

U S N E S E N Í

z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Hrádek konaného dne 27. září 2011

Z a s t u p i t e l s t v o :

- 1) **schválilo** program dnešního jednání.
- 2) **určilo** za ověřovatele zápisu pana Pavla Václa, Ing. Františka Míku.
- 3) **určilo** za zapisovatele jednání Mgr. Alenu Hánovou.
- 4) **zvolilo** návrhovou komisi ve složení: pan Jiří Pena, Mgr. Martin Roučka, Ing. Michal Klíma.
- 5) **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce bez připomínek.
- 6) **bere na vědomí** zprávu starosty o činnosti.
- 7) **bere na vědomí** informaci starosty o přípravě realizace projektu „Hrádek u Sušice – ČOV a kanalizace“.
- 8) **ruší** bod.č. 11) usnesení Zastupitelstva obce Hrádek ze dne 29.9.2009.
- 9) **rozhodlo**, že obec nebude požadovat od vlastníka nemovitosti žádnou úhradu za napojení nemovitosti na kanalizaci v rámci akce „Hrádek u Sušice – ČOV a kanalizace“. Vlastník nemovitosti si na své náklady uhradí zbudování kanalizační přípojky ze své nemovitosti k DČJ a připojení rozvaděče DČJ k elektrickému rozvodu nemovitosti včetně potřebného jištění a revize. Přípojka i připojení rozvaděče na rozvod elektřiny musí být proveden oprávněnou firmou a doloženo provozovateli kanalizace platnou revizní zprávou, prokázáním vodotěsnosti přípojky a předávacím protokolem.
- 10) **rozhodlo o uzavření smlouvy** č. 08018911 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 14800 Praha a Obcí Hrádek na akci „Hrádek u Sušice – ČOV a kanalizace“. Na základě této smlouvy bude Obci Hrádek poskytnuta dotace ve výši 2 669 231,47 Kč, úročená půjčka ve výši 5 398 462,95 Kč a dále na základě Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ev.č. EDS/SMVS 115D112000125 dotace do maximální výše 45 886 935,00 Kč. Kopie této smlouvy je přílohou č. 1 tohoto zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
- 11) **rozhodlo v návaznost na bod. č. 13) usnesení Zastupitelstva obce Hrádek ze dne 23. 6.2009 o uzavření zástavní smlouvy** č. 08018911-Z mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 14800 Praha a Obcí Hrádek na akci „Hrádek u Sušice – ČOV a kanalizace“. Toto zástavní právo se zřizuje za účelem poskytnutí půjčky Obci Hrádek ve výši 5 398 462,95 Kč (s ročním úrokem 1,00%). Kopie této smlouvy je přílohou č.2 tohoto zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
- 12) **ruší** bod č. 21 usnesení Zastupitelstva obce Hrádek ze dne 28. 6. 2011.

- 13) rozhodlo** v souvislosti se stavbou „Hrádek u Sušice – Karas – přípojka kNN do 50m“, číslo IP-12-0001071/3 o přijetí závazků plynoucích z podepsání smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o omezení užívání pozemku p.č. 829/40 v katastrálním území Hrádek u Sušice na listu vlastnictví Obce Hrádek mezi Obcí Hrádek (budoucí povinný) a ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 40502 Děčín (budoucí oprávněný), zastoupené na základě plné moci číslo evidenční 0600/2010 ze dne 5.10.2010 panem Františkem Vozkou, Hrádek 207, 34201 Sušice a ukládá starostovi učinit potřebné formální kroky plynoucí z tohoto rozhodnutí. Věcným břemenem je zemní kabel NN. Plocha pozemku omezená vlastnickým právem je stanovena geometrickým plánem číslo 495-94/2011, který vyhotovil LesPro v.o.s., Blížejev 111, 34545 Blížejev, a činí 25 m². Jednorázová náhrada za omezení vlastnických práv byla souhrnně stanovena na 1000,- Kč.
- 14) rozhodlo** v souvislosti se stavbou „Tedražice, Penová - NN“, číslo IP-12-0001702/1 o přijetí závazků plynoucích z podepsání smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o omezení užívání pozemku p.č. 1907 v katastrálním území Tedražice na listu vlastnictví Obce Hrádek mezi Obcí Hrádek (budoucí povinný) a ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 40502 Děčín (budoucí oprávněný), zastoupené na základě plné moci číslo evidenční 0531/2010 ze dne 1.10.2010 panem Stanislavem Henkem, Buršice 11, 34142 Kolinec a ukládá starostovi učinit potřebné formální kroky plynoucí z tohoto rozhodnutí. Věcným břemenem je zemní kabel NN. Plocha pozemku omezená vlastnickým právem je stanovena geometrickým plánem číslo 267-1093/2011, který vyhotovil Ing. Jan Rambousek, Červený Újezd 307, 27351 Unhošť, a činí 15,5 m². Jednorázová náhrada za omezení vlastnických práv byla souhrnně stanovena na 1000,- Kč.
- 15) zamítlo** prodej části pozemkové parcely p.č. 825/1 v k.ú. Čejkovy manželům Hynku a Janě Burdovým, bytem Čejkovy El, 34201 Sušice
- 16) zamítlo** prodej ideální poloviny pozemkových parcel p.č. 414 a p.č. 415 v k.ú. Zbynice panu Jiřímu Karlovi, bytem Horažďovice, Šumavská 794, 34101 Horažďovice
- 17) vyjádřilo předběžný souhlas s** prodejem části pozemkové parcely p.č. 829/53 a 829/55 v k.ú. Hrádek u Sušice paní Marcelé Pendlové, bytem Hrádek 154, 342 01 Sušice. Prodej bude schválen až po předložení geometrického plánu žadatelem. Zaměření bude provedeno za přítomnosti zástupců obce v souladu se stanoviskem KPRO ze dne 8.9.2011.
- 18) vyjádřilo předběžný souhlas** se směnou pozemkových parcel v k.ú. Čejkovy mezi manželi Hanou a Zdeňkem Houdkovými a Obcí Hrádek, kdy na základě doplnění žádosti manželů Houdkových budou do směny zahrnuty parcely p.č. 2986/1, 2986/2, 2986/3(majetek obce) a parcely p.č. 1020/6, 1018/2,1020/2 (majetek manželů Houdkových) v k.ú. Čejkovy. Dále by měla být stanovena i úřední cena vzrostlých trvalých porostů, které se nacházejí na pozemku obce. Tato cena bude posléze zahrnuta do kalkulace případného finančního dorovnání hodnot směňovaných pozemků. Zaměření bude provedeno za přítomnosti zástupce obce v souladu se stanoviskem KPRO ze dne 8. 9. 2011.
- 19) vyjádřilo předběžný souhlas** s prodejem části pozemkové parcely p.č. 65/13 v k.ú. Hrádek u Sušice panu Milanu Šimovi, bytem Kolinec 40, 341 42. Prodej bude schválen až po předložení geometrického plánu žadatelem. Zaměření bude provedeno za přítomnosti zástupců obce.

20) schvaluje rozpočtová opatření (příloha č. 3 tohoto zápisu), kterými se mění rozpočet Obce Hrádek na rok 2011.

21) rozhodla, že realizace stavby „Stavební úpravy požární zbrojnice v Čejkovech“ bude realizována v roce 2012. Na stavbu bude požádáno o dotaci z programu PSOV PK. V případě neobdržení dotace bude stavba realizována z prostředků obce.

22) nesouhlasí se zařazením dalšího bodu programu, kterým měla být žádost (č.j.671/11/HR) manželů Portových, Hrádek 136 o prominutí pohledávky za soudní jednání.

Zapsala: Mgr. Alena Hánová

Dne: 29. 9. 2011

Ing. Josef Kutil, starosta

Ověřili: Pavel Václ

Ing. František Míka