

U S N E S E N Í

z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Hrádek konaného dne
26. června 2012



Z a s t u p i t e l s t v o :

- 1) **schválilo** program jednání.
- 2) **určilo** za ověřovatele zápisu MUDr. Janu Klečkovou a paní Danuši Řezankovou.
- 3) **určilo** za zapisovatele jednání Mgr. Martina Roučku.
- 4) **zvolilo** návrhovou komisi ve složení: paní Jitka Lísová, Ing. František Míka a pan Pavel Václ.
- 5) **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce bez připomínek.
- 6) **bere na vědomí** zprávu starosty o činnosti.
- 7) **bere na vědomí** závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Hrádek za rok 2011 ze dne 21.3.2012. Při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb). Zpráva je přílohou Závěrečného účtu obce za kalendářní rok 2011.
- 8) projednalo závěrečný účet obce za rok 2011 a jeho projednání uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce Hrádek, a to bez výhrad (Závěrečný účet obce za kalendářní rok 2011 je přílohou č.1 tohoto zápisu).
- 9) **schvaluje** vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti obce za rok 2011 takto: zisk po zdanění, tj. rozdíl mezi účtovou třídou 5 a účtovou třídou 6, z hlavní činnosti, který činí 4.306.258,94 Kč převést z účtu 431 00 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 11 – Nerozdělený zisk z minulých let.

- 10) rozhodlo** o poskytnutí neinvestičního příspěvku na provoz Muzea Františka Pravdy firmě Zámek Hrádek, s.r.o., Hrádek 1, 34201 Sušice na rok 2012 ve výši **20 000,- Kč**.
- 11) schvaluje zvýšení** rozpočtovaného příspěvku na provoz příspěvkové organizace Mateřská škola Hrádek u Sušice na rok 2012 o **130.000,- Kč**. Tato finanční částka bude použita na nákup nového robotu do školní kuchyně.
- 12) schvaluje přijetí dotace** od Plzeňského kraje ve výši 100 000,- Kč z dotačního titulu „Zachování a obnova památné hodnoty a podstaty nemovité kulturní památky nebo národní kulturní památky“ na projekt „Odolenov – stavební úpravy kaple Panny Marie v Odolenově“.
- 13) rozhodlo** o realizaci akce „Odolenov – stavební úpravy kaple Panny Marie v Odolenově“. Bude provedena rekonstrukce krovu a věžičky, výměna střešní krytiny a související klempířské práce včetně osazení okapových žlabů a svodů. Finanční rozpočet těchto prací činí 386 tis. Kč.
- 14) schvaluje** rozpočtová opatření (příloha č. 2 tohoto zápisu), kterými se mění rozpočet Obce Hrádek na rok 2012.
- 15) schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Hrádek č. 2/2012 o místních poplatcích. (příloha č. 3 tohoto zápisu).
- 16) rozhodlo**, v návaznosti na bod 22) usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Hrádek ze dne 24.6.2008 a v návaznosti na aktuální údaje obnoveného katastru nemovitostí a z důvodu nutnosti optimalizace tvaru předmětného pozemku ve vazbě na nově uložené inženýrské sítě a komunikační trasy, o prodeji pozemkových parcel p.č. 105/26 o výměře 786 m² a p.č. 105/97 o výměře 23 m² v katastrálním území Hrádek u Sušice, které byly nově utvořeny geometrickým plánem číslo zakázky 511-115/2012, Pavlu Míkovi, bytem Hrádek č.p. 200, za původně stanovenou cenu 100,00 Kč za 1 m². Současně bude podle uvedeného geometrického plánu na pozemkové parcele p.č. 105/26 zřízeno, ve vyznačeném rozsahu, právo věcného břemene, vedení a údržby kanalizace ve prospěch oprávněného, kterým je Obec Hrádek.
- 17) rozhodlo**, v návaznosti na bod 23) usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Hrádek ze dne 24.6.2008 a v návaznosti na aktuální údaje obnoveného katastru nemovitostí, o uskutečnění prodeje pozemkových parcel p.č. 1165/5 o výměře 23 m² a p.č. 1166/3 o výměře 926 m² v katastrálním území Hrádek u Sušice Pavlu Míkovi, bytem Hrádek č.p. 200, za původně stanovenou cenu 15,00 Kč za 1 m².

18) rozhodlo, v návaznosti na bod 19) usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Hrádek ze dne 27.9.2011 o prodeji pozemku p. č. 1388 o výměře 118 m², nově utvořené geometrickým plánem číslo zakázky 501-113/2011 (vypracoval SORS s.r.o., Nábřeží J. Seitze 131, 34201 Sušice) z původní parcely p. č. 65/13, v k.ú. Hrádek u Sušice, vedené na LV Obce Hrádek, panu Milanu Šímovi, bytem Kolinec č.p. 40, 34142 Kolinec, za cenu 100,00 Kč za 1 m².

19) rozhodlo, v návaznosti na bod 17) usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Hrádek ze dne 27.9.2011 o prodeji pozemkové parcely p. č. 829/69 o výměře 92 m², nově utvořené geometrickým plánem číslo zakázky 510-44/2012 v katastrálním území Hrádek u Sušice (vypracoval SORS s.r.o. Nábřeží J. Seitze 131, 34201 Sušice) vytvořené z původních pozemků parc.č. 829/53 a 829/55 v k.ú. Hrádek u Sušice, vedené na LV Obce Hrádek, paní Marcelle Pendlové, bytem Hrádek č.p. 154, 342 01 Sušice, a Karlu Pendlovi, bytem U Kapličky č.p. 723, Sušice II, 342 01 Sušice, každému jednu polovinu za cenu 100,00 Kč za 1 m².

20) rozhodlo, v návaznosti na bod 18) usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Hrádek ze dne 27.9.2011 o směně pozemků mezi Obcí Hrádek a manželi Hanou a Zdeňkem Houdkovými, bytem Sušice Nad Lipou 280, 342 01 Sušice tak, že z parcel nově utvořených geometrickým plánem číslo zakázky 164-125/2011 (vypracoval SORS s.r.o. Nábřeží J. Seitze 131, 34201 Sušice) v katastrálním území Čejkovy. Obec Hrádek nabude do svého vlastnictví pozemkové parcely p.č. 1020/6 o výměře 215 m², p.č. 1020/10 o výměře 9 m², p.č. 1020/12 o výměře 20 m², p.č. 1020/15 o výměře 4 m² a manželé Hana a Zdeněk Houdkovi nabudou do svého vlastnictví pozemkové parcely p. č. 2986/4 o výměře 182 m², p.č. 2986/5 o výměře 45 m², p.č. 1020/13 o výměře 45 m². V rámci této směny bude manželi Houdkovými Obci Hrádek zaplacená částka ve výši **30 000,-Kč** jako finanční vyrovnání hodnoty rozdílu výměry směňovaných pozemků a náhrady trvalých porostů, které jsou součástí směňovaných pozemků.

21) bere na vědomí písemnou připomínku č.j. 497/12/Hr pana Milana Šímy, bytem Kolinec 40, 34142 Kolinec ve věci prodeje zemědělské stavby bez č.p/č.e. na stavební parcele číslo pozemku 65/10 (bývalá sýpka). Připomínka bude zohledněna při uskutečnění prodeje této nemovitosti.

22) rozhodlo o prodeji nemovitosti – zemědělské stavby bez č.p/č.e. na stavební parcele číslo pozemku 65/10 (bývalá sýpka) a dále stavební parcely číslo pozemku 65/10 o výměře 165 m², obojí v k.ú. Hrádek u Sušice, firmě Šumavaplan, s.r.o., se sídlem Újezd 19/409, 118 00 Praha 1 - Malá Strana, zastoupené jednatelem Ing. arch. Pavlem Lejskem za cenu **95 000,- Kč**. Vzhledem k propojenosti objektu se sousední stavbou na pozemku st.pč. 65/3, bude před uzavřením kupní smlouvy kupující upozorněn na skutečný stav objektu.

23) rozhodlo v souvislosti se stavbou „Nová přípojka NN pro VTL RS Tedražice“, o přijetí závazků plynoucích z podepsání smlouvy o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o omezení užívání pozemku p.č. 1876/2 v katastrálním území Tedražice na listu vlastnictví Obce Hrádek mezi Obcí Hrádek (budoucí povinný) a RWE Gas Net, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem (budoucí oprávněný), zastoupené Mgr. Petrem Piškem LL.M.Eur., a paní Vendulou Englmaierovou a ukládá starostovi učinit potřebné formální kroky plynoucí z tohoto rozhodnutí. Věcné břemeno spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství a právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek. Plocha pozemku omezená vlastnickým právem je stanovena geometrickým plánem číslo 271-2005-2012 ze dne 16.1.2012, který vyhotovila GEODÉZIE Klatovy s.r.o.. Jednorázová náhrada za omezení vlastnických práv byla souhrnně stanovena na 450,- Kč.

24) schvaluje vyřazení a prodej požárního vozu Avia 21 F, SPZ KTJ 08-30 v pořizovací hodnotě 113 024,52 Kč z majetku obce.

25) rozhodlo o prodeji požárního vozu Avia 21 F, SPZ KTJ 08-30 za cenu 8 000,- Kč.

26) vyjádřilo zásadní nesouhlas se zrušením pobočky České pošty v Hrádku a pověřuje starostu a místostarostu k dalším jednáním v této záležitosti.

27) souhlasí s tím, že Obec Hrádek zajistí vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na vybudování místní komunikace a inženýrských sítí. na pozemku parc. č. 663/68 v k.ú. Tedražice v rozvojové zóně BT2. Finanční částka za zpracování a projednání projektové dokumentace bude rozdělena mezi všechny vlastníky dotčených parcel včetně Obce Hrádek. K jednání s vlastníky pozemků a zajištění zpracování projektové dokumentace zastupitelstvo pověřuje radu obce.

Zapsal: Mgr. Martin Roučka

Dne: 27.6.2012

Ing. Josef Kutil, starosta

Ověřili: MUDr. Jana Klečková

Danuše Řezanková