

U S N E S E N Í

z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Hrádek konaného dne 28. června 2011

Z a s t u p i t e l s t v o :

- 1) **schválilo** program dnešního jednání.
- 2) **určilo** za ověřovatele zápisu pana Františka Vozku a Mgr. Martina Roučku
- 3) **určilo** za zapisovatele jednání Mgr. Martina Roučku.
- 4) **zvolilo** návrhovou komisi ve složení: MUDr. Jana Klečková, Mgr. Alena Hánová, paní Danuše Řezanková.
- 5) **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce bez připomínek.
- 6) **bere na vědomí** zprávu starosty o činnosti.
- 7) **bere na vědomí** závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Hrádek za rok 2010 ze dne 26.5.2011. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb). Zpráva je přílohou Závěrečného účtu obce za kalendářní rok 2010.
- 8) **projednalo** závěrečný účet obce za rok 2010 a jeho projednání uzavírá **vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce Hrádek, a to bez výhrad** (Závěrečný účet obce za kalendářní rok 2010 je přílohou č.1 tohoto zápisu).
- 9) **schvaluje** vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti obce za rok 2010 takto: zisk po zdanění, tj. rozdíl mezi účtovou třídou 5 a účtovou třídou 6, z hlavní činnosti, který činí 3.057.204,58 Kč převést z účtu 431 00 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 10 – Nerozdělený zisk z minulých let.
- 10) **rozhodlo** o poskytnutí neinvestiční finanční dotace na činnost sboru Sboru dobrovolných hasičů Hrádek, Hrádek, 34201 Sušice na rok 2011 ve výši 15 000,- Kč.

- 11) rozhodlo** o poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Zámek Hrádek, s.r.o. na kulturní činnost v roce 2011 ve výši 20 000,- Kč.
- 12) bere na vědomí** informaci starosty o přípravě realizace projektu „Hrádek u Sušice – ČOV a kanalizace“.
- 13) rozhodlo** o zahájení stavby „Hrádek u Sušice – ČOV a kanalizace“. Stavba bude zahájena předáním staveniště dne 20.7.2011. Slavnostní požehnání a poklepání základního kamene ČOV a kanalizace se uskuteční dne 27.7.2011. Vlastní stavební práce budou zahájeny 1.8.2011.
- 14) rozhodlo uzavření smlouvy o úvěru č. 10793/11/LCD o přijetí** úvěru na dofinancování vlastních zdrojů obce na akci „Hrádek u Sušice – ČOV a kanalizace“ od České spořitelny, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 14000 Praha 4 do výše 6.000.000,- Kč (slovy šestmilionů korun českých).
- 15) rozhodlo uzavření smlouvy o úvěru č. 10792/11/LCD o přijetí** úvěru na dofinancování vlastních zdrojů obce na akci „Hrádek u Sušice – ČOV a kanalizace“ od České spořitelny, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 14000 Praha 4 do výše 13.000.000,- Kč (slovy třináctmilionů korun českých).
- 16) rozhodlo o směně pozemků** mezi Obcí Hrádek a manželi Jaroslavem a Marií Pretlovými, bytem Tedražice 74, 34201 Sušice tak, že z pozemků nově utvořených geometrickým plánem číslo zakázky 264-65/2011 (vypracoval SORS s.r.o., Nábřeží J. Seitze 131, 34201 Sušice) v katastrálním území Tedražice. Obec Hrádek nabude do svého vlastnictví pozemkové parcely parc.č. 1921 o výměře 22 m² vytvořené z původních parcel parc. č. 44/3 a 44/4 a parc.č. 653/3 o výměře 5 m² vytvořené z původní parcely 653/2, a Jaroslav a Marie Pretlovi nabudou do společného jmění manželů pozemkovou parcelu parc.č. 1873/3 o výměře 29 m², nově utvořené z původní parcely par.č. 1873/1. Současně rozhodlo, že Obec Hrádek nepožaduje žádnou finanční částku na dorovnání hodnot směňovaných pozemků.
- 17) rozhodlo o prodeji** pozemkové parcely parc.č. 1838/16 o výměře 37 m², nově utvořené geometrickým plánem číslo zakázky 266-94/2011 (vypracoval SORS s.r.o., Nábřeží J. Seitze 131, 34201 Sušice) z původní parcely parc.č. 1838/2, v katastrálním území Tedražice, vedené na LV Obce Hrádek, paní Olze Koutenkové, bytem Tedražice č.p. 11, 34201 Sušice, za cenu 100,- Kč za 1 m².
- 18) rozhodlo o koupi** pozemkové parcely p.č. 826/68 o výměře 511 m² nově utvořené geometrickým plánem číslo zakázky 499-106/2001 (vypracoval SORS s.r.o., Nábřeží J. Seitze 131, 34201 Sušice) z původní parcely parc.č. 829/4, v katastrálním území Hrádek u Sušice, od pana Štefana Dolinského, bytem Jiráskova 784, 33901 Klatovy, za cenu 100,- Kč za 1 m². Dále rozhodlo, že Obec zajistí na své náklady vybudování plotu na nové hranici mezi pozemky parc.č. 826/68 a parc.č. 829/4.

19) vyjádřilo předběžný souhlas se směnou pozemků mezi manžely Houdkovými, bytem Nad Lipou 280, 34201 Sušice a Obcí Hrádek ve smyslu žádosti manželů Houdkových č.j. 447/11/Hr v lokalitě Dalovice v k.ú. Čejkovy. Zaměření bude provedeno za účasti zástupce obce.

20) rozhodlo v souvislosti se stavbou „Přípojka NN pro VTL RS Tedražice“, o přijetí závazků plynoucích z podepsání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o omezení užívání pozemku p.č. 1876/2 vedeného v katastrálním území Tedražice na listu vlastnictví Obce Hrádek mezi Obcí Hrádek (budoucí povinný) a RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem (budoucí oprávněný), zastoupené na základě plné moci panem Ing. Petrem Hřebcem, Plynárenská 499/1, 65702 Brno a ukládá starostovi učinit potřebné formální kroky plynoucí z tohoto rozhodnutí. Věcným břemenem je zemní kabel NN. Plocha pozemku omezená vlastnickým právem bude stanovena geometrickým plánem, který bude vypracován na základě zaměření skutečného provedení stavby. Jednorázová náhrada za omezení vlastnických práv byla souhrnně stanovena na 450,- Kč.

21) rozhodlo v souvislosti se stavbou „Hrádek u Sušice – Karas – přípojka kNN do 50m“, číslo IP-12-0001071/3 o přijetí závazků plynoucích z podepsání smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o omezení užívání pozemku p.č. 1329 v katastrálním území Hrádek u Sušice na listu vlastnictví Obce Hrádek mezi Obcí Hrádek (budoucí povinný) a ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 40502 Děčín (budoucí oprávněný), zastoupené na základě plné moci číslo evidenční 0600/2010 ze dne 5.10.2010 panem Františkem Vozkou, Hrádek 207, 34201 Sušice a ukládá starostovi učinit potřebné formální kroky plynoucí z tohoto rozhodnutí. Věcným břemenem je zemní kabel NN. Plocha pozemku omezená vlastnickým právem je stanovena geometrickým plánem číslo 145/2001, který vyhotovil LesPro v.o.s., Blížejev 111, 34545 Blížejev, a činí 533 m². Jednorázová náhrada za omezení vlastnických práv byla souhrnně stanovena na 1000,- Kč.

22) schvaluje rozpočtová opatření (příloha č. 2 tohoto zápisu), kterými se mění rozpočet Obce Hrádek na rok 2010.

23) souhlasí s průjezdem vozidel rally XX.HISTORIC VLTAVA KLATOVY při rychlostní zkoušce na trase Lipová Lhota – Tedražice – Čejkovy – Zbynice - Čermná – Kašovice dne 8.10.2011.

24) schvaluje postup při pořizování a vydávání změn územního plánu obce tak, že budou schvalovány jednotlivé změny územního plánu a nebude pořizován nový územní plán

25) pověřuje místostarostu, aby oslovil nejméně 3 projektanty, aby předložili své nabídky na pořízení návrhu požadovaných změn územního plánu

26) pověřuje radu obce, aby z předložených nabídek vybrala nejvhodnější nabídku na pořízení návrhu požadovaných změn územního plánu

27) pověřuje starostu obce, aby uzavřel smlouvu o dílo s vybraným uchazečem, jejímž předmětem bude pořízení návrhu změn územního plánu

28) rozhodlo, že každá osoba, která požádá o změnu územního plánu (žadatel), je povinna uhradit obci v plném rozsahu náklady na zpracování a pořízení změn územního plánu a na mapové podklady, které se vztahují k žádosti této osoby. Tyto náklady je žadatel povinen uhradit obci i v případě, že jim požadované změny územního plánu budou zamítnuty nebo vezme svoji žádost zpět. K úhradě nákladů je žadatel povinen zavázat se písemně nejpozději při podání žádosti o změnu územního plánu, jinak nebude k jeho žádosti přihlíženo. Stávající žadatelé budou vyzváni k aktualizaci své žádosti.

29) souhlasí s využíváním sběrného dvora Města Sušice pro odkládání odpadů občany obce Hrádek. Obec Hrádek se bude na provozu sběrného dvora podílet paušální částkou ve výši 1 Kč/obyvatele a měsíc a platbou za likvidaci odpadů dovezených občany obce Hrádek. Zastupitelstvo pověřuje radu k jednání o podmínkách využívání sběrného dvora občany.

Zapsal: Mgr. Martin Roučka

Dne: 29. 6. 2011

Ing. Josef Kutil, starosta

Ověřili: František Vozka

Mgr. Martin Roučka