajímá, kdo zahradu spravuje, ale jak vypadá. Já říkám, že se o ni nikdo nestaral. Já jsem na minulé radě navrhoval, aby to šlo za Technickými službami. Technické služby mají rozpočet 100 milionů a myslím, že by nám něco mohly vytvořit.

Ing. Chroust – ono to tak je, v této chvíli platí, že Technické služby jsou povinny tak, jak rozhodla rada, oni se o to starají.

P. Pošefka – pokud ta zahrada nebude brána jako lázeňský objekt, nebude tomu věnována péče viz Lednice zámek, kde je devět zahradníků a tomu parku se věnují

denně, tak TSMK nikdy na to nebudou mít kapacitu, aby tu zahradu mohly držet v režimu zámecké, výstavní, květinové zahrady, nikdy. Technické služby jsou pro údržbu města Klatov. Já jsem také na radě řekl, že pokud bude dotace, tak ruku pro to zvednu, pokud by dotace nebyla a měli bychom po 10 letech dát 2,3 milionu, tak tu ruku nezvednu, protože Technické služby nemají na to, aby to udržely ve stavu, který by si to zasloužilo. Až do loňského roku to spravovala SNK, spravovali tak, že to posekali, uklidili, ostříhali na podzim trávu a tím to skončilo. Také kapacitu na to nemají. Takže zvažme, budeme mít na péči, anebo nebudeme, pokud nebudeme, tak to nedělejme. Stejná situace je v parcích.

Ing. Chroust – navrhuji hlasovat o rozpočtovém opatření a o této položce samostatně.

Doc. Čerba, Ph.D. – položka 63 – to je 25m plot za 420 tisíc?

P. Pošefka – je to plot dole úplně na konci Hostašových sadů.

Doc. Čerba, Ph.D. – cena je poměrně vysoká.

**Hlasování – bod 59:** pro se vyslovilo 18 členů ZM, 1 člen byl proti a 5 členů se zdrželo hlasování – **bod 59 byl schválen.**

**Hlasování – celé RO č. 4/2023:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 4/2023.**

## **6. SMLOUVA O KONTOKORENTNÍM ÚVĚRU**

Dne 07.10.2020 byla uzavřena smlouva o úvěru s Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., na jejímž základě je město Klatovy oprávněno čerpat na běžném účtu kontokorentní úvěr do výše 100 mil. Kč. Smlouva byla uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek, neboť pro úvěry je v ustan. § 29 odst. 1 písm. m) zákona č. 134/2016 Sb. stanovena zákonná výjimka z povinnosti konání zadávacího řízení dle zákona.

Konečná splatnost úvěru byla sjednána do 30.09.2023, přičemž k jeho čerpání došlo jednou v minimální míře.

Možnost čerpání kontokorentního úvěru bychom rádi zachovali, a to ze stejných důvodů – zajištění průběžného financování zejména investičních projektů města v maximální výši 100 mil Kč. Úvěr umožní zafinancovat překlenovací období mezi úhradou výdajů vyplývajících z uzavřených smluv o dílo a obdržení dotačních prostředků tak, aby nebyla ohrožena hladká realizace investičních projektů a současně byl zajištěn optimální cash-flow města. Úvěr by mohl být čerpán v závislosti na potřebách města, s ohledem na finanční možnosti města, v návaznosti na časovou a finanční náročnost vybraných investičních akcí. Smlouvu o úvěru navrhuje uzavřít na tři roky, tj. do 30.09.2026.

Sjednané smluvní podmínky jsou v porovnání s aktuální situací na bankovním trhu velmi výhodné – pohyblivá úroková sazba je tvořena součtem referenční sazby 1 M PRIBOR a pevné přírážky (marže) banky ve výši 0,10 % p. a. z jistiny úvěru. Po přičtení referenční sazby 1 M PRIBOR stanovené ke dni 20.9.2023 (ve výši 7,09 % p.a.) se jedná o úrokovou sazbu ve výši 7,19 %.

V souladu s ustan. § 85 písm. j) zákona o obcích je schválení smlouvy o přijetí úvěru v pravomoci zastupitelstva.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o úvěru s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/I, 140 92 Praha 4-Michle, IČO 64948242.

JUDr. Štancl – kolik jsme platili na úroku při čerpání v minulosti?

Ing. Chroust – úroková sazba byla tehdy PRIBOR 1 M +0,1 a ten PRIBOR byl tenkrát strašně nízký, ale teď nevím. Byla to zanedbatelná částka.

JUDr. Štancl – kdybychom úvěr čerpali v plné výši, kolik by činil úrok?

Ing. Chroust – PRIBOR k 20.09. je 7,09, takže by byl úrok 7,19 p.a.

JUDr. Štancl – to je tedy 7,19 mil. Kč.

Ing. Chroust – my ho teď nepotřebujeme čerpat, my si chceme ponechat ten rámeček.

JUDr. Štancl – tento produkt bereme, protože úroková sazba je výhodnější?

Ing. Chroust – protože úroková sazba je sjednána dobře.

JUDr. Štancl – a můžeme říct, že tohle je ve srovnání s jinými úrokovými sazbami téhož typu výhodné?

Ing. Chroust – je to výhodné ve srovnání s podobnými úrokovými sazbami, které jsou postaveny na tomto variabilním principu.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **7. NÁVRH „ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚP KLATOVY“ VČETNĚ ZADÁNÍ ZMĚNY**

### **Č. 3 ÚP KLATOVY**

Zastupitelstvu města je předložen návrh „Zprávy o uplatňování ÚP Klatovy“ včetně zadání změny č. 3 ÚP Klatovy, zpracovaný na základě schválení pořízení změny ZM. O pořízení změny č. 3 ÚP Klatovy rozhodlo zastupitelstvo města dne 28.02.2023 usnesením č. 4 pod bodem VIII. Důvodem k tomuto rozhodnutí byly žádosti občanů na začlenění požadovaných pozemků do zastavitelného území obce a změnu funkčního využití již vymezených ploch včetně požadavků města.

Odbor výstavby a územního plánování tento návrh Zprávy o uplatňování ÚP Klatovy včetně zadání změny č. 3 ÚP Klatovy vystavil k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů, v této lhůtě mohl každý uplatnit své připomínky. V průběhu vystavení a projednání nebyla ze strany občanů, fyzických a právnických osob ve městě podnikajících, jakož i ze strany vlastníků pozemků a staveb, kromě upozornění společnosti AQUAŠUMAVA s.r.o., uplatněna žádná připomínka k uvedené zprávě včetně zadání změny. Ze strany dotčených orgánů byly uplatněny požadavky a připomínky k návrhu zadání, týkající se všeobecných požadavků na obsah zadání, viz příloha.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, odd. posuzování vlivů na ŽP, požaduje pro předložený návrh zprávy o uplatňování územního plánu Klatovy, včetně pokynů pro zpracování změny č. 3 územního plánu Klatovy zpracovat vyhodnocení vlivů na životní prostředí podle 10i zákona o posuzování vlivů. Podrobné důvody jsou popsány v příloženém návrhu zprávy.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, odd. ochrany ZPF, uplatnil stanovisko se závěrem, že předložené zadání změny územního plánu předpokládá významné navýšení záboru zemědělské půdy nad rámec stávajících zastavitelných ploch. Ve smyslu ust. §§ 4 a 5 nelze vymezovat na zemědělské půdě nové zastavitelné lokality, dokud nebudou využity plochy stávající, nebo nebudou stávající a nově navrhované lokality vzájemně plošně kompenzovány, a to i s ohledem na příslušná funkční využití. Kromě zcela specifických a nezbytných záměrů nelze výslednou bilanci záboru ZPF navyšovat. Rovněž upozorňuje, že ve smyslu ust. § 4 odst. 3 zákona není možné na půdách I. a II. třídy ochrany vymezovat nové rozvojové plochy nebo měnit jejich funkční využití, aniž by u nich byl prokázán jiný výrazně převažující veřejný zájem nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu.

Na základě výše uvedeného požadavku KÚPK pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem a zpracovatelem územního plánu vytipoval 3 dosud nezastavěné lokality, které by mohly být vykompenzovány za pozemky s požadovanou zástavbou v rámci změny č. 3.

- Čínov, plocha ozn. 5b, o celkové výměře cca 2,15 ha - plocha na východním okraji obce za zahrádkami směr Obytce,
- Luby, plocha ozn. 1e, o celkové výměře cca 1,36 ha – jižní část plochy na západním okraji obce, v lokalitě nad rizikovou řadovou zástavbou z hlediska povodní,
- Klatovy, plochy ozn. 35d – V1, V2, o výměře cca 5,31 ha (V1) a cca 3,29 ha (V2) – plocha na jižním okraji obce, v sousedství plochy Luby 1e (za bývalou cihelnou)

Všechny lokality se platným ÚP nacházejí ve 2. etapě fáze rozvoje města (podmínkou rozvoje této etapy je 70% naplněnost ploch 1. etapy).

Veškeré podmínky, požadavky a doporučení uplatněné ve stanoviscích dotčených orgánů budou prověřeny a v návrhu respektovány.

Postupně měnícími se předpisy v oblasti stavebního práva došlo jednou z posledních novel současně platného stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek k povinnosti zpracovávat vybrané části územně plánovací dokumentace, její aktualizace nebo změny a úplné znění v jednotném standardu. Tato povinnost je dána v § 20a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stávající stavební zákon). Podrobnosti jednotného standardu zavedla s účinností od začátku roku 2023 vyhláška č. 418/2022 Sb., definující standardizované jevy územního plánu, jejich datovou strukturu, označení předávaných složek a souborů včetně přípustných výměnných formátů a požadavky na zeměpisné usazení, barevnou hloubku a rozlišení rastrových dat. Požadavky na data i výměnné formáty jsou stanoveny tak, aby bylo možné zpracovat územní plán v programech na bázi GIS i CAD.

Z uvedeného důvodu je požadavek na konverzi stávajícího ÚP Klatovy přenesen i do poslední položky G.6) Zprávy o uplatňování ÚP Klatovy.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města:

- a) schválilo návrh „Zprávy o uplatňování ÚP Klatovy“ včetně zadání změny č. 3 ÚP Klatovy,
- b) ukládá odboru výstavby a územního plánování zajistit zpracování návrhu změny

Ing. Chroust – komunikoval s paní Janou Raichlovou, její žádost o změnu územního plánu je zde pod bodem 10. Včera mi definitivně sdělila, že nechce tu změnu. Navrhuji, že bod č. 10 nebude součástí změny, je to její právo.

JUDr. Štancl – kde je bod č. 10?

Ing. Chroust – ve zprávě strana 18.

JUDr. Štancl – lokalita pod Štěpánovicemi?

Ing. Chroust – ano, je to bod 10, strana 18.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **zastupitelstvo města schválilo návrh „Zprávy o uplatňování ÚP Klatovy“ včetně zadání změny č. 3 ÚP Klatovy, kromě žádosti č. 10, která byla žadatelkou stažena a ukládá odboru výstavby a územního plánování zajistit zpracování návrhu změny.**

#### **8. SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE NA ZAJIŠTĚNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI PLZEŇSKÉHO KRAJE V ROCE 2023**

Plzeňský kraj zaslal žádost o poskytnutí příspěvku na dopravní obslužnost spolu s návrhem Smlouvy o poskytnutí účelové dotace určené na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2023.

Obce hradí příspěvek podle počtu obyvatel k 01.01.2022 – Klatovy 21 587 obyvatel, počtu zastavení autobusů a vlaků, počtu zastavení celkem a podle počtu využitelných spojů. Návrh finančních příspěvků obcí pro rok 2023 je řešen aplikací systému z roku 2019, se zařazením všech obcí Plzeňského kraje do Integrované dopravy Plzeňska (IDPK). Oproti předchozím létům je částka zvýšena cca o 15 %.

U města Klatovy činí návrh příspěvku na jednoho obyvatele 40 Kč (obce II. typu). Pro rok 2023 činí celkem 863 480 Kč.

Na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 14.12.2021 byla poskytnuta účelová dotace na zajištění dopravní obslužnosti Plzeňského kraje v roce 2021 ve výši 778 995 Kč a ve stejné výši pro rok 2022.

Rada města na svém jednání dne 07.07.2023 doporučila zastupitelstvu města schválit Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti Plzeňského kraje v roce 2023 ve výši 778 995 Kč.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo Smlouvu o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti Plzeňského kraje v roce 2023 ve výši 778 995 Kč.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **9. NÁVRH OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY O ZABEZPEČENÍ VEŘEJNÉHO POŘÁDKU A UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**

Oblast užívání veřejných prostranství a udržování veřejného pořádku ve vztahu k veřejným prostranstvím nyní upravuje obecně závazná vyhláška města Klatov č. 8/2005.

Vzhledem ke změnám právních výkladů v průběhu času a reagování na aktuální problémy na území města navrhujeme úpravu uvedené vyhlášky a schválení vyhlášky nové, která ji nahradí.

V nové vyhlášce zejména vypouštíme konkrétní výčet pozemků – veřejných prostranství, na které se úprava obsažená ve vyhlášce vztahuje. K tomu dochází v důsledku zmírnění požadavků praxe soudů a oddělení dozoru MV ČR, kdy již není požadováno zcela konkrétní vymezení pozemků jejich výčtem, ale je možné vycházet z obecné definice veřejných prostranství obsažené v ustan. § 34 zákona o obcích. Omezující opatření uvedená v čl. 3 vyhlášky se tak budou vztahovat na veškerá veřejná prostranství na území města včetně integrovaných obcí.

Dále ve vyhlášce zpřesňujeme jednotlivá omezující opatření na základě požadavků praxe.

V článku 4 upravujícím provozní dobu pohostinských a obdobných zařízení vypouštíme regulaci provozní doby heren, neboť ty jsou na území našeho města vyhláškou č. 1/2012 zakázány.

Změny oproti platné vyhlášce jsou zvýrazněny červeně.

Poznámky uváděné v závorce slouží jen k vysvětlení, v konečném znění vyhlášky se neobjeví.

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku města Klatov o zabezpečení veřejného pořádku a užívání veřejných prostranství.

Ing. Nejdli – neuvažovali jste, že by se vytvořila nějaká místa, kde by se dalo kempovat nebo grilovat? Někaké ty grilpointy?

Pan starosta – o grilpointech jsme zatím diskusi nevedli. Toto se týkalo té volné krajiny, kde se toto odehrávalo, svatý Martin, Němčák, pískovna.

RNDr. Vágnerová – článek 4 – otevírací doba hostinských zařízení od 8 do 14 hodin – máme na území našeho města už provozovatele, kteří poskytují ráno snídani třeba od sedmi od rána. Myslím, že tato vyhláška jim to nedovoluje.

Pan starosta – s tím žádný problém není a nikdo nikoho nepostihuje, že v sedm ráno dává snídani. Nikdy si nikdo nestěžoval na kavárnu.

RNDr. Vágnerová – já tomu rozumím, ale pak by bylo třeba změnit znění v té vyhlášce, abychom z toho vyjmuli třeba poskytovatele snídání.

Pan starosta – já si myslím, že je to naprosto jasné. Nikdy s tím žádný problém nebyl.

Doc. Čerba, Ph.D. – chtěl bych se zeptat na bod č. 3 – jízda na kolečkových bruslích, já jsem ho vůbec nepochopil. Kde můžu, nebo nemůžu jezdit na kolečkových bruslích, skateboardech a koloběžkách?

Pan starosta – můžete naprosto v klidu jezdit po cyklostezce.

Doc. Čerba, Ph.D. – tady je napsáno mimo pozemní komunikace, tuto činnost je možno vykonávat na vymezených prostranstvích. Takže já můžu jet po pozemních komunikacích a na vymezených prostranstvích.

Pan starosta – to je reakce na to, kdy koloběžkáři a kolaři neměli skatepark ani pumptrack a skákali tu na studentský kostel, tu na jezuitský kostel.

Doc. Čerba, Ph.D. – takže běžná doprava tím omezená není, třeba jízda po chodnících?

Pan starosta – tam to odpovídá jízdě na pozemních komunikacích.

Ing. Chroust – tady se rozšiřují možnosti, kde mimo ty komunikace.

Doc. Čerba – jak to tedy chápete – chodníky ano, nebo chodníky ne?

Ing. Chroust – nechceme, aby se jezdilo například na náměstí, v Divadelní ulici, proto říkáme na náměstí Přemysla Otakara II., ve skateparku, v pumptracku apod.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 22 členů ZM, 2 členové se zdrželi hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

## **10. NÁVRH ÚPRAVY ZAKLÁDACÍ LISTINY ZIMNÍHO STADIONU KLATOVY, o.p.s.**

Obecně prospěšná společnost Zimní stadion Klatovy, o.p.s., byla založena 10.12.2008 dvěma zakladateli, městem Klatovy a SHC Klatovy. Následně v r. 2017 byla dohodou převedena práva na jediného společníka – město Klatovy a v lednu 2018 byla vydána nová zakládací listina společnosti.

Orgány společnosti jsou ředitel, správní rada a dozorčí rada.

Správní rada má 6 členů, funkční období je 3 roky. Dle odst. 2 článku VI zakládací listiny je jedním ze členů správní rady vždy starosta města Klatov.

Vzhledem k tomu, že město Klatovy je jediným společníkem společnosti, jeví se toto ustanovení nadbytečné a omezující, navrhujeme je vypustit.

Zároveň navrhujeme vypustit poslední větu v čl. XI odst. 2 listiny, která chybou zůstala z původní zakladatelské smlouvy a nelze ji nyní, kdy má společnost jediného zakladatele, aplikovat.

Vypouštěné věty jsou v přiložené zakládací listině vyznačeny červeně.

Ke změně zakládací listiny je nutná forma notářského zápisu a podání do rejstříku obecně prospěšných společností.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo tyto změny zakládací listiny společnosti Zimní stadion Klatovy, o.p.s., Nerudova 721, 33901 Klatovy, IČ: 28042131:

- V článku VI odst. 2 se vypouští věta druhá, která zní: „Jedním ze členů jmenovaných městem Klatovy je vždy starosta města Klatov.“
- V čl. XI odst. 2 se vypouští poslední věta, která zní: „V případě, že záporný výsledek hospodaření nebude možno krýt z rezervního fondu, bude případná ztráta uhrazena zakladateli společnosti rovným dílem.“

Zastupitelstvo města pověřilo starostu města k provedení změny v rejstříku obecně prospěšných společností.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **11. PŘISTOUPENÍ OBCE ČÍMICE DO SPOLEČNOSTI POŠUMAVSKÁ ODPADOVÁ, S.R.O.**

Společnost Pošumavská odpadová, s.r.o., byla založena r. 2015 městy Klatovy a Sušice za účelem poskytování služeb v oblasti odvozu odpadů a nakládání s nimi. Společnost poskytuje své služby zejména svým společníkům – obcím, které tak mohou využívat tzv. in-house výjimky z povinnosti zadávat veřejné zakázky v souladu s ustan. § 11 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek.

Společnost má aktuálně 38 společníků, všechny z řad obcí (měst). Celková hodnota základního kapitálu společnosti je 2.345.150 Kč. Podíl města Klatovy činí 1.180.000 Kč, což je zhruba 50,3 %.

Poslední změna v počtu společníků a výši základního kapitálu proběhla v roce 2021, kdy přistoupily Švihov, Pocinovice, Libkov, Loučim a Neurazy a město Klatovy navýšilo svůj vklad o 80.000 Kč.

V loňském roce projevila zájem o vstup do společnosti obec Čímice, proto je opět připravována valná hromada, která přistoupení nového společníka schválí a zároveň dojde opět k úpravě výše základního kapitálu a přepočtení podílů všech společníků.

Schválení tohoto úkonu je v pravomoci zastupitelstva města – ustan. § 84 odst. 2 písm. e) zákona o obcích.

Rada města doporučila změnu schválit.

**Příloha:** návrh nové společenské smlouvy

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo:

- a) zvýšení základního kapitálu společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o., o částku 4.920 Kč na novou celkovou výši 2.350.070 Kč,
- b) vzdání se svého přednostního práva k účasti na zvýšení základního kapitálu,

- c) udělení souhlasu s tím, že závazek k novému vkladu převezme obec Čímice, ve výši odpovídající počtu obyvatel dané obce násobeného 30 Kč,
  - d) nové znění společenské smlouvy dle přiloženého návrhu,
- a pověřilo starostu města k zastupování na valné hromadě společnosti a k hlasování v souladu s tímto usnesením.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **12. Zpráva o činnosti kontrolního výboru zastupitelstva města v období 9/2022-9/2023**

### **1. Úvod**

Účelem této zprávy je informovat zastupitelstvo města Klatovy o činnosti kontrolního výboru v období 9/2022-9/2023. Kontrolní výbor Zastupitelstva města Klatovy (dále jen „výbor“) je zřízen jako iniciativní a kontrolní orgán Zastupitelstva města Klatov (dále jen „zastupitelstvo“) podle § 117 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Podle § 119 odst. 3 zákona o obcích výbor:

- a) kontroluje plnění usnesení zastupitelstva a rady města,
- b) kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory a městským úřadem na úseku samostatné působnosti,
- c) plní další kontrolní úkoly, jimiž ho pověřilo zastupitelstvo.

V této zprávě jsou shrnuty hlavní výsledky a zjištění kontrolního výboru.

### **2. Přehled činnosti**

Kontrolní výbor ve sledovaném období prováděl zejména dozor nad plněním usnesení zastupitelstva a rady města. Při své činnosti se řídil metodickým doporučením Ministerstva vnitra České republiky k činnosti územních samosprávních celků 3.1 („Výbory a komise orgánů územních samosprávních celků“).

Jednání výboru řídila předsedkyně kontrolního výboru RNDr. Kateřina Vágnerová. Jednotlivé kontroly byly prováděny průběžně předem určenými dvojicemi členů výboru na základě veřejně dostupných usnesení z jednání rady města ([Usnesení rady města | Městský úřad Klatovy: https://www.klatovy.cz/mukt/usneseni-rada.asp](https://www.klatovy.cz/mukt/usneseni-rada.asp)) a zápisů a usnesení z jednání zastupitelstva města ([Záписы zastupitelstva | Městský úřad Klatovy: https://www.klatovy.cz/mukt/zapisy.asp](https://www.klatovy.cz/mukt/zapisy.asp)). Výsledky kontrol byly následně předneseny a diskutovány na pravidelných jednáních výboru 15. 12. 2022, 7. 2. 2023, 16. 5. 2023. Byla tak zajištěna stoprocentní kontrola jednání zastupitelstva obce.

Z jednání výboru dne 16. 5. 2023 vyvstaly dodatečné otázky, které byly zaslány starostovi města panu Mgr. Rudolfu Salvetrovi. Následně výbor obdržel odpovědi a doplnění informací.

Naplánovaný termín 12. 9. 2023 jednání výboru byl zrušen pro omluvu nadpoloviční většiny členů výboru.

Kontrolní výbor pracoval ve sledovaném období ve složení: předsedkyně: RNDr. Kateřina Vágnerová; členové: doc. Otakar Čerba, Ph.D., Martin Mašek, Mgr. Věra Šlajsová, Jan Papež, JUDr. Jiří Štancl, Václav Touš.

### **3. Výsledky kontrol**

Kontrolní výbor neshledal žádné pochybení při naplňování usnesení jednání zastupitelstva a rady města Klatovy.

#### 4. Doporučení

Veškeré výstupy výboru, ať už se jedná o usnesení, zápisy, návrhy, stanoviska atd., dostávají svou finální podobu v okamžiku projednání a schválení v samotném výboru. Od tohoto okamžiku jde o existující, a tudíž „zpřístupnitelnou“ informaci. Posunutí zveřejnění konkrétních výstupů obou výborů (kontrolní výbor, finanční výbor) až k okamžiku zařazení na program jednání zastupitelstva není logické. V takovém případě není občanům umožněno vyjadřovat na zasedání zastupitelstva obce svá stanoviska k projednávaným věcem [jak umožňuje ustanovení § 16 odst. 2 písm. c) zákona o obcích], neboť jim předem není znám obsah projednávané věci. V rámci práva podle § 16 odst. 2 písm. c) je občan obce oprávněn vyjádřit stanovisko k jakékoli projednávané věci bez ohledu na to, zda k ní bude přijímáno usnesení či zda jde jen o „informaci zastupitelům“ (citace z článku Aktuální problémy při aplikaci § 16 zákona o obcích – Práva občana obce, dostupné z <https://www.mvcr.cz/clanek/aktualni-problemy-pri-aplikaci-16-zakona-o-obcich-prava-obcana-obce.aspx>). Doporučujeme zastupitelstvu města ukládat zápisy z jednání obou výborů veřejně na webových stránkách města podobně jako jsou ukládány zápisy a usnesení z jednání zastupitelstva a usnesení rady města.

#### 5. Plány pro další rok

Zejména pokračovat v rutinní kontrole plnění usnesení zastupitelstva a rady města, plnit kontrolní úkoly, jimiž výbor pověřil zastupitelstvo, kontrolovat dodržování právních předpisů ostatními výbory a městským úřadem na úseku samostatné působnosti.

#### 6. Přílohy

Zápisy z jednání kontrolního výboru.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města:

- a) doporučilo kontrolnímu a finančnímu výboru zveřejňovat zápisy z jednání výborů na webových stránkách města,
- nebo
- b) uložilo kontrolnímu a finančnímu výboru zveřejňovat zápisy z jednání výborů na webových stránkách města.

Ing. Ridzoň (předseda finančního výboru) – nemáme problém zápisy zveřejňovat.

**Hlasování – bod b):** pro se vyslovilo 17 členů ZM, 7 členů se zdrželo hlasování – **zastupitelstvo města uložilo kontrolnímu a finančnímu výboru zveřejňovat zápisy z jednání výborů na webových stránkách města**

### **13. NÁVRH NA PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI NA AKCI „STAVEBNÍ ÚPRAVY ZIMNÍHO STADIONU V KLATOVECH“ ve variantách, schválení spolufinancování**

Národní sportovní agentura (dále jen „NSA“) vyhlásila výzvu k předkládání žádostí o dotaci do programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 - 2025 výzvy č. 12/2023 Regiony ÚSC, SK/TJ 2023, zaměřenou na výstavbu a technické zhodnocení sportovních zařízení místního významu na území ČR a výzvu č. 13/2023 Standardizovaná sportovní infrastruktura 2023 z programu č. 162 55 Standardizovaná sportovní infrastruktura 2020 – 2025, zaměřenou na výstavbu a technické zhodnocení vybraných typů sportovních zařízení.

**Výzva č. 12/2023**

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Minimální výše dotace | 7.000.000,00 Kč  |
| Maximální výše dotace | 30.000.000,00 Kč |
| Alokace výzvy         | 200 mil. Kč      |

**Výzva č. 13/2023**

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Minimální výše dotace | 10.000.000,00 Kč |
| Maximální výše dotace | 40.000.000,00 Kč |
| Alokace výzvy         | 610 mil. Kč      |

**Shodné pro obě výzvy:**

Max. výše způsobilých výdajů 70 % celkových uznatelných výdajů

Podání žádosti: do 31.10.2023

Termín dokončení akce: do 31.12.2025

Dotace bude poskytnuta ex ante (předem).

Máme připraveny tyto záměry:

**1) Stavební úpravy střešní krytiny zimního stadionu v Klatovech**

V rámci navržených stavebních úprav střešní krytiny dojde k úplnému vybourání stávajícího střešního pláště (souvrvství asfaltových pásů, polystyren, dřevěné palubky, rošt z dřevěných trámů) a nahrazení novým střešním pláštěm (trapézové plechy, asfaltový pás, tepelná izolace z minerální vaty a polystyrenu a vrchní hydroizolační folie z PVC).

Akce nevyžaduje povolení stavebního úřadu.

Předpokládané náklady akce dle PD (09/2023) 53.524.537,36 Kč bez DPH

**2) Odvlhčení ledové plochy zimního stadionu v Klatovech**

Předmětem úprav je vylepšení vnitřního prostředí haly ZS, především snížení vlhkosti v prostoru vazníkové konstrukce odvlhčovacími zařízeními (absorbční odvlhčovací zařízení s potřebnými potrubními rozvody a distribucí vzduchu)

Akce vyžaduje ohlášení stavebního úřadu.

Předpokládané náklady akce dle PD (11/2021) 4.487.723,85 Kč bez DPH

**3) Výměna osvětlení zimního stadionu v Klatovech**

Jedná se o výměnu stávajícího, 9 let starého osvětlení za úspornější ledkové. Výměnou by mělo dojít k úspoře energie cca 30 %.

Akce nevyžaduje povolení stavebního úřadu.

Předpokládané náklady akce dle rozpočtu z 08/2023 5.300.000,00 Kč bez DPH

**Celkem za všechny 3 připravené záměry 63.312.261,21 Kč bez DPH**

Výhodnější by bylo podat soubor všech 3 záměrů do 13. výzvy, kde je vyšší podíl dotace; ověřujeme, zda splníme požadované standardy, stanovené výzvou. Pokud ne, podáme žádost jen o střešní krytinu, další 2 záměry bychom ale museli i tak realizovat z vlastních prostředků, protože se střešní krytinou bezprostředně souvisí.

**Předkládáme proto návrh na podání žádosti ve variantách**

Var 1) jen střešní krytina, výzva č. 12:

Celkové předpokládané náklady 53.524.537,36 Kč bez DPH

Podíl dotace (max. 70 % a 30 mil.) 30.000.000,00 Kč

Podíl města (min. 30 %)

23.524.537,36 Kč

Var 2) střešní krytina, odvlhčení, osvětlení, výzva č. 13:

Celkové předpokládané náklady

63.312.261,21 Kč bez DPH

Podíl dotace (max. 70 % a 40 mil.)

40.000.000,00 Kč

Podíl města (min. 30 %)

23.312.261,21 Kč

Rada města doporučila ZM schválit použití finančních prostředků z rozpočtu města.

#### Návrh na usnesení:

- 1) Zastupitelstvo města schválilo použití finančních prostředků z rozpočtu města pro financování podílu města na projekt „Stavební úpravy střešní krytiny zimního stadionu v Klatovech“ v min. výši 30 % uznatelných nákladů projektu a dofinancování do celkových nákladů akce, v souladu s výzvou NSA 12/2023 – REGIONY ÚSC, SK/TJ – INVESTICE NAD 10 MIL. KČ.
- 2) Zastupitelstvo města schválilo použití finančních prostředků z rozpočtu města pro financování podílu města na projekt „Stavební úpravy zimního stadionu v Klatovech“ v min. výši 30 % uznatelných nákladů projektu a dofinancování do celkových nákladů akce, v souladu s výzvou NSA 13/2023 – STANDARDIZOVANÁ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2023.

Ing. Nový, MBA – je to skutečně na poslední chvíli, narychlo. Zkusil jsem pročíst text a podívat se na web NSA a potvrzuji to, co říká pan starosta, skutečně NSA vypsal tuto výzvu 15.09.2023 a musí se podat do 31.10.2023, takže rozumím tomu urychlenému projednání. Nejprve mě napadlo, proč zrovna střechu zimního stadionu, určitě bychom raději rekonstruovali venkovní lázně, nebo něco jiného. Když jsem prošel detail té výzvy, tak v podstatě na to je to nepoužitelné. Mě samotného nenapadlo nic lepšího než střecha zimního stadionu. Další, co mě zaujalo, je po devíti letech výměna světel za 9 milionů, to mě přijde hodně brzy. Na webu NSA se skutečně píše, že alokace na tento dotační titul je pouhých 200 milionů Kč. Jelikož variantu 13 z důvodu handicapovaných nezvládneme, bude to spíše o 12. Trochu mi vadí návrh usnesení, protože návrh neříká, že jsme ochotni přijmout dotaci. Návrh usnesení říká, že zastupitelstvo schválilo použití finančních prostředků města pro dofinancování podílu města na projektu v minimální výši 30 %, čili když by to bylo jako je to nad tím a mělo by to stát 53 a dostaneme ze státu 30, tak zaplat' pánbůh za ně. Návrh usnesení, jak je připraven, podporuje i variantu, kdy dostaneme dotační částku 10 milionů a měli bychom dofinancovat 43 a tímto návrhem usnesení jsme to již schválili.

Pan starosta – ne, my schvalujeme dofinancování, ale potom musíme schválit přijetí dotace, pokud vyjde. A to by bylo výsostné právo zastupitelů. Pokud neschválíme přijetí, tak jdeme od toho pryč. Oni chtějí vědět, že jsme případně ochotni dofinancovat. Pokud tam tato formulace není, jsme automaticky vyřazeni.

Ing. Nový, MBA – chápu to jako nutnost, abychom o dotaci požádali. Děkuji za vysvětlení.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## **14. DISKUSE**

JUDr. Štancil – v návrhu na usnesení bod II Zdravá krajina – tam je, že zastupitelstvo vyslovilo souhlas s vypracováním studie, kterou zadá Plzeňský kraj, o této části se nehlasovalo.

Pan starosta – mělo by tam být: zastupitelstvo města se seznámilo se záměrem Plzeňského kraje na zpracování ÚS krajiny oblasti „Úhlava od Bezděkova po Klatovy“, která je součástí Regionální strategie adaptačních opatření PK pro zadržení vody v krajině. Bez hlasování. Prosím o upravení usnesení.

MUDr. Janek – chtěl bych navrhnout uctění památky zesnulého bývalého starosty Ing. Jana Vrány minutou ticha.

Ing. Ridzoň – na minulém zastupitelstvu jsem dostal od pana starosty pokyn provést kontrolu uložení listin našich organizací v obchodním rejstříku. Kontrolu jsem provedl a pět našich organizací nemá uložené účetní závěrky z roku 2022 ve sbírce listin, patří tam: Klatovská teplárna, Pošumavská odpadová, Správa nemovitostí, Městské kulturní středisko a Městská knihovna.

Doc. Čerba, Ph.D. – strategie pro Smart city, byla přijata před 2 lety, její součástí je implementace. Jak implementace pokračuje? Drží se implementace doporučení, která tam byla dána, tzn. vytvořit koordinátora, akční plán a přehledně informovat veřejnost?

Pan starosta – zabýval se tím bývalý pan tajemník Jarošík, dám vám zprávu.

Doc. Čerba, Ph.D. – bylo možné zařadit krátkou rekapitulaci o stavu implementace Smart city na příští zastupitelstvo?

Pan starosta – dostanete písemnou zprávu do 14 dnů.

Ing. Nový, MBA – chtěl bych požádat vedení města, aby co nejvíce pomohlo Pošumavskému auto moto klubu informovat veřejnost o konání rallye – omezení dopravy.

Ing. Nejdí – Zdravá krajina – jaký bude další postup, jestli přijde nějaká studie, kterou bude město realizovat, nebo to bude realizovat kraj? Možná bychom tam měli mít svého zástupce, město by mělo mít nějaký záměr. Pokud záměr nemáme, měli bychom ho vytvořit, protože je to zajímavá lokalita, která je hojně využívána, zasluhovala by si vylepšení, co se týče zázemí pro lidi, kteří tam tráví čas.

Pan starosta – jednoznačně ne, protože toto není rekreační prostor, je to dobývací prostor. Nemůžeme tam tvořit bufety, toalety, zázemí. Držíme velmi křehkou rovnováhu v těžebním prostoru, aby jej lidé mohli využít, ale musíme respektovat to, že je to živý dobývací prostor, kde se stále těží. Toto jednání dnes nebylo poslední, je to hodně na katastru Bezděkova, který se k tomu bude vyjadřovat. My jsme velmi stáli o to, abyste věděli, že se něco takového chystá. Budou pak následovat veřejná projednání.

Bc. Strolený – součástí studie nebudou přímé změny pozemků, ale bude se jednat např. o změny postupu v zemědělských pracích, ozdravení krajiny, zabránění erozi atd.

Ing. Nejdí – byla zde řeč o tom, že by zde mohly vznikat nějaké biotopy, pokud jednou těžba skončí. Bylo by dobré tyto vize propojovat, tu studii nasměrovat tím směrem.

Pan starosta:

- pohřeb Ing. Jana Vrány úterý 10.10.2023 ve 12 hodin,
- rallye – dosud nemáme k dispozici přesné harmonogramy a informace, měly by být známy během příštího týdne. Budou vytvořena záchytná parkoviště. V Klatovech se pojede rychlostní zkouška ve čtvrtek večer, město by mělo být zatíženo od cca 11 hodin do večerních hodin.

## **15. ZÁVĚR**

S návrhem na usnesení tak, jak jej zpracovala návrhová komise, seznámil přítomné člen návrhové komise JUDr. Štancl.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí usnesení ze 7. zasedání ZM.**

Pan starosta – v listopadu proběhne pracovní jednání k rozpočtu, jednání zastupitelstva 19.12.2023, 28.10.2023 v 09:30 hodin uctění Dne vzniku republiky.

Písemné znění usnesení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ve 21:15 hodin starosta města Mgr. Rudolf Salvetr ukončil 7. zasedání Zastupitelstva města Klatov.

Ze zasedání zastupitelstva města byl pořízen zvukový záznam.

Zapsala: Burešová

Starosta města:

Ověřovatelé:

### **Připomínky z diskuse ZM**

- 1) P. Fiala – předat zastupitelům závěry z jednání mezi Ing. Jančou a ŠVaK.
- 2) Svolat jednání ohledně prodeje pozemku pp.č. 3090/1 za účasti OV Čínov, [REDACTED], majitelů sousedního pozemku – úkol pro ORM.
- 3) Ing. Ridzoň – doplnit účetní závěrky roku 2022 do sbírky listin v obchodním rejstříku – Klatovská teplárna, Pošumavská odpadová, Správa nemovitostí, MěKS a MěK.
- 4) Doc. Čerba, Ph.D. – zaslat zprávu ohledně Smart city – úkol pro pana starostu.

## **Z Á P I S č. 8**

### **ze zasedání Zastupitelstva města Klatov konaného dne 19.12.2023 v 19:00 hodin v refektáři jezuitské koleje v Klatovech**

Přítomno: 26 členů ZM (v 19:05 h se dostavil p. Fiala, ve 20:05 h Mgr. Pleticha)

Omluveni: Mgr. Šlaisová

Přítomno občanů: 31

#### **Program:**

Zahájení jednání Zastupitelstva města Klatov

- 1) Kontrola plnění úkolů
- 2) Návrhy na majetkoprávní úkony
- 3) Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody pro JSDHO Klatovy a Luby
- 4) Rozpočtové opatření č. 5/2023
- 5) Dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě
- 6) Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2024
- 7) Návrh rozpočtu města na rok 2024
- 8) Rozpočtové opatření č. 1/2024
- 9) Novelizace obecně závazné vyhlášky města Klatov o městské policii
- 10) Návrh vyhlášky, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Klatovy pro školní rok 2024/2025
- 11) Odměňování zastupitelů
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

## **ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ**

Jednání Zastupitelstva města Klatov zahájil a jednání řídil starosta města Mgr. Rudolf Salvetr, který konstatoval, že jednání bylo svoláno pozvánkou ze dne 13.12.2023 ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné ve všech bodech jednání, neboť při zahájení jednání je přítomno 24 členů zastupitelstva města.

Pan starosta upozornil přítomné, že jednání zastupitelstva města je přenášeno on-line. Online přenos ze zasedání zastupitelstva města je možné sledovat na <https://www.klatovy.cz/mukt/onlinezastupitelstvo.asp>.

Pan starosta vyzval ověřovatele minulého zápisu, aby se k zápisu vyjádřili: MUDr. Janek i Ing. Pošarová zápis podepsali a souhlasí.

Novými ověřovateli zápisu byli starostou navrženi: Mgr. Kopecký a Ing. Ridzoň.

**Hlasování – Mgr. Kopecký:** pro se vyslovilo 23 členů, 1 člen se zdržel hlasování – **Mgr. Kopecký byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

**Hlasování – Ing. Ridzoň:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Ing. Ridzoň byl zvolen ověřovatelem zápisu.**

Starosta města navrhl návrhovou komisi ve složení: Mgr. Pavlas, Ph.D., p. Šafránek a Ing. Pohanka.

**Hlasování – Mgr. Pavlas, Ph.D.:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **Mgr. Pavlas, Ph.D., byl zvolen členem návrhové komise.**

**Hlasování – p. Šafránek:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **p. Šafránek byl zvolen členem návrhové komise.**

**Hlasování – Ing. Pohanka:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **Ing. Pohanka byl zvolen členem návrhové komise.**

Pan starosta seznámil přítomné se způsobem jednání a konstatoval, že se bude diskutovat o každém bodu zvlášť, jak to bývá obvyklé, týká se i veřejnosti po ukončení diskuse zastupitelů.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM – **způsob jednání byl schválen.**

V tuto chvíli se dostavil p. Fiala – počet zastupitelů se zvýšil na 25.

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Program bude rozšířen o Zprávu kontrolního výboru. Dal o programu hlasovat.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **program jednání byl schválen.**

## **1. KONTROLA PLNĚNÍ ÚKOLŮ**

S kontrolou plnění úkolů ze 7. zasedání ZM konaného 03.10.2023 seznámil pan starosta. Písemné vypracování kontroly plnění je nedílnou součástí tohoto zápisu.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí kontrolu plnění úkolů ze 7. zasedání ZM.**

## **2. NÁVRHY NA MAJETKOPRÁVNÍ ÚKONY**

### **Část A – definitivní schválení majetkoprávních úkonů**

Majetkoprávní úkony, u kterých není povinnost před schválením je zveřejňovat jako záměr.

#### **1) Výkup pozemku (Klatovy, ul. Puškinova – Mírovka)**

k. ú. Klatovy – pp.č. 3666/1, vlastník: Římskokatolická farnost Klatovy, Jirsíkova 9, Klatovy, výměra 886 m<sup>2</sup>.

ZP nebyl zadán, smluvní cena 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 44.300,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Pozemek leží v trase zamýšlené stavby komunikace propojující lokalitu Mírovka se silnicí Soběstice-Lažánky; nyní je tam nebezpečná polní cesta. V pozemku je uloženo vedení vodovodního řadu pro tuto lokalitu (odbočka řadu Soběstice-Klatovy). V rámci stavby obchvatu Klatov dojde na cca 1 rok ke zrušení dopravní obsluhy ze silnice I/22 do osady Mírovka. Proto je vybudována náhradní trasa z Mírovky po stávající cestě, mj. na pozemku pp. č. 3666/1 ve vlastnictví církve, dále přes polnosti (rozorané obecní cesty), s výjezdem na propojovací komunikaci Soběstice-Lažánky. Povrch cesty je v celé délce upraven na šíři 3 m s konečným povrchem z asfaltového recyklátu. Po dokončení obchvatu bude tato cesta ponechána pro dopravní obsluhu lokality Mírovka ze směru od silnice Soběstice-Lažánky; zároveň bude sloužit pro pěší a cyklisty. Vlastník pozemku souhlasí s prodejem s podmínkou, že město na své náklady provede demolici býv. bažantnice cca 20 m od trasy nové cesty.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemku.

#### **Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu pp.č. 3666/1 v k.ú. Klatovy o výměře 886 m<sup>2</sup> od Římskokatolické farnosti Klatovy, Jirsíkova 9, Klatovy, za cenu smluvní 50,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 44.300,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) do majetku města Klatovy.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

#### **2) a) Dar pozemků a stavby do majetku města včetně zřízení věcného břemene**

##### **b) Dar movitých věcí umístěných v kostele sv. Matouše (kostel Křištín)**

k.ú. Křištín – pp.č. 40 a stp.č. 7 vč. stavby kostela, vlastník: Římskokatolická farnost Nýrsko, Klostermannova 1, Nýrsko, výměra 684 m<sup>2</sup>, bezúplatný převod.

Farnost požádala město o přijetí daru kostela sv. Matouše včetně pozemku a pohřebiště v k.ú. Křištín. Dárce požaduje spolu s darovací smlouvou zřídit bezúplatné věcné břemeno (služebnost) spočívající v právu bezúplatného užívání darovaných nemovitostí k pastoračním účelům na dobu neurčitou a zřízení

věcného práva zákazu zcizení a zatížení na dobu určitou 100 let. Součástí daru budou i movité věci umístěné v kostele sv. Matouše, z nichž jsou některé chráněny dle zákona o státní památkové péči. Součástí smlouvy je i závazek dárce vynaložit částku 150.000,00 Kč na opravy kostela (zejména na vyčištění varhan) nejpozději do 30.09.2024. Vlastní darovací smlouvu uzavře dárce po provedení oprav kostela a do 3 měsíců od konečného vyúčtování provedených oprav.

Rada města doporučila ZM schválit přijetí darů. Osadní výbor souhlasil s přijetím darů.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

- a) přijetí daru pp.č. 40 a stp.č. 7, jehož součástí je stavba – budova bez čp./če., vedená jako stavba občanského vybavení – kostel sv. Matouše v k.ú. Křištín o celkové výměře 684 m<sup>2</sup> od Římskokatolické farnosti Nýrsko, Klostermannova 1, Nýrsko, se zřízením věcného břemene (služebnosti) ve prospěch darujícího spočívajícího v právu bezúplatného užívání darovaných nemovitostí k pastoračním účelům, na dobu neurčitou a se zřízením zákazu zcizení a zatížení na dobu určitou 100 let jako věcného práva,
- b) přijetí daru movitých věcí uvedených v příloze darovací smlouvy a umístěných v kostele sv. Matouše, tj. v budově bez čp./če., jež je součástí pozemku stp.č. 7 v k.ú. Křištín od Římskokatolické farnosti Nýrsko, Klostermannova 1, Nýrsko.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

### 3) Výkup pozemků pro PPO (Klatovy) – nové požadavky vlastníků

k.ú. Klatovy – pp.č. 617/1 a 617/2, vlastník: Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, Klatovy, výměra cca 45 m<sup>2</sup>, cena 160,00 Kč/m<sup>2</sup> (výkup PPO Luby r. 2018).

V průběhu příprav kupních/směnných smluv pro realizaci protipovodňových opatření v Lubech město obdrželo nové požadavky od vlastníků předmětných pozemků.

Vlastník požaduje výkup pozemku pp.č. 617/1 k hranici jeho pozemku o výměře cca 45 m<sup>2</sup> (v ZM schválena část pouze pro stavbu zdi o celkové výměře cca 20 m<sup>2</sup>). Dále vlastník požaduje uvést do kupní smlouvy podmínku, že v případě neuskutečnění výstavby PPO Luby budou pozemky prodány zpět do jeho vlastnictví za stejných podmínek.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemků.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu částí pp.č. 617/1 a 617/2 v k.ú. Klatovy o celkové výměře cca 45 m<sup>2</sup> od Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, Klatovy, do majetku města Klatovy za cenu 160,00 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem cca 7.200,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno) s výhradou zpětné koupě v případě, že nebude PPO realizováno.

### 4) Výkup pozemků pro PPO (Luby) – nové požadavky vlastníků

k.ú. Luby – pp.č. 1066/2, vlastník: Holz Schiller s.r.o., Koldinova 799, Klatovy, výměra cca 78 m<sup>2</sup>, smluvní cena 1,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

V průběhu příprav kupních/směnných smluv pro realizaci protipovodňových opatření v Lubech město obdrželo nové požadavky od vlastníků předmětných pozemků.

Vlastník pozemku pp.č. 1066/2 v k.ú. Luby požaduje rozšířit výkup pozemku o část, ve které je uložena kanalizace o celkové výměře cca 78 m<sup>2</sup> (v ZM schválena část pouze pro stavbu zdi o celkové výměře cca 40 m<sup>2</sup>). Holz Schiller s.r.o. navrhuje cenu za výkup ve výši 1,00 Kč.

Rada města doporučila ZM schválit výkup pozemků.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o výkupu části pp.č. 1066/2 v k.ú. Luby o výměře cca 78 m<sup>2</sup> od Holz Schiller s.r.o., Koldinova 799, Klatovy, do majetku města za cenu 1,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno).

Majetkoprávní úkony, jejichž záměr schválila rada města, byly zveřejněny ve dnech 27.11.2023 až 12.12.2023 a nebyly k nim doručeny námitky.

#### 5) Směna pozemků pro PPO (Luby) – nové požadavky vlastníků

pozemky soukromého vlastníka pro směnu: k.ú. Luby – části pp.č. 540/51 a 1076/1, obecní pozemek pro směnu k.ú. Klatovy – pp.č. 624, vlastníci: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], výměra soukromé pozemky cca 273 m<sup>2</sup>, obecní pozemek 693 m<sup>2</sup>, bez finančního plnění.

V průběhu příprav kupních/směnných smluv pro realizaci protipovodňových opatření v Lubech město obdrželo nové požadavky od vlastníků předmětných pozemků.

Pan [REDACTED] žádá o směnu obecního pozemku pp. č. 624 o výměře 693 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy za části jeho pozemků pp.č. 540/51 a 1076/1 o celkové výměře cca 273 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby – nutné pro stavbu PPO Luby.

Podmínkou souhlasu [REDACTED] s výše uvedenou směnou pro stavbu je majetkoprávní vypořádání současného stavu užívání pp.č. 98/16 a 98/11 v k.ú. Luby, které má ve spoluvlastnictví se [REDACTED] (každý id. 1/2 pozemku) a obecních pozemků pp.č. 98/10, 98/9 a 812/3 v k.ú. Luby – viz další bod.

Rada města doporučila ZM schválit směnu pozemků.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně částí pozemků pp.č. 540/51 a 1076/1 o celkové výměře cca 273 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby ve vlastnictví [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], za obecní pp.č. 624 v k.ú. Klatovy o výměře 693 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Klatovy ve veřejném zájmu, bez finančního plnění.

#### 6) Směna pozemků pro PPO (Luby) – nové požadavky vlastníků

pozemky soukromých vlastníků pro směnu: k.ú. Luby – části pp.č. 98/16, 98/11, obecní pozemky pro směnu: k.ú. Luby – části pp.č. 98/10, 98/9 a 812/3, vlastníci: [REDACTED] a [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], výměra soukromé pozemky cca 12 m<sup>2</sup>, obecní pozemky cca 42 m<sup>2</sup>, bez finančního plnění.

V průběhu příprav kupních/směnných smluv pro realizaci protipovodňových opatření v Lubech město obdrželo nové požadavky od vlastníků předmětných pozemků.

Pan [REDACTED] žádá o směnu obecního pozemku pp.č. 624 o výměře 693 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy za části jeho pozemků pp.č. 540/51 a 1076/1 o celkové výměře cca 273 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby – nutné pro stavbu PPO Luby – viz předchozí bod. Podmínkou

souhlasu [redacted] s výše uvedenou směnou pro stavbu PPO Luby je majetkoprávní vypořádání současného stavu užívání pozemků pp.č. 98/16 a 98/11 v k.ú. Luby, které má ve spoluvlastnictví se [redacted] (každý id. 1/2 pozemku) a obecních pozemků pp.č. 98/10, 98/9 a 812/3 v k.ú. Luby. Pan [redacted] a [redacted] žádají o směnu částí obecních pozemků pp.č. 98/10, 98/9 a 812/3 vše v k.ú. Luby o celkové výměře cca 42 m<sup>2</sup> (umístěno oplocení žadatelů) za části jejich pozemků pp.č. 98/16, 98/11 o celkové výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby (umístěna místní komunikace).

Rada města doporučila ZM schválit směnu pozemků.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o směně částí pp.č. 98/16, 98/11 o celkové výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby ve vlastnictví [redacted], [redacted], [redacted], za části obecních pp.č. 98/10, 98/9 a 812/3 v k.ú. Luby o celkové výměře cca 42 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města ve veřejném zájmu, bez finančního doplatku.

**Hlasování – úkony č. 3 až 6:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

Majetkoprávní úkony, jejichž záměr schválilo zastupitelstvo města, byly zveřejněny ve dnech 17.10.2023 až 02.11.2023 a nebyly k nim doručeny námitky.

- 7) Prodej části obecní pp.č. 3224/11 o výměře cca 94 m<sup>2</sup> v k. ú. Klatovy vlastníku sousedních nemovitostí [redacted], [redacted], [redacted] za smluvní cenu 2.700,00 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH, tj. celkem 253.800,00 Kč vč. DPH.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **Část B – záměry majetkoprávních úkonů**

#### **1) Prodej pozemku (Luby)**

k.ú. Luby – pp. č. 865/12, žadatel: [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], výměra 76 m<sup>2</sup>. ZP nebyl zadán, smluvní/obvyklá 25,00 Kč/m<sup>2</sup> – zemědělské pozemky – cena použita pro směnu pozemků s p. [redacted] v k. ú. Točnick a Ostřetice a výkupy zemědělských pozemků pro PPO Luby v r. 2023.

[redacted], [redacted], vlastník sousedních pozemků pp.č. 865/15, 865/13, 540/2, 540/39 a 540/11 vše v k.ú. Luby, žádá o prodej obecního pozemku pp.č. 865/12 v k.ú. Luby o výměře 76 m<sup>2</sup> z důvodu zarovnání hranice jeho pozemků.

Rada města doporučila ZM schválit prodej pozemku. Osadní výbor souhlasil s prodejem pozemku.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji pp.č. 865/12 o výměře 76 m<sup>2</sup> v k.ú. Luby za cenu smluvní 25,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem 1.900,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), do vlastnictví [redacted], [redacted], [redacted].

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

## 2) Prodej pozemku (PZ Chaloupky)

k.ú. Klatovy – pp.č. 2601/1 – část, ostatní plocha, žadatel: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, výměra cca 25 m<sup>2</sup>, cena bude stanovena budoucím znaleckým posudkem (DPH bude účtováno).

Žadatel je budoucím vlastníkem a investorem nové technické infrastruktury v budované Průmyslové zóně Chaloupky – elektrického vedení VN, nové kioskové trafostanice a rozvodů vedení NN k jednotlivým odběrným místům umístěným na pozemcích budoucích investorů. Pro připravovanou stavbu požádal o schválení budoucího prodeje pozemku pod TS, který chce mít zajištěn formou SoBK. Dle ní dojde k prodeji pozemku nejpozději do 6 měsíců od kolaudace TS a do 5 let od uzavření SoBK.

Rada města doporučila ZM schválit budoucí prodej pozemku pod trafostanicí.

### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji části obecní pp.č. 2601/1, ostatní plochy o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Klatovy společnosti ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem. Úkon bude zajištěn smlouvou o budoucí smlouvě kupní.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

## 3) Prodej nebytové jednotky včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v elektronické aukci (Luby)

k.ú. Luby – nebytová jednotka č. 85/6, podíl 99/1000 na společných částech domu čp. 85 a pozemku stp.č. 118, podíl 99/1000 na pozemku pp.č. 211/4, vlastník: město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy. Dle znaleckého posudku byla stanovena tržní hodnota jednotky č. 85/6 – nebytový prostor v domě čp. 85 na pozemku st. 118, vč. spoluvlastnického podílu o velikosti 99/1000 na společných částech domu a pozemcích stp.č. 118 a pp.č. 211/4 v k.ú. Luby ve výši 601 500,00 Kč.

Město připravuje elektronickou aukci nebytové jednotky včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu čp. 85 a pozemku (zahrady) v objektu bývalé pošty v Lubech.

Rada města doporučila ZM schválit prodej el. aukcí. Osadní výbor souhlasil s prodejem.

### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji nebytové jednotky č. 85/6 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, stp.č. 118 a pp.č. 211/4 v k.ú. Luby formou elektronické aukce s vyvolávací cenou ve výši 601 500,00 Kč (DPH nebude účtováno) a s minimálním příhozem ve výši 10.000,00 Kč.

JUDr. Štancl – když je tady cena nebytové jednotky 601 tisíc a tvoří 99/1000, je ve znaleckém posudku také vyčíslena cena celého domu? Pokud ano, měla by se pohybovat někde kolem 6 milionů. Vychází to tak zhruba?

Ing. Kurcová – v tomto domě vzniklo společenství vlastníků, nahoře jsou byty, dole jsou nebytové prostory – jeden z nich využívá knihovna, druhý využívala pošta. Pošta dala výpověď, oslovili jsme knihovnu, jestli by měla o prostor zájem a neměla. Nebytový prostor je jedna místnost bez sociálního zařízení. Pro nás je to těžko obsaditelný prostor.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

4) a) Prodej části obecního pozemku (Čínov) – znovuprojednání

b) Zřízení věcného břemene

k.ú. Klatovy – pp.č. 3090/1, žadatel: [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE]  
výměra a) cca 15 m<sup>2</sup>  
b) cca 2 m<sup>2</sup>

cena a) ZP nebyl zadán, cena smluvní – 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, obdobné prodeje: (Vítkovice – prodej Procházka 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, Mazancovi 220,00 Kč/m<sup>2</sup>),  
b) věcné břemeno: 500,00 Kč/m<sup>2</sup> – cena dle sazebníku města za úhradu VB nadzemních staveb.

Majitel kopané studny [REDAKCE] umístěné částečně na obecním pozemku a částečně na soukromém pozemku ve vlastnictví [REDAKCE] žádá o prodej části obecního pozemku v Čínově o výměře cca 15 m<sup>2</sup>. Na obecním pozemku se nachází kopaná studna a část vodovodu, který zásobuje vodou RD čp. 105 ve vlastnictví žadatele. Cílem nákupu je zajistit i v budoucnu přístup ke studni nutný ke kontrole, údržbě a opravám studny. V roce 2006 předchozí majitel sousedního pozemku žádal o výkup části obecního pozemku pro vybudování vjezdu. Žádost nebyla schválena z důvodu jeho možného využití pro budoucí rozšíření přilehlé komunikace.

Nové skutečnosti: dne 06.12.2023 proběhlo místní šetření za účasti zástupců ORM, osadního výboru, pana [REDAKCE]. Bylo dohodnuto, že město zřídí ve prospěch žadatele věcné břemeno na existenci studny, totéž posléze odsouhlasil na svoji část pozemku pan [REDAKCE].

Rada města aktuálně s novými skutečnostmi neprojednala. Osadní výbor souhlasil s prodejem i se zřízením VB.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo o:

- a) prodeji části pp.č. 3090/1 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> za cenu smluvní 220,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 3.300,00 Kč bez DPH (DPH nebude účtováno), v k.ú. Klatovy do vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE],
- b) zřízení věcného břemene na části pp.č. 3090/1 o výměře cca 2 m<sup>2</sup> zastavěné studnou ve vlastnictví pana [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], v jeho prospěch za cenu 500,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 1 000,00 Kč.

**Hlasování – a) prodej:** pro se nevyslovil žádný člen ZM, proti bylo 20 členů, 5 členů se zdrželo hlasování – **prodej pozemku nebyl schválen.**

**Hlasování – b) zřízení věcného břemene:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **zastupitelstvo města rozhodlo o zřízení věcného břemene na části pp.č. 3090/1 o výměře cca 2 m<sup>2</sup> zastavěné studnou ve vlastnictví pana [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], v jeho prospěch za cenu 500,00 Kč/m<sup>2</sup>, celkem cca 1 000,00 Kč.**

### **3. POŘÍZENÍ NOVÉ CISTERNOVÉ AUTOMOBILOVÉ STŘÍKAČKY Z RÁMCOVÉ DOHODY PRO JSDHO KLATOVY A LUBY**

MV GŘ HZS ČR vyhlásilo v červenci 2022 výzvu pro podání žádosti o dotaci z rozpočtu MV pro rok 2023 „Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody“. Do této výzvy byly na základě rozhodnutí RM ze dne 16.08.2022 podány 19.08.2022 dvě žádosti, a to na projekt JSDHO Klatovy a projekt JSDHO Luby.

Zároveň RM dne 10.07.2023 schválila spolufinancování žádosti o podporu z Plzeňského kraje na akci „Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky pro JSDHO Klatovy a JSDHO Luby“.

PK schválil 12.06.2023 obě žádosti podané 10.03.2023 v max. výši 500 000,00 Kč na každou jednotku.

Výše dotace GŘ HZS ČR: 70 % nákladů akce, max. 4 000 000,00 Kč.

Realizace proběhne v roce 2024.

Město je zřizovatelem dvou jednotek JPO III, které disponují CAS. JSDHO Luby má v současné době jednu CAS Tatra 148 P, rok výroby 1973. Toto vozidlo kromě stáří nevyhovuje ani počtem osob, má kapacitu 1+2, požadovaný minimální počet zásahového družstva je 1+3. Důvodem je také bezpečnost posádky a nezkušenost mladších řidičů s řízením starších typů vozidel.

JSDHO Klatovy je vybavena dvěma CAS – Tatra 148 P, rok výroby 1976 a Tatra 815 CAS 32, rok výroby 1987. Obě vozidla jsou zařazena do služby a posílána k zásahům. Jedná se o výměnu starší CAS Tatra 148 P za novou CAS. Důvody jsou stejné jako u JSDHO Luby.

#### **Popis projektu**

Předmětem projektu je pořízení 1 ks CAS do vybavení JSDHO Klatovy a pořízení 1 ks CAS do vybavení JSDHO Luby. Obě jednotky jsou zařazeny v kategorii JPO III. Nákupem specializované techniky pro JSDH Klatovy a Luby, která bude primárně určená pro záchranné akce, dojde k posílení vybavení složky IZS pro řešení mimořádných událostí.

Jedná se o nové cisternové automobilové stříkačky 30/8500/510-S2R, vybavené požárním čerpadlem se jmenovitým výkonem 3000 l.min-1 podle ČSN EN 1028-1, kategorie podvozku 2 „pro smíšený provoz“ v provedení „R“ (speciálním redukováném pro šest osob) a hmotnostní třídy S. Technická specifikace bude vycházet z přílohy č. 4 k výzvě JSDH\_V1\_2023.

#### **Předpokládané financování**

|                                                    |                 |
|----------------------------------------------------|-----------------|
| Celkové náklady projektu JSDHO Klatovy (vč. DPH)   | 9000 000,00 Kč  |
| Nezpůsobilé náklady projektu                       | 0,00 Kč         |
| Způsobilé náklady projektu                         | 9 000 000,00 Kč |
| Dotace GŘ HZS ČR (max. 4 000 000,00 Kč/1 cisternu) | 4 000 000,00 Kč |
| Dotace z PK (max.výše 500 000,00 Kč)               | 500 000,00 Kč   |
| Podíl města                                        | 4 500 000,00 Kč |

|                                                    |                 |
|----------------------------------------------------|-----------------|
| Celkové náklady projektu JSDHO Luby (vč. DPH)      | 9000 000,00 Kč  |
| Nezpůsobilé náklady projektu                       | 0,00 Kč         |
| Způsobilé náklady projektu                         | 9 000 000,00 Kč |
| Dotace GŘ HZS ČR (max. 4 000 000,00 Kč/1 cisternu) | 4 000 000,00 Kč |
| Dotace z PK ( max. výše 500 000,00 Kč)             | 500 000,00 Kč   |

Podíl města

4 500 000,00 Kč

Na základě informací ze září 2023 z MV GŘ HZS ČR o dalším postupu administrace žádosti v rámci výzvy „JSDHO-V1-2023: Pořízení nové automobilové cisternové stříkačky z rámcové dohody“ byly uzavřeny kupní smlouvy s centrálním zadavatelem pro JSDHO Klatovy na dodávku 1 ks cisternové automobilové stříkačky včetně opcí, požárního příslušenství a komunikačních prostředků a JSDHO Luby na dodávku 1 ks cisternové automobilové stříkačky včetně opcí, požárního příslušenství a komunikačních prostředků.

Náklady dle kupní smlouvy pro JSDHO Klatovy

|                                                    |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|
| Celkové náklady projektu (vč. DPH)                 | 10 516 540,76 Kč |
| Dotace GŘ HZS ČR (max. 4 000 000,00 Kč/1 cisternu) | 4 000 000,00 Kč  |
| Dotace z PK (max. výše 500 000,00 Kč)              | 500 000,00 Kč    |
| Podíl města                                        | 6 016 540,76 Kč  |

Náklady dle kupní smlouvy pro JSDHO Luby

|                                                    |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|
| Celkové náklady projektu (vč. DPH)                 | 10 790 104,82 Kč |
| Dotace GŘ HZS ČR (max. 4 000 000,00 Kč/1 cisternu) | 4 000 000,00 Kč  |
| Dotace z PK (max. výše 500 000,00 Kč)              | 500 000,00 Kč    |
| Podíl města                                        | 6 290 104,82 Kč  |

Rada města doporučila ZM schválit dofinancování akcí dle návrhu.

#### Návrh na usnesení

- 1) Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci o příslibu dotace na akci „Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody pro JSDHO Klatovy“ a schválilo dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou CAS a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů v min. výši 6 016 540,76 Kč pro JSDHO Klatovy.
- 2) Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informaci o příslibu dotace na akci „Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody pro JSDHO Luby“ a schválilo dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou CAS a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů v min. výši 6 290 104,82 Kč pro JSDHO Luby.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

#### 4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 5/2023

Zůstatek rozpočtové rezervy po rozpočtovém opatření č. 4/2023 byl 374.077 tis. Kč. Po zahrnutí všech příjmů a výdajů obsažených v rozpočtovém opatření č. 5/2023 bude rozpočtová rezerva dána částkou 432.434 tis. Kč.

| Rozpočtové opatření č. 5/2023                 |                                          | v tis. Kč      |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|
| Zůstatek rozpočtové rezervy města 2023        |                                          | 374.077        |
| 1. část                                       | Běžné provozní příjmy a výdaje roku 2023 | 63.247         |
| 2. část                                       | Investiční příjmy a výdaje roku 2023     | -4.890         |
| <b>Zůstatek rozpočtové rezervy města 2023</b> |                                          | <b>432.434</b> |

| Číslo | Text                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Příjmy         | Výdaje  |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | tis. Kč        | tis. Kč |
|       | <b>Rozpočtová rezerva 2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>374 077</b> |         |
| 1     | Přijetí dotace na projekt „Obědy do škol v Plzeňském kraji 2023/2024“ pro Mateřskou školu Klatovy, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, MŠ Klatovy                                                                                                                                                                        | 120            | 120     |
| 2     | Snížení příjmů z dotace od Státního zemědělského intervenčního fondu z programu rozvoje venkova ČR a snížení výdajů na akci „Herní prvky v obci Dehtín“ z důvodu nižší vysoutěžené ceny (příjmy = 90,53 % výdajů), (schváleno v RO1 příjmy 320 tis. Kč, výdaje 400 tis. Kč), snížení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ           | -99            | -109    |
| 3     | Navýšení rozpočtu výdajů na „Péči o vzhled obcí a veřejnou zeleň“ do rozpočtu města pro rok 2023, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí města MěÚ                                                                                                                         |                | 250     |
| 4     | Dofinancování výdajů na pokrytí činností v agendě sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2023 (nad rámec poskytnuté dotace z rozpočtu MPSV, žádost o doplatek bude předmětem finančního vypořádání dotace za rok 2023), zvýšení rozpočtu výdajů KAP 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města                       |                | 581     |
| 5     | Zrušení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu - Nástroje pro oživení a odolnost za účelem individuálního nebo skupinového doučování žáků školy pro Masarykovu základní školu Klatovy, Národních mučedníků 185 (RO3/2023), snížení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Masarykova ZŠ                                           | -104           | -104    |
| 6     | Zrušení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu - Nástroje pro oživení a odolnost - prevence digitální propasti za účelem pořízení mobilních digitálních technologií pro znevýhodněné žáky pro Masarykovu základní školu Klatovy, Národních mučedníků 185 (RO3/2023), snížení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Masarykova ZŠ | -168           | -168    |
| 7     | Navýšení rozpočtu neinvestičních přijatých transferů od obcí (Terénní program občanského sdružení Ulice) Odboru sociálních věcí a zdravotnictví pro rok 2023 (schválený rozpočet ve výši 35 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, zvýšení rozpočtové rezervy města                                           | 12             |         |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 8  | Snížení příspěvku na provoz pro Zimní stadion Klatovy pro rok 2023, snížení rozpočtu výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Zimní stadion Klatovy, z.s. a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                                   |     | -2 250  |
| 9  | Snížení příspěvku na provoz pro Městskou knihovnu na rok 2023, snížení rozpočtu výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městská knihovna a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                                                   |     | -242    |
| 10 | Snížení příspěvku na provoz pro Městské kulturní středisko na rok 2023, snížení rozpočtu výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Městské kulturní středisko a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                                |     | -332    |
| 11 | Snížení příspěvku na provoz pro Mateřská škola Klatovy na rok 2023, snížení rozpočtu výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Mateřská škola Klatovy a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                                        |     | -780    |
| 12 | Snížení příspěvku na provoz pro Technické služby města Klatov na rok 2023, snížení rozpočtu výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, Technické služby města Klatov a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                          |     | -6 383  |
| 13 | Snížení příspěvku na provoz pro Masarykovu základní školu Klatovy na rok 2023, snížení rozpočtu výdajů, zvýšení rozpočtové rezervy města KAP 14 - Řízené organizace města, Masarykova ZŠ                                                                                                                                                       |     | -425    |
| 14 | Snížení příspěvku na provoz pro Základní školu Klatovy, Čapkova ul. na rok 2023, snížení rozpočtu výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, ZŠ Čapkova a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                                       |     | -817    |
| 15 | Snížení příspěvku na provoz pro Základní škola Plánická Klatovy na rok 2023, snížení rozpočtu výdajů města KAP 14 - Řízené organizace města, ZŠ Plánická a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                                    |     | -1 156  |
| 16 | Snížení příspěvku na provoz pro Základní školu Tolstého na rok 2023, snížení rozpočtu výdajů KAP 14 - Řízené organizace města, ZŠ Tolstého a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                                                  |     | -864    |
| 17 | Přijetí finančních prostředků Ministerstva zemědělství ČR na jednorázovou úhradu nákladů za zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvody LHO Klatovy-Švihov 2 (301809) a LHO Klatovy-Chudenice 2 (301808), zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                              | 679 | 679     |
| 18 | Snížení rozpočtu výdajů Zlatého fondu a převod do rozpočtové rezervy, snížení rozpočtu výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Zlatý fond, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                                                       |     | -30 000 |
| 19 | Přijetí neinvestiční dotace od Plzeňského kraje z programu „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje“ na akci „Oprava a nátěr fasády na části průčelí budovy Vlastivědného muzea Dr. Hostaše čp. 1/IV“ a její převod hospodářské činnosti města zastoupené SNK, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ | 200 | 200     |
| 20 | Navýšení rozpočtu náhrad mezd v době nemoci u Městské policie pro rok 2023, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 2 - Městská policie                                                                                                                                                                                   |     | 50      |
| 21 | Navýšení výdajů na odchyt holubů a odchyt nou stanici živočichů Spálené Poříčí do rozpočtu města pro rok 2023, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                                                                                         |     | 70      |
| 22 | Navýšení rozpočtu správních poplatků Odbor vnitřních věcí pro rok 2023 (schválený rozpočet ve výši 1.800 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                                                                  | 400 |         |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
| 23 | Navýšení rozpočtu sankčních plateb přijatých od jiných osob Odbor životního prostředí pro rok 2023 (schválený rozpočet ve výši 35 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                      | 52     |      |
| 24 | Snížení přijatých prostředků ze státního rozpočtu z kapitoly 313 - MPSV na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2023 (doplatek za rok 2022, v RO1/2023 141 tis. Kč), snížení rozpočtu příjmů KAP 8 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ | -51    |      |
| 25 | Přijetí účelové neinvestiční dotace od Ministerstva vnitra na „Odbornou přípravu, zásah, vybavení a opravy JSDHO obcí“, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                                        | 61     | 61   |
| 26 | Přijetí finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 1. čtvrtletí 2023, snížení rozpočtu výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                                                                                          |        | -409 |
| 27 | Čerpání finančních prostředků od Ministerstva zemědělství ČR na činnost odborného lesního hospodáře za 1. čtvrtletí 2023, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ                                                                                                          |        | 409  |
| 28 | Přijetí příspěvku od Úřadu práce ČR na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací pro rok 2023, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                                       | 192    | 192  |
| 29 | Navýšení výdajů na veřejně prospěšné pracovníky, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                                                              |        | 93   |
| 30 | Navýšení rozpočtu příjmů na výkon státní správy Odbor vnitřních věcí pro rok 2023 (schválený rozpočet ve výši 45 582 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                        | 1      |      |
| 31 | Navýšení rozpočtu sdílených daní města pro rok 2023 na celkovou částku 429 mil. Kč (schválený rozpočet pro rok 2023 ve výši 408 mil. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 4 - Finanční odbor MěÚ a zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                  | 21 000 |      |
| 32 | Navýšení rozpočtu příjmů z dodatečného příspěvku na pořízení vodovodu a kanalizace Dehtín pro rok 2023 (schválený rozpočet ve výši 0 Kč), zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy, Vodohospodářský fond                                                                          | 7      | 7    |
| 33 | Navýšení rozpočtu příjmů z vypořádání přijatých kaucí na připojení k vodovodu a kanalizaci v Dehtíně a Točnicku pro rok 2023 (schválený rozpočet ve výši 0 Kč), zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy, Vodohospodářský fond                                                    | 99     | 99   |
| 34 | Navýšení rozpočtu příjmů na neinvestiční přijaté transfery od obcí Odbor vnitřních věcí pro rok 2023 (schválený rozpočet ve výši 10 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                         | 3      |      |
| 35 | Navýšení rozpočtu příjmů z neinvestičních přijatých transferů od obcí se smluvním vztahem na využití sběrného dvora pro rok 2023 (schválený rozpočet ve výši 100 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy, Fond nakládání s odpady                                      | 7      | 7    |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |        |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 36 | Zařazení akce „Rozsvěcení vánočního stromu v Klatovech" do rozpočtu města pro rok 2023 a příjem za reklamu a propagaci od firmy ČEZ, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                                  | 24   | 24     |
| 37 | Snížení příjmů z místního poplatků za užívání veřejného prostranství z důvodu prováděné investiční činnosti majitelů nemovitostí - výkopy apod. (schválený rozpočet 1.500 tis. Kč vč. DPH), snížení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ                                       | -100 |        |
| 38 | Snížení příjmů ze správních poplatků (schválený rozpočet 100 tis. Kč vč. DPH), snížení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ                                                                                                                                                    | -50  |        |
| 39 | Z důvodu duplicitního rozpočtu snížení příjmů z pronájmu sloupů veřejného osvětlení (schválený rozpočet 500 tis. Kč vč. DPH), snížení rozpočtu příjmů KAP 6 - Hospodářský odbor MěÚ                                                                                                     | -226 |        |
| 40 | Vratka nevyčerpané dotace poskytnuté v roce 2022 spolku (Pionýrská skupina Tuláci), zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy města, Fond dotací, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                                                        | 3    | 3      |
| 41 | Navýšení rozpočtu náhrad mezd v době nemoci u VPP, kteří nejsou financováni z dotace Úřadu práce ČR pro rok 2023, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                                                                             |      | 9      |
| 42 | Navýšení rozpočtu příjmů a výdajů z poplatku z pobytu Peněžní fondy, Fond cestovního ruchu (schválený rozpočet ve výši 520 tis. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 13 - Peněžní fondy, Fond cestovního ruchu                                                                     | 102  | 102    |
| 43 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „Hřiště Drslavice" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 1.491 tis. Kč vč. DPH, již v rozpočtu 1.400 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ  |      | 91     |
| 44 | Zařazení investiční akce „PD - revitalizace soustavy Špalkovských rybníků v k.ú. Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 500 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 - Odbor životního prostředí MěÚ |      | 500    |
| 45 | Snížení rozpočtu investičních výdajů akce „MK Suvorovova, Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 15.500 tis. Kč vč. DPH, již v rozpočtu 22.930 tis. Kč), snížení rozpočtu výdajů KAP 6 - Hospodářský odbor města MěÚ a navýšení rozpočtové rezervy města              |      | -7 430 |
| 46 | Zařazení investiční akce „PD - objekt chráněného bydlení v Aretinově ulici v Klatovech" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 651 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ         |      | 651    |
| 47 | Zařazení investiční akce „PD - změna stavby - Centrum MUDr. Aloise Maška č.p.259" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 2.138 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ             |      | 2 138  |
| 48 | Zařazení investiční akce „PD - krytý plavecký bazén – stavební úpravy" do rozpočtu města pro rok 2023 (celkové náklady 2.400 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                        |      | 2 400  |
| 49 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „Rekonstrukce veřejného osvětlení - 5. etapa" (celkové náklady 7.100 tis. Kč vč. DPH, již v rozpočtu 350 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ         |      | 6 750  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|
| 50 | Zařazení investiční akce „Obnova herního prvku hřiště v Lubech“ (celkové náklady 250 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                                       |                | 250 |
| 51 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „Pořízení nového SW pro OSVZ“ (celkové náklady 303 tis. Kč vč. DPH, již v rozpočtu 150 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ |                | 153 |
| 52 | Navýšení rozpočtu příjmů z prodeje pozemků Odboru rozvoje města pro rok 2023 (schválený rozpočet ve výši 1 mil. Kč), zvýšení rozpočtu příjmů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ, zvýšení rozpočtové rezervy města                                                 | 613            |     |
|    | <b>Tvorba rozpočtové rezervy města celkem</b>                                                                                                                                                                                                                  | <b>58 357</b>  |     |
|    | <b>ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2023</b>                                                                                                                                                                                                                  | <b>432 434</b> |     |

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č. 5/2023.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM – **rozpočtové opatření č. 5/2023 bylo schváleno.**

### **5. DOTACE NAD 50.000 Kč V JEDNOTLIVÉM PŘÍPADĚ**

#### **I. Mimořádné dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě**

##### **1) Dotace nad 50.000 Kč v jednotlivém případě pro rok 2024**

Město Klatovy obdrželo žádosti o mimořádné dotace pro rok 2024 od níže uvedených subjektů. Tabulka obsahuje kromě informací o výši předložené žádosti o dotaci pro rok 2024 i částky schválených dotací v předchozích letech.

| <b>Žadatel</b>                                                                                                       | <b>Schváleno pro rok 2022</b> | <b>Schváleno pro rok 2023</b> | <b>Žádost pro rok 2024</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Stálá divadelní scéna Klatovy, p.o.                                                                                  | 700 000 Kč                    | 700 000 Kč                    | 700 000 Kč                 |
| SK Klatovy 1898, z.s.                                                                                                | 300 000 Kč                    | 300 000 Kč                    | 350 000 Kč                 |
| TJ START LUBY, z.s.                                                                                                  | 200 000 Kč                    | 200 000 Kč                    | 250 000 Kč                 |
| HC Klatovy z.s.                                                                                                      | 2 250 000 Kč                  | 3.000 000 Kč                  | 3 300 000 Kč               |
| BK Klatovy, z.s.                                                                                                     | 320 000 Kč                    | 320 000 Kč                    | 320 000 Kč                 |
| Pošumavský auto moto klub v AČR                                                                                      | 850 000 Kč                    | 850 000 Kč                    | 850 000 Kč                 |
| Pěvecký sbor ŠUMAVAN, z.s. - setkání pěveckých sborů PK                                                              | x                             | x                             | 168 000 Kč                 |
| SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Klatovy - pořádání celorepublikového srazu parních stříkaček, 150 let založení SDH | x                             | x                             | 150 000 Kč                 |
| <b>Celkem</b>                                                                                                        | <b>4 620 000 Kč</b>           | <b>5 370 000 Kč</b>           | <b>6 088 000 Kč</b>        |

## **2) Oblastní charita Klatovy**

Oblastní charita Klatovy sídlem Měchurova 317/16, Klatovy, IČ: 68388830, podala žádost na dofinancování domova pro seniory ID: 5467569 - Domov pokojného stáří Naší Paní (výše pověření pro rok 2023 9.312.975,00 Kč). Dotace na provoz Domova pokojného stáří ve Václavské ulici v Klatovech za období od 01.07.2023 do 30.09.2023 byla vypočtena podle vzorce schváleného pro tyto účely v částce 10.573,00 Kč. Výše poskytnuté dotace odpovídá příspěvku města Klatovy poskytovanému Městskému ústavu sociálních služeb Klatovy, příspěvkové organizaci, na 1 lůžko za uplynulý kalendářní rok, tj. rok 2022, a je vypočítána na základě rozhodnutí zastupitelstva města ze dne 28.06.2016 dle daného vzorce. Dotace se poskytuje zpětně, a to na základě žádosti Oblastní charity Klatovy. V letošním roce na tento účet charita obdržela 49.455,00 Kč.

## **3) Dotace na akci v rámci památkové zóny**

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí jednání rady města ze dne 11.12.2023 a doporučilo schválit dotaci pro [REDAKCE], ve výši 50.285,71Kč z rozpočtu města na výměnu oken na objektu čp.181 II. etapa na pozemku stp.č. 787/1, k.ú. Klatovy, území Městské památkové zóny Klatovy v souladu s programem pro poskytování dotací – Podpory úprav objektů v památkové zóně 2023.

## **II. Dotace na pravidelnou činnost dětí a mládeže na 2. pololetí 2023**

Rada města dne 31.10.2023 schválila dotace z programu „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací“. Rada města rozhodla o přidělení dotací, které jsou nižší než 50 tis. korun. O dotacích nad 50 tis. Kč rozhoduje ZM dle následující tabulky:

| žadatel |                                              | počet oprávněných členů x základní výše příspěvku | počet oprávněných členů x základní výše příspěvku v Kč x 2 | počet oprávněných členů x základní výše příspěvku v Kč x 3 | návrh dotace v Kč |
|---------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1.      | DIAMOND DANCE Klatovy, z.s.                  | 28 836                                            | 102 528                                                    | 4 806                                                      | 136 170           |
| 2.      | Mgr. M. Zámečníková                          | 100 926                                           | 0                                                          | 0                                                          | 100 926           |
| 3.      | Junák – český skaut, stř. Královák KT        | 168 210                                           | 0                                                          | 0                                                          | 168 210           |
| 4.      | SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Točnick      | 72 090                                            | 0                                                          | 0                                                          | 72 090            |
| 5.      | SPORT CLUB Klatovy - odd. florbalu           | 3 204                                             | 89 712                                                     | 43 254                                                     | 136 170           |
| 6.      | Karate Klub Klatovy, z.s.                    | 28 836                                            | 83 304                                                     | 0                                                          | 112 140           |
| 7.      | Judo Klatovy, z.s.                           | 20 826                                            | 115 344                                                    | 43 254                                                     | 179 424           |
| 8.      | Atletika Klatovy z.s.                        | 227 484                                           | 83 304                                                     | 52 866                                                     | 363 654           |
| 9.      | SK Volejbal Klatovy                          | 65 682                                            | 92 916                                                     | 100 926                                                    | 259 524           |
| 10.     | ČSS, z.s. - Sportovně střelecký klub Klatovy | 8 010                                             | 44 856                                                     | 0                                                          | 52 866            |
| 11.     | Tělovýchovná jednota Klatovy                 | 0                                                 | 70 488                                                     | 38 448                                                     | 108 936           |
| 12.     | LTK Klatovy, z.s.                            | 62 478                                            | 51 264                                                     | 33 642                                                     | 147 384           |

|     |                                      |         |         |         |                  |
|-----|--------------------------------------|---------|---------|---------|------------------|
| 13. | SK Klatovy 1898, z.s.                | 0       | 176 220 | 153 792 | 330 012          |
| 14. | Sbor dobrovolných hasičů Štěpánovice | 70 488  | 0       | 0       | 70 488           |
| 15. | Tělocvičná jednota SOKOL KLATOVY     | 147 384 | 57 672  | 48 060  | 253 116          |
| 16. | BK Klatovy, z.s.                     | 3 204   | 44 856  | 211 464 | 259 524          |
| 17. | Millenium gym z.s.                   | 14 418  | 60 876  | 33 642  | 108 936          |
| 18. | TJ START Luby, z.s.                  | 0       | 153 792 | 206 658 | 360 450          |
|     | <b>CELKEM</b>                        |         |         |         | <b>3 220 020</b> |

### Návrh na usnesení

I. Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádných dotací přesahujících v jednotlivém případě částku 50.000 Kč:

1. a) z rozpočtu Fondu dotací pro rok 2024

- Stálá divadelní scéna Klatovy, p.o. 700.000,00Kč
- SK Klatovy 1898, z.s. 350.000,00Kč
- TJ START LUBY, z.s. 250.000,00Kč
- HC Klatovy z.s. 3.150.000,00Kč
- BK Klatovy, z.s. 320.000,00Kč

b) z rozpočtu Zlatého fondu pro rok 2024

- Pěvecký sbor ŠUMAVAN, z.s. 168.000,00Kč
- Pošumavský auto moto klub v AČR 850.000,00Kč
- SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Klatovy 150.000,00Kč

c) z rozpočtu Zlatého fondu pro rok 2025

- Pošumavský auto moto klub v AČR 850.000,00Kč

2. Oblastní charitě Klatovy na provoz Domova pokojného stáří Naší Paní za období od 01.07. do 30.09.2023 ve výši 10.573,00 Kč z Fondu dotací.

3. Pro ~~rekonstrukci, opravy, údržbu~~ na výměnu oken na objektu čp.181, Pražská ulice na pozemku stp.č.787/1, k.ú. Klatovy, území Městské památkové zóny Klatovy, ve výši 50.285,71 Kč v souladu s „Programem pro poskytování dotací – Podpora úprav objektů v památkové zóně 2023“ z rozpočtu kapitoly 7 – Odboru školství, kultury a cestovního ruchu města MěÚ

a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí uvedeným subjektům.

II. Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotací přesahujících v jednotlivém případě částku 50.000 Kč z programu „Podpora pravidelných aktivit dětí a mládeže do 18 let u kulturních a sportovních organizací za 2. pololetí 2023“ z Fondu dotací následujícím subjektům:

- Diamond Dance Klatovy, z.s. 136.170,00 Kč
- Mgr. M. Zámečnicková 100.926,00 Kč
- Junák – český skaut, středisko Královák Klatovy 168.210,00 Kč
- SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Točnick 72.090,00 Kč
- SPORT CLUB Klatovy – odd. florbalu 136.170,00 Kč
- Karate Klub Klatovy, z.s. 112.140,00 Kč
- Judo Klatovy, z.s. 179.424,00 Kč
- Atletika Klatovy z.s. 363.654,00 Kč

|                                                |               |
|------------------------------------------------|---------------|
| • SK Volejbal Klatovy                          | 259.524,00 Kč |
| • ČSS, z.s. – Sportovně střelecký klub Klatovy | 52.866,00 Kč  |
| • Tělovýchovná jednota Klatovy                 | 108.936,00 Kč |
| • LTK Klatovy, z.s.                            | 147.384,00 Kč |
| • SK Klatovy 1898, z.s.                        | 330.012,00 Kč |
| • Sbor dobrovolných hasičů Štěpánovice         | 70.488,00 Kč  |
| • Tělocvičná jednota Sokol Klatovy             | 253.116,00 Kč |
| • BK Klatovy, z.s.                             | 259.524,00 Kč |
| • Millenium gym z.s.                           | 108.936,00 Kč |
| • TJ Start Luby, z.s.                          | 360.450,00 Kč |

a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí uvedeným subjektům.

Pan starosta – dotace doporučujeme schválit ve výši, v jaké spolky žádaly s jednou výjimkou, a to je případ HC Klatovy. Hokejisté žádali 3.300.000 Kč, rada města doporučuje 3.150.000 Kč. A u PAMK na Rallye Šumava je to schválení na dva roky, každý rok 850.000 Kč. Bod II – vzhledem k tomu, že se dostáváme do horizontu vánočního času, bych vás chtěl požádat o to, abychom se sjednotili na tom, že vyúčtování těchto částek bude do 31.03.2024.

Ing. Nový, MBA – jestli můžu poprosit hlasovat samostatně o bodu I a samostatně o bodu II.

Pan starosta – samozřejmě.

Ing. Nový, MBA – chápu správně, že schvalujeme 850 tisíc na Rallye Šumava?

Pan starosta – ano, je to na roky 2024 a 2025.

**Hlasování – bod I:** pro se vyslovilo 22 členů ZM, 3 členové se zdrželi hlasování – **usnesení pod bodem I bylo schváleno.**

**Hlasování – bod II:** pro se vyslovilo 24 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení pod bodem II bylo schváleno s termínem pro vyúčtování do 31.03.2024.**

## **6. NÁVRH CENY VODNÉHO A STOČNÉHO PRO ROK 2024**

V souladu se smluvním ujednáním (koncesní smlouva) předložil provozovatel vodohospodářské infrastruktury, společnost Šumavské vodovody a kanalizace a.s., městu Klatovy návrh vodného a stočného na rok 2024. Návrh byl projednán finanční komisí rady města a finančním výborem zastupitelstva a posléze i radou města.

Proto předkládáme zastupitelstvu návrh vodného a stočného na rok 2024 sestavený dle přílohy č. 5 („Platební mechanismus“) koncesní smlouvy.

Tabulka 1: Vodné a stočné 2024

|                             | <b>cena bez DPH</b> | <b>cena včetně DPH</b> |
|-----------------------------|---------------------|------------------------|
| vodné (Kč/m <sup>3</sup> )  | 43,37               | 48,58                  |
| stočné (Kč/m <sup>3</sup> ) | 36,06               | 40,39                  |
| Celkem                      | 79,43               | 88,97                  |

Tabulka 2: Vývoj cen vodného a stočného vč. DPH

| <b>Ceny včetně DPH</b>      | <b>2019</b> | <b>2020</b> | <b>2021</b> | <b>2022</b> | <b>2023</b> | <b>2024</b> |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| vodné (Kč/m <sup>3</sup> )  | 36,26       | 36,51       | 36,90       | 38,57       | 44,30       | 48,58       |
| stočné (Kč/m <sup>3</sup> ) | 29,64       | 30,91       | 28,97       | 30,03       | 35,16       | 40,39       |
| Celkem                      | 65,90       | 67,42       | 65,87       | 68,60       | 79,46       | 88,97       |

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené ceny vodného a stočného pro rok 2024.

#### Přílohy

Návrh vodného a stočného pro rok 2024

Kalkulace cen vodného a stočného pro rok 2024

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo ceny vodného a stočného pro rok 2024

a) v cenách bez DPH:

- vodné ve výši 43,37 Kč/m<sup>3</sup>,
- stočné ve výši 36,06 Kč/m<sup>3</sup>,
- tj. vodné a stočné celkem 79,43 Kč/m<sup>3</sup>,

b) v cenách včetně DPH:

- vodné ve výši 48,58 Kč/m<sup>3</sup>,
- stočné ve výši 40,39 Kč/m<sup>3</sup>,
- tj. vodné a stočné celkem 88,97 Kč/m<sup>3</sup>.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 2 členové se zdrželi hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

## **7. NÁVRH ROZPOČTU MĚSTA NA ROK 2024**

Návrh rozpočtu města Klatovy na rok 2024 vychází ze schváleného rozpočtu města pro rok 2023, analýzy očekávané skutečnosti roku 2023 a z aktualizovaného rozpočtového výhledu města na roky 2024–2028 zpracovaného odbornou firmou AQE Advisors, a.s. Jeho výsledkem je provozní přebytek ve výši 174.450 tis. Kč. Tento přebytek bude společně se započtením aktuální rozpočtové rezervy (po rozpočtovém opatření 5/2023 ve výši 432.434 tis. Kč) převeden do rozpočtové rezervy města pro rok 2024. Bude použit na úhradu neinvestičních a investičních akcí města v roce 2024. O financování jednotlivých akcí bude rozhodovat zastupitelstvo města v průběhu roku 2024 formou rozpočtových opatření.

Návrh rozpočtu byl v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Klatovy a způsobem umožňujícím dálkový přístup také na internetových stránkách města ode dne 21.11.2023. Dne 13.11.2023 se ve věci návrhu rozpočtu města na rok 2024 uskutečnil pracovní seminář zastupitelstva města s podrobnou komentovanou prezentací a zároveň dne 8.12.2023 byl projednán na společném jednání finanční komise rady města a finančního výboru zastupitelstva města.

V příloze jsou obsaženy podklady k jednotlivým závazným ukazatelům rozpočtu města pro rok 2024, včetně návrhu Střednědobého výhledu rozpočtu města pro roky 2024–2028 (SVR) zpracovaného odbornou firmou AQE Brno. V souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech podléhá i návrh SVR zásadě publicity, tj. povinnému zveřejnění minimálně 15 dnů před projednáním v zastupitelstvu města na fyzické i úřední desce. Tato zákonná povinnost byla splněna vyvěšením dne 21.11.2023.

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:

- a) aktualizovaný Střednědobý výhled rozpočtu města Klatovy na roky 2024–2028
- b) rozpočet města Klatovy na rok 2024 takto:

- Celkové příjmy rozpočtu ve výši 679.745 tis. Kč
- Celkové výdaje rozpočtu ve výši 503.235 tis. Kč
- Rozpočtovou rezervu pro rok 2024 ve výši 174.450 tis. Kč
- Zapojení aktuální rozpočtové rezervy roku 2023 ve výši 432.434 tis. Kč
- Závazné ukazatele rozpočtu pro jednotlivé kapitoly (odborné MěÚ) dle Přílohy č. 2
- Rozpočet jednotlivých peněžních fondů města dle Přílohy č. 3
- Rozpočet organizací zřízených nebo vlastněných městem dle Přílohy č. 4
- Splátky úvěru dle Přílohy č. 5
- Limit na platy zaměstnanců Města Klatovy dle Přílohy č. 6
- Plán hospodářské činnosti města pro rok 2024 dle Přílohy č. 7.

#### Přílohy:

Návrh rozpočtu města na rok 2024:

1. Základní tabulka rozpočtu města Klatovy na rok 2024
2. Závazné ukazatele rozpočtu města na rok 2024 pro jednotlivé kapitoly (odborné MěÚ)
  - a) Příjmy města Klatovy dle jednotlivých kapitol
  - b) Neinvestiční výdaje města Klatovy dle jednotlivých kapitol
  - c) Investiční výdaje města Klatovy dle jednotlivých kapitol
3. Rozpočet kapitoly 13 – Peněžní fondy města pro rok 2024
4. Rozpočet kapitoly 14 – Organizace řízené nebo vlastněné městem pro rok 2024
5. Zadluženost města Klatovy v roce 2024 – plán splácení úvěrů
6. Limit na platy zaměstnanců města Klatovy v roce 2024
7. Plán hospodářské činnosti města pro rok 2024

Střednědobý výhled rozpočtu města Klatovy na roky 2024-2028

Ing. Ridzoň – finanční výbor projednal návrh rozpočtu na rok 2024 dne 08.12.2023 a doporučil zastupitelstvu schválit.

P. Fiala – vadí mi to, že dotujeme státní správu. Dostáváme 43 milionů, což je o 2 miliony méně než loni a dotujeme ji z městských peněz, to znamená, že stát si u nás něco objednal a my na to doplácíme. To si myslím, že je špatně. Druhá věc – navyšujeme rozpočet organizací o 5 %, s tím problémem nemám, vadí mi, že si neřekneme o nějaké nájemné navýšení. Tady jsme schválili vodu, okamžitě to navýšení jde do fondu a je dost velké, když se podívám do fondu teplárenského, pořád jsme na 50 Kč a nepřikládáme tam nic, to samé je i u organizací. Neříkám, abychom si brali o celou inflaci, ale abychom si vzali nějaké to procento.

Ing. Chroust – nájemné – chceme nově ocenit teplárenskou infrastrukturu a z toho odvodit výši nájemného. Současná výše nájemného v roce 2023 byla někde kolem 4 milionů Kč, navyšujeme nájemné tou změnou po odhadu o 2 miliony Kč na 6 milionů. Chtěli bychom tuto částku ještě zpřesnit, protože je to kalkulační položka pro cenu tepla a chtěli bychom to mít správně i ve vztahu k Energetickému úřadu, který má právo provést kontrolu ceny tepla. Ve chvíli, kdy budeme znát výsledky ocenění infrastruktury, která je ve vlastnictví města, budeme dělat korekci výše nájemného. U organizací můžeme o tom uvažovat, je tam drobné navýšení u zimního stadionu. Výkon státní správy – je to trochu variabilní, vzal bych to jako podnět, že až skončíme tento rok, spočítáme, kolik to dělá letos při příspěvku 45 milionů, abychom si mohli o tom povídat. Kalkulace potom bude odviset od toho, že u některých našich odborů budeme muset říkat: jaké je vlastně to procento, co oni dělají pro město pro výkon samosprávy a jaké je to procento pro výkon státní správy? Typický příklad je hospodářský odbor, ten má v sobě zahrnutý jak výkon státní správy, tak velké věci dělají pro nás. Beru tuto připomínku vážně, vezeme ji do rozborů a podíváme se na to, co to dělá.

Pan starosta – státní správa – myslím, že ta služba by měla být zaplacená celá. Někdy v pololetí budeme moci vyhodnotit i možná o něco zvýšené příjmy, protože byly schválené, právě na základě připomínek, vyšší poplatky za různé listiny, které se poskytují jako výkon státní správy.

Ing. Chroust – to je to, co jsem myslel, že bychom zkusili po čase udělat vyúčtování. Je to jediná dotace, která není předmětem zúčtování.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 23 členů ZM, 2 členové se zdrželi hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

V tuto chvíli se dostavil Mgr. Pleticha – počet zastupitelů se zvýšil na 26.

## 8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 1/2024

Zůstatek rozpočtové rezervy po rozpočtovém opatření č.5/2023 byl 432.434 tis. Kč. Po zahrnutí všech kapitálových výdajů obsažených v rozpočtovém opatření č. 1/2024 bude rozpočtová rezerva dána částkou 213.363 tis. Kč.

| Rozpočtové opatření č. 1/2024                    |                    | v tis. Kč      |
|--------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| Zůstatek rozpočtové rezervy města po RO č.5/2023 |                    | 432.434        |
| 1. část                                          | Základní investice | -219.071       |
| <b>Zůstatek rozpočtové rezervy města 2024</b>    |                    | <b>213.363</b> |

| Číslo | Text                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Příjmy         | Výdaje  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | tis. Kč        | tis. Kč |
|       | <b>Rozpočtová rezerva 2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>432 434</b> |         |
| 1     | Zařazení investiční akce „Cisternové vozidlo pro SDH Luby" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 10 550 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace PK 500 tis. Kč a GR HZS 4 000 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                             |                | 10 550  |
| 2     | Zařazení investiční akce „Cisternové vozidlo pro SDH Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 10 800 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace PK 500 tis. Kč a GR HZS 4 000 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 1 - Odbor vnitřních věcí MěÚ                          |                | 10 800  |
| 3     | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „Rekonstrukce čp. 363/IV (bývalá vojenská ubytovna) - komerční byty" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 80 700 tis. Kč vč. DPH, již v rozpočtu 77 600 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ |                | 3 100   |
| 4     | Zařazení investiční akce „Rekonstrukce kotelny čp. 363/IV" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 1 558 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ                                                                                        |                | 1 558   |
| 5     | Zařazení investiční akce „Vybavení - kuchyně, podlahové krytiny, svítidla - čp. 363/IV" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 3 000 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ                                                           |                | 3 000   |
| 6     | Zařazení investiční akce „Rekonstrukce objektu pro SDH Štěpánovice" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 15 000 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 5 800 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města                                                                       |                | 15 000  |
| 7     | Zařazení investiční akce „Demolice a výstavba hřiště - čp. 23 Štěpánovice (bývalá škola)" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 4 500 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 1 850 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města                                                  |                | 4 500   |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|
| 8  | Zařazení investiční akce „Soběstice - dětské hřiště" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 750 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ                                                                           |  | 750    |
| 9  | Zařazení investiční akce „FVE - COH" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 3 600 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 2 410 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 13 Peněžní fondy města, Fond nakládání s odpady, čerpání rozpočtové rezervy města                                                            |  | 3 600  |
| 10 | Zařazení investiční akce „FVE - KD Družba" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 2 200 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 1 450 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města                                                                            |  | 2 200  |
| 11 | Navýšení rozpočtu investičních výdajů akce „Územní plán - změna č. 3" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 2 750 tis. Kč vč. DPH, již v rozpočtu 2 237 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 - Odbor rozvoje města MěÚ                        |  | 513    |
| 12 | Zařazení investiční akce „Zimní stadion - rekonstrukce ubytovny" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 11 500 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ                                                            |  | 11 500 |
| 13 | Zařazení investiční akce „Zpracování digitálního povodňového plánu pro město Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 390 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 5 Odbor životního prostředí MěÚ                                    |  | 390    |
| 14 | Zařazení investiční akce „Rekonstrukce mostu v Nádražní ul. U Pošty" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 28 000 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 6 Hospodářský odbor MěÚ                                                          |  | 28 000 |
| 15 | Zařazení investičních akcí „Spojených s obchvatem města Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 17 000 tis. Kč vč. DPH, již v rozpočtu 8 500 tis. Kč), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 6 Hospodářský odbor MěÚ                                |  | 8 500  |
| 16 | Zařazení investiční akce „Stezka pro chodce a cyklisty Klatovy, úsek lávka u obchvatu na HD předměstí - rozcestí Čínov" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 4 000 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 3 050 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 Hospodářský odbor MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města |  | 4 000  |
| 17 | Zařazení investiční akce „Klatovy - cyklostezka Luby - Soběstice" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 11 600 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 9 500 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 Hospodářský odbor MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města                                                      |  | 11 600 |
| 18 | Zařazení investiční akce „Stezka pro pěší a cyklisty Puškinova ulice, úsek Ječná - čerpací stanice" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 15 200 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 9 290 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 Hospodářský odbor MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města                    |  | 15 200 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
| 19 | Zařazení investiční akce „Stezka pro pěší a cyklisty Puškinova ulice, úsek Národních mučedníků - Ječná" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 4 300 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 2 600 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 6 Hospodářský odbor MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města                 |  | 4 300          |
| 20 | Zařazení investiční akce „MŠ Studentská - gastroprovoz" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 5 710 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 2 850 tis. Kč, zvýšení rozpočtu příjmů a výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města                                                      |  | 5 710          |
| 21 | Zařazení investiční akce „DpS Klatovy - Rekonstrukce gastroprovozu - varny a ostatních prostor (sklady, přípravny)" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 38 000 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 15 150 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města |  | 38 000         |
| 22 | Zařazení investiční akce „Revitalizace Městské knihovny Klatovy" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 11 300 tis. Kč vč. DPH) a příslib dotace 9 850 tis. Kč, zvýšení rozpočtu výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ, čerpání rozpočtové rezervy města                                                     |  | 11 300         |
| 23 | Zařazení investiční akce „Rekonstrukce venkovního bazénu 2 m" do rozpočtu města pro rok 2024 (celkové náklady 25 000 tis. Kč vč. DPH), zvýšení rozpočtu výdajů, čerpání rozpočtové rezervy města a její převod do výdajů KAP 3 Odbor rozvoje města MěÚ                                                               |  | 25 000         |
|    | <b>Čerpání rozpočtové rezervy města celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | <b>219 071</b> |
|    | <b>ZŮSTATEK ROZPOČTOVÉ REZERVY MĚSTA 2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>213 363</b> |

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtové opatření č.1/2024.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 20 členů ZM, 6 členů se zdrželo hlasování – **rozpočtové opatření č. 1/2024 bylo schváleno.**

### **9. NOVELIZACE OBECNĚ ZÁVAZNÉ VYHLÁŠKY MĚSTA KLATOV O MĚSTSKÉ POLICII**

Městská policie v Klatovech byla zřízena obecně závaznou vyhláškou č. 1/1992, která byla Zastupitelstvem města Klatov schválena dne 24.3.1992. Od té doby nebyla měněna.

Činnost obecní policie upravuje zákon č. 553/1991 Sb., o obecní policii. Naše vyhláška vycházela ze znění zákona platného v roce 1992, tudíž v řadě svých ustanovení neodpovídá jeho aktuálnímu znění nebo mu i přímo odporuje - např. ustan. §2 vyhlášky je v rozporu s ustan. § 3 zákona o obecní policii, ustan. §3 a §4 vyhlášky neodpovídají znění § 4 zákona, ustan. §6, §7 a §8 citují již neplatné znění zákona atd. V příloženém znění platné vyhlášky jsou vypouštěná ustanovení uvedena červeně.

Obecně závazná vyhláška je zákonem stanovena pouze jako podmínka pro zřízení obecní (městské) policie (ustan. § 1 odst. 1 zák.č. 553/1991 Sb.). Veškerou další činnost strážníků a fungování obecní policie upravuje zákon. Duplicitní úprava obsažená ve vyhlášce je tak spíše kontraproduktivní, vzhledem k nutnosti průběžného přizpůsobování změnám zákona.

Po projednání s odborem dozoru a kontroly MV ČR tak předkládáme návrh novely vyhlášky o městské policii, kterou budou ponechána pouze její základní ustanovení, jinak bude odkázáno na znění zákona o obecní policii.

#### Přílohy

Platné znění vyhlášky s vyznačením změn

Návrh nové vyhlášky

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo obecně závaznou vyhlášku města Klatov, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/1992, o městské policii, v předloženém znění.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 26 členů ZM – **usnesení bylo schváleno.**

### **10. NÁVRH VYHLÁŠKY, KTEROU SE STANOVÍ ŠKOLSKÉ OBVODY ZÁKLADNÍCH ŠKOL ZŘÍZENÝCH MĚSTEM KLATOVY PRO ŠKOLNÍ ROK 2024/2025**

V souladu s ustanovením zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, předkládá OŠKCR návrh vyhlášky, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Klatovy pro školní rok 2024/2025.

Rada města se na svém zasedání 21.11.2023 seznámila s návrhem vyhlášky a tuto doporučuje ZM schválit.

Příloha: návrh vyhlášky

#### Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města schválilo vyhlášku, kterou se ustanovily školské obvody základních škol zřízených městem Klatovy pro školní rok 2024/2025.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 25 členů ZM, 1 člen se zdržel hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

### **11. ODMĚŇOVÁNÍ NEUVOLNĚNÝCH ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MĚSTA**

1) Novelizací zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů dochází od 1.1.2024 k navýšení odměn neuvolněných zastupitelů.

Pokud neuvolněný člen zastupitelstva vykonává souběžně více funkcí, lze mu poskytovat souhrnnou odměnu, avšak maximálně jen za 3 souběžně vykonávané funkce, a to za:

- člena rady,
- předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu,
- člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu.

Jiné funkce (starosta, místostarosta, řadový člen zastupitelstva) do souhrnu nelze zahrnout. Nelze tedy sčítat odměny za výkon funkce „řadového“ člena zastupitelstva s jakoukoli další funkcí (všechny částky odměn v příloze nařízení vlády už s tím počítají). Stejně tak nelze sčítat odměnu za výkon funkce starosty či místostarosty s jakoukoli

jinou funkcí.

#### Návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva pro rok 2024

| ř.č. | Funkce                                  | Výše odměny 2024 |
|------|-----------------------------------------|------------------|
| 1    | Člen ZM                                 | 3 042 Kč         |
| 2    | Člen ZM + předseda výboru nebo komise   | 6 127 Kč         |
| 3    | Člen ZM + předseda výboru + člen komise | 6 527 Kč         |
| 4    | Člen ZM + člen výboru nebo komise       | 5 113 Kč         |
| 5    | Člen ZM + člen výboru + člen komise     | 5 513 Kč         |
| 6    | Člen RM                                 | 12 253 Kč        |
| 7    | Člen RM + předseda komise               | 14 253 Kč        |
| 8    | Člen RM + člen komise nebo výboru       | 12 653 Kč        |
| 9    | Člen RM + předseda komise + člen komise | 14 653 Kč        |
| 10   | Člen RM + člen dvou komisí              | 13 053 Kč        |
| 11   | Neuvolněný místostarosta                | 55 051 Kč        |

2) Pokud nejsou členové/předsedové výborů/komisí členy zastupitelstva, je třeba vycházet z § 84 odst. 2 písm. u) zákona o obcích, dle něhož je zastupitelstvu vyhrazena pravomoc rozhodovat o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce.

#### Návrh odměn nečlenům zastupitelstva – předsedům a členům komisí

| Funkce                             | 2024     |
|------------------------------------|----------|
| Nečlen ZM, předseda komise         | 2 000 Kč |
| Nečlen ZM, člen komise nebo výboru | 400 Kč   |

#### Návrh na usnesení

1) Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s přijatým vládním návrhem novelizace tohoto zákona, pro rok 2024 výši měsíční odměny neuvolněným členům ZM Klatov podle uvedeného návrhu, a to s účinností od 1.1.2024.

V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát ZM bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

2) Zastupitelstvo města schválilo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, výši měsíční odměny fyzickým osobám, které nejsou členy ZM Klatov, podle uvedeného návrhu s účinností od 1.1.2024. V případě budoucích změn obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 19 členů ZM, 7 členů se zdrželo hlasování – **usnesení bylo schváleno.**

## **12. ZPRÁVA O ČINNOSTI KONTROLNÍHO VÝBORU ZASTUPITELSTVA MĚSTA**

V mezidobí od konání předchozího zastupitelstva města se uskutečnilo jednání kontrolního výboru dne 07.11.2023

Na základě jednání kontrolního výboru a expertizy neziskové organizace Oživení doporučujeme radě města i zastupitelstvu města zveřejňovat podklady, zápisy a důvodové zprávy k rozhodování. Jako inspirace našemu městu může sloužit město Písek, které je srovnatelně velké a má stejný počet zastupitelů jako město Klatovy. Na svých webových stránkách zveřejňují podklady k jednání, důvodové zprávy i podrobné zápisy. Kontrolní výbor je přesvědčen, že zveřejňováním úplných informací se předchází spekulacím na straně obyvatel města. Zvyšování transparentnosti úřadu patří k dobré praxi moderních měst.

Se zprávou kontrolního výboru seznámila zastupitele jeho předsedkyně RNDr. Vágnerová.

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou kontrolního výboru.

Pan starosta – termíny zastupitelstev v roce 2024:

- 13.02.2024
- 23.04.2024
- 02.07.2024.

## **13. DISKUSE**

RNDr. Vágnerová – ráda bych se zeptala na možnost zřízení přechodu pro chodce v ulici Puškinova. Víím, že se již tento úsek řešil opakovaně, protože je to silnice I. třídy, minulý týden se tam odehrála dopravní nehoda, kdy bylo sraženo dítě, musel přistávat vrtulník. Mezi kruhovou křižovatkou u parku a koncem města vůbec není žádný přechod pro chodce. Znovu je potřeba uvážit tu situaci, že tam chodí dennodenně děti do 15 let do školní jídelny v Puškinově ulici, zároveň tam chodí školní družina s dětmi do parku, ústí tam i cyklostezka. Mezi Čedíkem a parkem by bylo vhodné se zamyslet nad tím, jak tam přechod zbudovat.

Pan starosta – jednoznačně dopravní policie, dopravní inženýři nedali svolení ke zřízení přechodu. Na přechodech dle statistik je pozornost dětí daleko menší a vstupují na něj trochu bez rozhlédnutí. Vznese dotaz směrem ke správci komunikace ŘSD, co by to z jejich pohledu znamenalo. Bude se k tomu muset znovu vyjádřit dopravní policie. Učiníme tak. Je správné říct, že ta jednání probíhala i v minulosti a jsou velkým odpůrcem přechodů, protože tam lidé ztrácí zábrany, myslí si, že na přechodu mají absolutní přednost. Do konce roku jsme schopni tam napsat, že k nehodě došlo, že bychom rádi vyvolali jednání o tom.

RNDr. Vágnerová – jestli bychom opravdu mohli zmínit i tu skutečnost, že v celé Puškinově ulici od kruhové křižovatky až na konec města neexistuje žádný přechod pro chodce.

Ing. Nejd – dostávám spoustu stížností na úklid sněhu v posledních dnech. Řešili jste toto na radě? Jsme připravenější?

Pan starosta – téměř 30 cm sněhu dlouhou dobu nenapadlo za tak krátký čas, údržba nebyla jednoduchá. To, že z některých soukromých pozemků na čerstvě protažený chodník se vyhrnul sníh, protože jsme si ho nechtěli nechat na trávníku, to komentovat už nebudu vůbec. Nebyl jsem spokojen, pan ředitel to ode mne slyšel jasně. Předpokládám, že nastalo jednání s dalšími firmami, pro vaši představu 100 km chodníků a více než 100 km komunikací se prostě za hodinu neuklidí. Z mého pohledu došlo k propásknutí času, posyp měl být rychlejší. Není to otázka peněz, to pan ředitel slyšel, když nasmlouváme další firmy, nebude s tím žádný problém.

Bc. Strolený – technika vyjela, když napadlo cca 5 cm sněhu a snažili se to uklízet. V terénu bylo 25–33 lidí, 17 ks techniky, měli jsme nasmlouváno 8 firem, které se staraly o údržbu ve městě a v integrovaných obcích, mezitím pan ředitel uzavřel smlouvy s dalšími třemi firmami. Spokojený s tím obecně nejsem, ale na druhou stranu musíme brát v potaz to, že tato kalamita se zde objevila po 15, 16 letech. Byla to výjimečná okolnost.

Ing. Ridzoň – v červnu 2022 rezignoval na funkci ve ŠVaKu Ing. Chroust a do dnešního dne tam není zástupce. Bude se s tím něco dělat?

Pan starosta – budeme se muset dohodnout, kdo tam půjde jako třetí.

MUDr. Chroust – chtěl jsem poděkovat za přání, která jsme dostali na stůl. Při té příležitosti jsem si vzpomněl, že mi tam jedno přání schází, to přání bylo vždycky od Ing. Dia. Chtěl jsem na něj vzpomenout a popřát vám krásné Vánoce.

## **14. ZÁVĚR**

S návrhem na usnesení tak, jak jej zpracovala návrhová komise, seznámil přítomné člen návrhové komise Mgr. Pavlas, Ph.D.

JUDr. Štancl – minule jsem to nechtěl komentovat, tu otázku, zda hlasujeme, když to bereme na vědomí, ale nedovedu si představit jiný způsob, jak zastupitel vyjádří svůj názor než hlasováním, čili i to vzetí na vědomí, není to nové rozhodování věci, zase o něm musíme zvednou ruku.

Pan starosta – ano, dám hlasovat o vzetí na vědomí. Ale už nehlasujeme o usneseních jako o těch jednotlivých, která už byla, ale vezmeme na vědomí.

**Hlasování:** pro se vyslovilo 26 členů ZM – **zastupitelstvo města vzalo na vědomí usnesení z 8. zasedání ZM.**

Pan starosta popřál všem klidné vánoční svátky, hodně osobních i pracovních úspěchů a pevné zdraví.

Písemné znění usnesení je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Ve 20:30 hodin starosta města Mgr. Rudolf Salvetr ukončil 8. zasedání Zastupitelstva města Klatov.

Ze zasedání zastupitelstva města byl pořízen zvukový záznam.

Zapsala: Burešová

Starosta města:

Ověřovatelé: